NYE HAVSDALSVEGEN 217B

PRIVATMEGLEREN

Vedlegg

Informasjon fra Hol kommune
Kommunale avgifter og eiendomsskatt
Kommunale-20avgifter Komtek.pdf
Resultset_2665_173789.pdf
Tinglyste dokumenter
INformasjon fra sameiet
Meglers verdivurdering
Løsøre og tilbehør
Bud og budgivning

INFORMASJON FRA HOL KOMMUNE

Matrikkelbrev

Kartverket

For matrikkelenhet:

Kommune:	3044 - HOL
Gårdsnummer:	49
Bruksnummer:	83
Festenummer:	
Seksjonsnummer:	7

Utskriftsdato/klokkeslett:	11.04.2023 kl. 08:39
Produsert av:	Atle Kleivdal
Attestert av:	Hol kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Seksjon
Bruksnavn:	
Etableringsdato:	05.03.2014
Skyld:	0
Er tinglyst:	Ja
Sameiebrøk:	121 / 11042 i matrikkelenhet 49 / 83
Formål seksjon:	Boligseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		210263	FALCK JENNIFER LYNNE	H0302	TROLDHAUGVEGEN 38B 5232 PARADIS	1 / 2
Hjemmelshaver		240658	FALCK THOMAS SCHEEN		BRENNHAUGEN 3 5231 PARADIS	1 / 2

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	3044 - 49/83		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/1		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/1		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/2		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/2		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/3		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/3		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/4		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/4		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/5		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/5		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/6		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/6		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/7		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/7		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/8		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/8		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/9		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/9		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/10		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/10		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/11		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/11		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/12		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/12		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/13		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/13		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/14		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/14		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/15		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/15		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/16		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/16		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/17		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/17		

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/18
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/18
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/19
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/19
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/20
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/20
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/21
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/21
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/22
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/22
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/23
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/23
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/24
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/24
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/25
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/25
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/26
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/26
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/27
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/27
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/28
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/28
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/29
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/29
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/30
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/30
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/31
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/31
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/32
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/32
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/33
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/33
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/34
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/34
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/35
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/35
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/36
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/36

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/37
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/37
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/38
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/38
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/39
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/39
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/40
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/40
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/41
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/41
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/42
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/42
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/43
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/43
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/44
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/44
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/45
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/45
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/46
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/46
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/47
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/47
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/48
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/48
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/49
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/49
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/50
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/50
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/51
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/51
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/52
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/52
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/53
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/53
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/54
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/54
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/55
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/55

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/56
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/56
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/57
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/57
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/58
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/58
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/59
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/59
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/60
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/60
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/61
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/61
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/62
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/62
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/63
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/63
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/64
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/64
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/65
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/65
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/66
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/66
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/67
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/67
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/68
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/68
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/69
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/69
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/70
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/70
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/71
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/71
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/72
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/72
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/73
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/73
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/74
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/74

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/75		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/75		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/76		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/76		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/77		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/77		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/78		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/78		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/79		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/79		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/80		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/80		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/81		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/81		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/82		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/82		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/83		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/83		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/84		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/84		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/85		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/85		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/86		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/86		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/87		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/87		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/88		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/88		
Reseksjonering	25.06.2014	Tinglyst	24.01.2017	0620kla	27.06.2014
Reseksjonering	J 56/14	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	0620 - 49/83		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/7		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Seksjonering	26.02.2014	Tinglyst	08.03.2014	0620kla	04.03.2014
Seksjonering	J 12/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	-371,9	
		Mottaker	0620 - 49/83/0/1	149,2	
		Mottaker	0620 - 49/83/0/6	222,6	
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/2		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/3		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/4		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/5		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/7		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/8		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/9		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/10		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/11		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/12		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/13		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/14		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/15		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/16		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/17		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/18		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/19		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/20		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/21		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/22		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/23		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/24		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/25		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/26		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/27		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/28		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/29		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/30		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status **Endret dato**

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/31	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/32	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/33	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/34	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/35	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/36	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/37	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/38	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/39	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/40	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/41	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/42	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/43	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/44	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/45	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/46	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/47	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/48	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/49	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/50	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/51	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/52	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/53	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/54	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/55	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/56	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/57	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/58	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/59	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/60	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/61	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/62	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status **Endret dato**

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/63	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/64	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/65	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/66	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/67	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/68	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/69	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/70	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/71	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/72	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/73	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/74	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/75	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/76	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/77	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/78	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/79	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/80	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/81	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/82	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/83	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/84	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/85	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/86	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/87	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/88	
Berørt	0620 - 49/54	0

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 049 133
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712299 Øst: 455976
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	298,3
Bruksareal totalt:	298,3
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	0
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

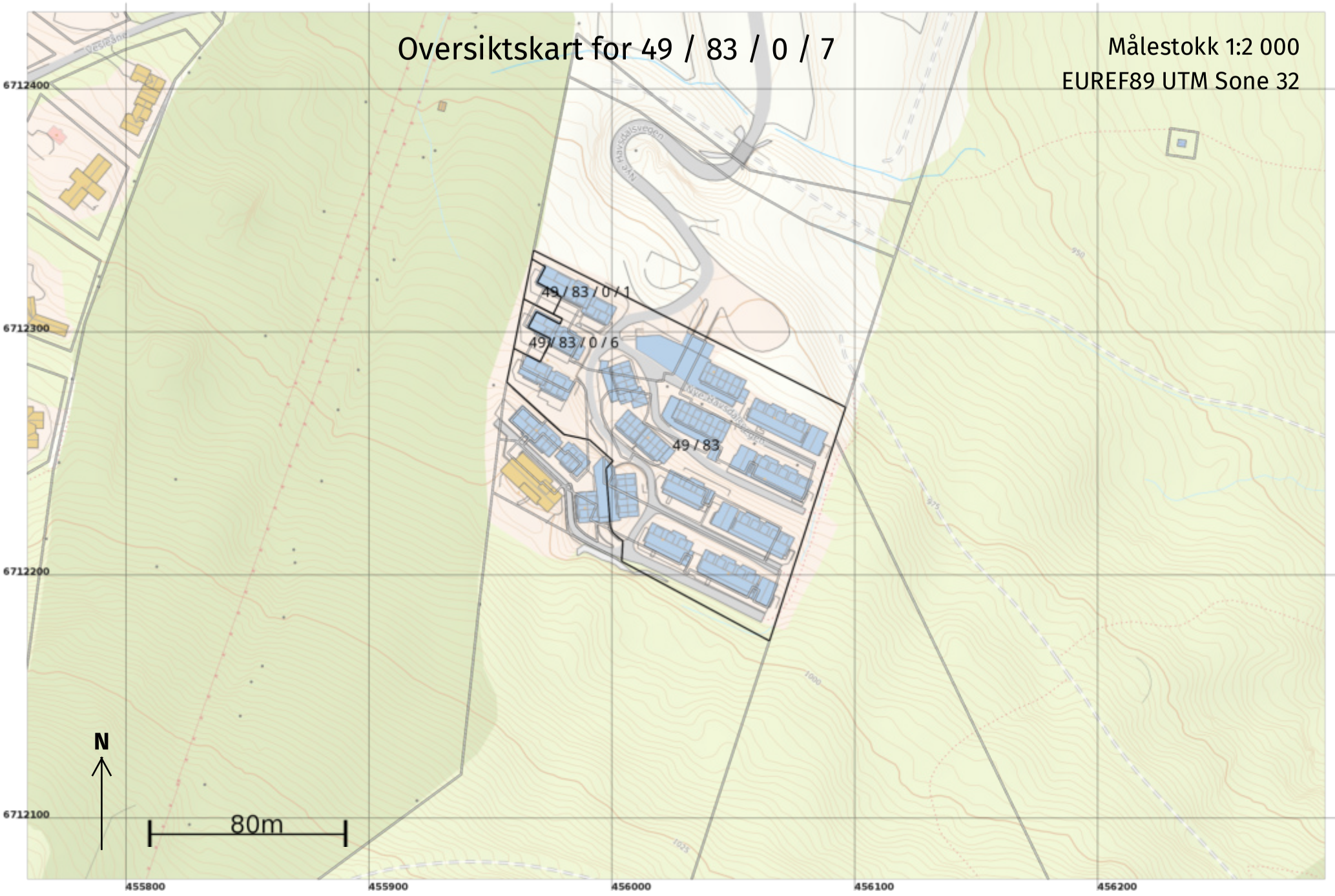
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	104,4	104,4	0	0	0	0	0
U01	0	0	193,9	193,9	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 217 B	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/7

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Stensberggata 27 170 OSLO


Oversiktskart for 49 / 83 / 0 / 7
Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32
49 / 83 / 0 / 1
49 / 83 / 0 / 6
49 / 83
N
80m
6712400
6712300
6712200
6712100
455800
455900
456000
456100
456200

Matrikkelbrev

Kartverket

For matrikkelenhet:

Kommune:	3044 - HOL
Gårdsnummer:	49
Bruksnummer:	83

Utskriftsdato/klokkeslett:	11.04.2023 kl. 08:39
Produsert av:	Atle Kleivdal
Attestert av:	Hol kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	ØVRE DEL AV H/T1
Etableringsdato:	04.05.2005
Skyld:	0
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er seksjonert:	Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 49 / 83 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	11 451,6 m2	
Beregna areal for 49 / 83 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	11 064,5 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 1			257 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 2			123 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 3			135 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 4			123 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 5			134 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 6			275 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 7			121 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 8			122 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 9			182 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 10			172 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 11			179 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 12			228 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 13			136 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 14			136 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 15			165 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 16			101 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 17			93 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 18			95 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 19			95 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 20			124 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 21			74 / 11042

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 22			76 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 23			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 24			76 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 25			79 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 26			88 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 27			189 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 28			158 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 29			160 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 30			151 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 31			105 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 32			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 33			79 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 34			79 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 35			79 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 36			94 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 37			86 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 38			77 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 39			79 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 40			71 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 41			76 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 42			80 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 43			160 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 44			140 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 45			137 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 46			139 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 47			145 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 48			143 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 49			155 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 50			147 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 51			154 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 52			143 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 53			133 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 54			132 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 55			90 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 56			90 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 57			90 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 58			115 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 59			103 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 60			103 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 61			88 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 62			88 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 63			88 / 11042

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 64			208 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 65			98 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 66			99 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 67			99 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 68			98 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 69			112 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 70			94 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 71			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 72			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 73			74 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 74			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 75			81 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 76			154 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 77			98 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 78			87 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 79			87 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 80			86 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 81			118 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 82			77 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 83			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 84			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 85			81 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 86			78 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 87			90 / 11042
			Matrikkelenhet 3044 - 49 / 83 / 0 / 88			1042 / 11042

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6712255	456022		11 064,5 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	3044 - 49/83		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/1		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/1		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/2		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/2		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/3		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/3		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/4		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/4		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/5		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/5		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/6		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/6		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/7		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/7		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/8		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/8		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/9		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/9		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/10		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/10		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/11		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/11		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/12		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/12		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/13		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/13		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/14		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/14		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/15		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/15		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/16		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/16		
		Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/17		
		Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/17		

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/18
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/18
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/19
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/19
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/20
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/20
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/21
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/21
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/22
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/22
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/23
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/23
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/24
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/24
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/25
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/25
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/26
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/26
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/27
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/27
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/28
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/28
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/29
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/29
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/30
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/30
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/31
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/31
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/32
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/32
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/33
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/33
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/34
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/34
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/35
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/35
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/36
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/36

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/37
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/37
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/38
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/38
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/39
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/39
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/40
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/40
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/41
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/41
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/42
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/42
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/43
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/43
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/44
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/44
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/45
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/45
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/46
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/46
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/47
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/47
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/48
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/48
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/49
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/49
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/50
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/50
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/51
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/51
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/52
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/52
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/53
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/53
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/54
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/54
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/55
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/55

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/56
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/56
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/57
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/57
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/58
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/58
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/59
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/59
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/60
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/60
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/61
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/61
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/62
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/62
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/63
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/63
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/64
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/64
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/65
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/65
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/66
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/66
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/67
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/67
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/68
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/68
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/69
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/69
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/70
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/70
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/71
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/71
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/72
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/72
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/73
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/73
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/74
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/74

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing		Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/75
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/75
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/76
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/76
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/77
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/77
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/78
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/78
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/79
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/79
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/80
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/80
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/81
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/81
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/82
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/82
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/83
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/83
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/84
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/84
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/85
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/85
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/86
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/86
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/87
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/87
Omnummerert til:	3044 - 49/83/0/88
Omnummerert fra:	0620 - 49/83/0/88

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.09.2018	Tinglyst	17.01.2019	0620kla	29.11.2018
Oppmålingsforretning	J 24/18	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	−209,4	
	16/05079	Mottaker	0620 - 49/93	209,4	
		Berørt	0620 - 49/88	0	
		Berørt	0620 - 49/89	0	
		Berørt	0620 - 49/90	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Reseksjonering	22.12.2016	Tinglyst	24.01.2017	0620kla	22.12.2016
Reseksjonering	192/16	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	0620 - 49/83		
	16/03905	Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/1		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/2		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/3		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/4		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/5		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/6		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/8		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/9		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/10		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/11		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/12		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/13		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/14		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/15		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/16		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/17		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/18		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/19		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/20		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/21		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/22		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/23		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/24		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/25		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/26		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/27		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/28		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/29		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/30		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/31		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status **Endret dato**

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/32	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/33	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/34	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/35	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/36	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/37	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/38	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/39	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/40	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/41	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/42	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/43	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/44	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/45	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/46	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/47	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/48	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/49	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/50	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/51	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/52	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/53	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/54	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/55	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/56	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/57	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/58	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/59	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/60	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/61	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/62	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/63	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	 Endret dato	Matrikkelføring Signatur	 Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/64	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/65	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/66	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/67	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/68	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/69	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/70	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/71	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/72	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/73	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/74	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/75	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/76	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/77	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/78	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/79	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/80	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/81	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/82	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/83	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/84	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/85	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/86	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/87	

Reseksjonering	25.06.2014	Tinglyst	24.01.2017	0620kla	27.06.2014
Reseksjonering	J 56/14				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/7	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Seksjonering	26.02.2014	Tinglyst	08.03.2014	0620kla	04.03.2014
Seksjonering	J 12/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	-371,9	
		Mottaker	0620 - 49/83/0/1	149,2	
		Mottaker	0620 - 49/83/0/6	222,6	
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/2		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/3		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/4		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/5		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/7		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/8		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/9		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/10		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/11		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/12		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/13		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/14		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/15		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/16		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/17		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/18		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/19		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/20		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/21		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/22		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/23		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/24		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/25		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/26		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/27		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/28		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/29		
		Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/30		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status **Endret dato**

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/31	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/32	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/33	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/34	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/35	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/36	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/37	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/38	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/39	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/40	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/41	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/42	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/43	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/44	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/45	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/46	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/47	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/48	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/49	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/50	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/51	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/52	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/53	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/54	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/55	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/56	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/57	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/58	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/59	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/60	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/61	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/62	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status **Endret dato**

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/63	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/64	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/65	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/66	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/67	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/68	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/69	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/70	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/71	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/72	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/73	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/74	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/75	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/76	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/77	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/78	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/79	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/80	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/81	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/82	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/83	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/84	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/85	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/86	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/87	
Etablert/Endret	0620 - 49/83/0/88	
Berørt	0620 - 49/54	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.11.2011	Tinglyst	28.03.2012	0620kla	22.03.2012
Oppmålingsforretning	J 100/10	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	−1 126,3	
		Mottaker	0620 - 49/90	1 126,1	
		Berørt	0620 - 49/54	0	
		Berørt	0620 - 49/88	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	22.11.2011	Tinglyst	28.03.2012	0620kla	22.03.2012
Oppmålingsforretning	J 101/10	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	−666,9	
		Mottaker	0620 - 49/88	666,7	
		Berørt	0620 - 49/1	0	
		Berørt	0620 - 49/3	0	
		Berørt	0620 - 49/54	0	
Opprett ny anleggseiendom ved fradeling	30.06.2011	Tinglyst	28.03.2012	0620kla	02.01.2012
Oppmålingsforretning	J 102/10	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	−5 377,6	
		Mottaker	0620 - 49/87	5 377,6	
Retting av forretning	05.01.2012			0620kla	05.01.2012
Feilretting Feilføring	J 102/10	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/83	0	
		Mottaker	0620 - 49/87	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.05.2005			KL	
Kart- og delingsforretning	M 33/05	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/1	−13 462,9	
	33/05	Mottaker	0620 - 49/83	13 462,9	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	25.09.2018			0620kla	26.09.2018
Oppmålingsforretning	J 12/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	0620 - 49/54	0	
	13/00658	Berørt	0620 - 49/83	0	
		Berørt	0620 - 49/83/0/1	0	
		Berørt	0620 - 49/83/0/6	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	25.09.2018			0620kla	26.09.2018
Oppmålingsforretning	J 12/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	0620 - 49/54	0	
	13/00658	Berørt	0620 - 49/83	0	
		Berørt	0620 - 49/83/0/1	0	
		Berørt	0620 - 49/83/0/6	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	 Endret dato	Matrikkelføring Signatur	 Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	25.09.2018			0620kla	26.09.2018
Oppmålingsforretning	J 13/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	0620 - 49/54	0	
	13/00657	Berørt	0620 - 49/83	0	
		Berørt	0620 - 49/88	0	
		Berørt	0620 - 49/90	0	
		Berørt	0620 - 49/90/0/3	0	
Seksjonering	25.02.2014	Tinglyst	04.03.2014	0620kla	26.02.2014
Seksjonering	J 13/13	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0620 - 49/90	−215,4	
		Mottaker	0620 - 49/90/0/3	215,5	
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/1		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/2		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/4		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/5		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/6		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/7		
		Etablert/Endret	0620 - 49/90/0/8		
		Berørt	0620 - 49/54	0	
		Berørt	0620 - 49/83	0	
		Berørt	0620 - 49/88	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	05.07.2012			0620lik 05.07.2012
Oppmålingsforretning	J 139/11			

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	0620 - 49/84	0
Berørt	0620 - 49/85	0
Berørt	0620 - 49/1	0
Berørt	0620 - 49/3	0
Berørt	0620 - 49/54	0
Berørt	0620 - 49/82	0
Berørt	0620 - 49/83	0
Berørt	0620 - 49/88	0
Berørt	0620 - 49/90	0
Berørt	0620 - 64/1	0
Berørt	0620 - 64/3	0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	215A EUREF89 UTM Sone 32 6712320	455975	Grunnkrets 0208 Timrehaugen Stemmekrets: 7 Geilo Kirkesokn: 04080403 Geilo Postnr.område: 3580 GEILO Tettsted:	Nei

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	215B EUREF89 UTM Sone 32 6712316	455983	Grunnkrets 0208 Timrehaugen Stemmekrets: 7 Geilo Kirkesokn: 04080403 Geilo Postnr.område: 3580 GEILO Tettsted:	Nei

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	215C EUREF89 UTM Sone 32		Grunnkrets 0208 Timrehaugen Stemmekrets: 7 Geilo Kirkesokn: 04080403 Geilo	Nei

				6712313	455987	Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	215D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712310	455990	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	215E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712306	455996	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	216			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712295	456028	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	217A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712302	455970	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	217B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712296	455977	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	217C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	

			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712294	455982		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	218A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712281	456040		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	218B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712279	456045		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	218C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712276	456050		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	219A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712283	455967		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	219B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712278	455973		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	219C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	

						Stemmekrets:	7	Geilo
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712276	455979		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712266	456059		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712264	456065		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712262	456069		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712260	456073		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712258	456077		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712256	456081	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220G			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712270	456061	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220H			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712267	456066	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220I			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712265	456071	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220J			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712263	456075	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220K			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712261	456079	Postnr.område:	3580	GEILO	

Tettsted:

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	220L			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712259	456083	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	222A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712266	456027	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	222B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712263	456032	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	222C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712260	456039	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	222D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712258	456044	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	

				6712246	456053	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712243	456060	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712242	456063	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712240	456067	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712237	456072	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712235	456075	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			
Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224G			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	

			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712250	456055		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224H			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712247	456061		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224I			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712245	456066		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224J			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712242	456070		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224K			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712241	456074		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	224L			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712239	456078		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	226A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	

						Stemmekrets:	7	Geilo
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712283	456002		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	226B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712277	456004		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	228A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712263	456004		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	228B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712260	456008		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	228C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712256	456013		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	228D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712252	456016		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	229A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712239	456003	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	229B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712234	456004	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	229C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712229	456004	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712236	456025	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712234	456030	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712231	456035	Postnr.område:	3580	GEILO	

Tettsted:

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712240	456026	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712238	456031	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	230F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712235	456036	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712215	456017	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712212	456022	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	

				6712210	456027	Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712219	456019	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712217	456024	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	231F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712215	456029	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712223	456046	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712219	456052	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	

			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712217	456057		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712216	456061		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712213	456065		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712212	456069		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232G			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712227	456047		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232H			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712224	456055		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232I			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	

						Stemmekrets:	7	Geilo
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo
			6712221	456059		Postnr.område:	3580	GEILO
						Tettsted:		

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232J			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712219	456063		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232K			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712217	456067		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	232L			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712216	456071		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233A			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712204	456039		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	**Adressenavn**	**Adressekode**	**Adressenr**			**Kretser**			**Atkomstpunkt**
	Adressetilleggsnavn	**Kildekode**	**Koord.syst.**	**Nord**	**Øst**				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233B			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
			6712202	456043		Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233C			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712200	456047	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233D			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712198	456051	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233E			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712196	456055	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233F			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712192	456062	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233G			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712208	456041	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr			Kretser			Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst.	Nord	Øst				Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233H			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712206	456045	Postnr.område:	3580	GEILO	

Tettsted:

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233I			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712204	456049	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233J			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712202	456053	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233K			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712200	456057	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst.	Nord	Øst	Kretser			Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Nye Havsdalsvegen	1064	233L			Grunnkrets	0208	Timrehaugen	
						Stemmekrets:	7	Geilo	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	04080403	Geilo	
				6712197	456064	Postnr.område:	3580	GEILO	
						Tettsted:			

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 22 657 623
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712258 Øst: 456015
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	324,2
Bruksareal totalt:	324,2
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	0
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	113,5	113,5	0	0	0	0	0
U01	0	0	210,7	210,7	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 228 A	H0101	Fritidsbolig	109	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/45
1064 Nye Havsdalsvegen 228 B	H0101	Fritidsbolig	104	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/46
1064 Nye Havsdalsvegen 228 C	H0101	Fritidsbolig	92	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/47
1064 Nye Havsdalsvegen 228 D	H0101	Fritidsbolig	84	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/48

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 22 657 631
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712234 Øst: 456005
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	175
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	260,5
Bruksareal totalt:	260,5
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	3
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	3	0	91,2	91,2	0	0	0	0	0
U01	0	0	169,3	169,3	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 229 A	H0101	Fritidsbolig	76	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/49
1064 Nye Havsdalsvegen 229 B	H0101	Fritidsbolig	68	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/50
1064 Nye Havsdalsvegen 229 C	H0101	Fritidsbolig	68	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/51

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 22 657 658
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712237 Øst: 456030
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	437
Bruksareal totalt:	437
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	3
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	102	102	0	0	0	0	0
H01	0	0	102	102	0	0	0	0	0
U01	0	0	233	233	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 230 A	H0101	Fritidsbolig	117	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/52
1064 Nye Havsdalsvegen 230 B	H0101	Fritidsbolig	109	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/53
1064 Nye Havsdalsvegen 230 C	H0101	Fritidsbolig	109	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/54
1064 Nye Havsdalsvegen 230 D	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/55
1064 Nye Havsdalsvegen 230 E	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/56
1064 Nye Havsdalsvegen 230 F	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/57

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 22 657 666
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712216 Øst: 456021
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	359
Bruksareal totalt:	359
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	3
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	102	102	0	0	0	0	0
H01	0	0	102	102	0	0	0	0	0
U01	0	0	155	155	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 231 A	H0101	Fritidsbolig	91	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/58
1064 Nye Havsdalsvegen 231 B	H0101	Fritidsbolig	83	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/59
1064 Nye Havsdalsvegen 231 C	H0101	Fritidsbolig	83	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/60
1064 Nye Havsdalsvegen 231 D	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/61
1064 Nye Havsdalsvegen 231 E	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/62
1064 Nye Havsdalsvegen 231 F	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/63

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 22 657 674
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712220 Øst: 456057
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	753
Bruksareal totalt:	753
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	3
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	174	174	0	0	0	0	0
H01	0	0	174	174	0	0	0	0	0
U01	0	0	405	405	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 232 A	H0101	Fritidsbolig	173	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/64
1064 Nye Havsdalsvegen 232 B	H0101	Fritidsbolig	79	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/65
1064 Nye Havsdalsvegen 232 C	H0101	Fritidsbolig	79	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/66
1064 Nye Havsdalsvegen 232 D	H0101	Fritidsbolig	79	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/67
1064 Nye Havsdalsvegen 232 E	H0101	Fritidsbolig	79	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/68
1064 Nye Havsdalsvegen 232 F	H0101	Fritidsbolig	90	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/69
1064 Nye Havsdalsvegen 232 G	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/70
1064 Nye Havsdalsvegen 232 H	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/71
1064 Nye Havsdalsvegen 232 I	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/72
1064 Nye Havsdalsvegen 232 J	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/73
1064 Nye Havsdalsvegen 232 K	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/74
1064 Nye Havsdalsvegen 232 L	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/75

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 22 657 682
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712202 Øst: 456048
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	686
Bruksareal totalt:	686
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	3
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	09.05.2006
Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	174	174	0	0	0	0	0
H01	0	0	174	174	0	0	0	0	0
U01	0	0	338	338	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 233 A	H0101	Fritidsbolig	211	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/76
1064 Nye Havsdalsvegen 233 B	H0101	Fritidsbolig	122	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/77
1064 Nye Havsdalsvegen 233 C	H0101	Fritidsbolig	115	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/78
1064 Nye Havsdalsvegen 233 D	H0101	Fritidsbolig	115	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/79
1064 Nye Havsdalsvegen 233 E	H0101	Fritidsbolig	118	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/80
1064 Nye Havsdalsvegen 233 F	H0101	Fritidsbolig	148	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/81
1064 Nye Havsdalsvegen 233 G	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/82
1064 Nye Havsdalsvegen 233 H	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/83
1064 Nye Havsdalsvegen 233 I	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/84
1064 Nye Havsdalsvegen 233 J	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/85
1064 Nye Havsdalsvegen 233 K	H0201	Fritidsbolig	28	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/86
1064 Nye Havsdalsvegen 233 L	H0201	Fritidsbolig	34	0	Kjøkken	0	0	49/83/0/87

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA A/S		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr:	24 909 921	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	23.06.2006
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	346,6	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	20.04.2007
	Nord: 6712285 Øst: 456042	Bruksareal totalt:	346,6			Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Offentlig kloakk	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Annen hotellbygning	Bruttoareal annet:		Har heis:	Nei	Ferdigattest:	14.11.2008
Næringsgruppe:	Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk Sentralvarme						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	225,3	225,3	0	0	0	0	0
K01	0	0	121,3	121,3	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 218 A	H0101	Fritidsbolig	37	5	Kjøkken	3	3	49/83/0/9
1064 Nye Havsdalsvegen 218 B	H0101	Fritidsbolig	37	5	Kjøkken	3	3	49/83/0/10
1064 Nye Havsdalsvegen 218 C	H0101	Fritidsbolig	37	5	Kjøkken	3	3	49/83/0/11

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA AS		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 24 909 948
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712266 Øst: 456067
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	704
Bruksareal totalt:	704
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	246,4	246,4	0	0	0	0	0
H01	0	0	457,6	457,6	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 220 A	H0101	Fritidsbolig	28	4	Kjøkken	3	3	49/83/0/15
1064 Nye Havsdalsvegen 220 B	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/16
1064 Nye Havsdalsvegen 220 C	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/17
1064 Nye Havsdalsvegen 220 D	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/18
1064 Nye Havsdalsvegen 220 E	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/19
1064 Nye Havsdalsvegen 220 F	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	2	2	49/83/0/20
1064 Nye Havsdalsvegen 220 G	H0201	Fritidsbolig	27	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/21
1064 Nye Havsdalsvegen 220 H	H0201	Fritidsbolig	27	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/22
1064 Nye Havsdalsvegen 220 I	H0201	Fritidsbolig	27	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/23
1064 Nye Havsdalsvegen 220 J	H0201	Fritidsbolig	27	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/24
1064 Nye Havsdalsvegen 220 K	H0201	Fritidsbolig	27	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/25
1064 Nye Havsdalsvegen 220 L	H0201	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/26

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA AS		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 24 909 956
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712267 Øst: 456031
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	408,9
Bruksareal totalt:	408,9
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	143	143	0	0	0	0	0
U01	0	0	265,9	265,9	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 222 A	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	2	2	49/83/0/27
1064 Nye Havsdalsvegen 222 B	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	2	2	49/83/0/28
1064 Nye Havsdalsvegen 222 C	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	2	2	49/83/0/29
1064 Nye Havsdalsvegen 222 D	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	2	2	49/83/0/30

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA AS		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr:	24 909 964	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	23.06.2006
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	348	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
	Nord: 6712241 Øst: 456063	Bruksareal totalt:	348			Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Offentlig kloakk	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Annen hotellbygning	Bruttoareal annet:		Har heis:	Nei	Ferdigattest:	14.11.2008
Næringsgruppe:	Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk Sentralvarme						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	174	174	0	0	0	0	0
H01	0	0	174	174	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 224 A	H0101	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/31
1064 Nye Havsdalsvegen 224 B	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/32
1064 Nye Havsdalsvegen 224 C	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/33
1064 Nye Havsdalsvegen 224 D	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/34
1064 Nye Havsdalsvegen 224 E	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/35
1064 Nye Havsdalsvegen 224 F	H0101	Fritidsbolig	28	2	Kjøkken	1	1	49/83/0/36
1064 Nye Havsdalsvegen 224 G	H0201	Fritidsbolig	34	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/37
1064 Nye Havsdalsvegen 224 H	H0201	Fritidsbolig	28	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/38
1064 Nye Havsdalsvegen 224 I	H0201	Fritidsbolig	28	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/39
1064 Nye Havsdalsvegen 224 J	H0201	Fritidsbolig	28	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/40
1064 Nye Havsdalsvegen 224 K	H0201	Fritidsbolig	28	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/41
1064 Nye Havsdalsvegen 224 L	H0201	Fritidsbolig	28	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/42

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA AS		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 24 909 972
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712282 Øst: 456006
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	169,5
Bruksareal totalt:	169,5
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	59,3	59,3	0	0	0	0	0
U01	0	0	110,2	110,2	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 226 A	H0101	Fritidsbolig	33	4	Kjøkken	2	2	49/83/0/43
1064 Nye Havsdalsvegen 226 B	H0101	Fritidsbolig	33	4	Kjøkken	2	2	49/83/0/44

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAVSDALSGRENDA AS		Møllerveien 4 182 OSLO

Bygningsnr: 300 028 574
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712296 Øst: 456024
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Svømmehall
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	905
Bruksareal totalt:	905
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	
Avløp:	
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	
Igangsettingstillatelse:	19.09.2008
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	26.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	0	0	416	416	0	0	0	0	0
U02	0	0	489	489	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 216	U0101	Annet enn bolig	905	7	Kjøkken	5	4	49/83/0/88

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	934631005	HEIMSTADEN NORWAY AS		Sognsveien 9C 450 OSLO

Bygningsnr: 300 049 085
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712316 Øst: 455985
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2
Bruksareal annet:	461,4	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Bruksareal totalt:	461,4		
Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Offentlig kloakk
Bruttoareal annet:			
Bruttoareal totalt:	0	Har heis:	Nei
Alternativt areal:	0		
Alternativt areal 2:	0		

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	161,5	161,5	0	0	0	0	0
U01	0	0	299,9	299,9	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 215 A	H0101	Annet enn bolig	73,5	4	Kjøkken	4	3	49/83/0/1
1064 Nye Havsdalsvegen 215 B	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/2
1064 Nye Havsdalsvegen 215 C	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/3
1064 Nye Havsdalsvegen 215 D	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/4
1064 Nye Havsdalsvegen 215 E	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/5

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Stensberggata 27 170 OSLO

Bygningsnr: 300 049 133
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712299 Øst: 455976
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	298,3
Bruksareal totalt:	298,3
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	2
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	104,4	104,4	0	0	0	0	0
U01	0	0	193,9	193,9	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 217 A	H0101	Annet enn bolig	66,9	4	Kjøkken	4	3	49/83/0/6
1064 Nye Havsdalsvegen 217 B	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/7
1064 Nye Havsdalsvegen 217 C	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/8

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Stensberggata 27 170 OSLO

Bygningsnr: 300 049 170
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6712281 Øst: 455973
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen hotellbygning
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk
Sentralvarme

Bebygd areal:	0
Bruksareal bolig:	0
Bruksareal annet:	445,2
Bruksareal totalt:	445,2
Bruttoareal bolig:	0
Bruttoareal annet:	
Bruttoareal totalt:	0
Alternativt areal:	0
Alternativt areal 2:	0

Ant. boliger:	0
Ant. etasjer:	3
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk
Avløp:	Offentlig kloakk
Har heis:	Nei

Datoer

Rammetillatelse:	23.06.2006
Igangsettingstillatelse:	11.08.2006
Tatt i bruk:	
Midlertidig brukstillatelse:	
Ferdigattest:	14.11.2008

Etasjer

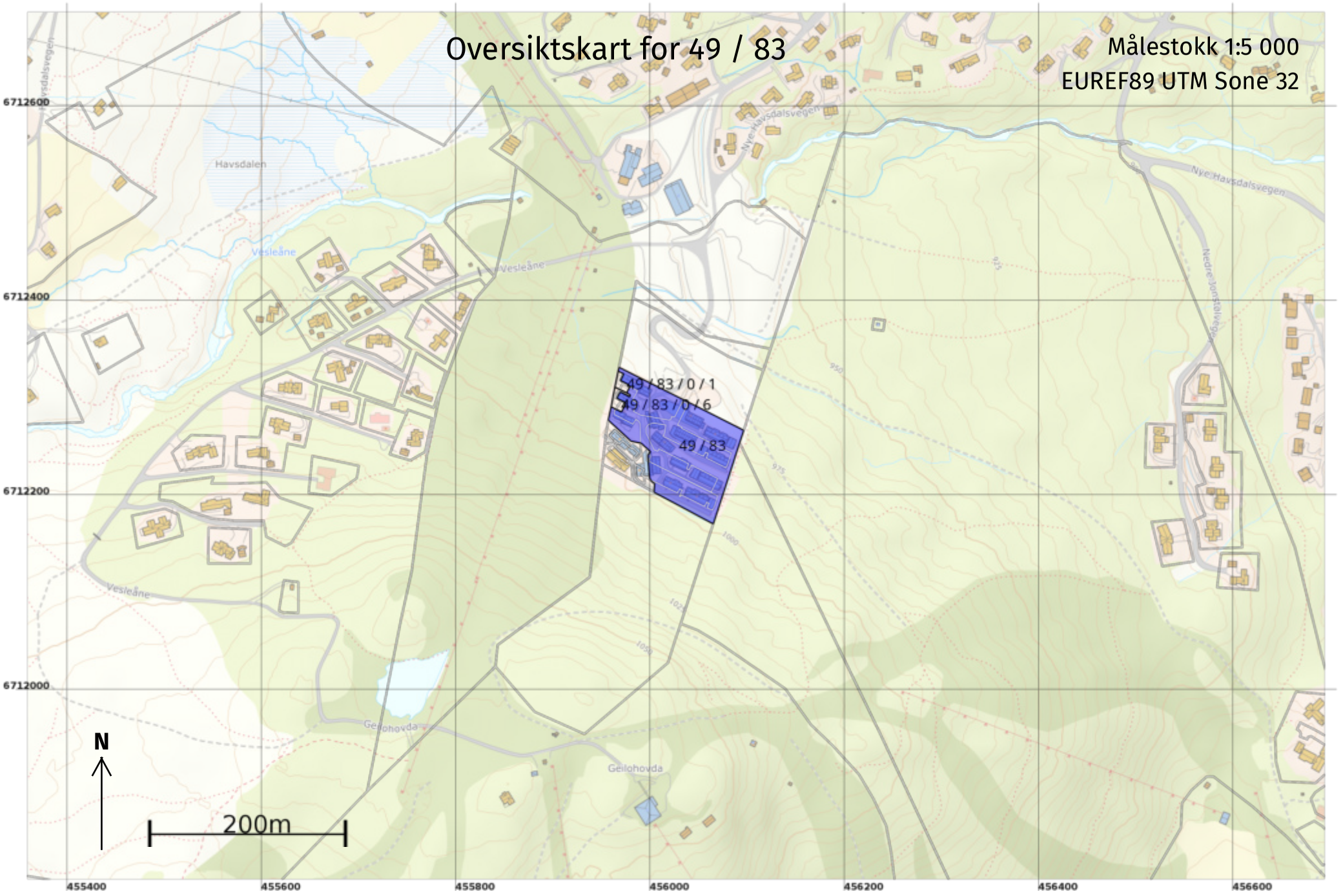
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	289,4	289,4	0	0	0	0	0
U01	0	0	155,8	155,8	0	0	0	0	0
U02	0	0	0	0	0	0	0	0	0

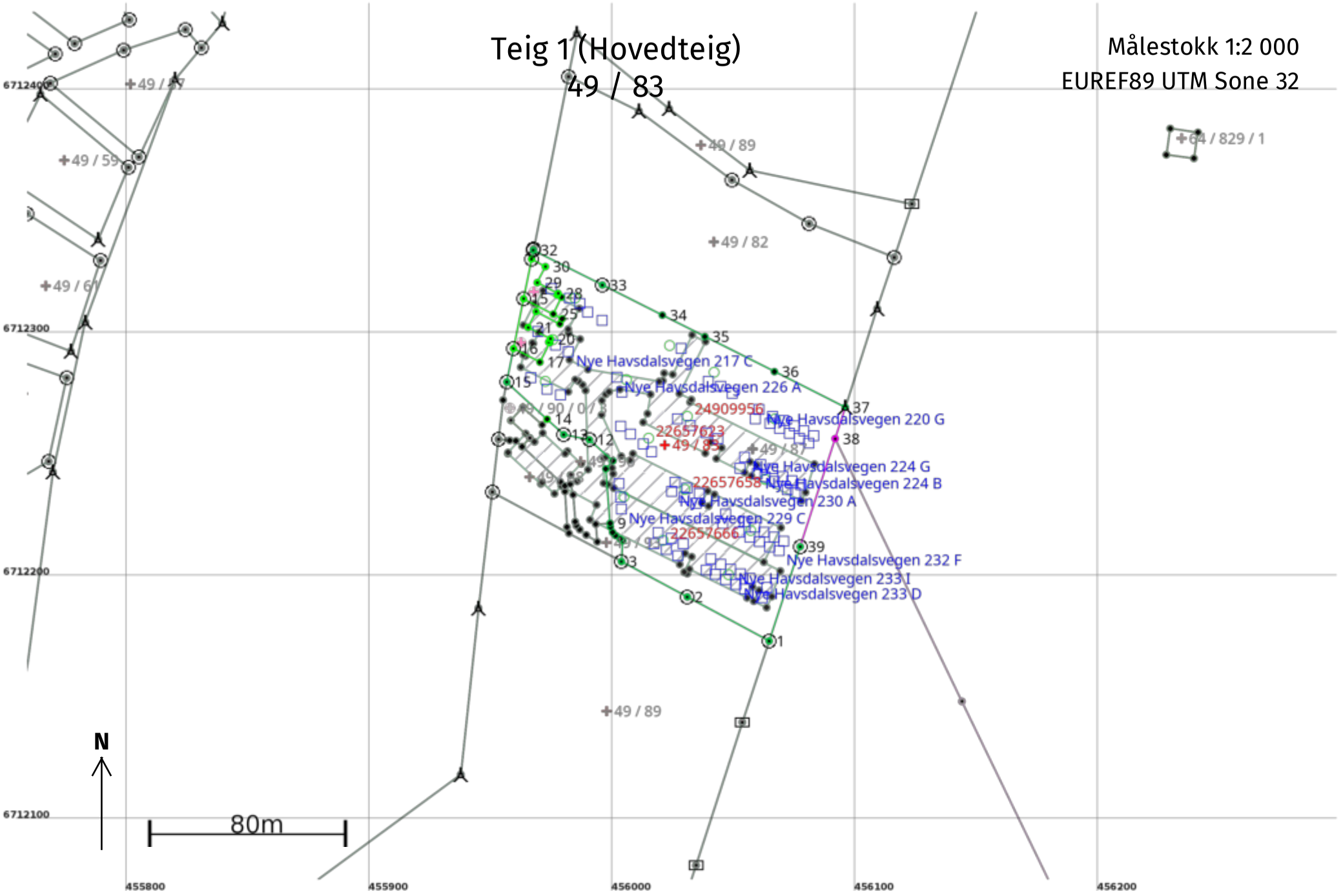
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1064 Nye Havsdalsvegen 219 A	H0101	Annet enn bolig	66,9	4	Kjøkken	4	4	49/83/0/12
1064 Nye Havsdalsvegen 219 B	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/13
1064 Nye Havsdalsvegen 219 C	H0101	Annet enn bolig	33,7	3	Kjøkken	1	1	49/83/0/14

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Stensberggata 27 170 OSLO


Oversiktskart for 49 / 83
Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32
49 / 83 / 0 / 1
49 / 83 / 0 / 6
49 / 83
Havsdalen
Vesleåne
Nye Havsdalsvegen
Nedre Jonsdalsvegen
Geilohovda
6712600
6712400
6712200
6712000
455400
455600
455800
456000
456200
456400
456600
N
200m


Teig 1 (Hovedteig)
49 / 83
Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32
+64 / 829 / 1
+49 / 89
+49 / 82
+49 / 59
+49 / 61
+49 / 87
+49 / 90 / 0 / 3
+49 / 85
+49 / 91
+49 / 93
Nye Havsdalsvegen 217 C
Nye Havsdalsvegen 226 A
Nye Havsdalsvegen 220 G
Nye Havsdalsvegen 224 G
Nye Havsdalsvegen 224 B
Nye Havsdalsvegen 230 A
Nye Havsdalsvegen 229 C
Nye Havsdalsvegen 232 F
Nye Havsdalsvegen 233 I
Nye Havsdalsvegen 233 D
24909956
22657623
22657658
22657666
6712400
6712300
6712200
6712100
455800
455900
456000
456100
456200
N
80m

Areal og koordinater

Areal: 11 064,5 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6712255 **Øst:** 456022

Grensepunkt / Grenselinje **Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6712174,63	456064,65	Jord 38,22	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
2	6712192,75	456031,00	Jord 30,74	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
3	6712207,27	456003,90	Jord 8,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
4	6712215,85	456004,43	 1,30	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
5	6712216,57	456003,35	 2,36	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
6	6712217,99	456001,46	 1,83	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
7	6712219,34	456000,23	 2,38	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
8	6712221,55	455999,34	 1,46	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
9	6712223,01	455999,23	 22,44	Umerket	69 Beregnet	13	
10	6712245,38	455997,47	 4,46	Umerket	69 Beregnet	13	
11	6712248,71	456000,43	 13,00	Umerket	69 Beregnet	13	
12	6712257,36	455990,72	Jord 10,75	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
13	6712259,45	455980,18	Jord 9,34	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6712265,78	455973,31	22,56	Umerket	69 Beregnet	10	
15	6712281,08	455956,73	Jord 14,02	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
16	6712294,82	455959,51	Jord 12,21	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6712289,24	455970,37	8,99	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
18	6712297,25	455974,45	0,53	Annen detalj	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
19	6712297,48	455973,97	1,53	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
20	6712298,82	455974,71	10,35	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
21	6712303,52	455965,49	7,25	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
22	6712309,98	455968,79	10,99	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
23	6712304,97	455978,57	2,26	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
24	6712307,03	455979,51	4,13	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
25	6712308,99	455975,87	7,68	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
26	6712315,91	455979,21	1,95	Annen detalj	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
27	6712316,80	455977,48	0,79	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
28	6712317,50	455977,85	9,66	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
29	6712321,91	455969,25	7,39	Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6712328,49	455972,62	6,49	Hushjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
31	6712331,61	455966,93	Jord 3,70	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
32	6712335,24	455967,66	Jord 31,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
33	6712320,95	455996,05	Jord 27,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
34	6712308,55	456020,72	19,58	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
35	6712299,75	456038,21	32,04	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
36	6712285,34	456066,83	32,61	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
37	6712270,69	456095,96	Jordfast stein 13,54	Bolt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
38	6712257,80	456091,80	46,66	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
39	6712213,41	456077,43	Jord 40,83	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR H/T1 INNENFOR REGULERINGSPLAN FOR GEILOHOVDA.

Vedtak i kommunestyret 27.01.2016, sak 7/16

§ 1.
GENERELT.

Området er regulert til følgende formål etter §12-5

1. Bebyggelse og anlegg
   - Fritidsbebyggelse tilrettelagt for utleie – konsentrert bebyggelse (sosikode 1122)
   - Kombinert næring/fritidsbebyggelse tilrettelagt for utleie
   - Alpint/skiløype/turtrasé
   - Miljøstasjon/renovasjon

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
   - Kjøreveg
   - Gangveg
   - Annent vegareal – grøntareal

3. Grønnstruktur
   - Turdrag – ski in/ski out

§ 2.
FELLES BESTEMMELSER

2.1 BYGNINGERS PLASSERING.

De viste bygningsplasseringene på eiendom 49/82 er veiledende.

2.2 BYGNINGERS UTFORMING.

Bygninger skal ha saltak eller annet skråtak med takvinkel mellom 20 og 30 ^{o}. Mindre tilbygg som karnapper, inngangspartier og trappehus kan ha takvinkel inntil 45 ^{o}.
Møneretningen skal være i bygningens lengderetning.
Ny bebyggelse skal gis en utforming som harmonerer med tradisjonell norsk trearkitektur og lokal byggeskikk. Utvendige fasader skal ha bordkledning, evt. kles med naturstein i nedre del av fasaden, og ha en enhetlig karakter mht. fargebruk, form, skala. Kryssfiner eller sponplater tillates ikke som kledning, annet enn i mindre felter på fasadene. Bygningens ytterflater og tak skal gis en jordnær, mørk farge.
Reflekterende eller fargede glass er ikke tillatt.
Det skal opplyses om farge- og materialvalg ved søknad om byggetillatelse.
Synlig grunnmurshøyde på bygninger tillates med maks 140 cm.

2.3 BRUKSAREAL UNDER TERRENG.

Bruksareal under terreng medregnes ikke der avstanden mellom himlingen og planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen er mindre enn 0,5m. Bruksareal under terreng medregnes 50% der avstanden er mellom 0,5m og 1,5m, og 100% der avstanden er over 1,5m.

2.4 BYGGESØKNAD.

I forbindelse med søknad om tillatelse til tiltak skal det vedlegges en helhetlig situasjonsplan for hvert felt i målestokk 1:200 som i tillegg til bygningsplasseringer skal dokumentere terrengforming. På kartet skal det også angis evnt. forstøtningsmurer, gjerder, areal for parkering, av- og pålessing/lagerareal, lek og opphold likeså den terreng-messige behandling med høydeangivelse. Overflater på veger og plasser samt håndtering av overflatevann skal angis. Fradeling av tomter i felt 1, 2 og 3 skal ikke godkjennes med mindre tomtegrenser er godkjent i detaljreguleringsplanen.

2.5 UBEBYGD AREAL.

Utesoner skal opparbeides med grøntarealer og/eller grus, fast dekke av heller, belegningsstein, brostein eller asfalt.
Grøfter for tekniske anlegg, vegskråninger og annet areal som blir berørt, skal pusses til, dekkes med matjord/torv og tilsås. Ved tilsåing/beplantning skal stedegen og hardføre vegetasjonstyper benyttes.
Det er ikke tillatt å oppføre gjerder innen planområdet med mindre det er gjerding for avstenging av husdyr.

2.6 PARKERING.

Følgende nøkler for utregning av parkeringsbehov skal benyttes:

- 1,5 p-plasser pr. fritidsleilighet med BRA < 100 m^2.
- 2 p-plasser pr. fritidsbolig med BRA = 100 – 250 m^2.
- 1 p-plass pr. 50 m^2 nytt næringsareal.
- 1 p-plass pr. 300 m^2 tilleggsdel i bygg (tekn. rom, lager, og lignende).

Parkeringsbehovet og parkeringsløsning for de enkelte felt skal dekkes på eiendommene 49/82 og 49/83.

2.7 STRØM/VANN/AVLØP.

Ny bebyggelse i områdene skal tilknyttes offentlig vann og avløpsanlegg. Alle typer kabler skal legges i bakken.

2.8 RENOVASJON.

Det er regulert egne områder for miljøstasjon. Dersom boder til avfall og kildesortering innlemmes i det enkelte bygg eller i tilknytning til felles garasjeanlegg skal det være tilstrekkelig ventilasjon der avfallet mellomlagres.

2.9 SKILTING

For bygg som inneholder næringsvirksomhet skal prinsipp for skilting av bygningen vises i forbindelse med byggesøknaden.

2.10 STØY

Fjellboring, spregning graving og annet støyende anleggsarbeid skal ikke foregå i helgene fra fredag kl 17.00 og mandag kl. 07.00. Denne type arbeid skal avsluttes kl 17.00 dagen før helligdag og ikke påbegynnes før kl 07.00 påfølgende virkedag. Det skal heller ikke utføres slikt arbeid i påskeuka og perioden mellom jul og nyttår.

2.11 KULTURMINNE

Dersom det under anleggsarbeid framkommer automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og utviklingsavdelingen i fylkeskommunen varsles, jf kulturminneloven § 8, 2. ledd.

2.12 UNIVERSELL UTFORMING

Prinsipper for universell utforming skal legges til grunn ved utforming av bygninger, trafikkanlegg, fellesareal mm. Det skal redegjøres for hvordan disse prinsippene er lagt til grunn i byggesøknader.

§ 3.
OMRÅDE TILRETTELAGT FOR UTLEIE OG KOMBINERT NÆRING/ FRITIDSBEBYGGELSE TILRETTELAGT FOR UTLEIE

Tillatt utnytting er BRA = 6500 m^2 samlet for områder regulert til fritidsbebyggelse tilrettelagt for utleie.

Minimum 80% av boenhetene skal ha en størrelse på mellom 30-100 m^2 BRA. Kravet skal sees samlet for hele planområdet.

Felt 1, 2 og 3 (g/bnr. 49/82)
I felt 1, 2 og 3 kan det bygges fritidsbebyggelse tilrettelagt for utleie. Tillatt utnytting er BRA = 2708 m^2.

Tillatt utnytting pr. boenhet er BRA=250 m^2.

Enhetene i de enkelte feltene skal ha ensartet bebyggelse. Utomhusarealene skal være felles.

MUA skal være 25 m^2 pr. boenhet innenfor felt 1, 2 og 3. MUA beregnes samlet for alle feltene.

Maks. tillatt mønehøyde er 10 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

Det kan bygges fellesgarasje i underetasje/kjeller i nye bygg.
Områdene kan bebygges med frittstående eller sammenbygde fritidsenheter.
Hems/loft kan innredes i alle enheter.

Vedtak i kommunestyret 27.01.2016, sak 7/16

Eksisterende bebyggelse (g/bnr. 49/83,88,90)
Området regulert til kombinert næring/fritidsbebyggelse tilrettelagt for utleie (N/F1) omfatter eksisterende sentralbygg. Tillatt utbygging i område N/F1 er BYA = 75%. Maks. tillatt mønehøyde er 10 meter. Mønehøyde er oppgitt i forhold til gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

Øvrig bebyggelse skal ha samme rammevilkår som felt 1-3.

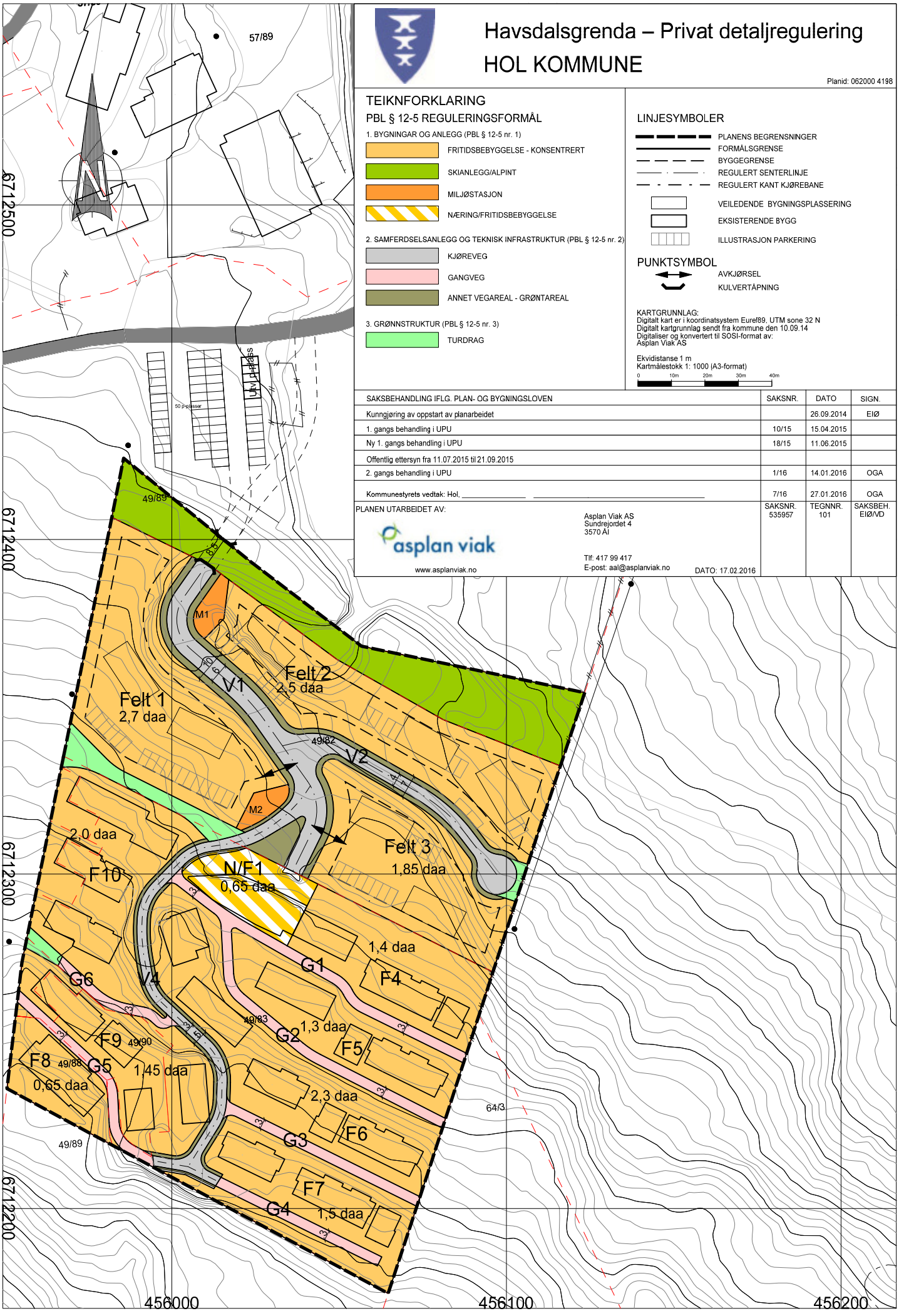
Utomhusarealene skal være felles.

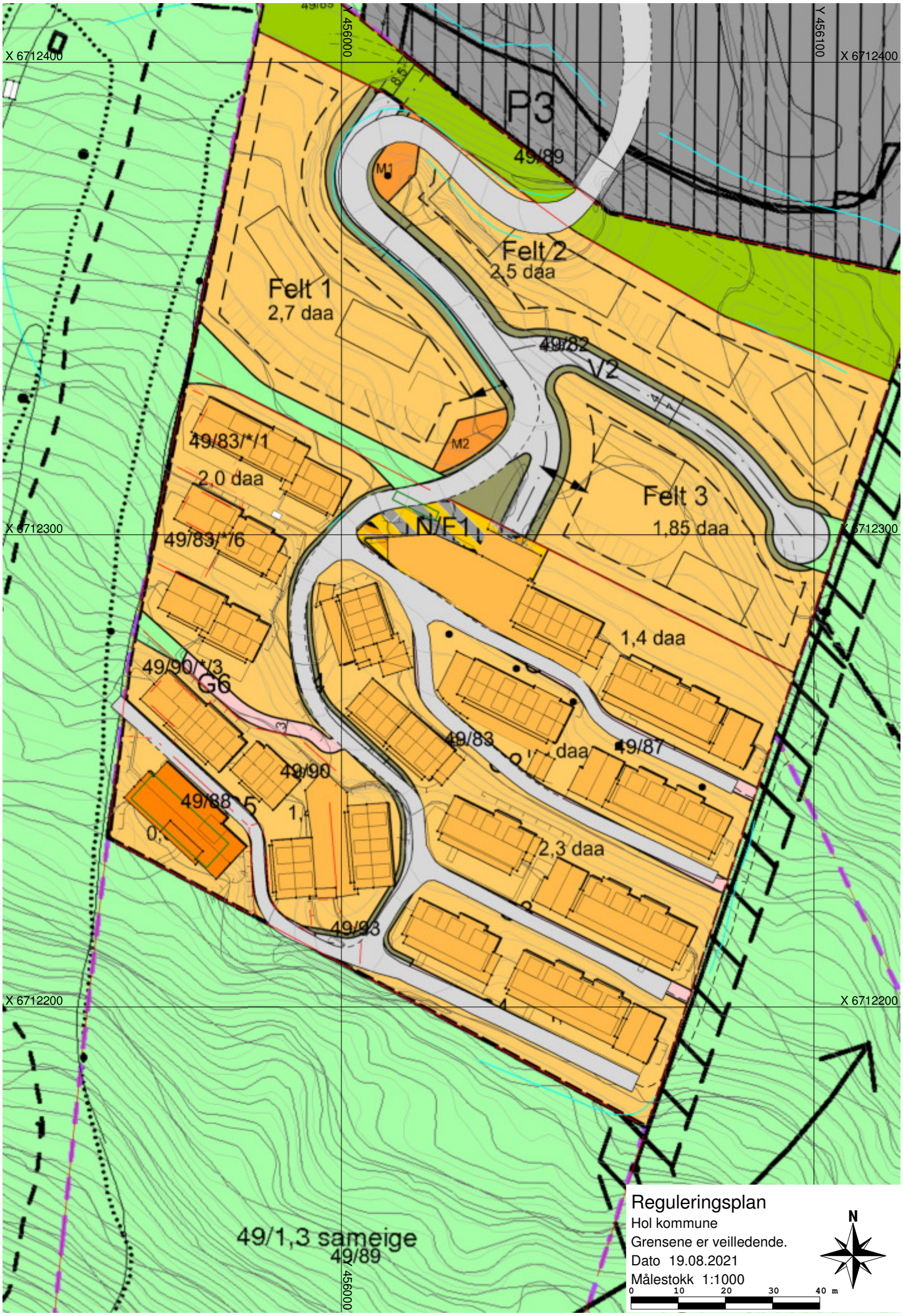
§ 4.
ALPINT/SKILØYPE OG TURTRASÉ

Overgang for skiløype skal ha reguleringsbredde 8,5 m. Planeringsbredden er 5 m.

§ 5.
REKKEFØLGEBESTEMMELSER:

1. Plan for massedeponi skal foreligge før tillatelse til tiltak blir gitt.
2. I områder regulert til byggeformål kan det ikke gis igangsettingstillatelse før tilstrekkelig vannforsyning, kloakksystem og parkering er etablert i henhold til kommunalt godkjent plan. Igangsettingstillatelse skal ikke gis før rett til lovlig atkomst inn til planområdet for veg V1 er sikret og etablert.
3. Før igangsettingstillatelse kan gis skal det være etablert høydebasseng og ledningsnett med tilstrekkelig brannvannskapasitet. Ledningsnettet kan anlegges i etapper som samsvarer utbyggingen av områdene.
4. Igangsettingstillatelse for bygninger innenfor området kan gis på vilkår at planskilt kryssing mellom skiløypa og atkomstveg er etablert og tatt i bruk, og at det foreligger en tilfredstillende løsning for sikker ferdsel langs skiløypene i området. Minimum lysmål kulvert b*h=4*4 meter. Planeringsbredde skiløype minimum 6 meter. Byggearbeidene kan stanses for påbegynte arbeider dersom vilkåret ikke er oppfylt.
5. Før igangsettingstillatelse kan gis for nye bygninger, skal det være foretatt en branntekniskvurdering av hele planområdet iht. teknisk forskrift. Nødvendige branntekniske tiltak må samordnes og innarbeides i de aktuelle byggesakene.
6. Før igangsettingstillatelse til nye bygninger kan gis skal det foreligge en godkjent V/A-plan. Denne skal være samordnet med den branntekniske vurderingen.


Havsdalsgrenda – Privat detaljregulering
HOL KOMMUNE
Planid: 062000 4198
TEIKNFORKLARING
PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL
1. BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)
FRITIDSBEBYGGELSE - KONSENTRERT
SKIANLEGG/ALPINT
MILJØSTASJON
NÆRING/FRITIDSBEBYGGELSE
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)
KJØREVEG
GANGVEG
ANNET VEGAREAL - GRØNTAREAL
3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)
TURDRAG
LINJESYMBOLER
PLANENS BEGRENSNINGER
FORMÅLSGRENSE
BYGGEGRENSE
REGULERT SENTERLINJE
REGULERT KANT KJØREBANE
VEILEDENDE BYGNINGSPLASSERING
EKSISTERENDE BYGG
ILLUSTRASJON PARKERING
PUNKTSYMBOL
AVKJØRSEL
KULVERTÅPNING
KARTGRUNNLAG:
Digitalt kart er i koordinatsystem Euref89, UTM sone 32 N
Digitalt kartgrunnlag sendt fra kommune den 10.09.14
Digitaliser og konvertert til SOSI-format av:
Asplan Viak AS
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1: 1000 (A3-format)
0 10m 20m 30m 40m
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN | SAKSNR. | DATO | SIGN.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet | | 26.09.2014 | EIØ
1. gangs behandling i UPU | 10/15 | 15.04.2015 |
Ny 1. gangs behandling i UPU | 18/15 | 11.06.2015 |
Offentlig ettersyn fra 11.07.2015 til 21.09.2015
2. gangs behandling i UPU | 1/16 | 14.01.2016 | OGA
Kommunestyrets vedtak: Hol, _____ _____ | 7/16 | 27.01.2016 | OGA
PLANEN UTARBEIDET AV:
asplan viak
www.asplanviak.no
Asplan Viak AS
Sundrejordet 4
3570 Ål
Tlf: 417 99 417
E-post: aal@asplanviak.no
DATO: 17.02.2016
SAKSNR. 535957 | TEGNNR. 101 | SAKSBEH. EIØ/VD
Felt 1
2,7 daa
Felt 2
2,5 daa
Felt 3
1,85 daa
N/F1
0,65 daa
2,0 daa
F10
1,4 daa
F4
1,3 daa
F5
2,3 daa
F6
F7
1,5 daa
1,45 daa
F8
F9
0,65 daa
V1
V2
V4
M1
M2
G1
G2
G3
G4
G5
G6
57/89
49/89
49/82
49/83
49/90
49/88
64/3
6712500
6712400
6712300
6712200
456000
456100
456200



Reguleringsplan
Hol kommune
Grensene er veilledende.
Dato 19.08.2021
Målestokk 1:1000

N

0 10 20 30 40 m

Teknisk etat

Heggelund & Koxvold AS
Drammensveien 21 B

0255 OSLO

Arkivkode	Vår ref.	Deres ref.	Dato
GNR 049/083	06/923 - OTK		21.06.2006

MELDING OM DELEGERT VEDTAK.

Saken er behandlet som saksnr. 304/06 etter delegert myndighet fra Teknisk hovedutvalg.

Ansvarlig søker (navn og adresse): Heggelund & Koxvold AS, Drammensveien 21 B, 0255 OSLO	**Tiltakshaver (navn og adresse):** Havsdalsgrenda AS V/Ivar Tollefsen, Møllerveien 4, 0182 OSLO			
Eiendom/byggested: Geilohovda	**Kommune:** 0620 Hol	**Gbnr.:** 049/083	**Søknad dato:** 17.03.2006	**Mottatt dato:** 20.03.2006
Tiltak: Nybygg, leiligheter ihht gjeldende planstatus	**T-BRA** 1172,6 m^2		**Andre opplysninger:** Bygg 18, 20, 22, 24 og 26.	

DISPENSASJON:

Planstatus:
Gjeldende bebyggelsesplan for området fastsetter maks. synlig grunnmurshøyde på 80 cm.

Særlige grunner oppgitt i dispensasjonssøknaden:
Det søkes om dispensasjon for en grunnmurshøyde på 140 cm. Begrunnelsen er at tomten er bratt hvor det er naturlig med synlig mur for å ta opp terrengforskjellene. Skal tiltaket prosjekters med 80 cm murhøyde, vil det kreve høyere oppfylling rundt bygningene, noe som gir brattere skråninger og vanskeliggjør tilgjengeligheten rundt bygningene.

Vurdering:
Dispensasjon behandles etter plan- og bygningslovens § 7. Bygningene er i denne saken gitt en tradisjonell utforming med mur i underetasje, og trekledning og smårutete vinduer og torv-/tretak. Bygningene ligger i skrånende terreng hvor lokal byggeskikk tradisjonelt løste terrengforskjellen med å sette bygningene på gråsteinsmurer. Bygningskroppene i denne saken er lange og til dels høye. Det gjør at 140 cm synlig mur ikke vil virke dominerende, men heller være i proporsjon med bygningenes størrelse. Dette fremstår som særlige grunner for å dispensere.

Vedtak:
Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 gis det dispensasjon fra bestemmelsen om maks. 80 cm synlig grunnmur i reguleringsplan for Geilohovda, slik at synlig grunnmur

kan være 140 cm. Som særlige grunner vektlegges det at murhøyden står i bra proporsjon til bygningenes lengde og høyde, med tradisjonell materialbruk med bra samsvar i tak, fasader og mur.

RAMMETILLATELSE:

Etter plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 med endringer sist ved lov av 28. Juni 1996, § 95a er det med dette gitt rammetillatelse på følgende vilkår:

1. Situasjonsplanen må også vise areal avsatt til lek – jfr. planbestemmelsene. Dette må fremlegges for godkjenning i kommunen før det kan gis igangsettingstillatelse.
2. Taktekking er omsøkt med torv vist på godkjente fasadetegninger. Dersom noen bygninger skal ha tretak, må kommunen få nye fasadetegninger for aktuell(e) bygning(er), før takkonstruksjonen igangsettes.

Følgende foretak gis godkjenning av ansvarsrett:

- Heggelund & Koxvold A/S – Ansvarlig søker for hele tiltaket. Ansvarlig prosjekterende og kontroll av prosjektering for arkitektur, akustikk og bygningsfysisk prosjektering.
- Opticon A/S – Ansvarlig prosjekterende og kontroll av prosjektering for bygnings- og konstruksjonsmessig prosjektering.
- ÅF-Consult A/S – Ansvarlig prosjekterende og kontroll av prosjektering for rørinstallasjoner, brannsikkerhet, energi-installasjoner, vannforsyning, avløp, ventilasjon, klimateknikk, brannalarmanlegg og nødlyssystemer.

Vedtakene om dispensasjon og rammetillatelse kan påklages – se vedlagt orientering om klagerett.

GENERELLE KRAV:

1. Før arbeidene settes i gang må komplett søknad (i h.h.t. SAK §15) om igangsettingstillatelse være innsendt og igangsettingstillatelse må være gitt.

2. Vedtak om rammetillatelse har gyldighet i 3 år fra vedtaksdato. Etter denne tid faller rammetillatelsen bort, dersom det ikke er søkt om fornyelse innen 3-årsfristen er utløpt.

3. Det må søkes om sanitærabonnement.

Ett sett godkjent og stemplet søknad, tegninger, ansvarsretter / kontrollplaner blir sendt til ansvarlig søker. Ansvarlig søker må forestå nødvendig distribusjon til øvrige aktører.

Med hilsen

Sølvi Hansen Valdersnes
Avdelingsleder

Ola Tore Kirkeluten
Avd.ing.

Teknisk etat

Heggelund & Koxvold AS
Drammensveien 21 B

0255 OSLO

Arkivkode	Vår ref.	Deres ref.	Dato
GNR 049/083	06/923 - OTK		11.08.2006

MELDING OM DELEGERT VEDTAK.

Saken er behandlet som saksnr. 432/06 etter delegert myndighet fra Teknisk hovedutvalg.

Ansvarlig søker (navn og adresse): Heggelund & Koxvold AS, Drammensveien 21 B 0255 OSLO		**Tiltakshaver (navn og adresse):** Havsdalsgrenda AS V/Ivar Tollefsen Møllerveien 4 0182 OSLO			
Eiendom/byggested: Geilohovda		**Kommune:** 0620 Hol	**Gbnr.:** 049/083	**Søknad dato:** 07.07.2006	**Mottatt dato:** 10.07.2006
Tiltak: Nybygg leiligheter ihht gjeldende planstatus	**Ny bebyggelse BYA::**	**Bruksareal:** 1172,6 m^2	**Andre opplysninger:** Bygg 18, 20, 22, 24 og 26		

IGANGSETTINGSTILLATELSE

etter plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 med endringer sist ved lov av 28. juni 1996, §93 er gitt for omsøkte tiltak.

Følgende firma gis godkjenning av foretak og ansvarsrett: Lino entreprenør AS. Øvrige aktører er godkjent i forbindelse med rammetillatelse.

Før det kan legges inn vann i bygningene må søknad om tilkobling til offentlig vann- og avløpsnett være innsendt og godkjent.

Dette vedtaket kan i h.h.t. Forvaltningslovens §27 påklages.

GENERELLE KRAV TIL UTFØRELSE:

1. Bygningsmyndigheten skal varsles i god tid før oppstart av arbeidene for å kunne føre tilsyn med plasseringen. Tiltakets plassering og høyde skal stikkes ut i henhold til godkjente tegninger / planer.

2. Byggesøknaden, godkjente tegninger, kontrollplaner og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.

3. Denne tillatelsen faller bort dersom ikke arbeidene er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanses i lengre tid enn 2 år, jfr. pbl. §96.

4. Kontroll skal utføres i henhold til "*Forskrift om saksbehandling og kontroll*" kap.V, og sluttkontroll i h.h.t. §30. Kontrollplaner for utførelse må følges opp under arbeidets gang.

5. Sluttkontroll utføres av KUT (ansvarlig kontrollerende for utførelsen).
   Kontrollerklæringer vil være grunnlag for utstedelse av ferdigattest.
   Bygningsmyndigheten skal varsles for å kunne delta på sluttkontrollen som et ledd i kommunens tilsyn med byggesaken.

6. Tiltaket skal ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest (ev. midlertidig brukstillatelse) og kan ikke tas i bruk til andre formål enn det som var forutsetning for denne tillatelsen, jfr. pbl.§93.

7. Alle arbeider må utføres i samsvar med godkjente tegninger og i samsvar med gjeldende lover, forskrifter og vedtekter samt gjeldende planer med planbestemmelser.

8. Dersom det under anleggsarbeid skulle dukke opp automatiske fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i fylket varsles jf. Kulturminneloven § 8.2.

Ett sett godkjent og stemplet søknad, tegninger, ansvarsretter / kontrollplaner blir sendt til ansvarlig søker. Ansvarlig søker må forestå nødvendig distribusjon til øvrige aktører.

Lykke til med gjennomføring av tiltaket!

Med hilsen

Ola Tore Kirkeluten
Avd.ing.

Plan/bygg/landbruk

Heggelund & Koxvold AS
Inkognitogata 36

0256 OSLO

Arkivkode	Vår ref.	Deres ref.	Dato
GNR 049/083	06/921 - OTK		14.11.2008

FERDIGATTEST - 049/083 H/T1 BYGG 28-33, GEILOHOVDA

Saken er behandlet etter delegert myndighet fra Teknisk hovedutvalg med saksnr. 699/08.

Ansvarlig søker (navn og adresse)	**Tiltakshaver (navn og adresse)**	
Heggelund & Koxvold AS Inkognitogata 36 0256 OSLO	Havsdalsgrenda AS V/Ivar Tollefsen Møllerveien 4 0182 OSLO	
Eiendom/ byggested	**Gbnr.**	**Kommune**
Geilohovda	049/083	0620 Hol
Tiltak	**Tillatelses datert**	**Saksnr.**
Nybygg - fritidsleiligheter	12.07.06 og 20.04.07	DS 358/06 og DS 190/07

Ferdigattest er gitt med grunnlag i følgende kontrollerklæringer jfr. plan- og bygningslovens § 99 og Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker § 34:	
Dato	Foretak
03.10.2008	VVS Senteret Norge AS
03.10.2008	Lino Entrprenør AS
15.10.2008	Fredrikstad Entreprenørservice AS
01.10.2008	Profitek Hallingdal AS
I den framlagte dokumentasjonen blir det bekreftet at alle krav og vilkår i tillatelsen og som ellers følger av gjeldende tillatelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, er oppfylt.	

Med vennlig hilsen

Liv Juchelka
Avd. leder

Ola Tore Kirkeluten
Avd.ing.

Klagemulighet
Dette vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Buskerud. Klagefristen er tre uker fra den dagen vedtaket blir mottatt. Klage skal sendes til Hol kommune, 3576 Hol. De må opplyse hvilket vedtak klagen gjelder, endringer de ønsker, og hvilke grunner klagen støtter seg på. Klagen må være underskrevet. De blir også bedt om å opplyse når vedtaket ble mottatt dersom de klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute. Selv om det er mulighet til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det kan søkes om å få utsatt iverksetting til klagefristen er ute eller klagen er behandlet. Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.

Returneres til:

Hol kommune
Ålmannvegen 8
3576 Hol

Fødselsnr./Org.nr:

944889116

Ref.nr

Begjæring[1] om:

☒ Oppdeling i eierseksjoner

☐ Reseksjonering

Opplysningene i feltene **1-4** registreres i grunnboken

1. Eiendommen

Kommunenr	Kommunens navn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.
0620	Hol	49	83		

2. Hjemmelshaver(e)

Fødselsnr./Org.nr.(11/9 siffer)[2]	Navn	Ideell andel[3]
888 645 322	Havsdalsgrenda Eiendom AS	1/1

3. Begjæring

S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]
1	se vedlegg			13				25				37				49			
2				14				26				38				50			
3				15				27				39				51			
4				16				28				40				52			
5				17				29				41				53			
6				18				30				42				54			
7				19				31				43				55			
8				20				32				44				56			
9				21				33				45				57			
10				22				34				46				58			
11				23				35				47				59			
12				24				36				48				60			

Eiendommen begjæres oppdelt i eierseksjoner slik det fremgår av etterstående fordelingsliste.

Sum tellere: = nevner: 10000

4. Supplerende tekst [7]

OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses. Ved reseksjonering skal dessuten oppgis hva endringen består i og eventuelt på hvilken måte fellesarealene endres.

Dato	Partenes underskrift
8.4.2013	Vegard Finnlund

5. Egenerklæring

Undertegnede erklærer at

a) ☐ seksjoneringen gjelder planlagt bygning hvor byggetillatelse er gitt,
eller
☒ seksjoneringen gjelder bestående bygning hvor seksjoneringen bare omfatter bruksenheter som er ferdig utbygd

b) ☒ seksjoneringen omfatter alle bruksenhetene i eiendommen

c) ☒ inndelingen i bruksenheter gir en formålstjenlig avgrensning av de enkelte bruksenheter

d) ☒ bruksenhetens formål (bolig eller næring) er i samsvar med gjeldende arealplanformål,
eller
☐ det foreligger tillatelse til annen bruk etter plan- og bygningsloven

e) ☒ ingen bruksenheter omfatter deler av eiendommen som er nødvendig til bruk for andre bruksenheter i eiendommen, eller deler som etter bestemmelser, vedtak eller tillatelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, er fastsatt å skulle tjene beboernes eller bebyggelsens felles behov

f) ☒ areal som skal tjene sameiernes felles bruk eller eiendommens drift er fellesareal. Fellesarealet omfatter ikke vaktmesterbolig som er utleid til andre enn vaktmesteren, og hvor leier har kjøperett (§ 14)

g) ☒ hver bruksenhets hoveddel er en klart avgrenset og sammenhengende del av en bygning på eiendommen og har egen inngang fra fellesareal eller naboeiendom

h) ☐ hver boligseksjon har kjøkken, bad og wc innenfor hoveddelen av bruksenheten. Bad og wc er i eget eller egne rom,
eller
☐ boligseksjonen er en fritidsbolig,
eller
☐ alle boligene inngår i en samleseksjon bolig

i) ☒ det er fastsatt vedtekter (§ 28)

Undertegnede er kjent med at det er straffbart å avgi eller benytte uriktig erklæring (straffeloven § 189 og § 190).

6. Tegninger mv.

Alle vedlegg skal være i A4 format og fortløpende sidenummerert. Vedlegg som skal følge seksjoneringsbegjæringen:

a) Situasjonsplan (§ 7, annet ledd).
b) Plantegninger over kjeller, alle etasjene og loft.
På tegningene er grensene for bruksenhetene, forslag til seksjonsnummer og bruken av de enkelte rom tydelig angitt (§ 7, annet ledd).
c) Liste med navn og adresse på alle leiere av bolig i eiendommen. (Skal ikke følge med til tinglysing.)
d) Vedtekter (§ 28). (Skal ikke følge med til tinglysing.)
e) Samtykke fra panthaver ved reseksjonering (§§ 12 og 13).

7. Underskrifter

Sted og dato	Hjemmelshaver (§§ 7 og 12)/Styret (§ 13)	Ektefelle/registrert partner (Ved reseksjonering kreves samtykke fra ektefelle/ registrert partner hvor sameiebrøken reduseres)
Oslo, 8.4.2013 Vegard Furulund for Havsdalsgrenda Eiendom AS		

8. Styrets samtykke mv. ved reseksjonering[8)]

☐ Styret samtykker til reseksjonering når dette medfører at det opprettes nye fellesarealer (§ 12 andre ledd)
Eller
☐ Styret erklærer at sameiemøtet har samtykket til reseksjonering i tilfeller hvor samtykke er påkrevd (§ 30)

Sted og dato | Underskrift

9. Kommunens tillatelse til seksjonering/reseksjonering

☐ Befaring er foretatt

☐ Målebrevkart for tilleggsdeler er utarbeidet og vedlagt [9)]

☐ Tillatelsen er inntatt nedenfor

☒ Tillatelsen følger vedlagt

Kommunen erklærer at tillatelse til seksjonering/reseksjonering er gitt for:

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	
49	83			Hol **kommune**

Sted og dato: 26.02.2014

Stempel og underskrift: Atle Kleivdal, Fagkoordinator

Hol kommune
Kart- og oppmålingsavd
3576 Hol

Noter:

1) Kommunen skal gi tillatelse til seksjonering/reseksjonering og skal deretter sende begjæringen til tinglysing. Begjæring, situasjonsplan og plantegning sendes kommunen i tre eksemplarer, hvorav ett skal være på tinglysingspapir.

2) Det er Enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal brukes.

3) Feltet for ideel andel utfylles bare når det er flere hjemmelshavere.

4) B=boligseksjon, N=næringsseksjon, SB=samleseksjon bolig, SN=samleseksjon næring.

5) Ved oppdeling skal det for hver seksjon fastsettes en sameiebrøk med hele tall i teller og nevner.

6) Sett B dersom tilleggsarealet gjelder bygning, G dersom tilleggsarealet gjelder grunn, eventuelt BG hvis tilleggsarealet gjelder både bygning og grunn.

7) Det er bare rettsstiftelser som skal og kan tinglyses som tas inn her. Legalpanterett etter eierseksjonsloven § 25 første ledd kan ikke tinglyses. Her tas bare med panterett som kommer i tillegg, jf § 25 tredje ledd. Panterett inntatt i oppdelingsbegjæringen gir ikke tvangsgrunnlag.

8) Etter eierseksjonsloven § 12 skal styret i noen tilfeller samtykke til reseksjonering. I de tilfeller hvor sameiemøtets samtykke er nødvendig, innestår styret for at samtykket er innhentet, jf § 30.

9) Kommunen skal legge ved målebrevkart med tinglysingsgjenpart.

Dato | Partenes underskrift

Vedlegg til begjæring om oppdeling i eierseksjoner

Kommunenr	Kommunenavn	Gnr	Bnr
0620	Hol	49	83

S.nr	Formål	Brøk (Teller)	Tilleggs-areal
1	N	257	G
2	N	123	B
3	N	135	B
4	N	123	B
5	N	134	B
6	N	275	G
7	N	121	B
8	N	122	B
9	N	182	B
10	N	172	B
11	N	179	B
12	N	228	B
13	N	136	B
14	N	136	B
15	N	165	B
16	N	101	B
17	N	93	B
18	N	95	B
19	N	95	B
20	N	124	B
21	N	74	B
22	N	76	
23	N	78	
24	N	76	
25	N	79	
26	N	88	B
27	N	189	B
28	N	158	B
29	N	160	B
30	N	151	B
31	N	105	B
32	N	78	B
33	N	79	B
34	N	79	B
35	N	79	B
36	N	94	B
37	N	86	B
38	N	77	
39	N	79	
40	N	71	
41	N	76	
42	N	80	B
43	N	160	B
44	N	140	B
45	N	137	B
Sum		5545	

S.nr	Formål	Brøk (Teller)	Tilleggs-areal
46	N	139	B
47	N	145	B
48	N	143	B
49	N	155	B
50	N	147	B
51	N	154	B
52	N	143	B
53	N	133	B
54	N	132	B
55	N	90	B
56	N	90	
57	N	90	
58	N	115	B
59	N	103	B
60	N	103	B
61	N	88	B
62	N	88	
63	N	88	
64	N	208	B
65	N	98	B
66	N	99	B
67	N	99	B
68	N	98	B
69	N	112	B
70	N	94	B
71	N	78	
72	N	78	
73	N	74	
74	N	78	
75	N	81	B
76	N	154	B
77	N	98	B
78	N	87	B
79	N	87	B
80	N	86	B
81	N	118	B
82	N	77	B
83	N	78	
84	N	78	
85	N	81	
86	N	78	
87	N	90	B
88	N	1042	B
Sum		5497	

SUM BRØK (TELLERE) 11042

HOL KOMMUNE

Advokatene Nystuen, Bøen & Wefling
Spinnerivn. 7
2615 LILLEHAMMER

2

Deres referanse	Vår ref.	Dato	Delegert sak
	13/00658-19	26.02.2014	Utvalg for plan og utvikling, Sak:

49/83/0/0 Seksjoneringstillatelse, Havsdalsgrenda

Saka avgjøres av: Administrasjonen på delegasjon fra utvalg for plan og utvikling.

Dokument i saka: Begjæring om oppdeling i eierseksjoner, situasjonsplan, plantegninger og vedtekter.

Saksopplysninger: Eiendommen skal oppdeles i 88 næringsseksjoner. 87 av seksjonene er leiligheter og en seksjon er resepsjon, badeanlegg, lager etc. Seksjon 1 og 6 har uteareal med oppmålingsplikt. Det er avholdt oppmålingsforretning (kontorforretning) med utsatt merking. Seksjonene har tinglyst parkeringsrett i anleggseiendommen 49/87. Rett til bod på samme eiendom (49/87) skal tinglyses.

Forhold til overordna plan:
Reguleringsplan for Geilohovda godkjent 29.01.2004.
Bebyggelesplan for H/T1, vedtatt 14.12.05 i sak THU-218/05. Endret 15.08.07 i sak THU- 108/07. Fordelingsnøkkelen mellom næring og fritidsbebyggelse skal være minst 50 % næring (m^2 T-BRA).

Vurdering: I forordet til eierseksjoneringsloven av 23.05.1997 heter det følgende: "Dersom lovens vilkår er oppfylt har rekvirenten krav på seksjoneringstillatelse". I denne saken er alle lovens vilkår oppfylt. Alle seksjonene har adkomst fra fellesareal og tilfredsstiller eierseksjonslovens krav i § 6.

Generell info: Seksjoneringstillatelse etter eierseksjonsloven gir ingen automatiske tillatelser etter plan- og bygningsloven.

Vedtak: På delegert myndighet fra utvalg for plan og utvikling gir plan- og bygningsmyndigheten i Hol seksjoneringstillatelse for gnr. 49 bnr. 83 i Hol. Eiendommen skal oppdeles i 88 næringsseksjoner.

Ålmannvegen 8
3576 HOL

Tlf: 32 09 21 00
Faks:32 09 21 10
www.hol.kommune.no

E-post:
postmottak@hol.kommune.no
Org.nr: 944 889 116

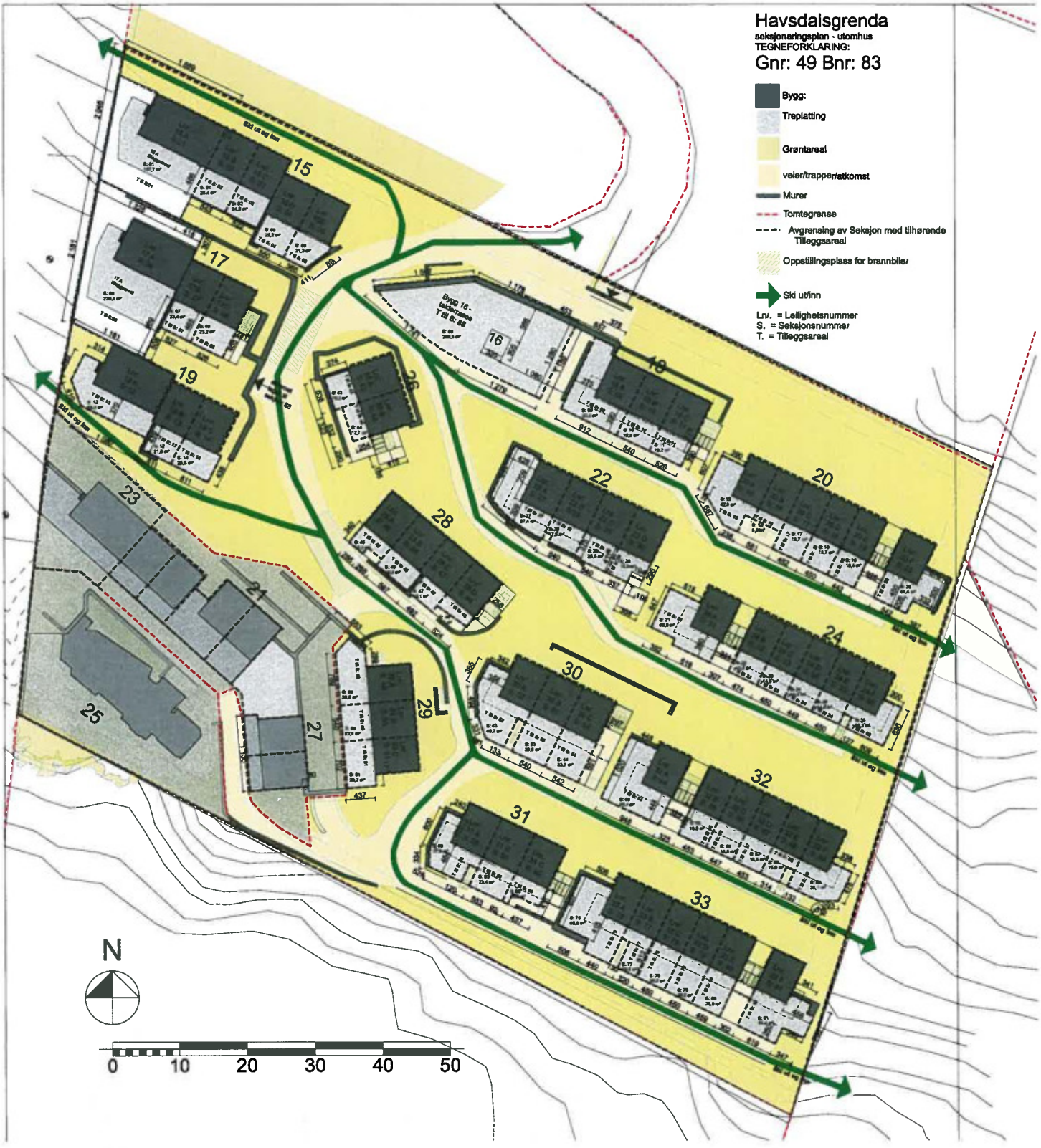
Klage: Vedtaket kan i henhold til § 10 i eierseksjonsloven og forvaltningsloven kapittel IV-VI påklages innen 3 uker. Eventuell klage sendes Hol kommune, Ålmannvegen 8, 3576 Hol.

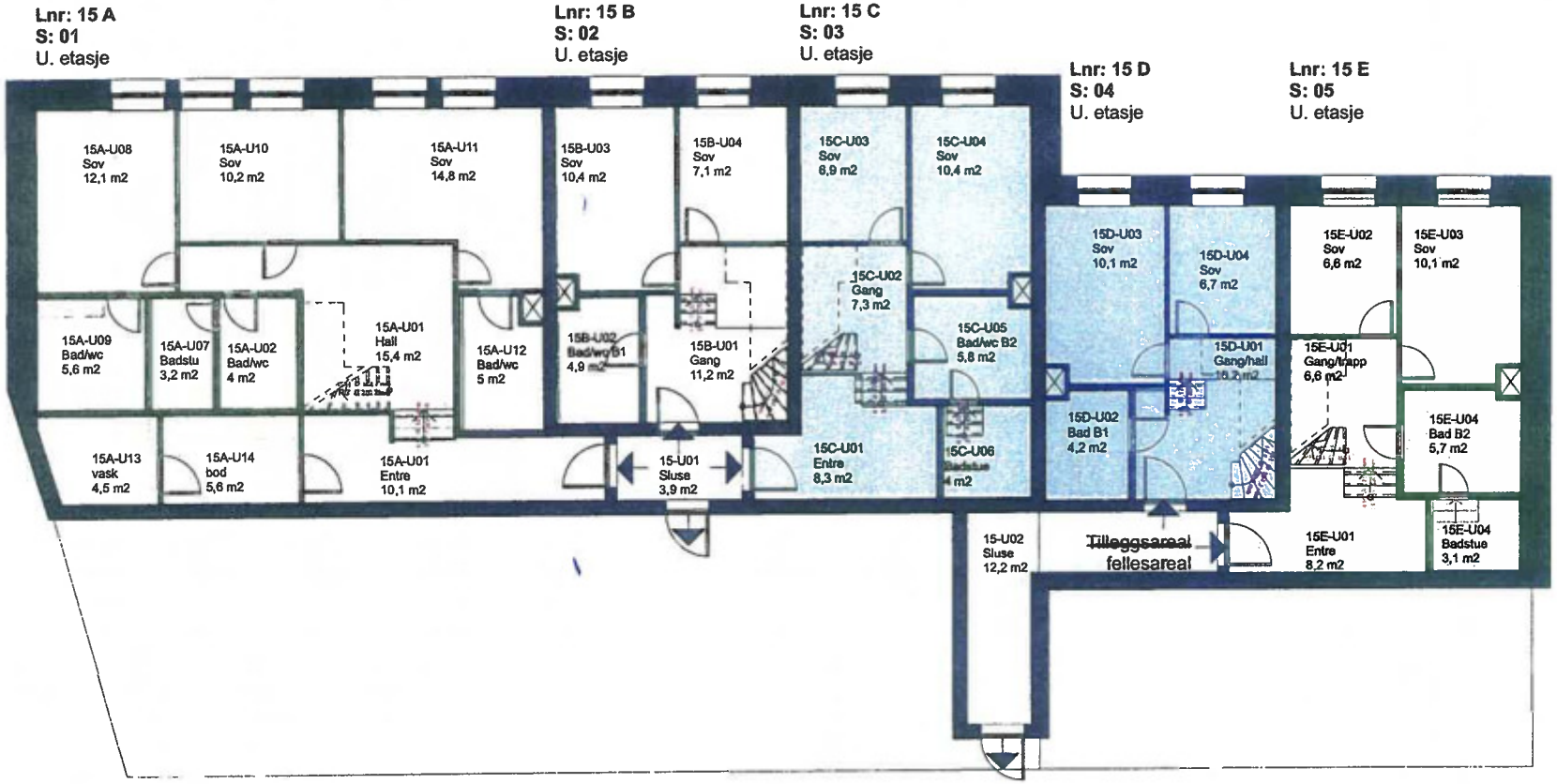
Med hilsen

Atle Kleivdal
Oppmålingsingeniør

Godkjent og ekspedert uten underskrift

Kopi til:


Havsdalsgrenda
seksjoneringsplan - utomhus
TEGNEFORKLARING:
Gnr: 49 Bnr: 83
Bygg:
Treplatting
Grøntareal
veier/trapper/atkomst
Murer
Tomtegrense
Avgrensing av Seksjon med tilhørende Tilleggsareal
Oppstillingsplass for brannbiler
Ski ut/inn
Lnr. = Leilighetsnummer
S. = Seksjonsnummer
T. = Tilleggsareal
N
0
10
20
30
40
50



4

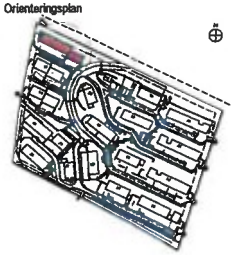
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Gello — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund.koxvold.no

Bh. nr.:	Tegnet av:	Kontrollert:	Opprettelses dato:	Print dato:	Målestokk:
101180	cleve broch	TK	27.04.06	21.01.13	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 15 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-15-01

Innhs.:

1180 bygg 15 seksjonstegn.pln

Bygg 15 u etasje | Seksjoneringsplaner | A07-15-01 | © copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MFA | C:\Users\cleve\Documents\CCB pågående prosjekter\1180 Havsdalsgrenda\1180 Picturing tegn\1180 bygg seksjoneringsplan 15 seksjonstegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /HFA /Users/cleve/Documents/CC6 jobb/cc6 prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering layer/1180 bygg 15 seksjonering/1180 bygg 15 seksjonsplan.pln

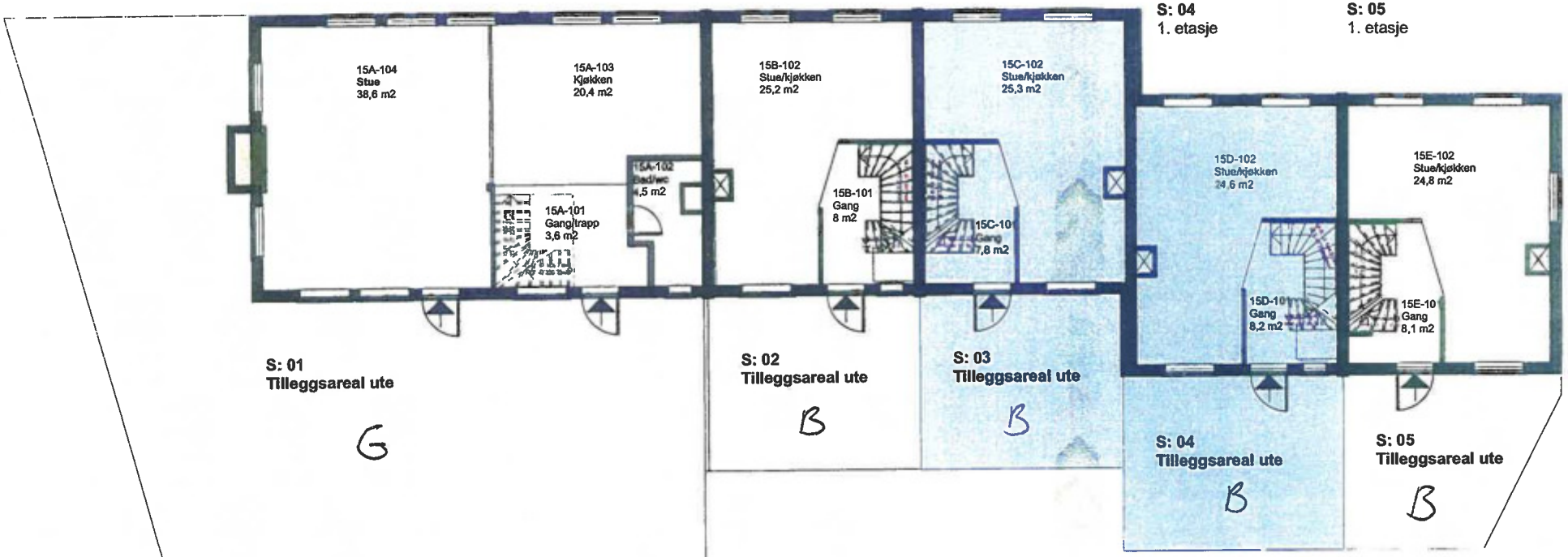
Lnr: 15 A
S: 01
1. etasje

Lnr: 15 B
S: 02
1. etasje

Lnr: 15 C
S: 03
1. etasje

Lnr: 15 D
S: 04
1. etasje

Lnr: 15 E
S: 05
1. etasje



NB: For 15-A følger grensene for tilleggsarealet langs mur nedenfor bygg 17 i sør, og langs grensen for Gnr/Bnr 49/83.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktiske grenser.

NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

5

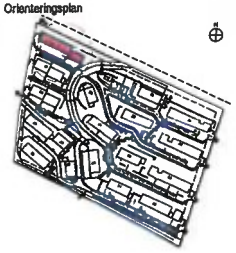
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prod dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	23.01.13	1:150

Tekst:
Seksjoneringsplaner
Bygg 15 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-15-02 — Index:

1180 bygg 15 seksjonsplan.pln

A07-15-02 Seksjoneringsplaner Bygg 15 1 etasje

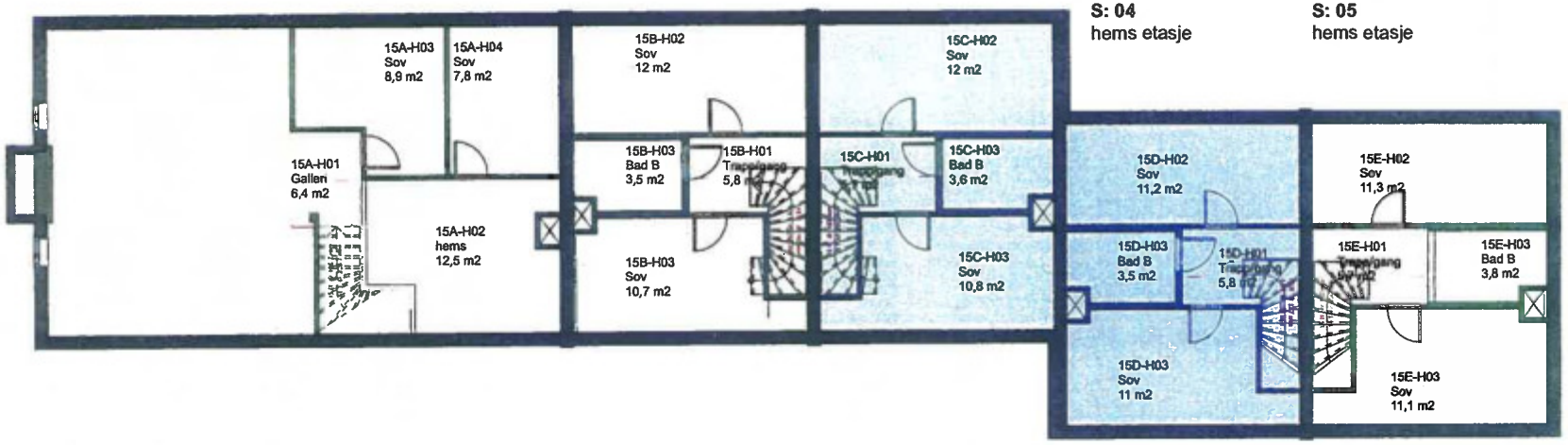
Lnr: 15 A
S: 01
hems etasje

Lnr: 15 B
S: 02
hems etasje

Lnr: 15 C
S: 03
hems etasje

Lnr: 15 D
S: 04
hems etasje

Lnr: 15 E
S: 05
hems etasje



6

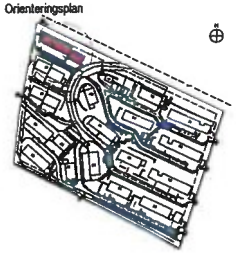
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Print dato	M.1:xxx/A
101180	cleve broch	TK	27.04.06	21.01.13	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 15 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-15-03

Index:

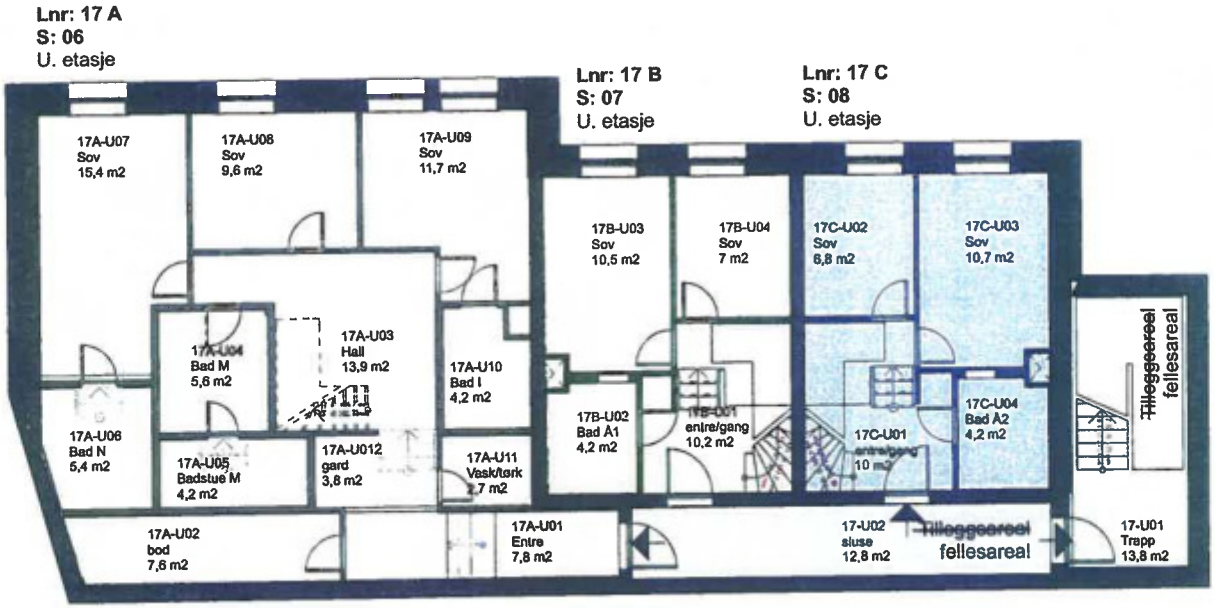
1180 bygg 15 seksjontegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL MNAL i:\kons\clever\documents\CCB pabl\ccb prosjekt\nr1180 Havsdalsgrenda\1180 Parkering tegn\1180 bygg seksjonering\1180 bygg 15 seksjontegn.pln

Bygg 15 hems etasje

Seksjoneringsplaner

A07-15-03



7

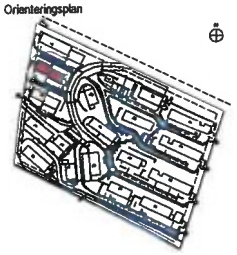
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelse	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Job. nr.	Tegnet av	Kontrollert	Oppmålingsdato	Plott dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	21.01.13	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 17 u etasje

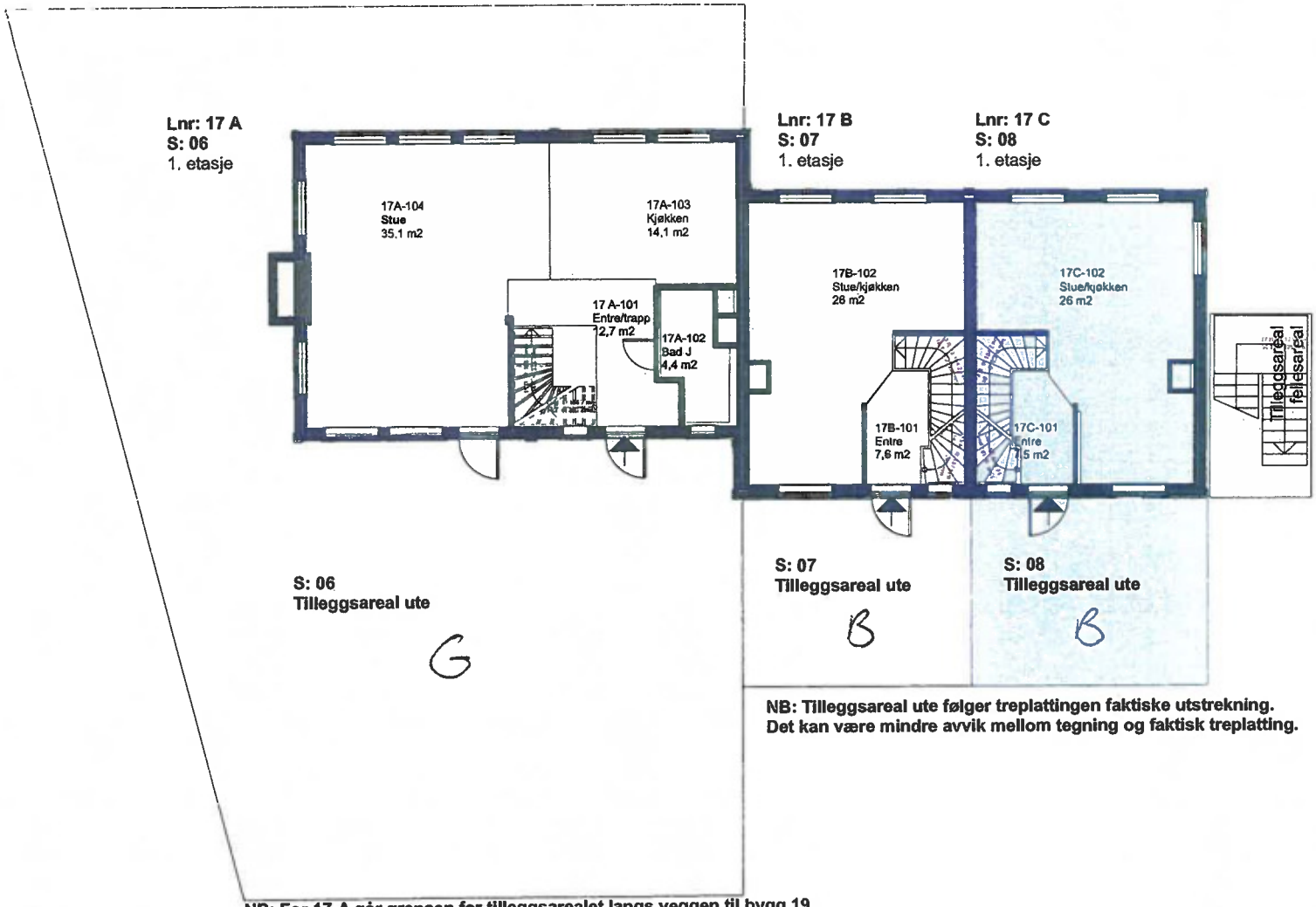
Status: Seksjoneringsplaner

Tegn. nr.: A07-17.1

180 bygg 17 seksjonlegn.pln

Indeks:

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA /Users/clevebroch/Documents/COB pabloids prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering lager/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 17 seksjonlegn.pln
Seksjoneringsplaner Bygg 17 u etasje A07-17.1



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

NB: For 17-A går grensen for tilleggsarealet langs veggen til bygg 19 mot sør, langs grensen for Gnr/Bnr 49/83 i vest og langs mur nedenfor bygg 17 mot nord.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktiske grenser.

8

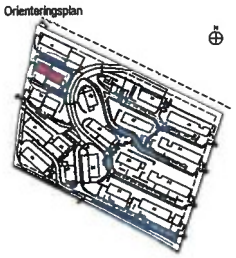
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Oppmerkes. dato	Prod. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	23.01.13	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 17 1 etasje

Bestnr.: Seksjoneringsplaner

Tegn. nr.: A07-17.2

Innr/s:

1180 bygg 17 seksjonlegn.pln

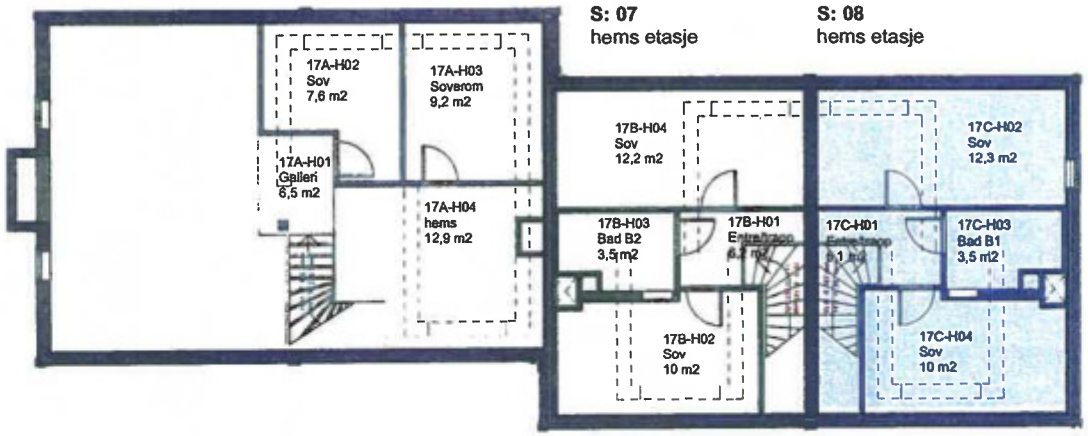
© copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/APA

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA /Users/cleve/Documents/CCB prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering lager/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 17 seksjonsegn.pln

Lnr: 17 A
S: 06
hems etasje

Lnr: 17 B
S: 07
hems etasje

Lnr: 17 C
S: 08
hems etasje



9

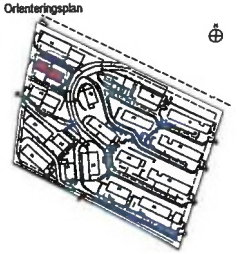
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelse	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geito — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak. nr.	Tegnet av.	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prosj.dato	Målest.
101180	cleve broch	TK	27.04.06	21.01.13	1:150

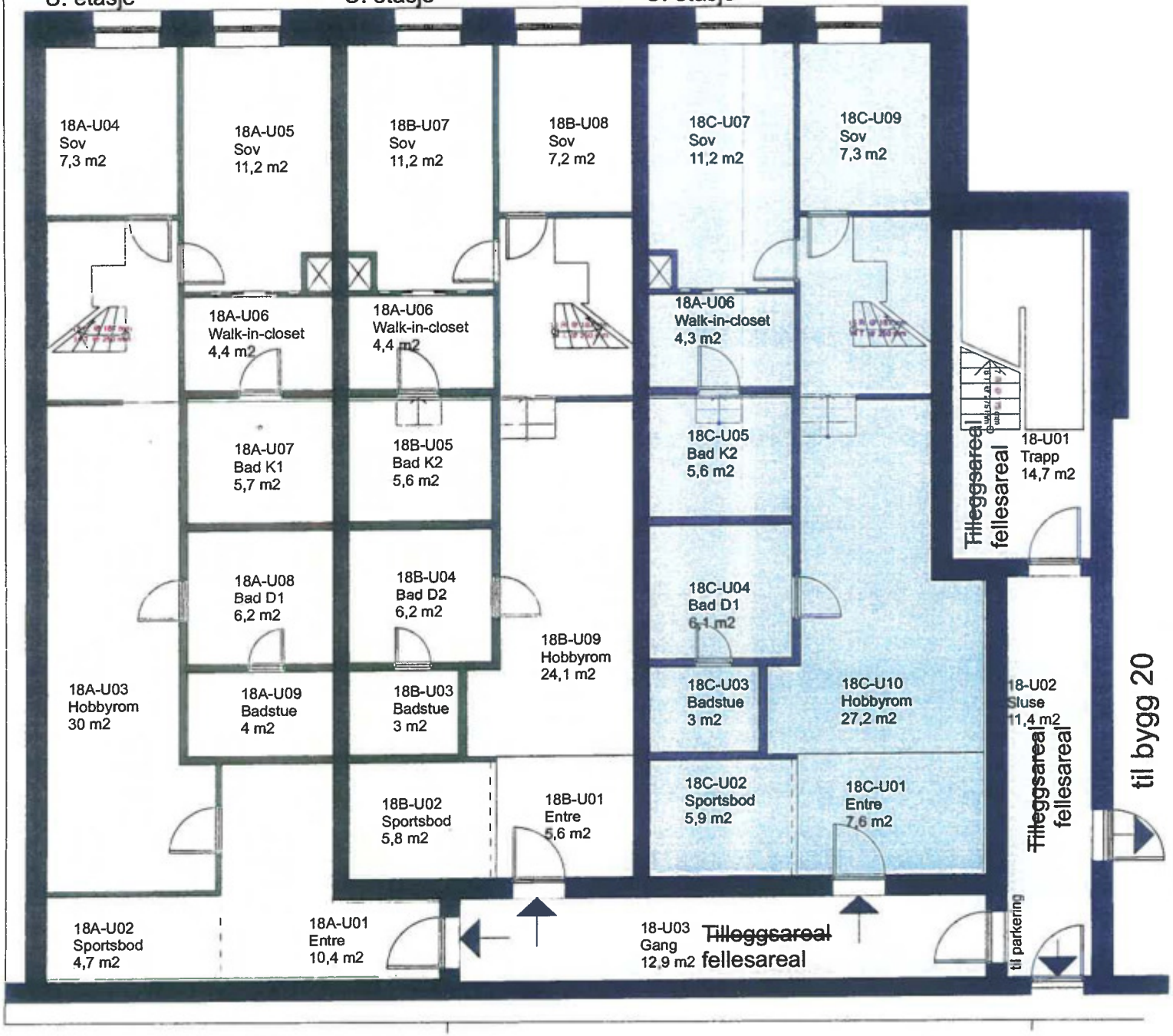
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 17 hems etasje

Status: Seksjoneringsplaner

Tegn. nr.: A07-17.3

Index:

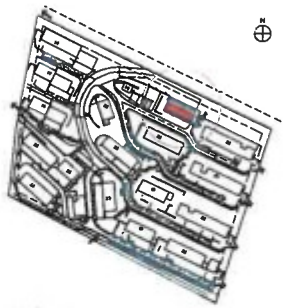
1180 bygg 17 seksjonsegn.pln



Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev



Orienteringsplan

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

10

Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune
H/T1
Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 38 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Dato	Rev. dato	Målestokk
101180	CCB		27.04.06	16.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 18 U.etg

Status: Seksjoneringsplaner

Tegn. nr.: A07.18-01

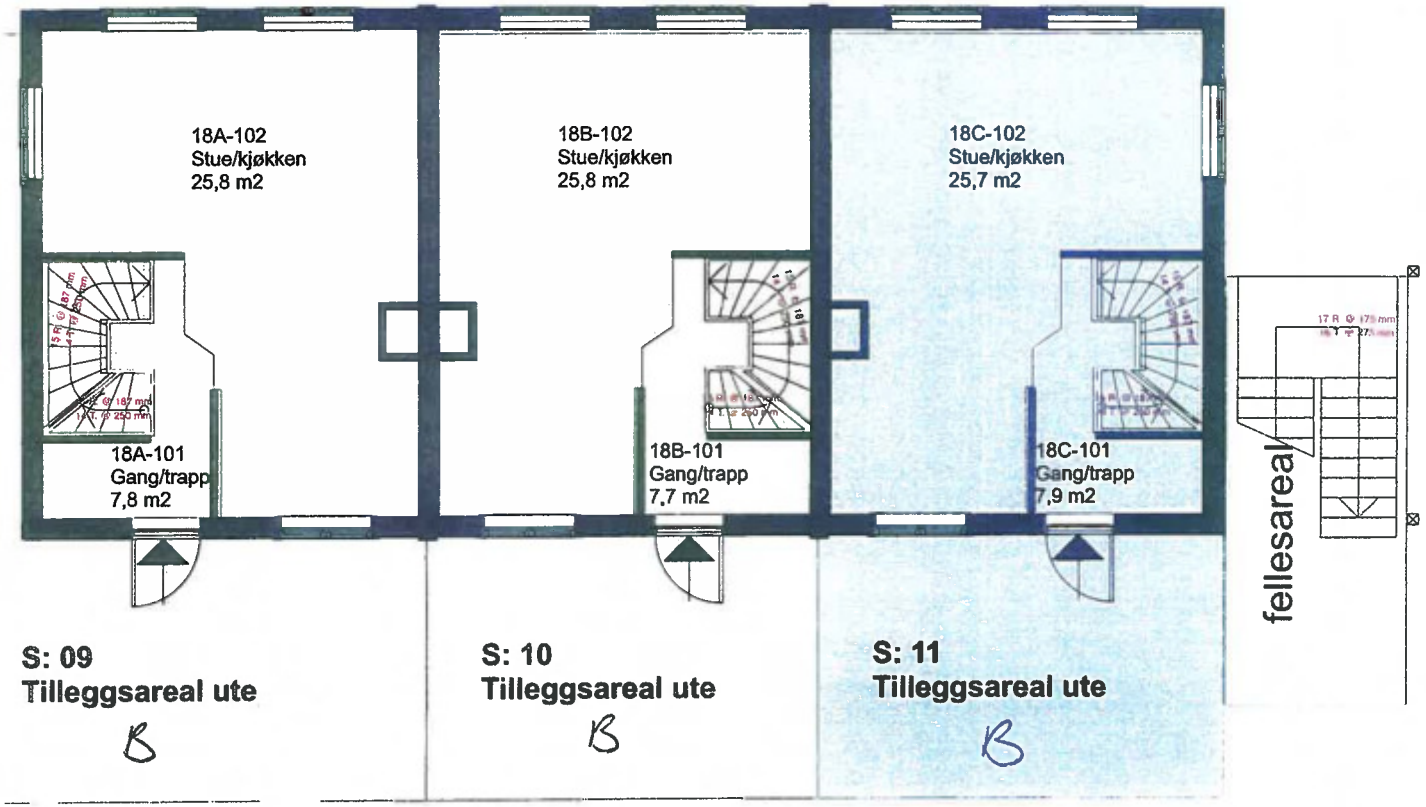
Index:

I180 bygg 18 seksplegn.pln

Lnr: 18 A
S: 09
1. etasje

Lnr: 18 B
S: 10
1. etasje

Lnr: 18 C
S: 11
1. etasje



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

11

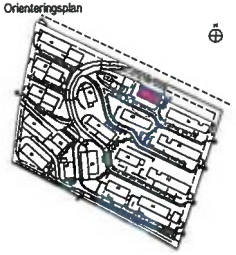
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelsesdato	Prosj.dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	16.10.12	1:100

Fellet: Seksjoneringsplaner bygg 18 1.etg

Skalert: Seksjoneringsplaner

Tegn nr.: A07.18-02

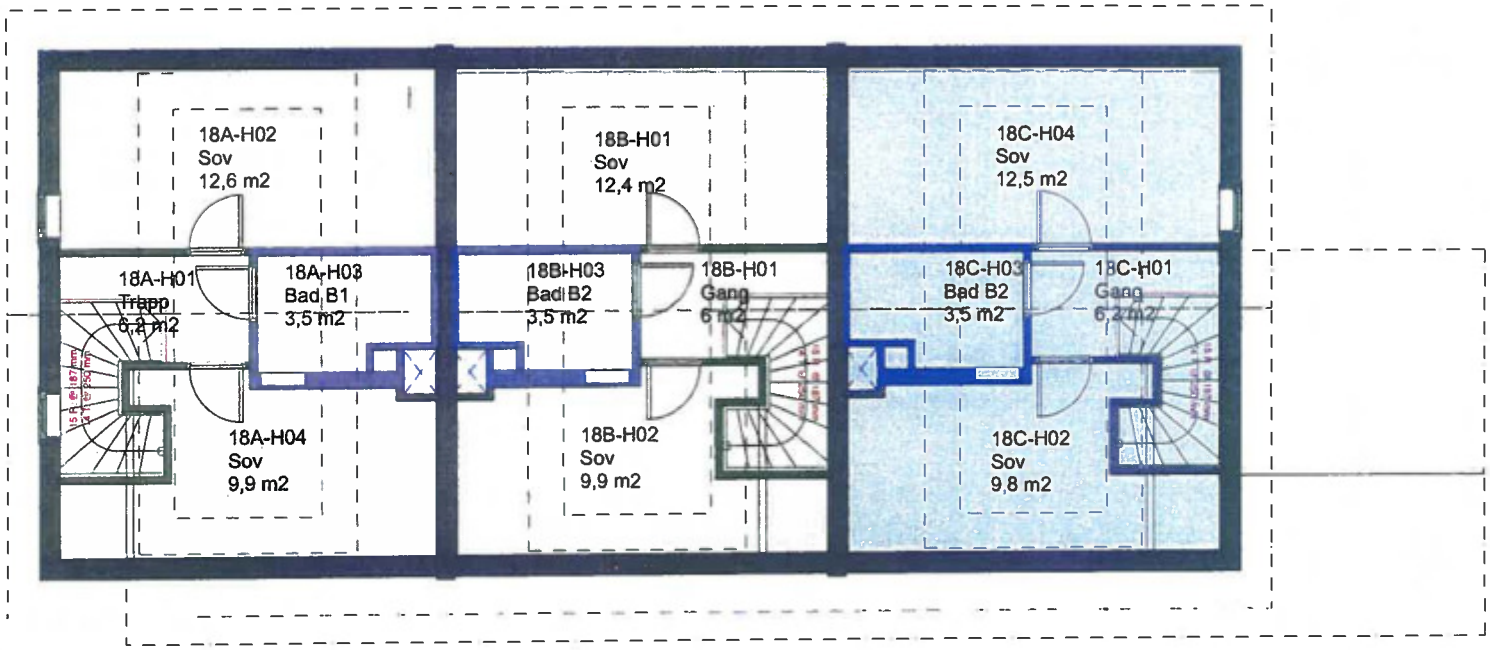
Indeks:

1180 bygg 18 seksjonsplan.pln

Lnr: 18 A
S: 09
hems etasje

Lnr: 18 B
S: 10
hems etasje

Lnr: 18 C
S: 11
hems etasje



12

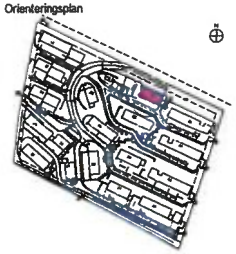
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda - Gello — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig utgivelsesdato	Prosjektfase	Revisjon	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	16.10.12		1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 18 Hems.etg

Tegning: Seksjoneringsplaner

Tegn. nr: A07.18-03

Indeks:

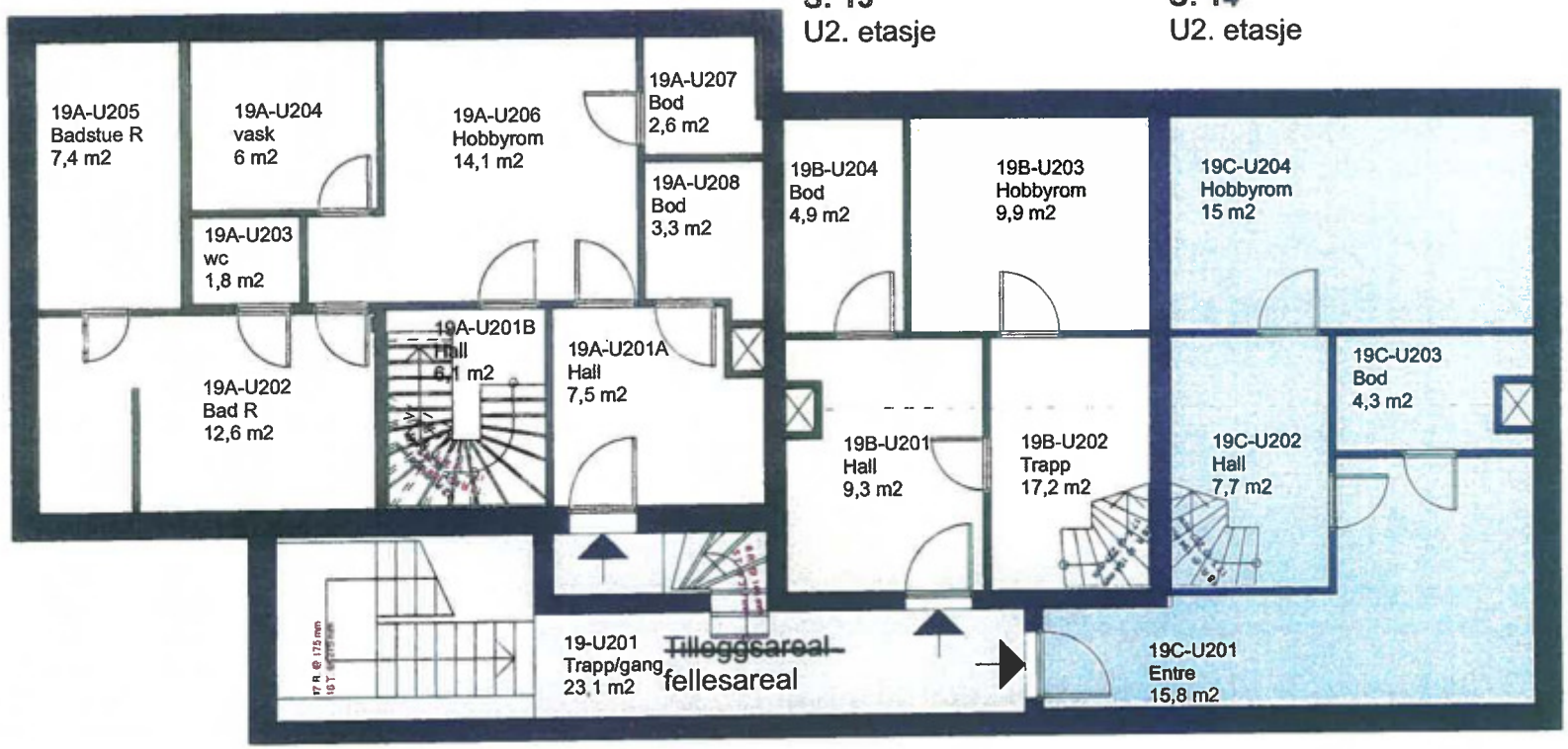
1180 bygg 18 seksjonsplan

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA

Lnr: 19 A
S: 12
U2. etasje

Lnr: 19 B
S: 13
U2. etasje

Lnr: 19 C
S: 14
U2. etasje



13

Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

#Custom 2

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 19 U2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-19-01

I180 bygg 19 seksjonsregn

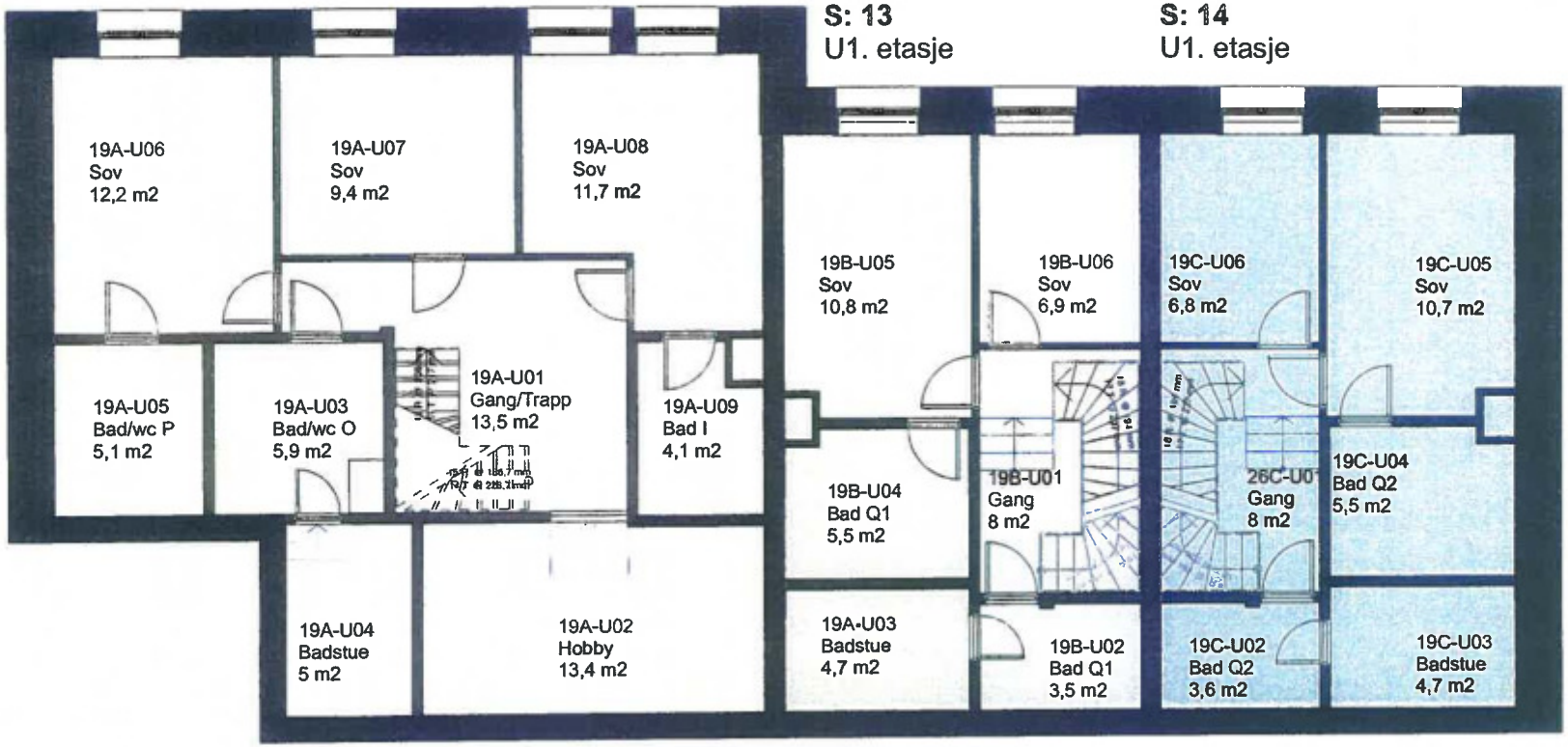
Bygg 19 U2 etasje Seksjoneringsplaner A07-19-01 /Users/cleve/Documents/CCB jobb/ccb prosjekter/I180 Havsdalsgr endra/I180 Parkering bygn 1180 bygg seksjonering i teur bygg m seksjonering.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /MPA /Users/Steve/Documents/CCB pdd/ccb prosjekter/1180 Havsdalsgr ende/1180 Parkering Uegnf/1180 bygg seksjoneringf/1180 bygg 19 seksjonslegn.pln

Lnr: 19 A
S: 12
U1. etasje

Lnr: 19 B
S: 13
U1. etasje

Lnr: 19 C
S: 14
U1. etasje



14

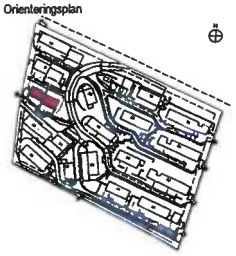
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Konstr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: #Custom 2

Havsdalsgrenda

Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Revisjon dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 19 U1 etasje

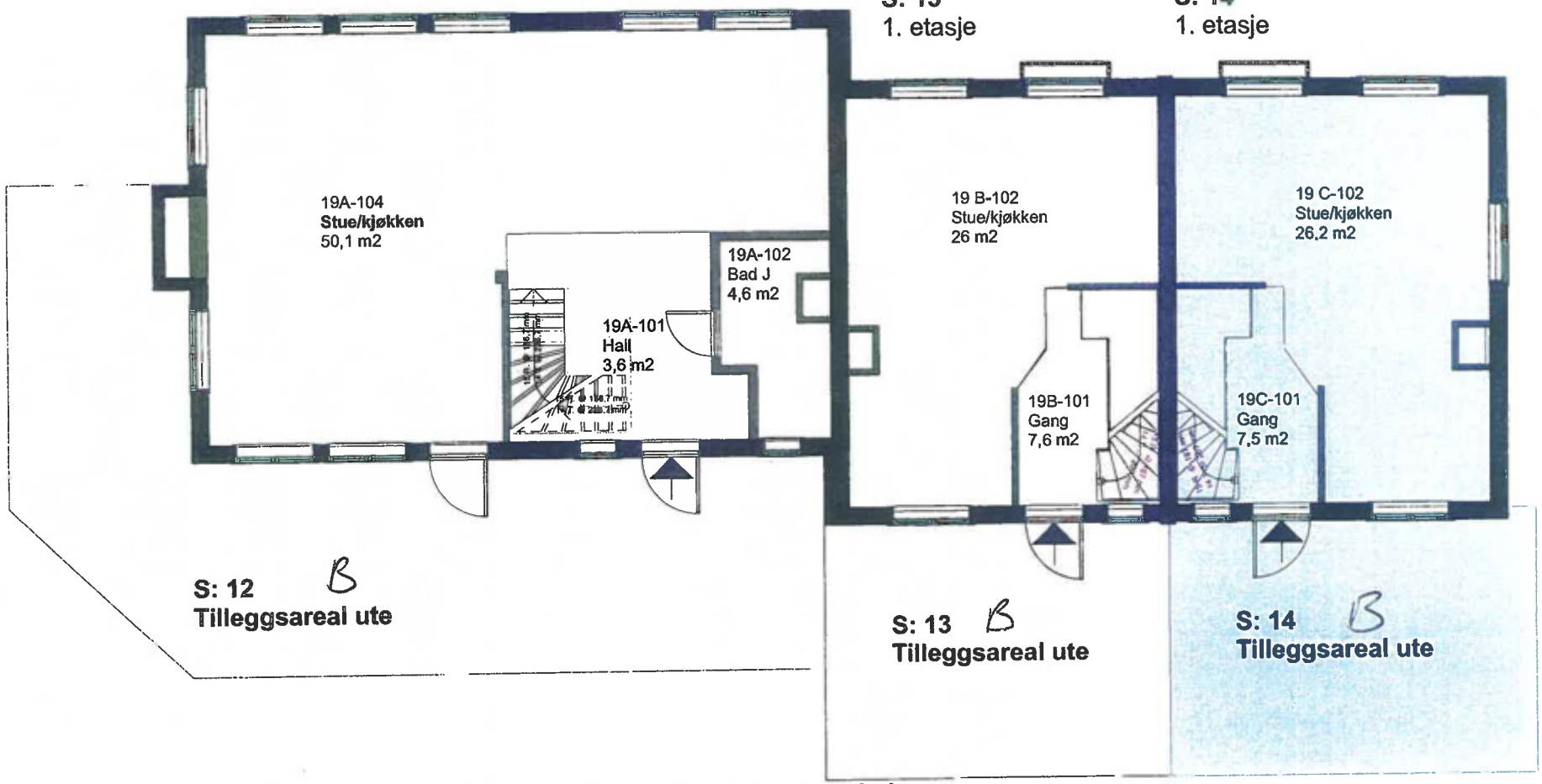
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-19-02

Endring:

I180 bygg 19 seksjonslegn.pln

Seksjoneringsplaner Bygg 19 U1 etasje A07-19-02



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

15

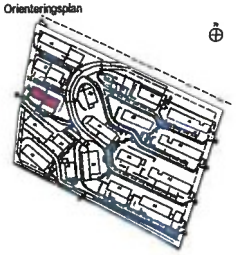
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83
#Custom 2

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • faxc: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Dato for ferdigmelding	Prosj. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	14.01.13	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 19 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

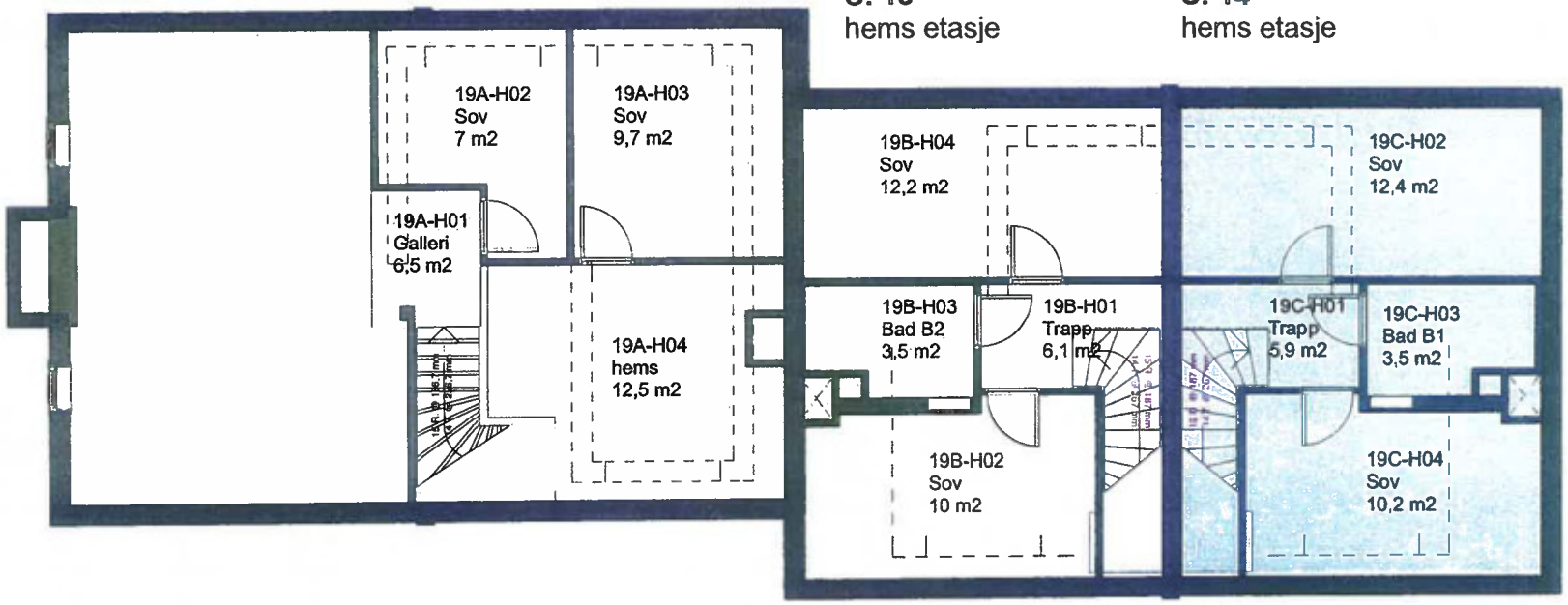
Tegn. nr.: A07-19-03
1180 bygg 19 seksjonstegn pln

Index:

Lnr: 19 A
S: 12
hems etasje

Lnr: 19 B
S: 13
hems etasje

Lnr: 19 C
S: 14
hems etasje



16

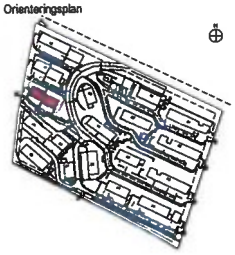
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83
#Custom 2

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert av	Opprettet dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:100

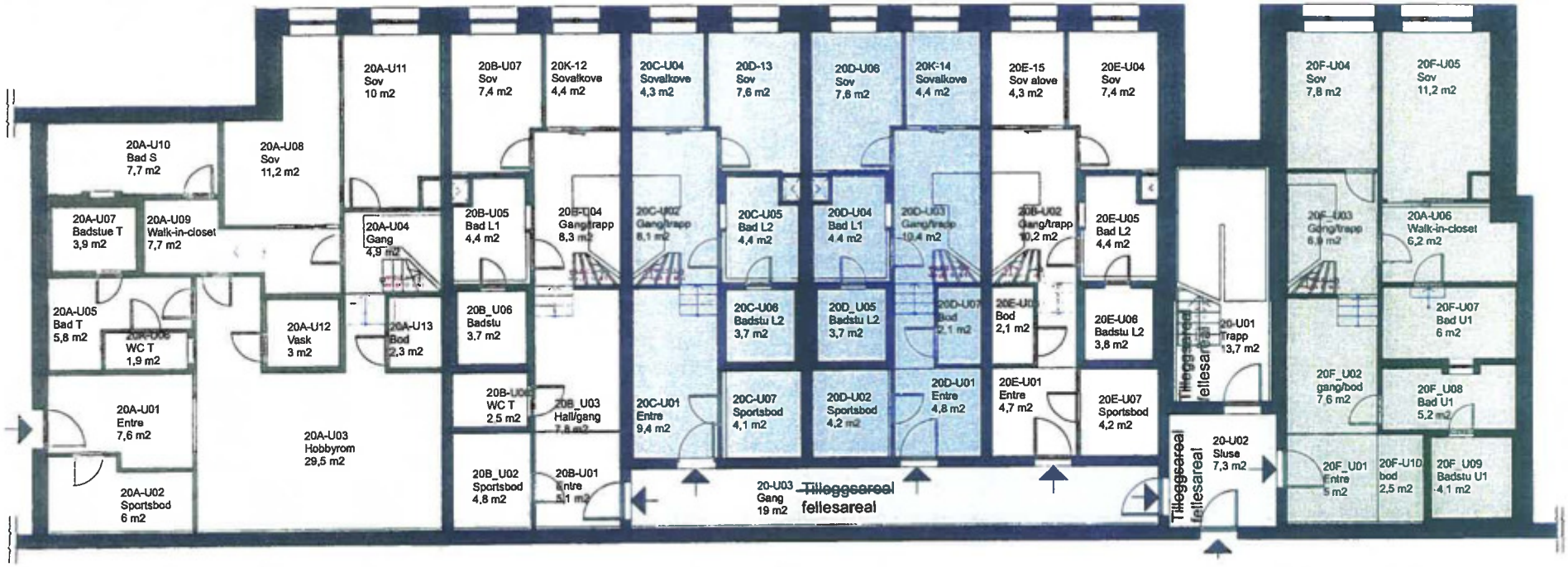
Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 19 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-19-04

1180 bygg 19 seksjonlegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/CCB pblr/ccb prosjekter/1180 Havsdalsgrenda 1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 19 seksjonlegn.pln



17

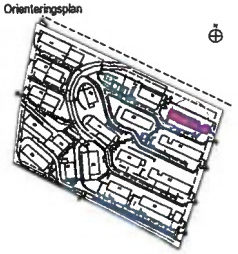
Sekjsoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1

Havsdalsgrenda

Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert av	Opprettet dato	Prosj dato	Målestokk
101180	cteve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tekst: Sekjsoneringsplaner Bygg 20 u etasje

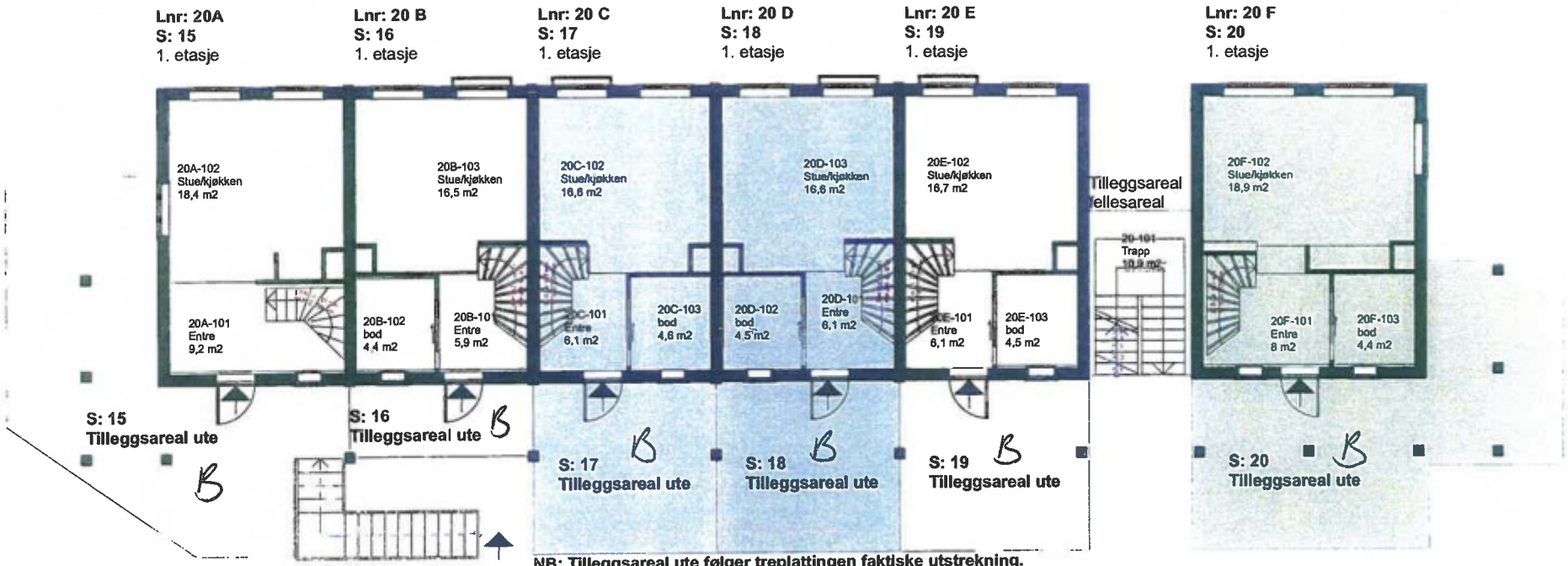
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn nr: A07-20.1

Rev:

1180 bygg 20 seksjonlegn.pln

A07-20.1 Sekjsoneringsplaner Bygg 20 u etasje
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL MFA
\\Users\cteve Documents\DCB pabbcds prosjektur\1180 Havsdalsgrenda\1180 Parkering layer\1180 bygg seksjonering\1180 bygg 20 seksjonlegn.pln



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

18

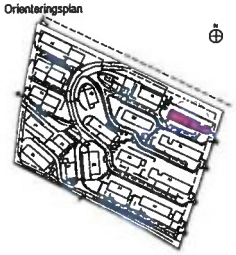
Sekjsoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Gello — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert av	Opprettet dato	Prosj.dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tekst: Sekjsoneringsplaner Bygg 20 1 etasje

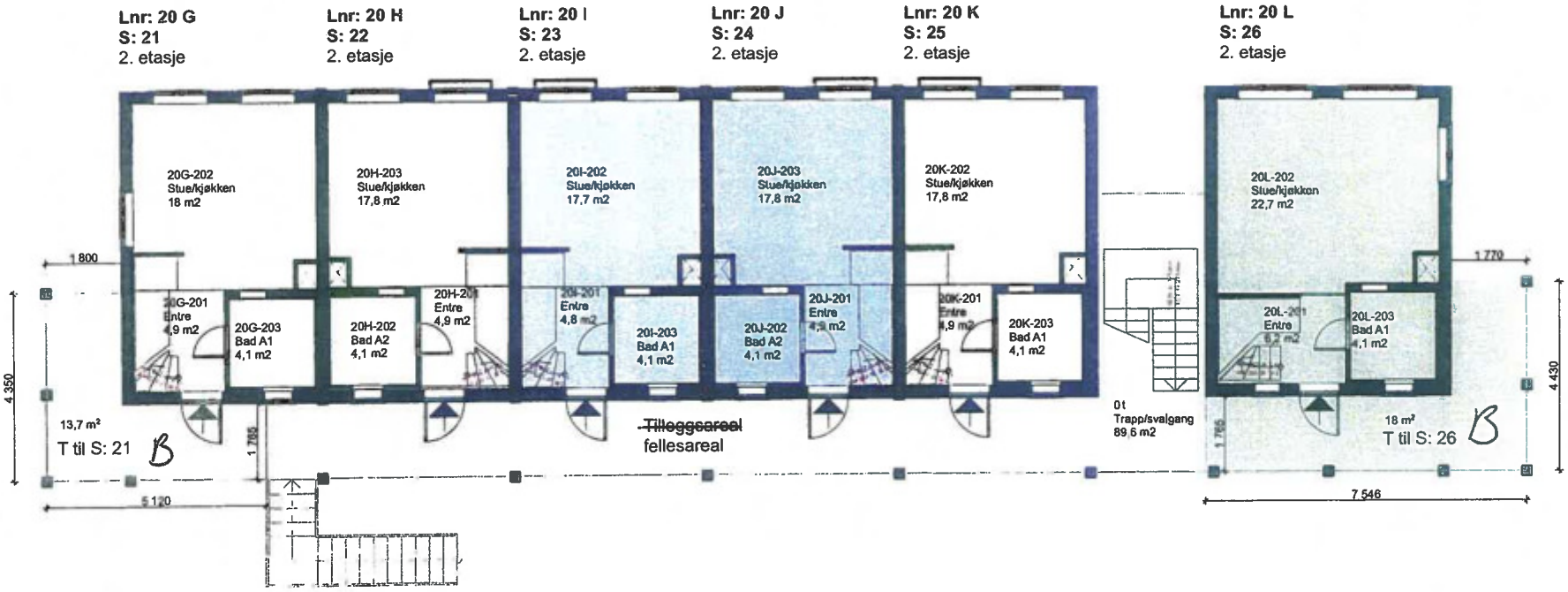
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-20.2

Indeks:

1180 bygg 20 seksjonlegn.pln

Sekjsoneringsplaner bygg 20 1 etasje
A07-20.2
© copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA /Users/clever/Documents/CCB jobbrots prosjektfor/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering tegn/1180 bygg sekjsoneringr/1180 bygg 20 seksjonlegn.pln



19

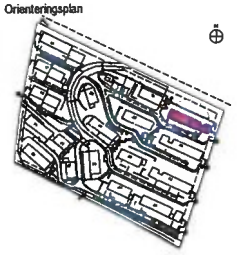
Sekjsoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Revidert dato	Skala
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tekst: Sekjsoneringsplaner Bygg 20 2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-20.3

Endra:

1180 bygg 20 seksjontegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA

A07-20.3 Sekjsoneringsplaner Bygg 20 2 etasje

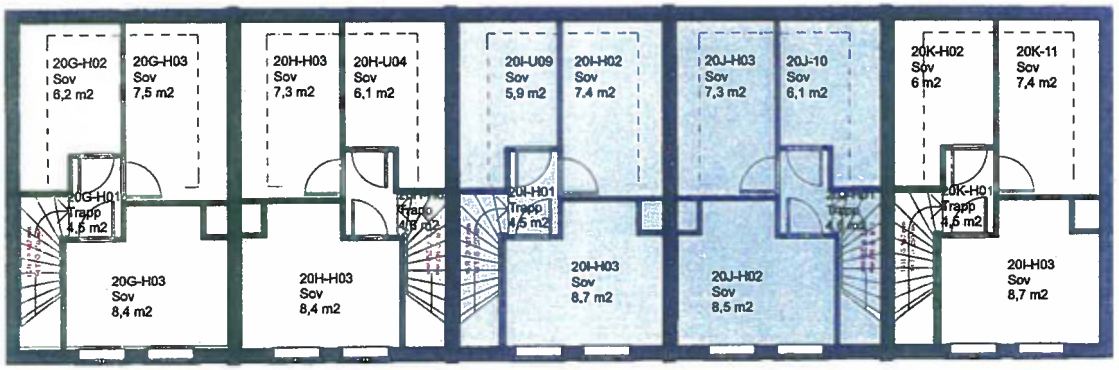
Lnr: 20G
S: 21
hems etasje

Lnr: 20 H
S: 22
hems etasje

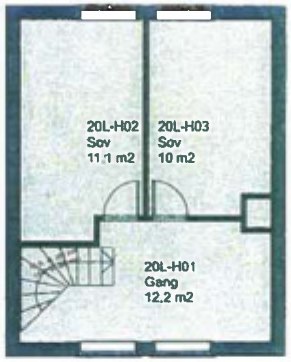
Lnr: 20 I
S: 23
hems etasje

Lnr: 20 J
S: 24
hems etasje

Lnr: 20 K
S: 25
hems etasje



Lnr: 20 L
S: 26
hems etasje



20

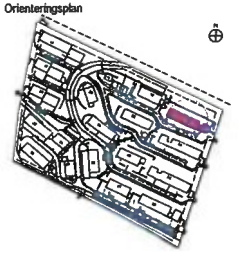
Sekjsoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tittel: Sekjsoneringsplaner
Bygg 20 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-20.4

Index:

1180 bygg 20 seksjonsegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/DCS5.pbi/Dco prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 20 seksjonsegn.pln
Sekjsoneringsplaner Bygg 20 hems etasje A07-20.4

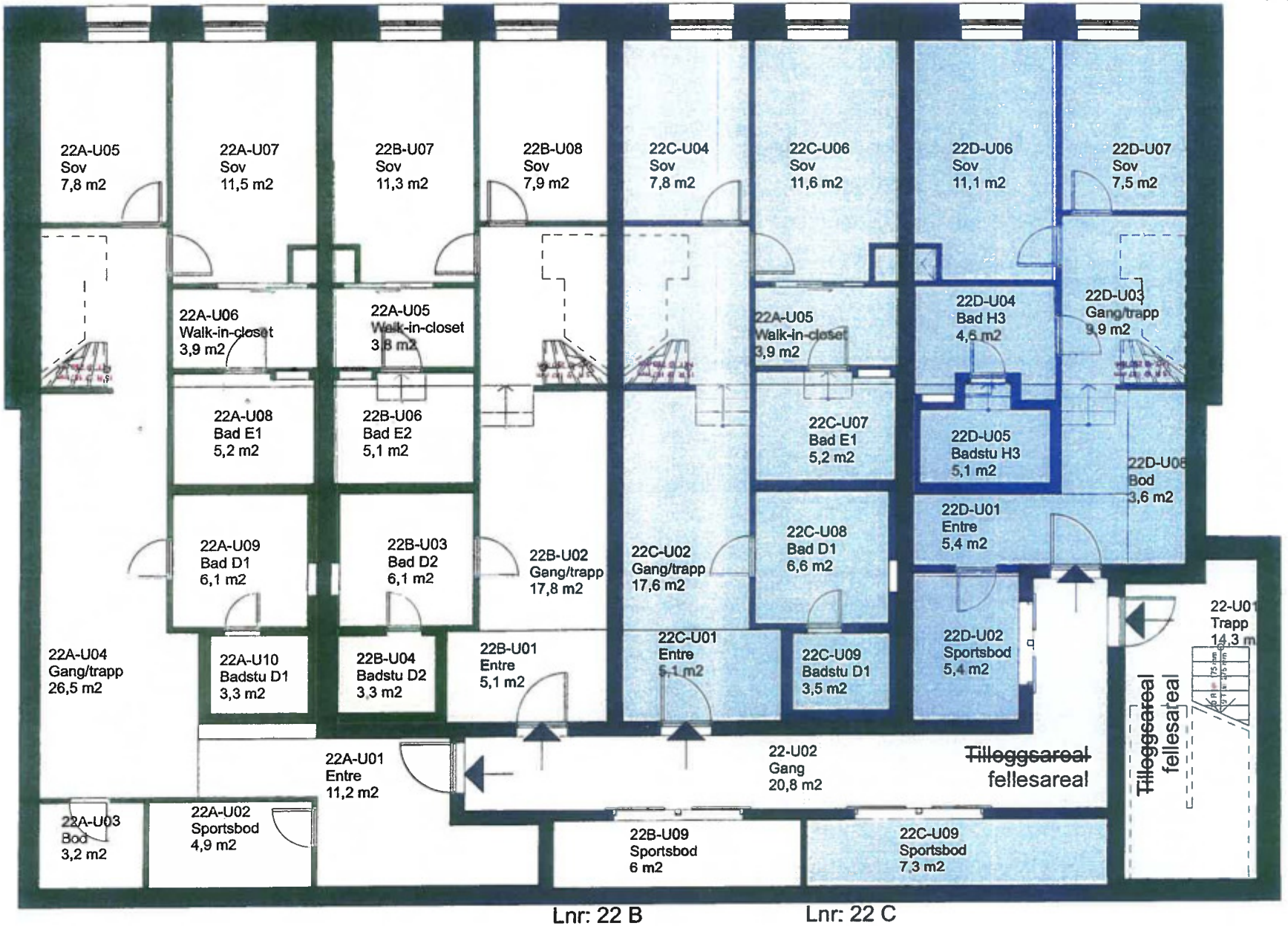
Lnr: 22 A
S: 27
U. etasje

Lnr: 22 B
S: 28
U. etasje

Lnr: 22 C
S: 29
U. etasje

Lnr: 22 D
S: 30
U. etasje

21



Lnr: 22 B
T til S: 28

Lnr: 22 C
T til S: 29

Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda - Geito Hol kommune
Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10
hk@heggelund-koxvold.no

Saksnr.: 101180
Tegnet av: cleve broch
Kontrollert: TK
Oppr.dato: 27.04.06
Plot dato: 17.10.12
Målestokk: 1:100

Tegn.nr: A07-22-01
Rev.:

Tittel: Seksjoneringstegninger
Seksjoneringsplaner bygg 22 u etasje

Orienteringsplan

Seksjoneringsplaner
Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83
RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser | Kontr | Sign | Dato | Re

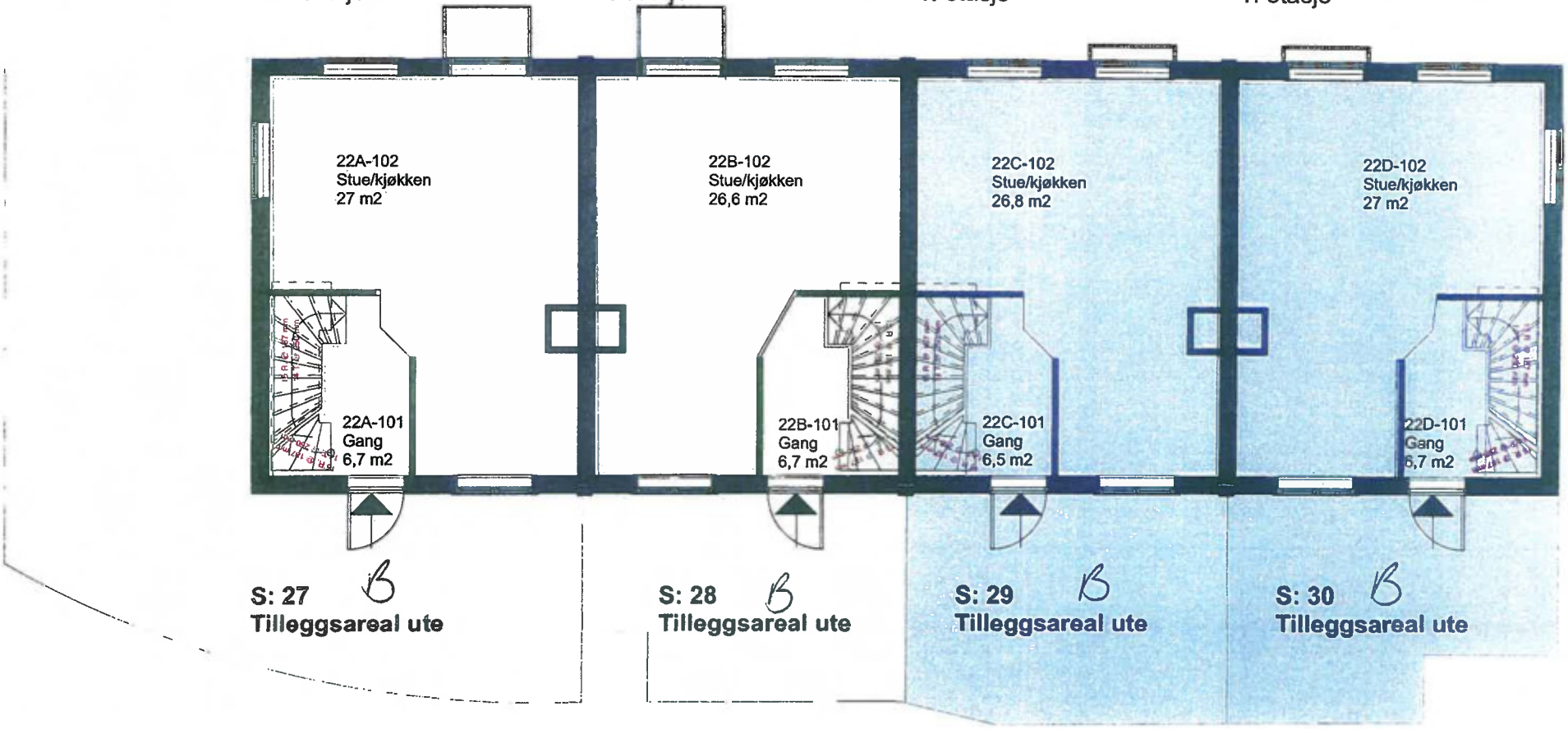
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/ACCB pabbcb prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Perkering lagr/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 22 seksjonstegn.pln

Lnr: 22 A
S: 27
1. etasje

Lnr: 22 B
S: 28
1. etasje

Lnr: 22 C
S: 29
1. etasje

Lnr: 22 D
S: 30
1. etasje



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplattning.

22

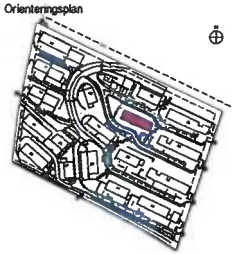
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prod dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 22 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-22-02

Revisjon:

1180 bygg 22 seksjonstegn.pln

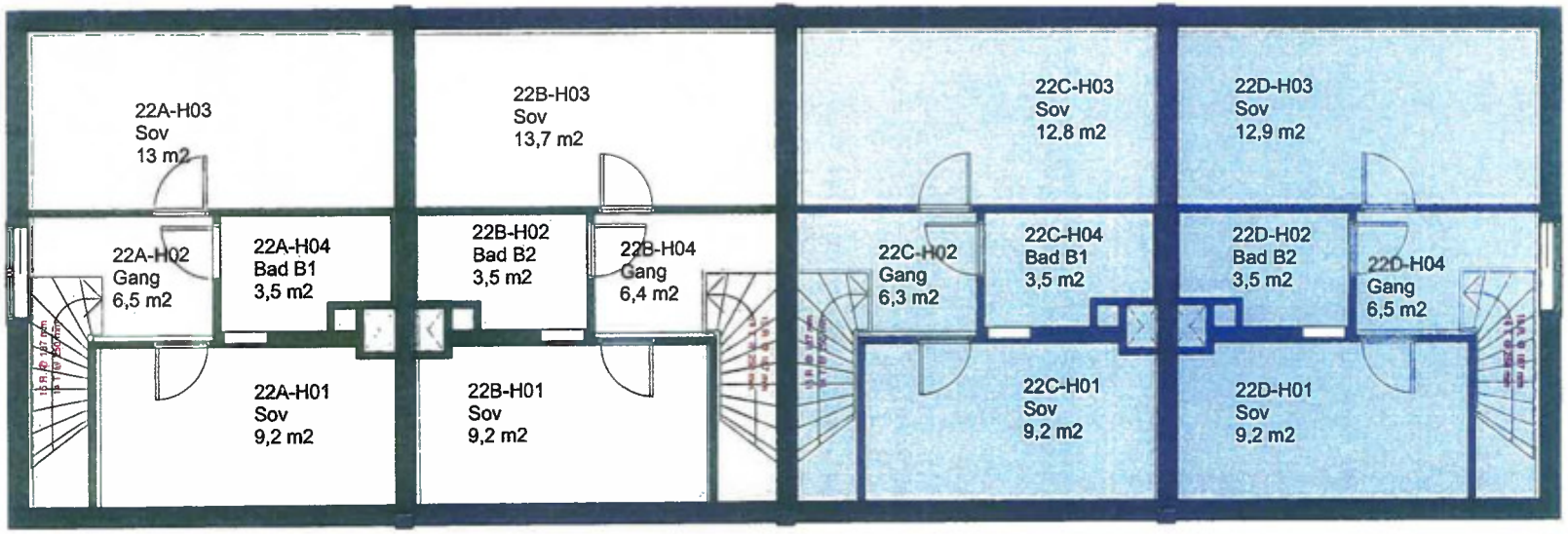
A07-22-02 Seksjoneringsplaner bygg 22 1 etasje

Lnr: 22 A
S: 27
hems etasje

Lnr: 22 B
S: 28
hems etasje

Lnr: 22 C
S: 29
1. etasje

Lnr: 22 D
S: 30
hems etasje



23

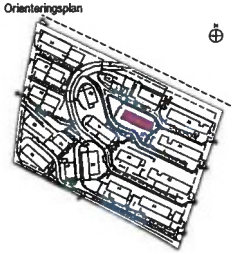
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1
Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • faxc 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Dato		Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:100

Fase: Seksjoneringsplaner
bygg 22 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-22-03

Indeks:

I180 bygg 22 seksplegn pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA

Lnr: 24A
S: 31
U. etasje

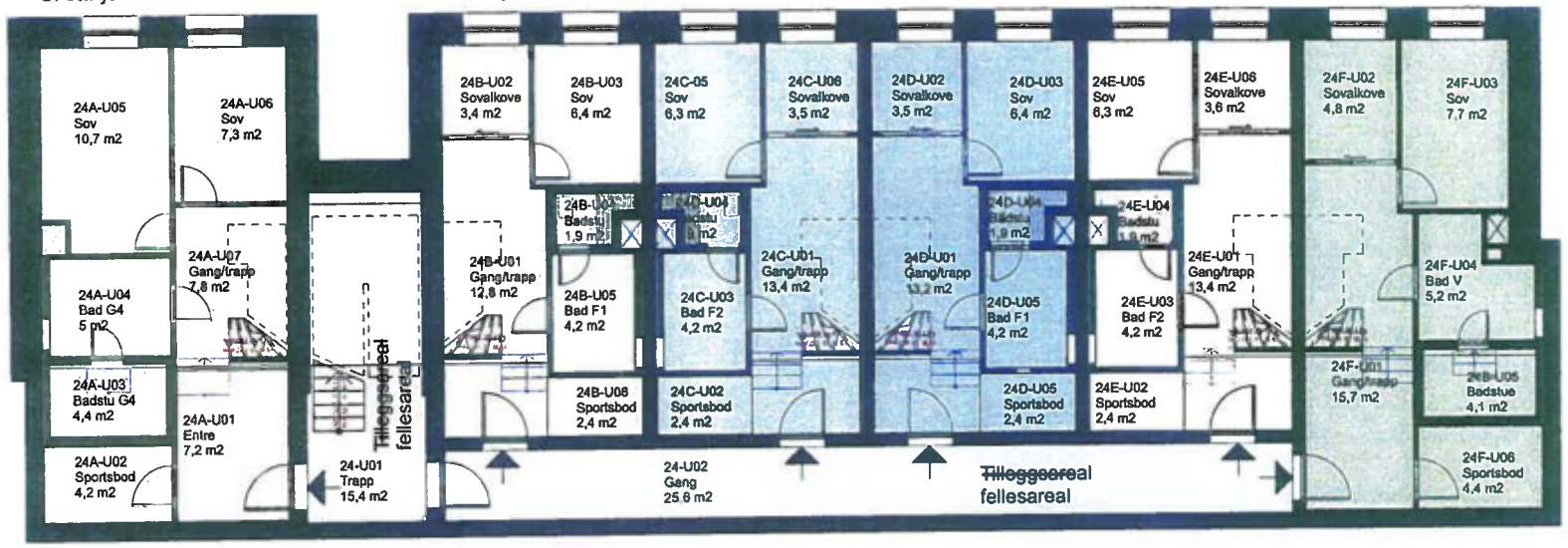
Lnr: 24 B
S: 32
U. etasje

Lnr: 24 C
S: 33
U. etasje

Lnr: 24 D
S: 34
U. etasje

Lnr: 24 E
S: 35
U. etasje

Lnr: 24 F
S: 36
U. etasje



24

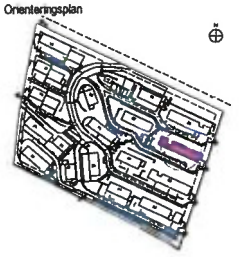
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda - Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 38 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Jobb nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

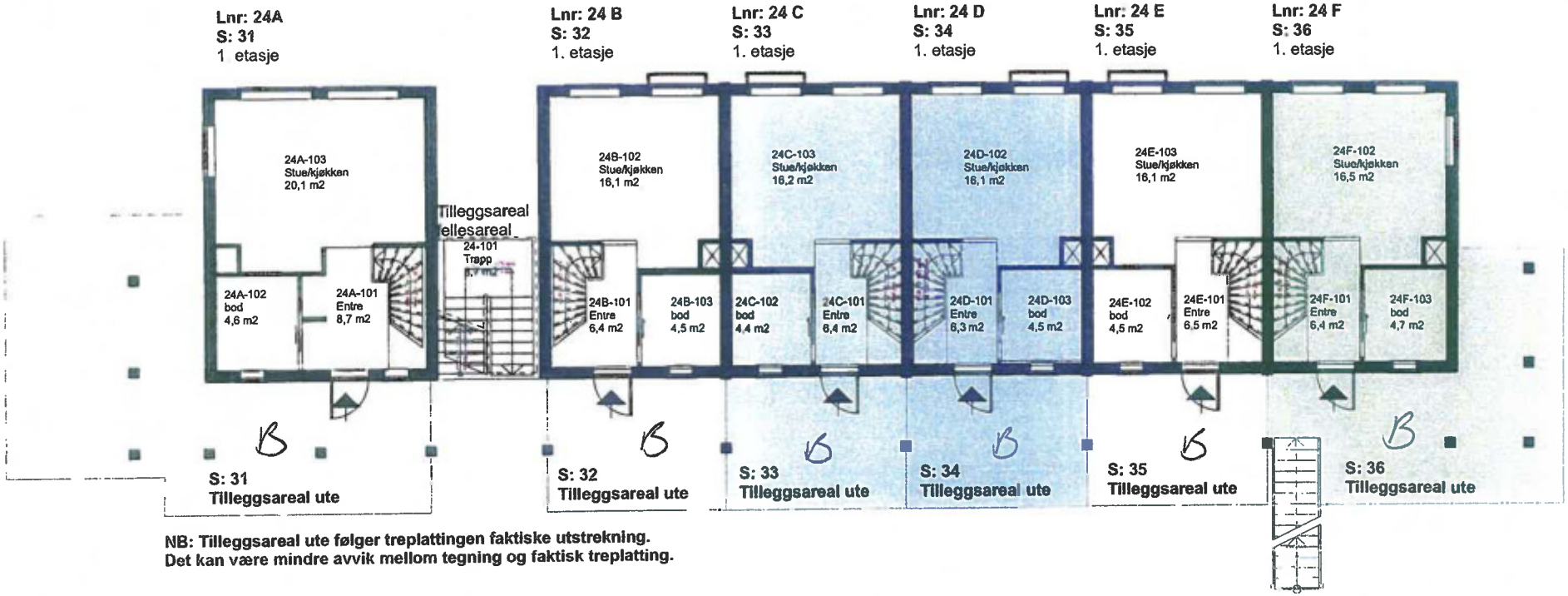
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 24 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-24-01

Index:

1180 bygg 24 seksjonegn.pln



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

25

Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Fagansvarlig	Opprettelsesdato	Plott dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

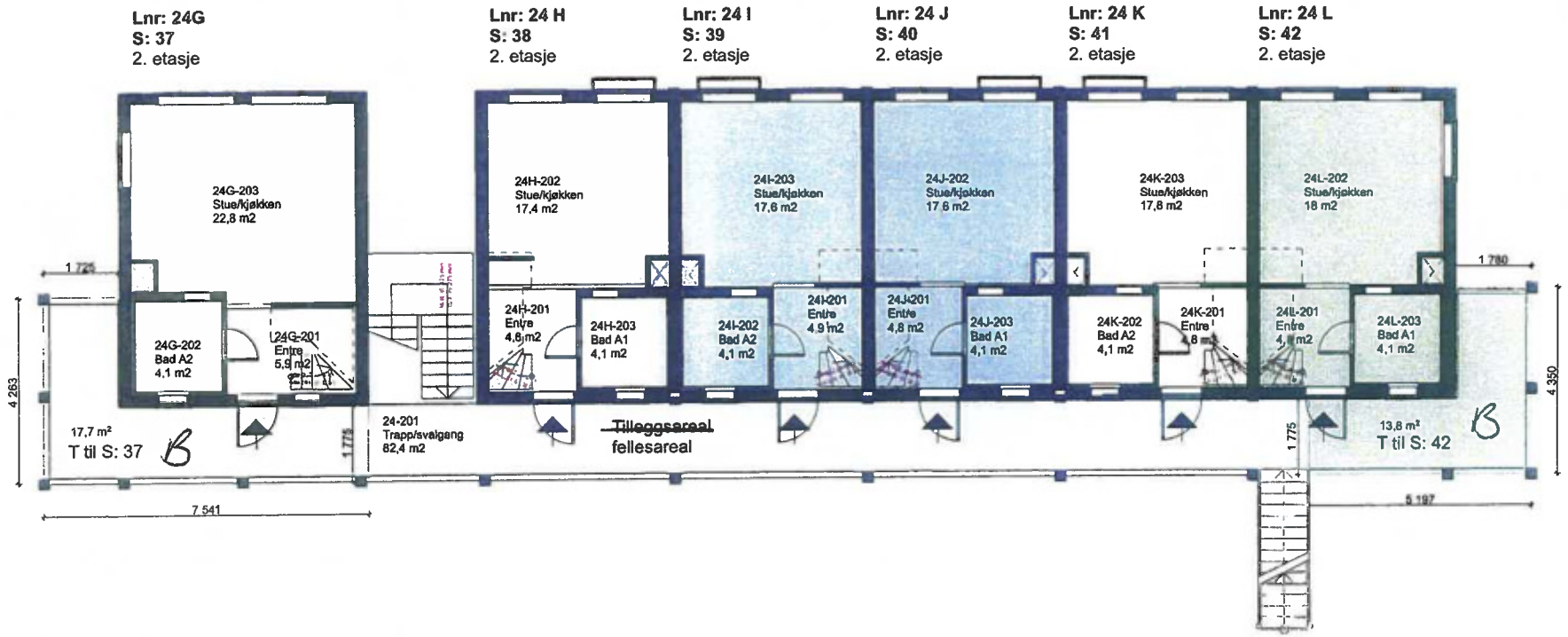
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 24 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-24-02

Indeks:

1180 bygg 24 seksjonsplan.pln



26

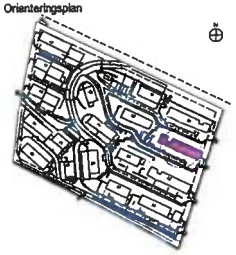
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Oppmålingsdato	Plott dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 24 2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-24-03

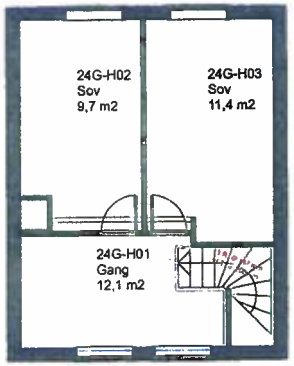
Endring:

1180 bygg 24 seksplan.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-HFA

A07-24-03 Seksjoneringsplaner Bygg 24 2 etasje

Lnr: 24G
S: 37
hems etasje



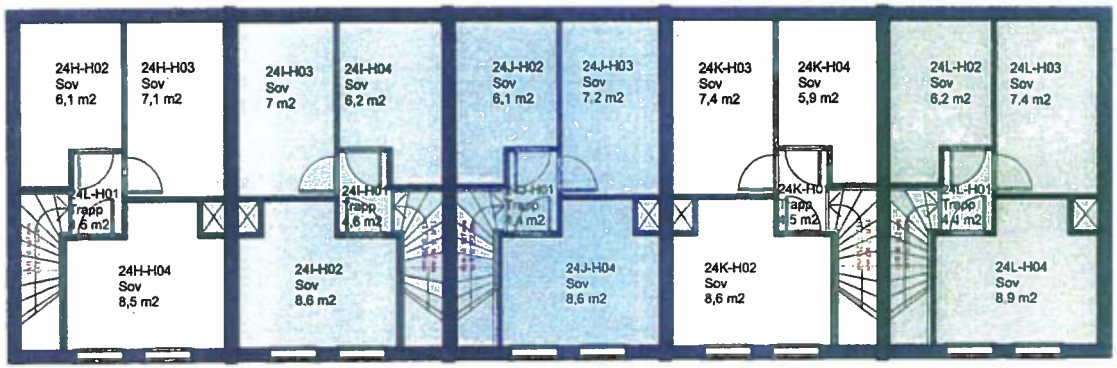
Lnr: 24 H
S: 38
hems etasje

Lnr: 24 I
S: 39
hems etasje

Lnr: 24 J
S: 40
hems etasje

Lnr: 24 K
S: 41
hems etasje

Lnr: 24 L
S: 42
hems etasje



27

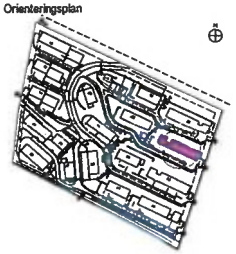
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax. 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegn av	Kontrollert	Opprettet dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	17.10.12	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 24 hems etasje

Emne: Seksjoneringstegninger

Tegn nr.: A07-24-04

Indeks:

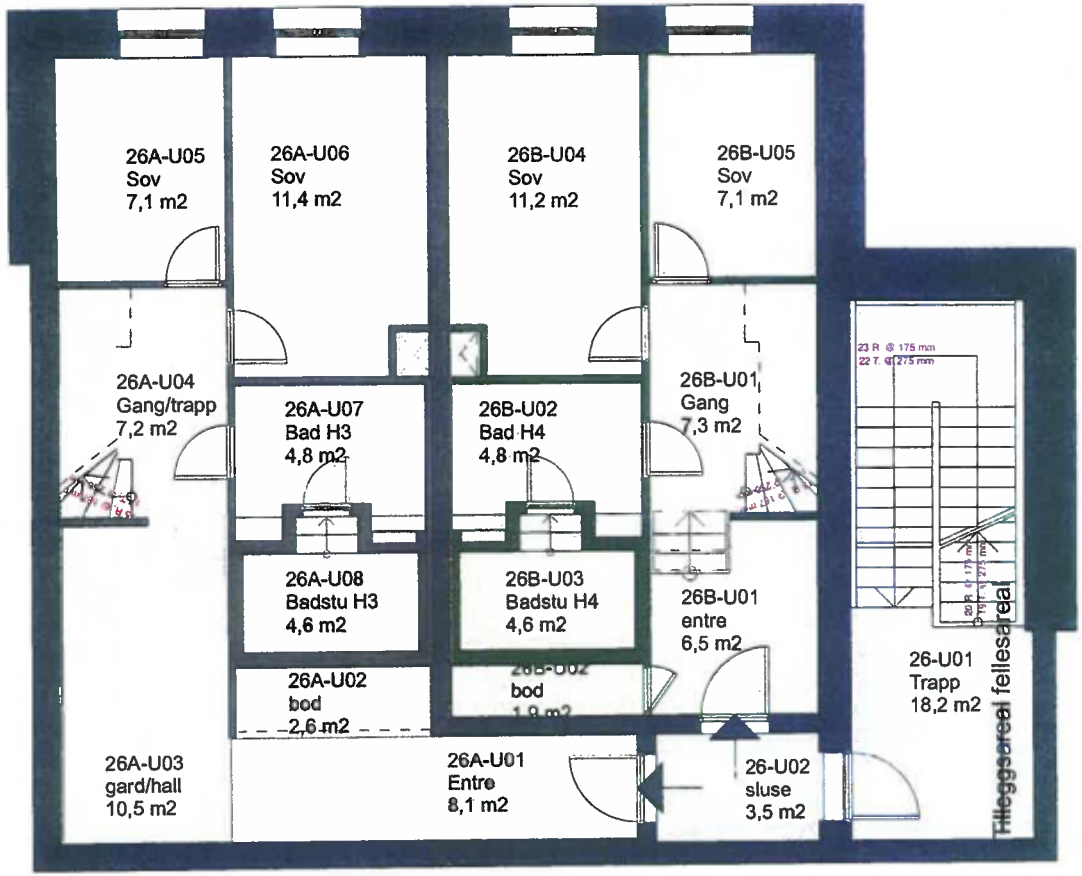
1180 bygg 24 seksjonlegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/DCB pabjorcb prosjekter 1160 Havsdalsgrenda/1160 Portnerveg tegn/1160 bygg seksjonering/1160 bygg 24 seksjonlegn.pln

Seksjoneringsplaner Bygg 24 hems etasje A07-24-04

Leilnr: 26 A
S: 43
U. etasje

Leilnr: 26 B
S: 44
U. etasje



28

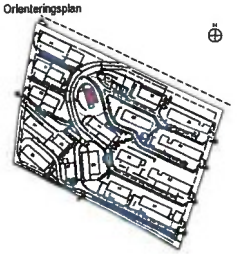
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1
Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet	Kontrollert	Opprettet dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Seksjoneringsplaner bygg 26 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

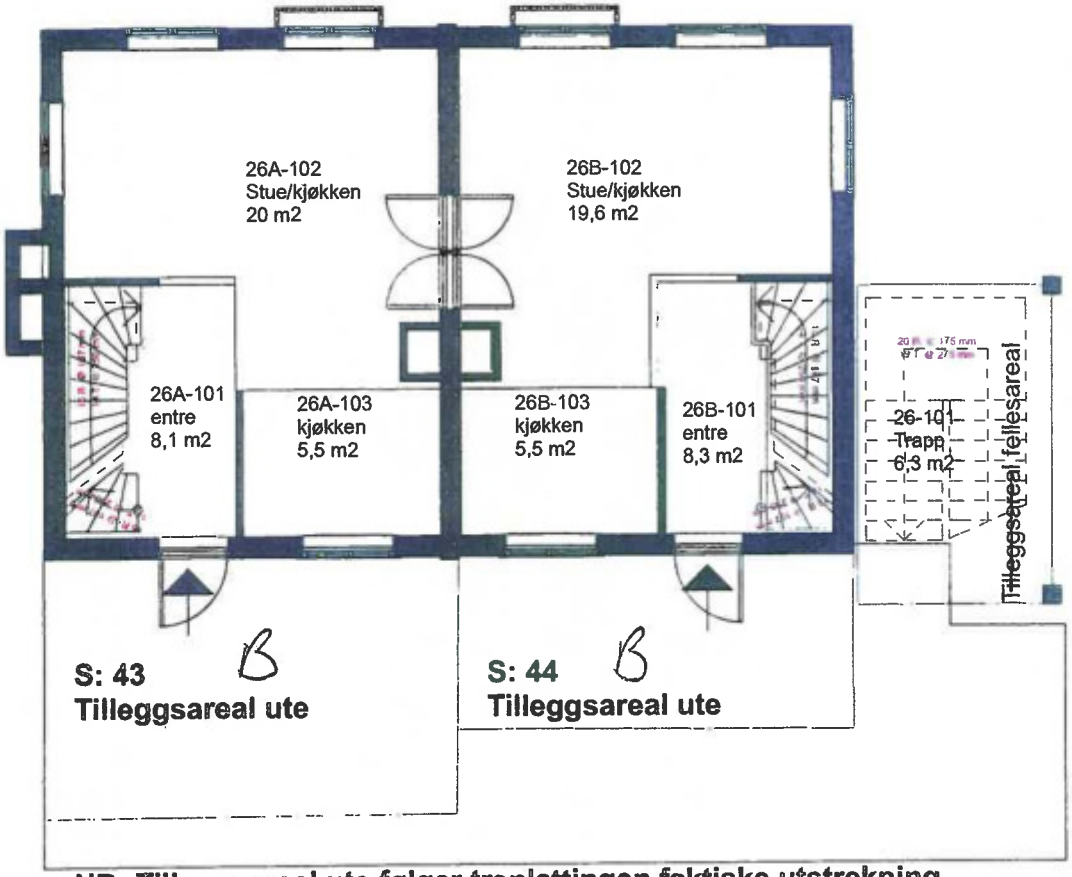
Tegn. nr: A07-26-01

Dato:

1180 bygg 26 seksjoelegn.pln

Leilnr: 26 A
S: 43
1. etasje

Leilnr: 26 B
S: 44
1. etasje



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

29

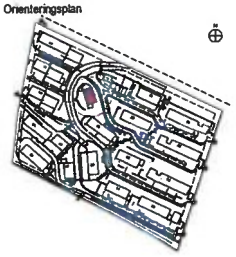
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Konstr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Prosj.dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 26 1 etasje

Emne: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-26-02

Index:

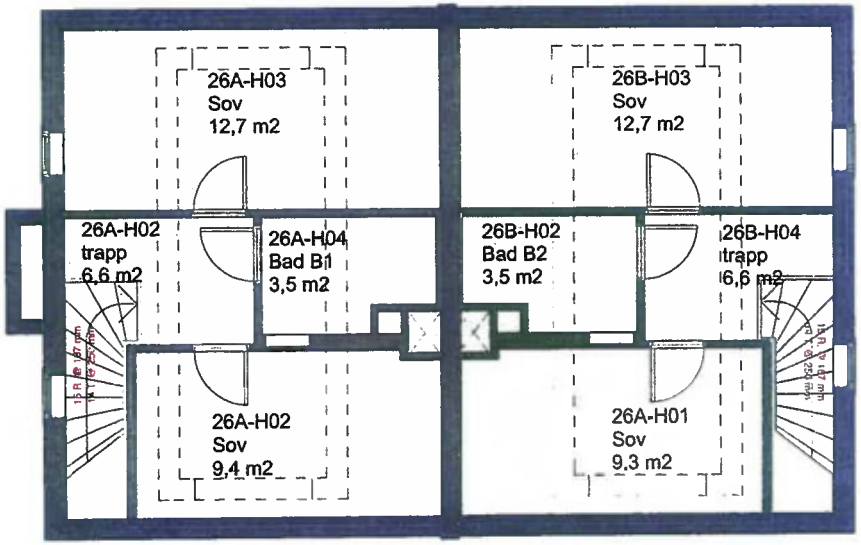
1180 bygg 26 seksjonsegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-MPA /Users/cleve/Documents/KCC6 pdf/crab prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering leger/1180 bygg seksjoneringr/1180 bygg 26 seksjonsegn.pln

A07-26-02 Seksjoneringsplaner bygg 26 1 etasje

Leilnr: 26 A
S: 43
hems etasje

Leilnr: 26 B
S: 44
hems etasje



30

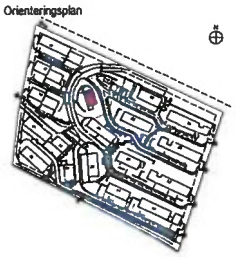
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 26 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-26-03

Indeks:

1180 bygg 26 seksjonsplan

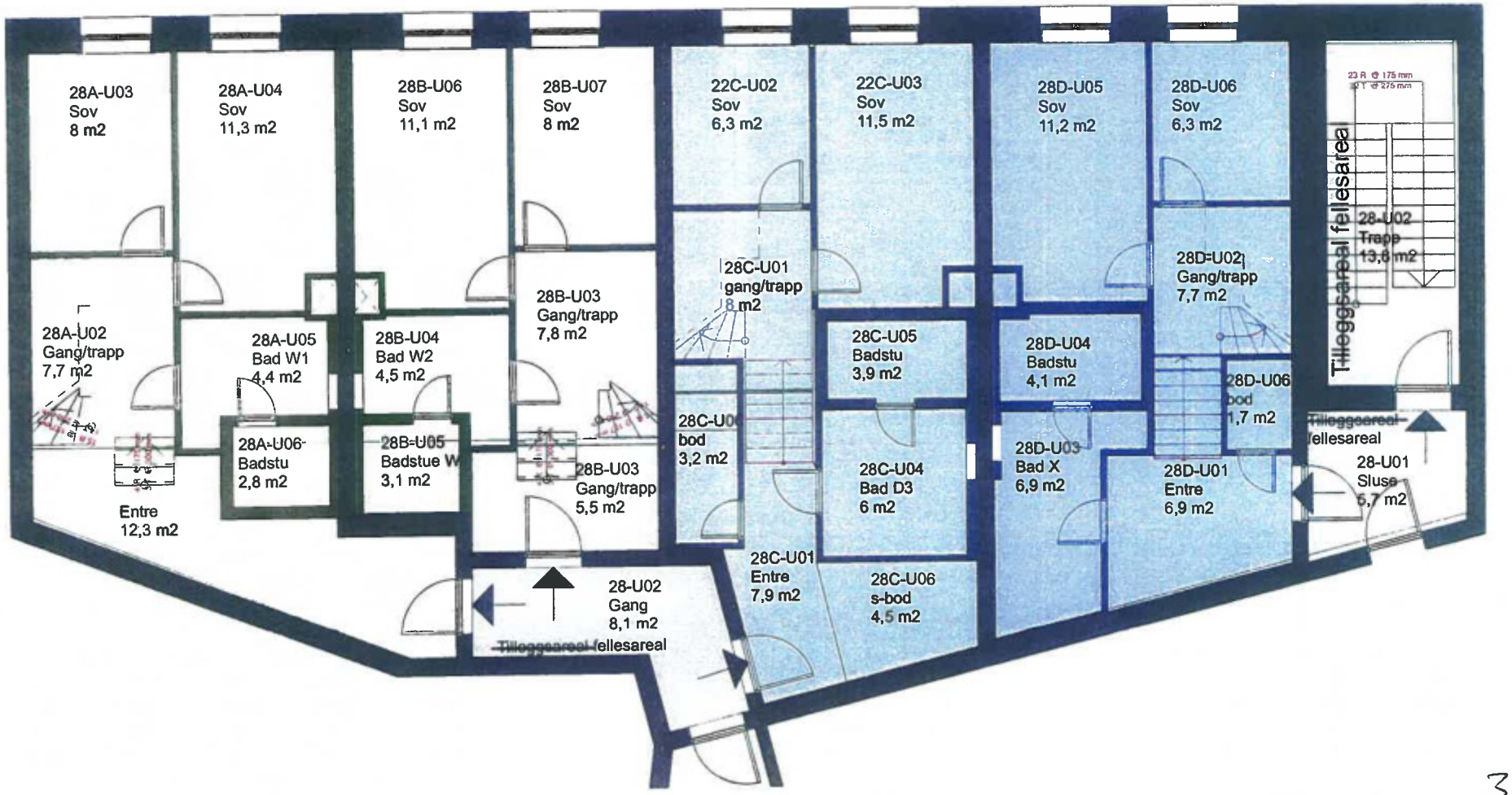
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-MNFA /Users/cleve/Documents/CCB prosjekter/1180 Havsdalsgrenda 1180 Fortsetning tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 26 seksjonstegn.pln
Seksjoneringsplaner bygg 26 hems etasje A07-26-03

Lnr: 28 A
S: 45
U. etasje

Lnr: 28 B
S: 46
U. etasje

Lnr: 28 C
S: 47
U. etasje

Lnr: 28 D
S: 48
U. etasje



31

Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1
Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Prod.dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst
Seksjoneringsplaner
Bygg 28 u etasje

Status
Seksjoneringstegninger

Tegn. nr
A07-28.1

Index

180 bygg 28 seksjontegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MNIA

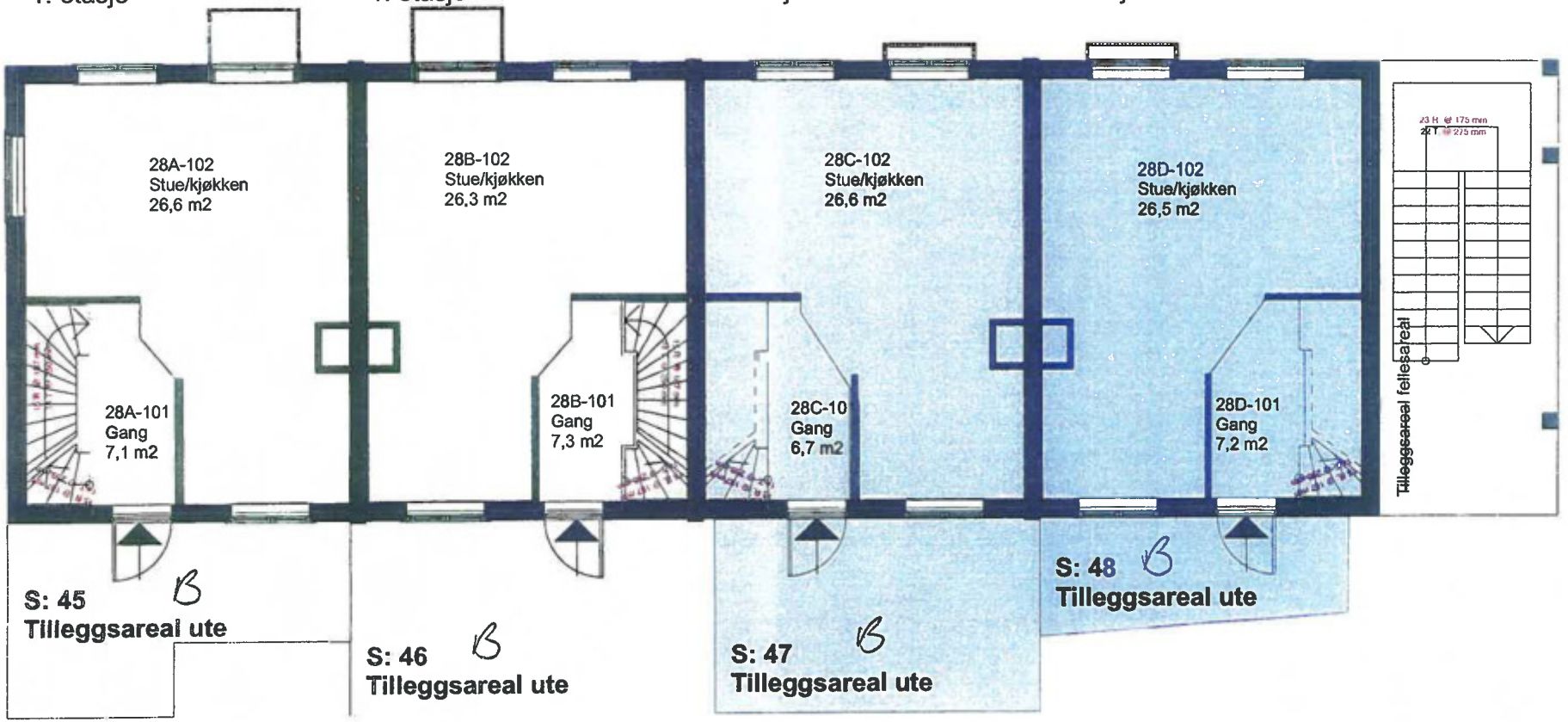
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-MFA I:\Services\Documents\CCB jobber\c cb prosjekter\180 Havsdalsgrenda\180 Parkering lager\180 bygg seksjonering\180 bygg 28 seksjonstegn.pln

Lnr: 28 A
S: 45
1. etasje

Lnr: 28 B
S: 46
1. etasje

Lnr: 28 C
S: 47
1. etasje

Lnr: 28 D
S: 48
1. etasje



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

32

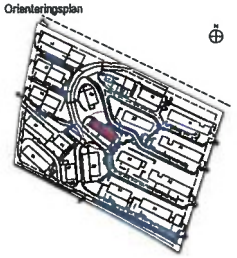
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1
Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Tegn. nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	15.01.13	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 28 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-28.2

Index:

180 bygg 28 seksjonstegn.pln

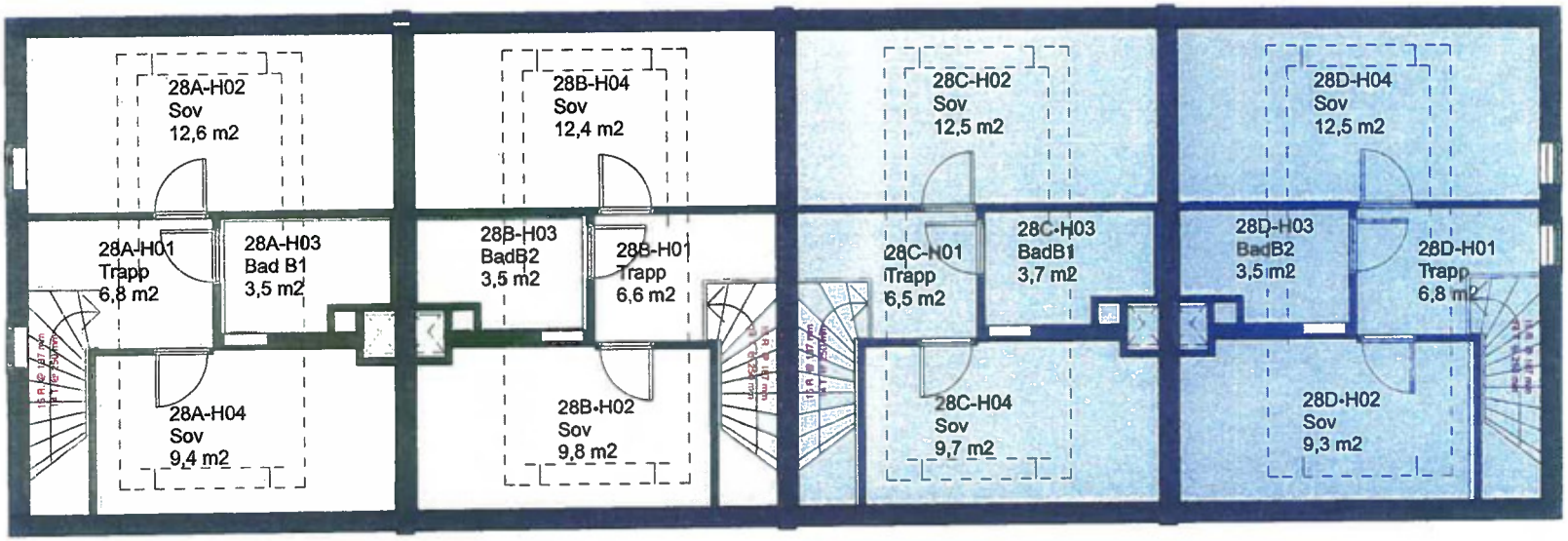
Seksjoneringsplaner Bygg 28 1 etasje A07-28.2

Lnr: 28 A
S: 45
hems etasje

Lnr: 28 B
S: 46
hems etasje

Lnr: 28 C
S: 47
hems etasje

Lnr: 28 D
S: 48
hems etasje



33

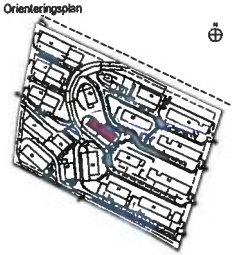
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1
Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Seksjoneringsplaner
Bygg 28 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-28.3

1180 bygg 28 seksjonstegn.pln

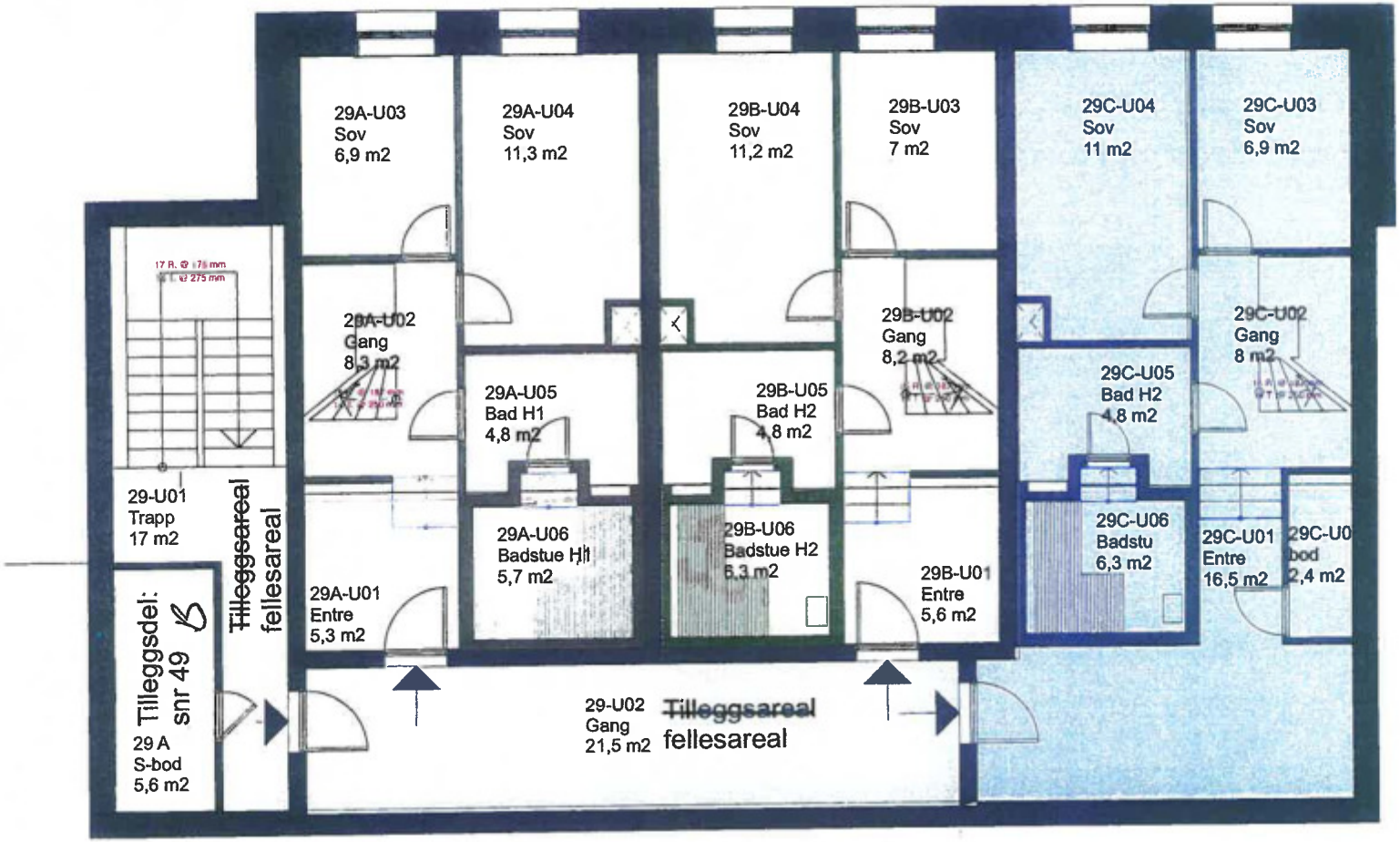
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /MPA /Users/cleve/Documents/CCB pbk/ccb prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 28 seksjonstegn.pln

Seksjoneringsplaner Bygg 28 hems etasje A07-28.3

Lnr: 29 A
S: 49
U. etasje

Lnr: 29 B
S: 50
U. etasje

Lnr: 29 C
S: 51
U. etasje



34

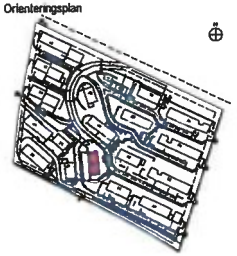
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak. nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prod. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	14.01.13	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 29 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-29.1

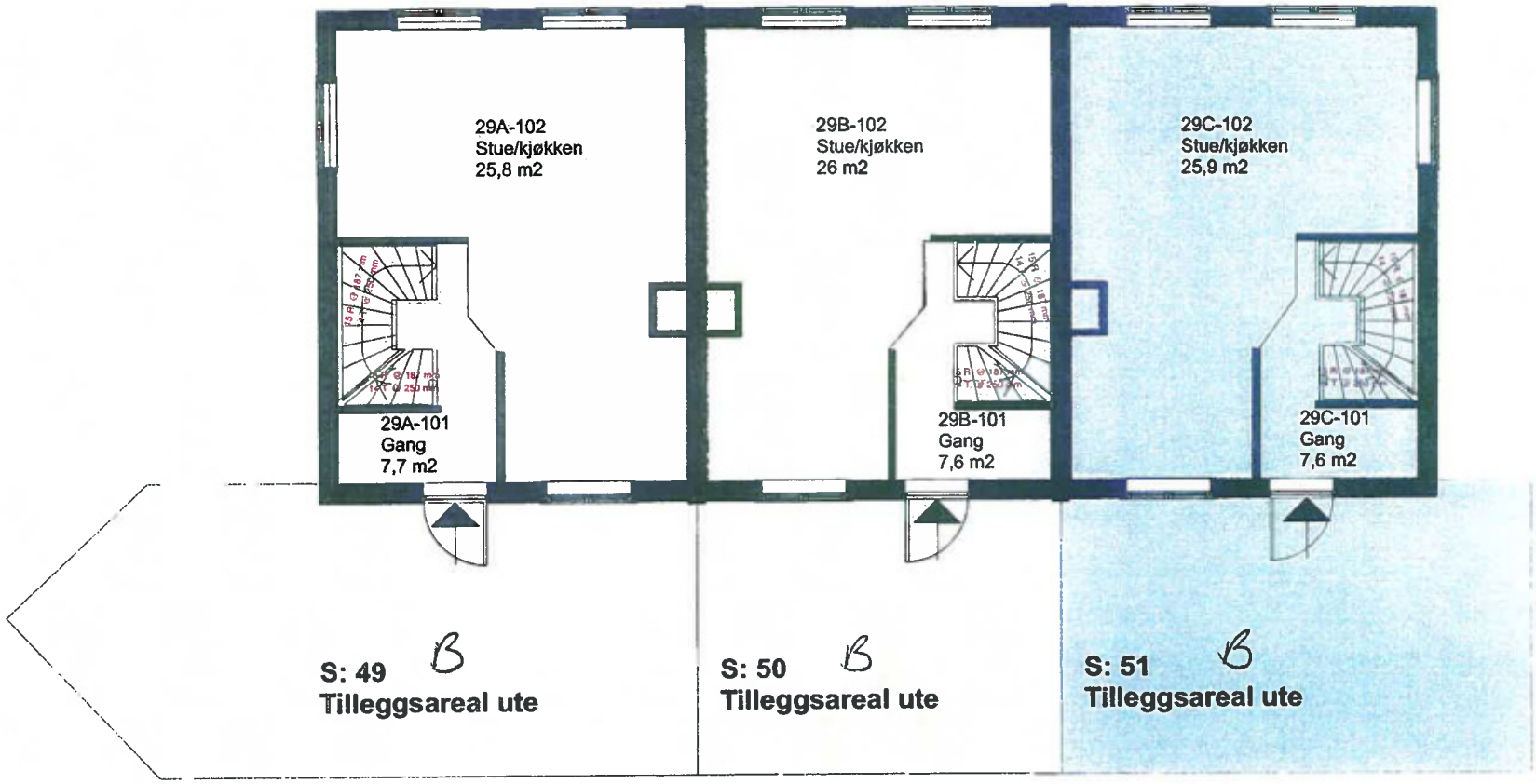
Indeks:

1180 bygg 29 seksjonlegn.pln

Lnr: 29 A
S: 49
1. etasje

Lnr: 29 B
S: 50
1. etasje

Lnr: 29 C
S: 51
1. etasje



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

35

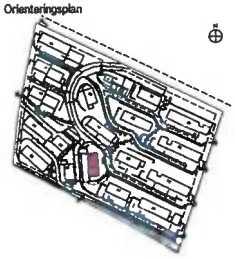
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettelsesdato	Produksjonsdato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tittel: Seksjoneringsplaner
Bygg 29 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-29.2

Indeks:

1180 bygg 29 seksjonsegn.pln

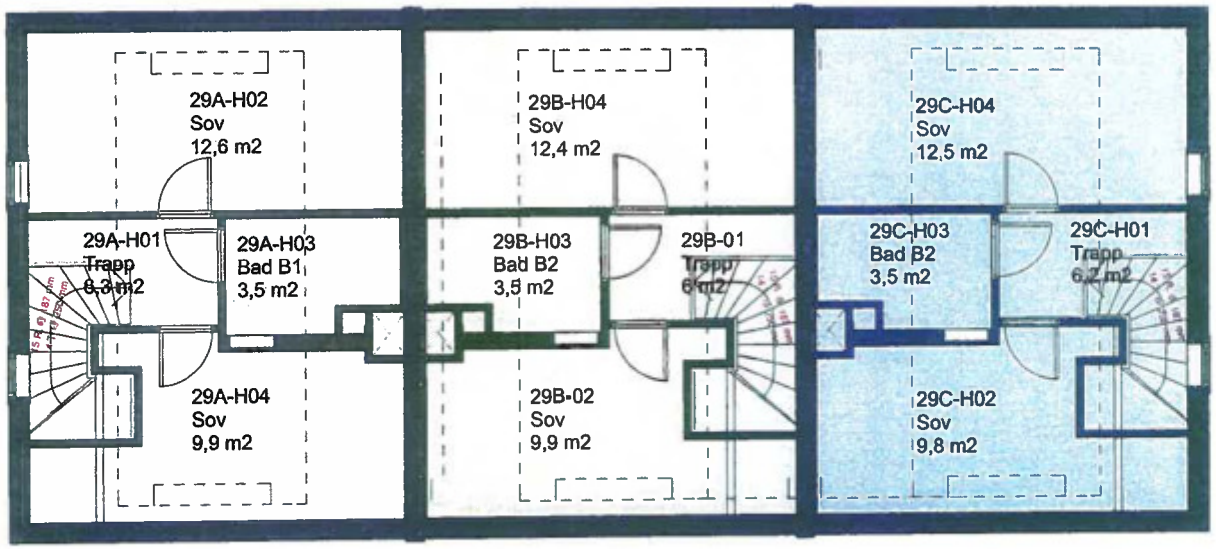
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/CCB pabbrob prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 29 seksjonsegn.pln

Seksjoneringsplaner Bygg 29 1 etasje A07-29.2

Lnr: 29 A
S: 49
hems etasje

Lnr: 29 B
S: 50
hems etasje

Lnr: 29 C
S: 51
hems etasje



36

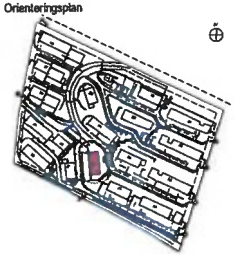
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 29 Hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-29.3

Index:

1180 bygg 29 seksjonlegn.pln

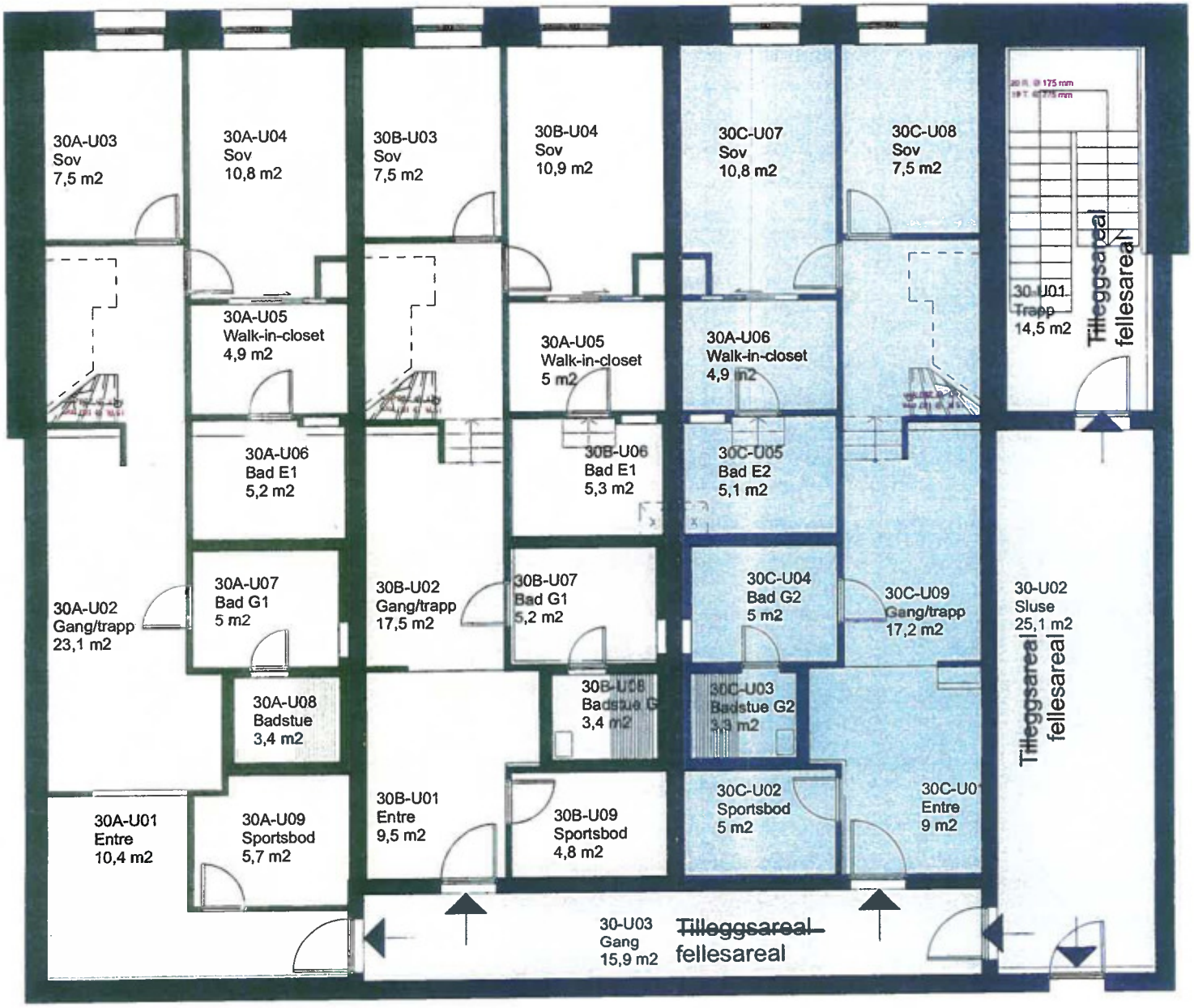
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/CCB pbb/ccb prosjekter/1180 Havsdalsgrenda 1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 29 seksjonlegn.pln

Seksjoneringsplaner Bygg 29 Hems etasje A07-29.3

Lnr: 30 A
S: 52
U. etasje

Lnr: 30 B
S: 53
U. etasje

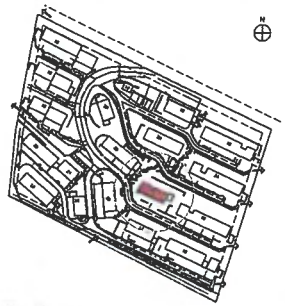
Lnr: 30 C
S: 54
U. etasje



Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev



Orienteringsplan

37

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Tiltakshaver: BH	Havsdalsgrenda AS, Mellerveien 4 - 0182 Oslo	Prosjekt kontor: PL	Opdkon AS, Spinnerveien 11 - 1632 Gml. Fredrikstad, tlf: 69 30 40 00
Arkitekt: ARK	Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL, Drammensveien 21 B - 0255 Oslo, tlf: 22 12 30 00 - fax: 22 12 36 10 - hk@heggelund-koxvold.no	Fremt Ansvarsrett: HE	Opdkon AS, Spinnerveien #1 - 1632 Gml. Fredrikstad, tlf: 69 30 40 00
Byggmester: RIB	Opdkon AS, Spinnerveien 11 - 1632 Gml. Fredrikstad, tlf: 69 30 40 00	Geoteknikk: RIG	Beate Ellingsen AS, Fredensborgveien 11 - 0177 Oslo, tlf: 22 11 55 330
VVS-rådgiver: RIV	ÅF-Consult AS, Haslevangveien 15 - 0579 Oslo, tlf: 24 10 10 00	Brann: RBR	ÅF-Consult AS, Haslevangveien 15 - 0579 Oslo, tlf: 24 10 10 00
VVS-sjømann: RIR	ÅF-Consult AS, Haslevangveien 15 - 0579 Oslo, tlf: 24 10 10 00	Akustikk: RIA	
Elektro: RIE	ÅF-Consult AS, Haslevangveien 15 - 0579 Oslo, tlf: 24 10 10 00	Landskap: LARK	Sundt & Thomassen, Hvalstadåsen 7 - 1378 Nesbru, tlf: 66 98 73 70

Prosjekt: **Havsdalsgrenda** H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

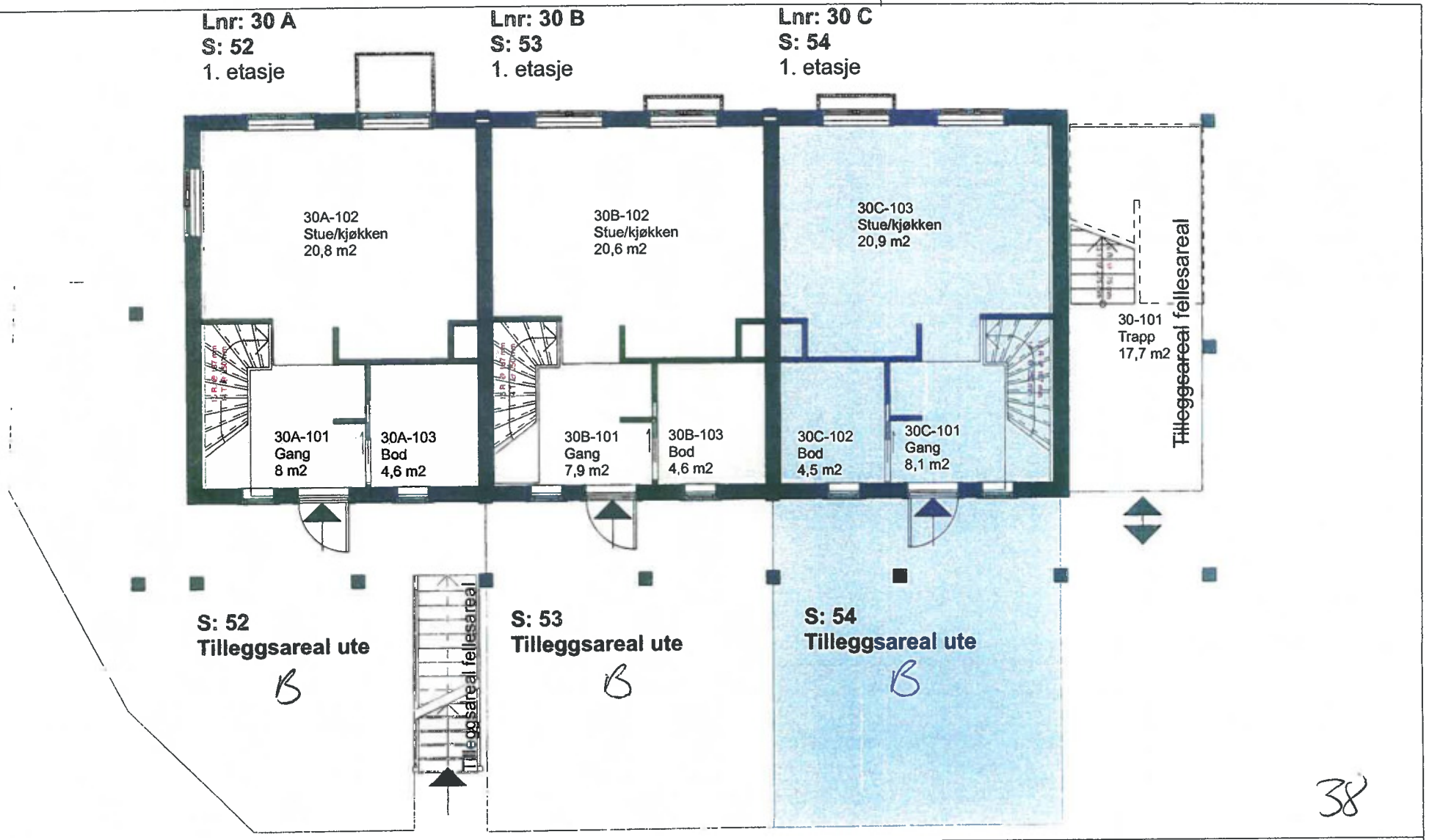
Job no	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prosj. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: **Seksjoneringsplaner bygg 30 u etasje**

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-30.1

1180 bygg 30 seksjonlegn.pln



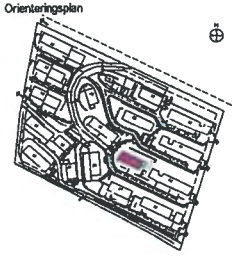
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Ark. nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst:
Seksjoneringsplaner
bygg 30 1 etasje

Status:
Seksjoneringstegninger

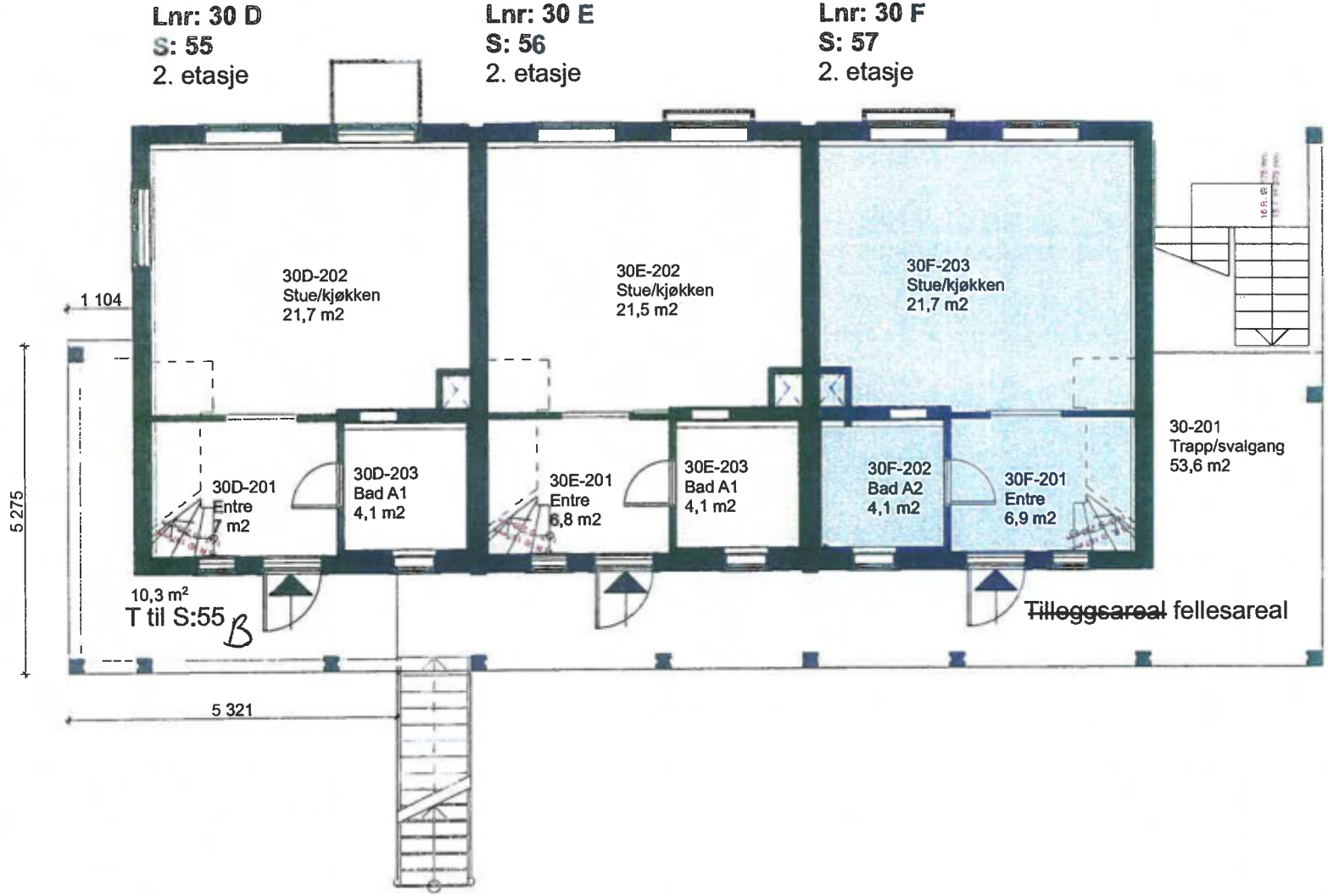
Tegn. nr.
A07-30.2

Index:

1180 bygg 30 seksjonsplan

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL /Users/cleve/Documents/CCS pågående prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 30 seksjonsplan.pln

Seksjoneringsplaner bygg 30 1 etasje A07-30.2



39

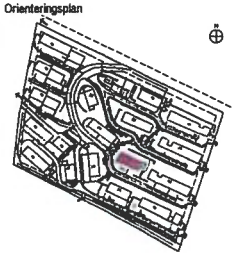
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Oppmålingsdato	Plotte dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 30 2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-30.3

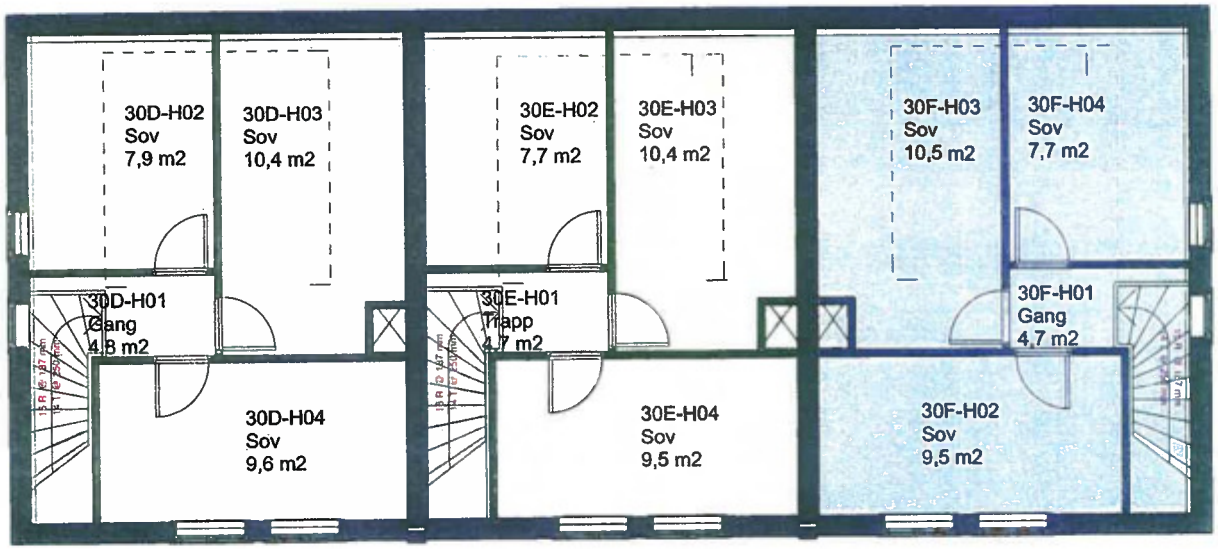
1180 bygg 30 seksjontegn pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA /Users/cleve/Documents/CCB prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Panterveg tegn/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 30 selv/printegn.pln

Lnr: 30 D
S: 55
hems etasje

Lnr: 30 E
S: 56
hems etasje

Lnr: 30 F
S: 57
hems etasje



40

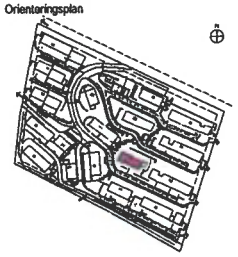
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Prod. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 30 hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-30.4

Revisjon:

1180 bygg 30 seksjontegn.pln

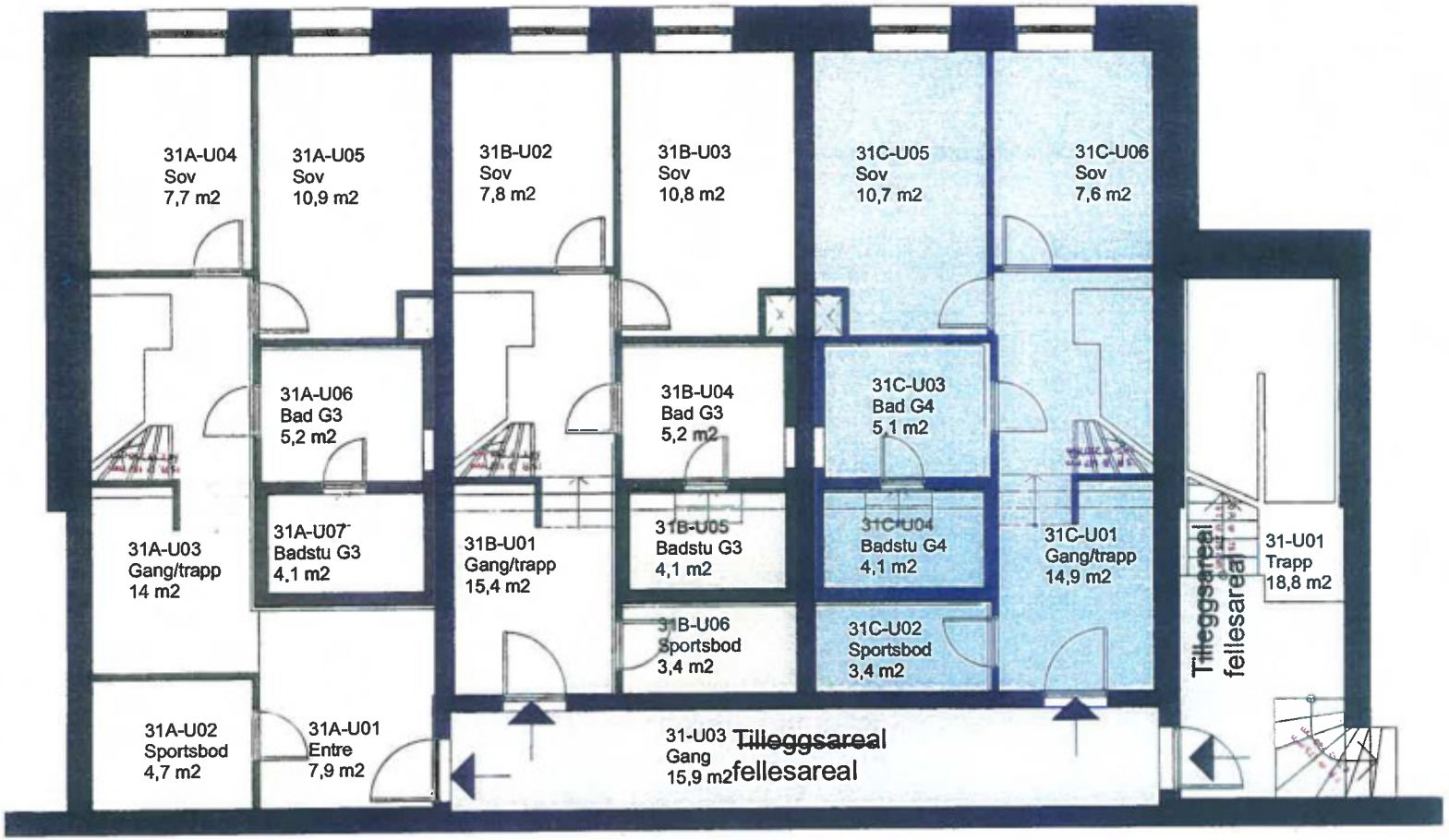
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NFA /Users/cleve/Documents/CCB pabl/ccb prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Parkering lager/1180 bygg seksjonering/1180 bygg 30 seksjontegn.pln

Seksjoneringsplaner bygg 30 hems etasje A07-30.4

Lnr: 31 A
S: 58
U. etasje

Lnr: 31 B
S: 59
U. etasje

Lnr: 31 C
S: 60
U. etasje



41

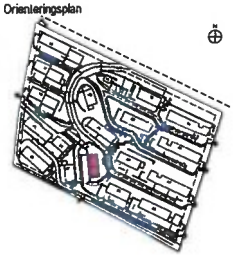
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda - Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

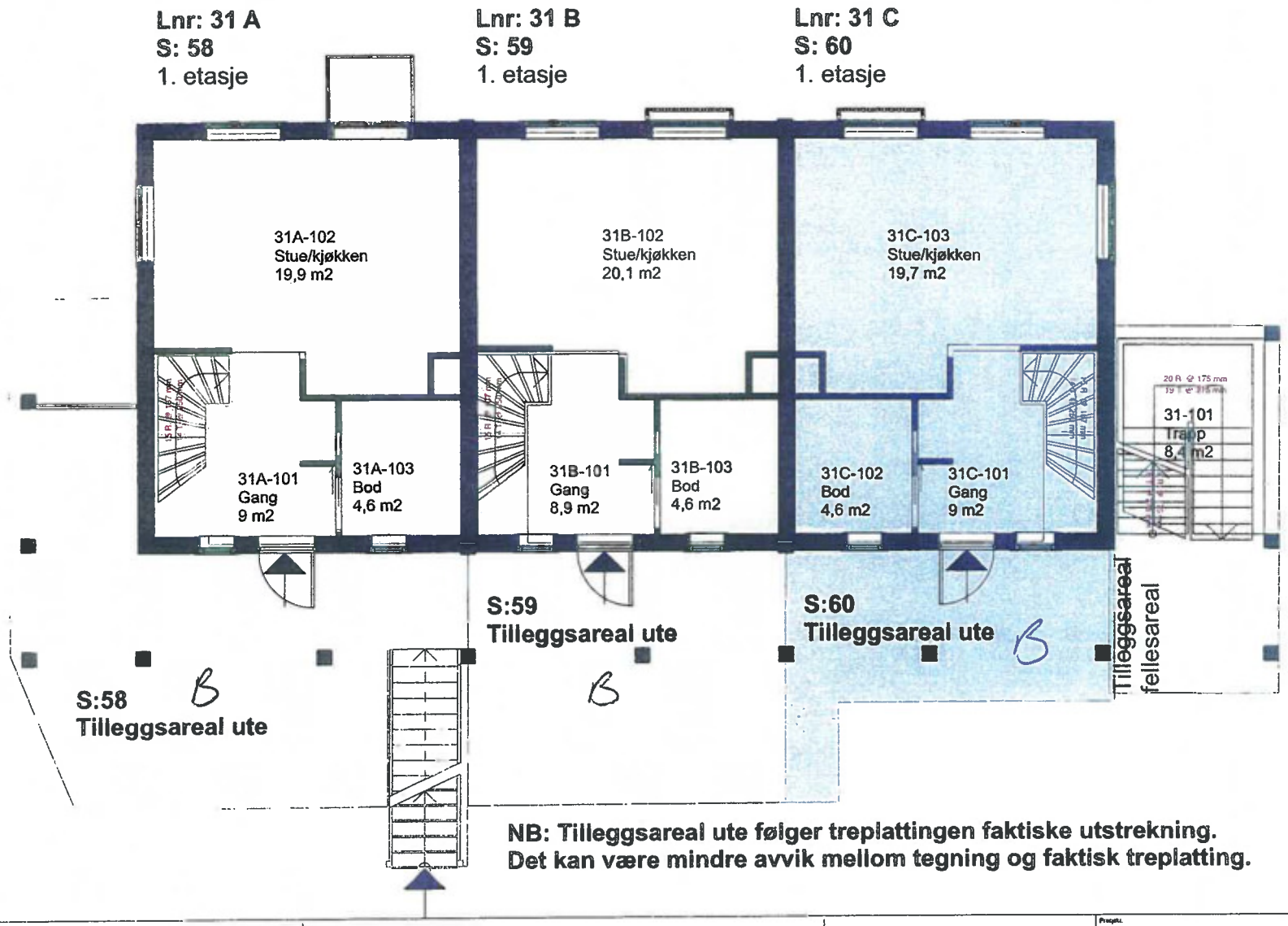
Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Oppmålingsdato	Plott dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Seksjoneringsplaner
Bygg 31 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-31.1

t180 bygg 31 seksjonlegn.pln



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

42

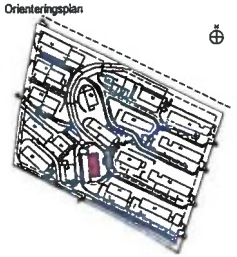
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 38 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

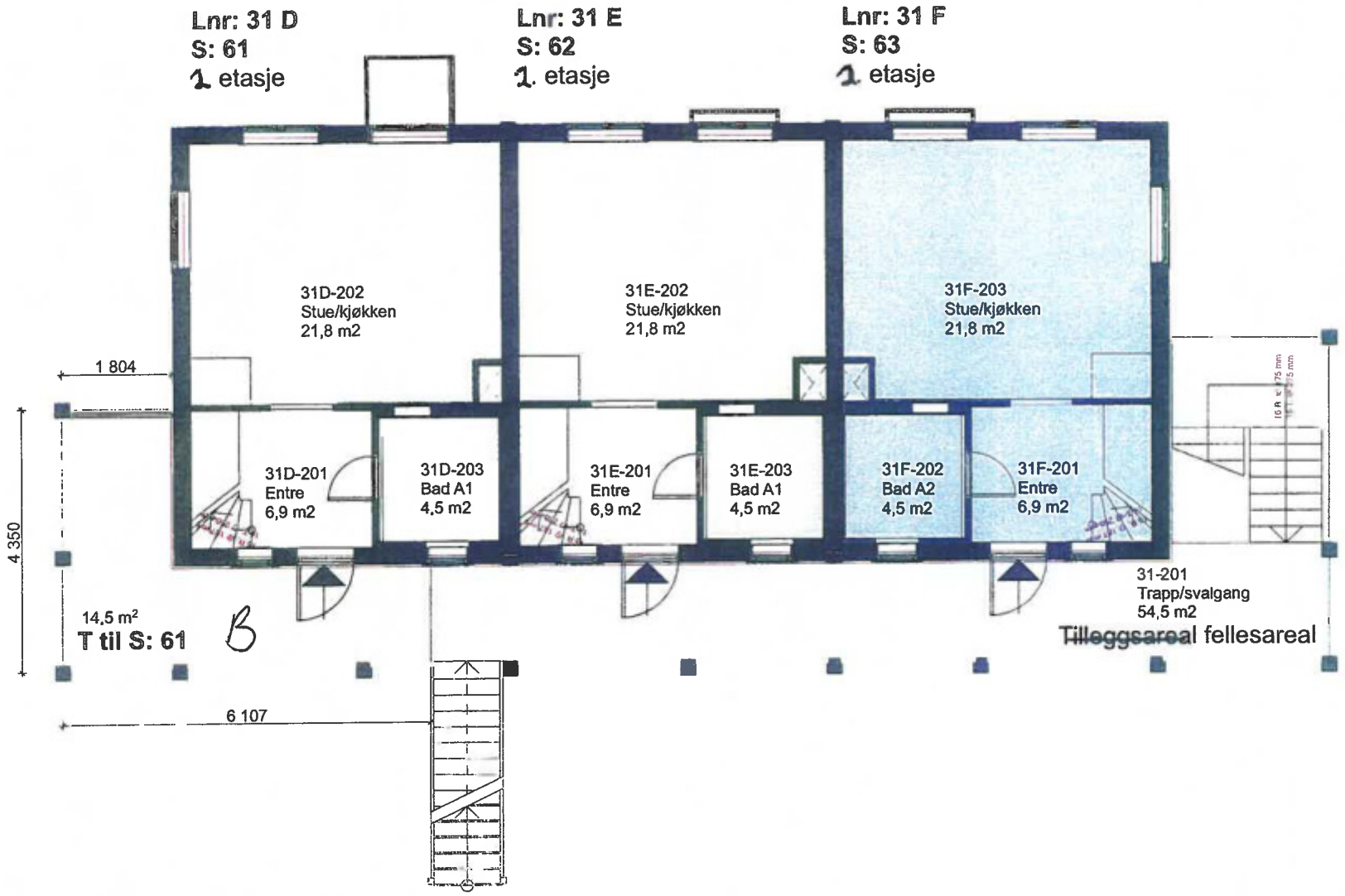
Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettelsesdato	Revisjonsdato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tema: Seksjoneringsplaner
Bygg 31 1 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn nr: A07-31.2

1180 bygg 31 seksjonsegn.pln



43

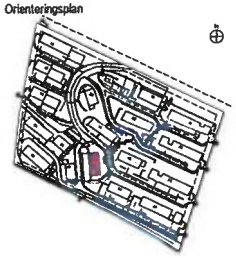
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax. 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Fremført	Opprettelses dato	Prod. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner
Bygg 31 2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-31.3

Endret:

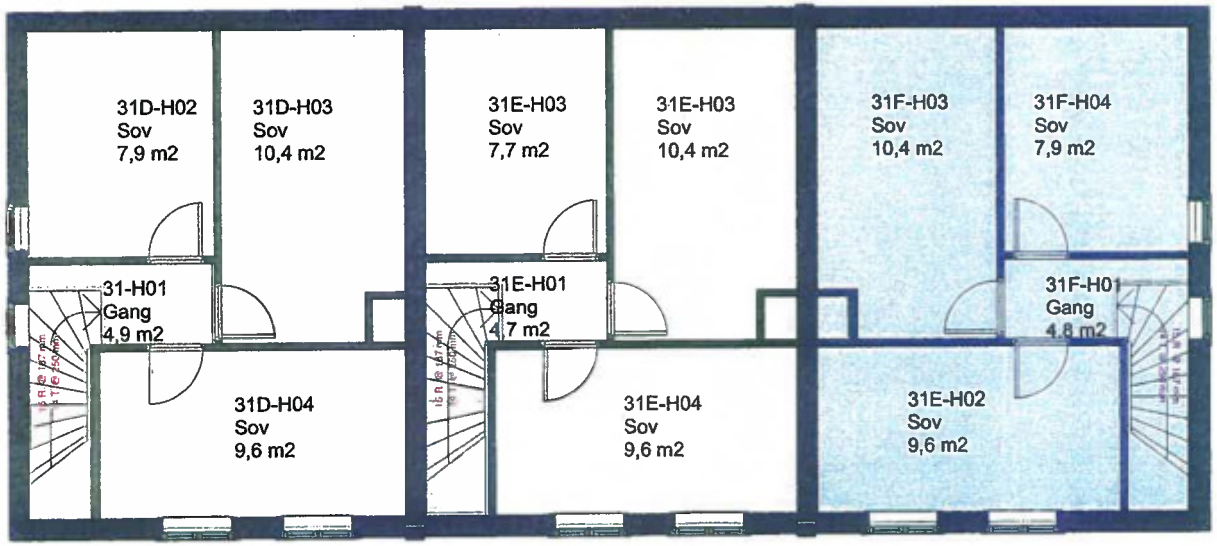
1180 bygg 31 seksjonsegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA

Lnr: 31 D
S: 61
hems etasje

Lnr: 31 E
S: 62
hems etasje

Lnr: 31 F
S: 63
hems etasje



44

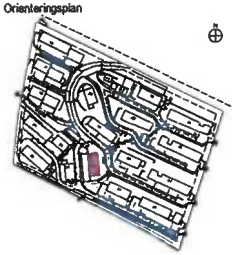
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Cab. nr	Tegnet av:	Kontrollert	Opprettelsesdato	Prosjektert	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:100

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 31 Hems etasje

Status: Seksjoneringstegninger

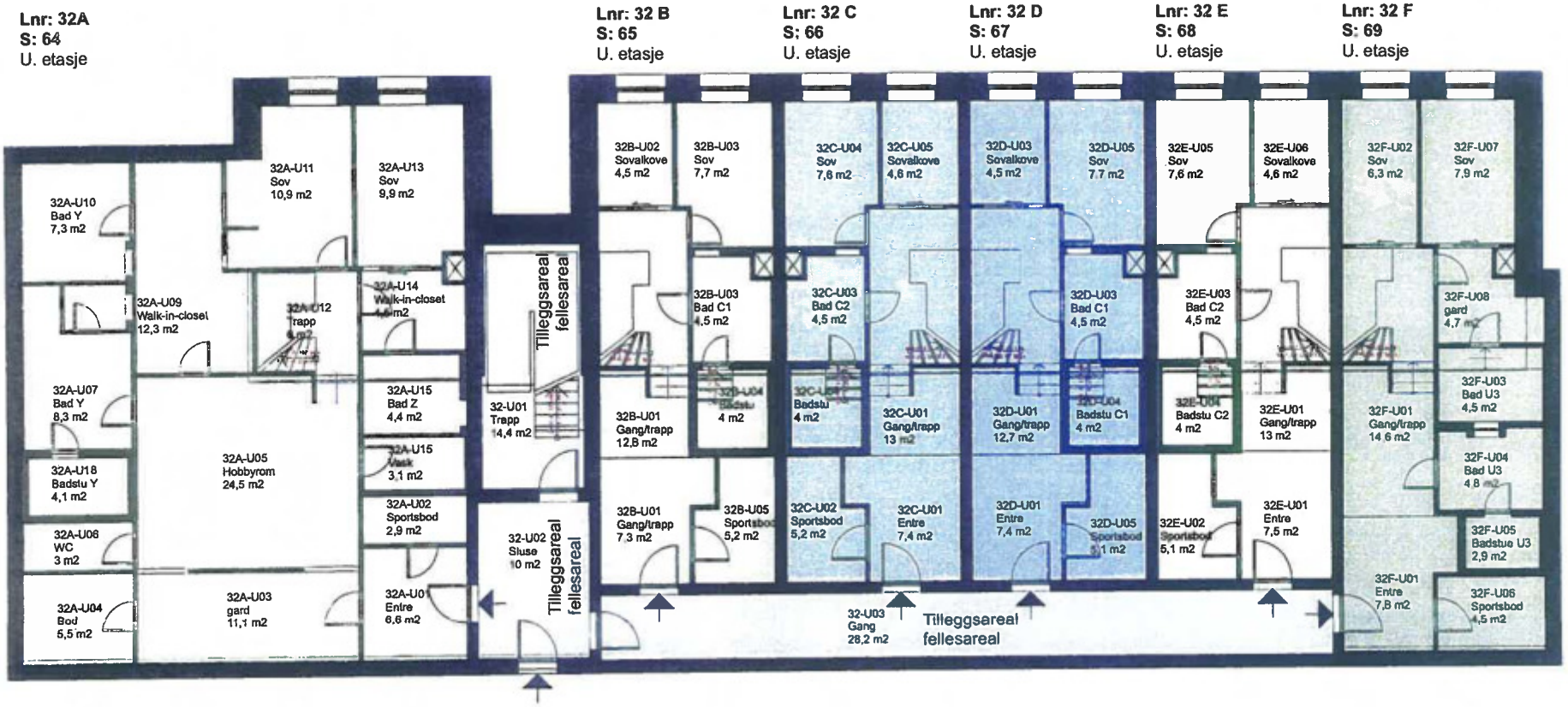
Tegn. nr: A07-31.4

Indeks:

180 bygg 31 seksjonegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL_MPA. /\bervicenet\Documents\DCB prosjekter\180 Havsdalsgr enda\180 Parkering Vegv\180 bygg seksjonering\180 bygg 31 seksjonegn.pln

Self sjoneringsplaner Bygg 31 Hems etasje A07-31.4



45

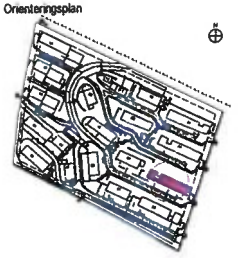
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

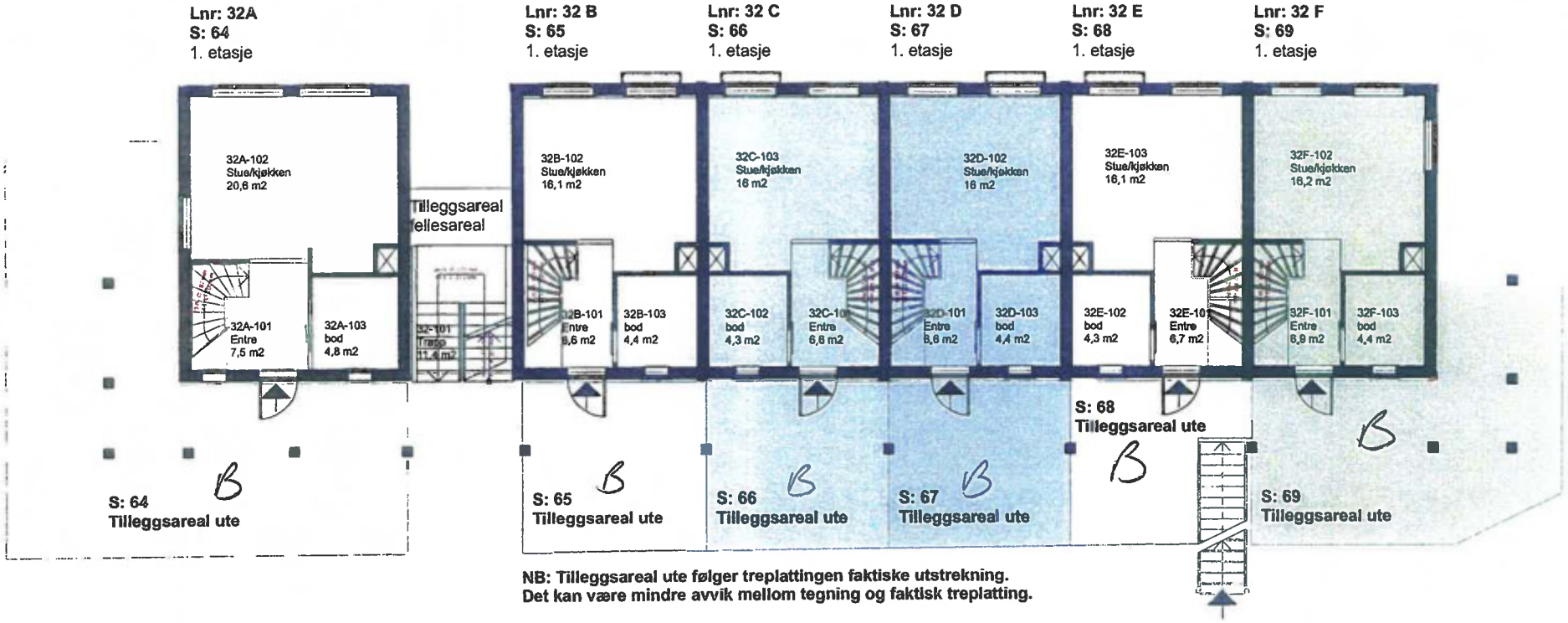
Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Print dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 32 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A0-32.1 — Rev.nr.:

1180 bygg 32 seksjonsplan.pln



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

46

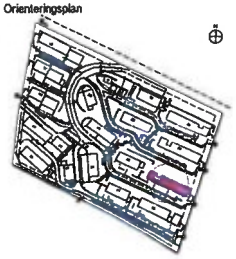
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelse	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Revidert	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

Tittel: Seksjoneringsplaner
Bygg 32 1 etasje

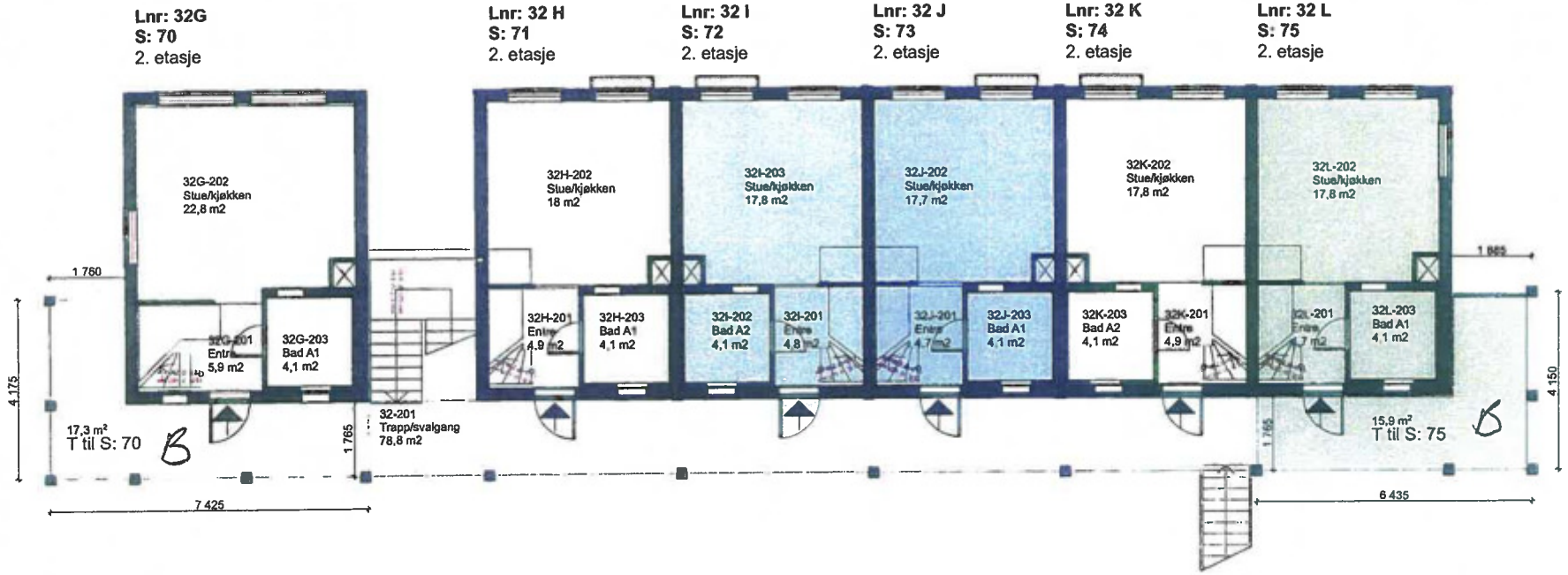
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A0-32.2

Revisjon:

1180 bygg 32 seksjonlegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MFA



47

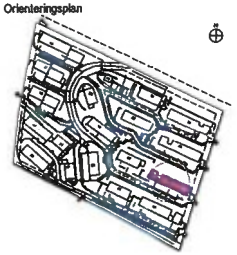
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Jobb nr	Tegnet av	Kontrollert	Dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

Tittel: Seksjoneringsplaner Bygg 32 2 etasje

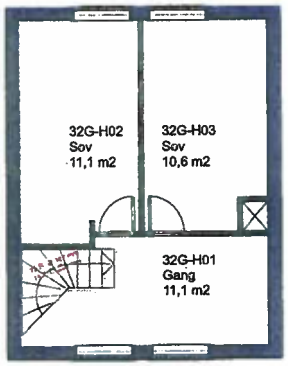
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A0-32.3

Rev.: 1180 bygg 32 seksjonsplan.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL_HKA

Lnr: 32G
S: 70
hems etasje



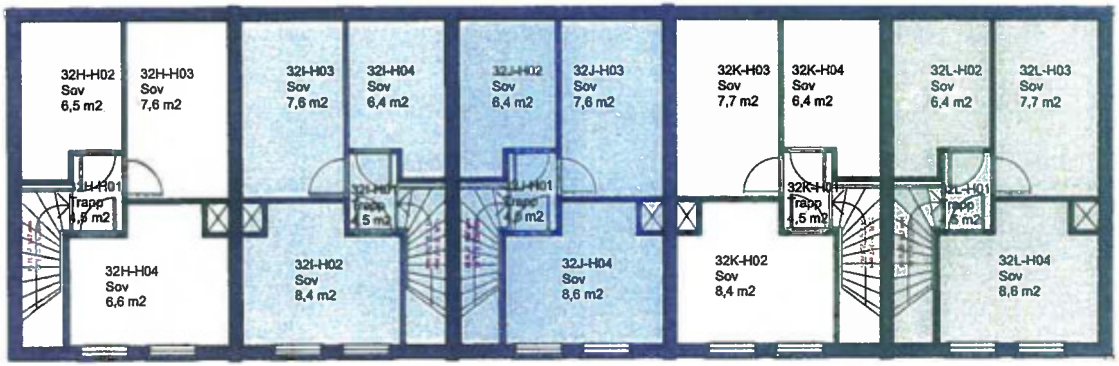
Lnr: 32 H
S: 71
hems etasje

Lnr: 32 I
S: 72
hems etasje

Lnr: 32 J
S: 73
hems etasje

Lnr: 32 K
S: 74
hems etasje

Lnr: 32 L
S: 75
hems etasje



48

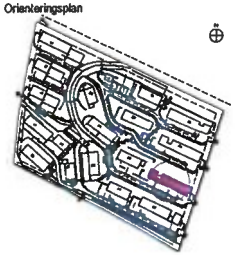
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelse	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda - Gello — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelsesdato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

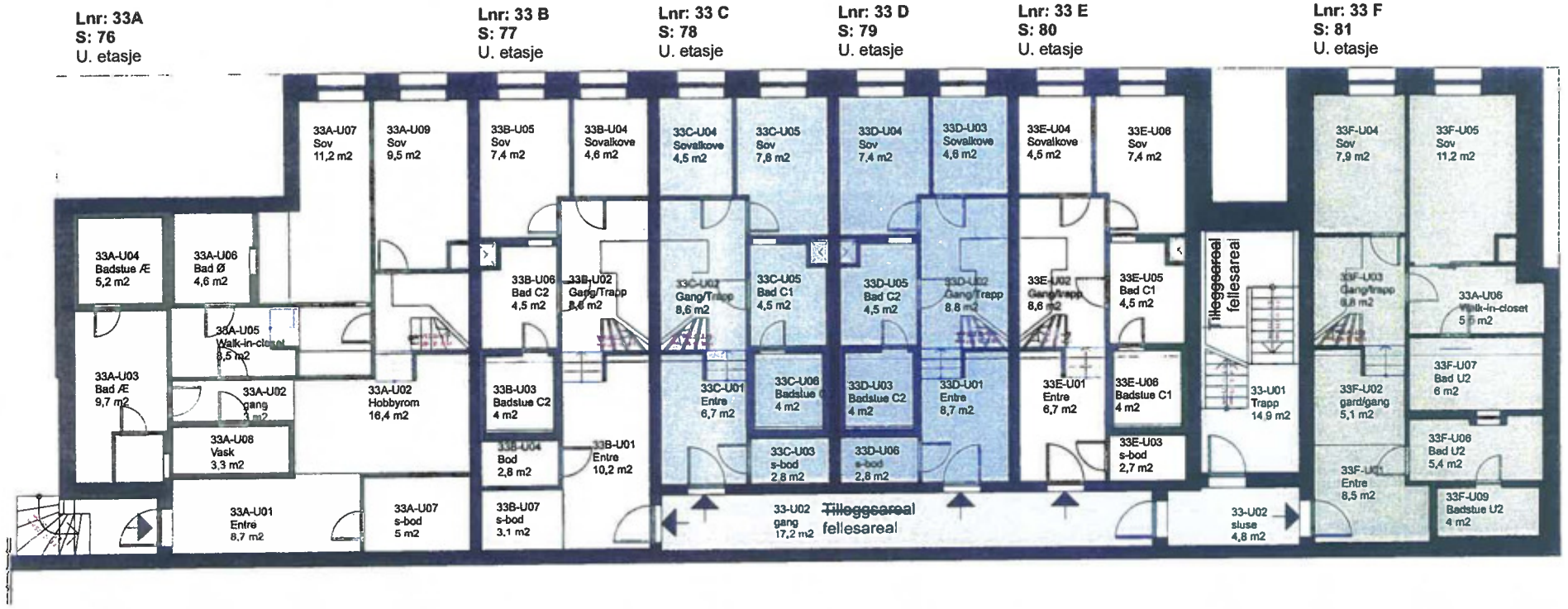
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 32 hems etasje

Tegn. nr.: A0-32.4

Status: Seksjoneringstegninger

1180 bygg 32 seksjonsplan.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL MNAL/MPA. r:\kontrevne\Documents\CCB pdd\ccb prosjekter\1180 Havsdalsgrenda\1180 Parkering langs 1180 bygg seksjonering\1180 bygg 32 seksjonsplan.pln
Seksjoneringsplaner Bygg 32 hems etasje A0-32.4



49

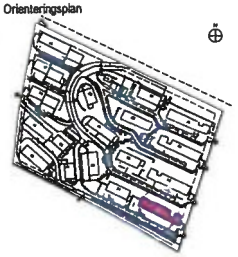
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettelsesdato	Plotte dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

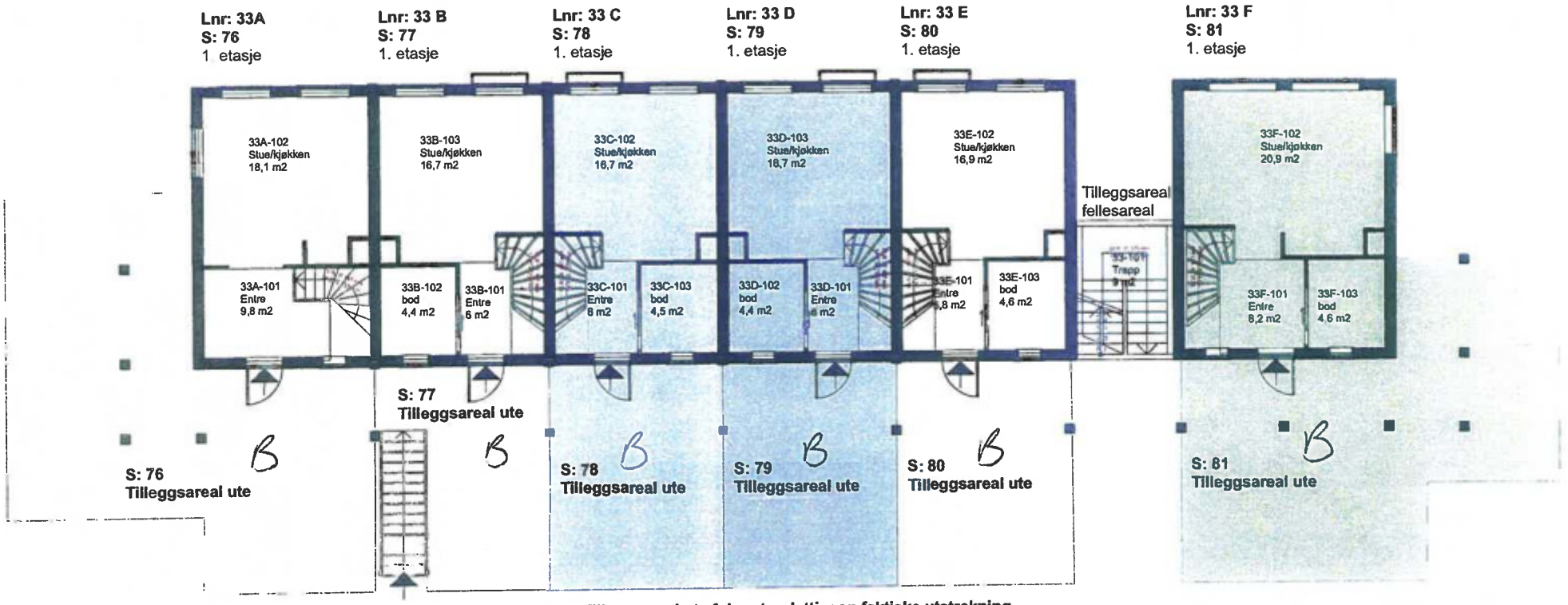
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 33 u etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn nr: A07-33-01

Rev:

1180 bygg 33 seksjonlegn.pln



NB: Tilleggsareal ute følger treplattingen faktiske utstrekning.
Det kan være mindre avvik mellom tegning og faktisk treplatting.

50

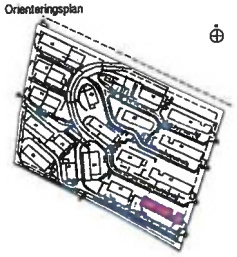
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda - Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Revidert dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

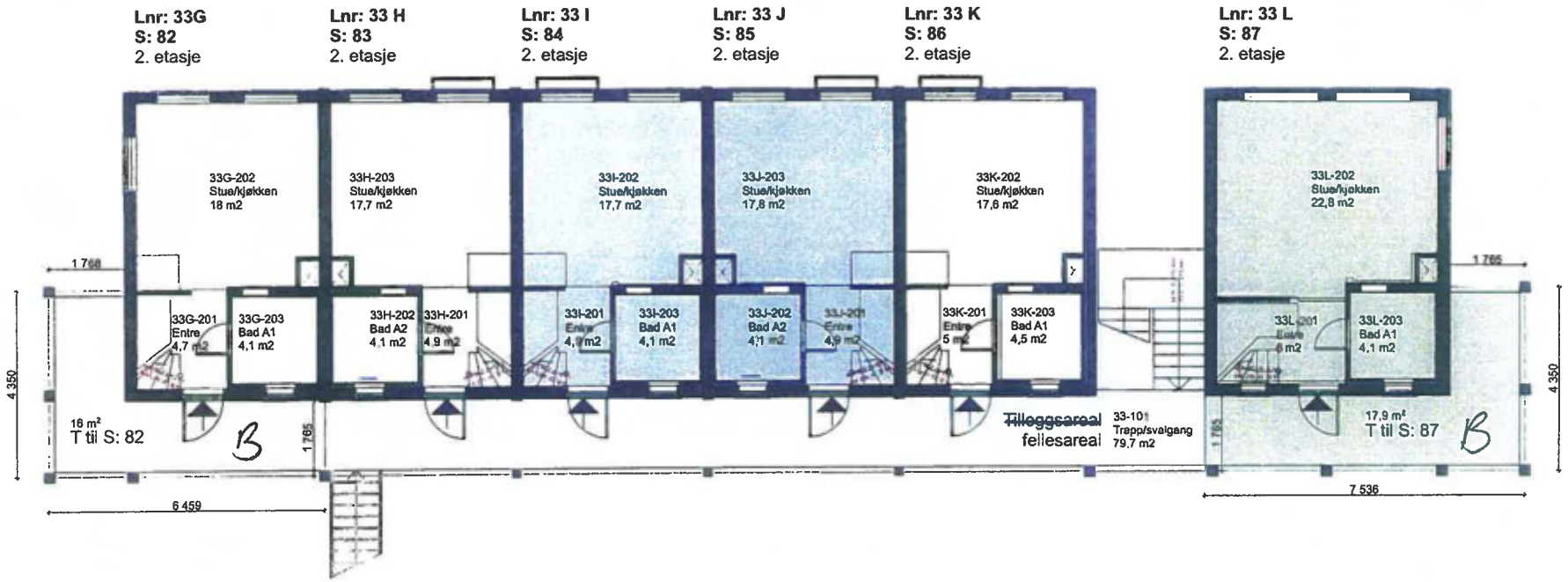
Tekst: Seksjoneringsplaner Bygg 33 1 etasje

Tegning: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-33-02

I180 bygg 33 seksjonegn.pln

copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MFA



51

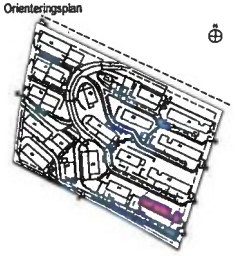
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geilo Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

H/T1

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prod. dato	Format
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

Tittel: Seksjoneringsplaner Bygg 33 2 etasje

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn nr: A07-33-03

Indeks:

1180 bygg 33 seksjontegn.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-NPA

Seksjoneringsplaner Bygg 33 2 etasje A07-33-03

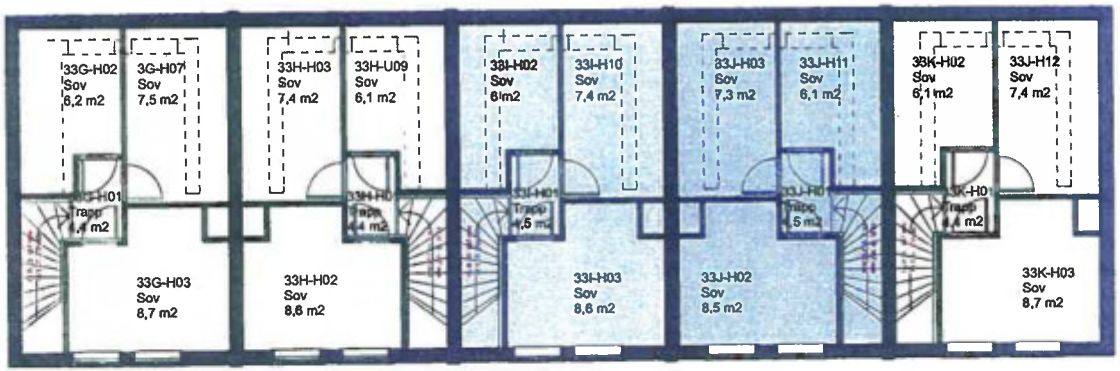
Lnr: 33G
S: 82
hems etasje

Lnr: 33 H
S: 83
hems etasje

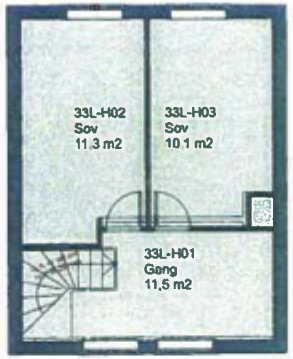
Lnr: 33 I
S: 84
hems etasje

Lnr: 33 J
S: 85
hems etasje

Lnr: 33 K
S: 86
hems etasje



Lnr: 33 L
S: 87
hems etasje



52

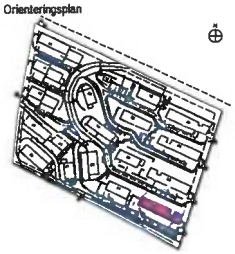
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda
Havsdalsgrenda -Geito Hol kommune Gnr/Bnr 49/63

H/T1

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 - fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnet av	Kontrollert	Opprettet dato	Produsert	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	18.10.12	1:150

Tittel: Seksjoneringsplaner
Bygg 33 hems etasje

Emne: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-33-04

Endra: 1180 bygg 33 seksplan.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/HFA /Users/clere/Documents/DCB pabroch prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Planering tegn 1180 bygg seksjonering/1180 bygg 33 seksplan.pln

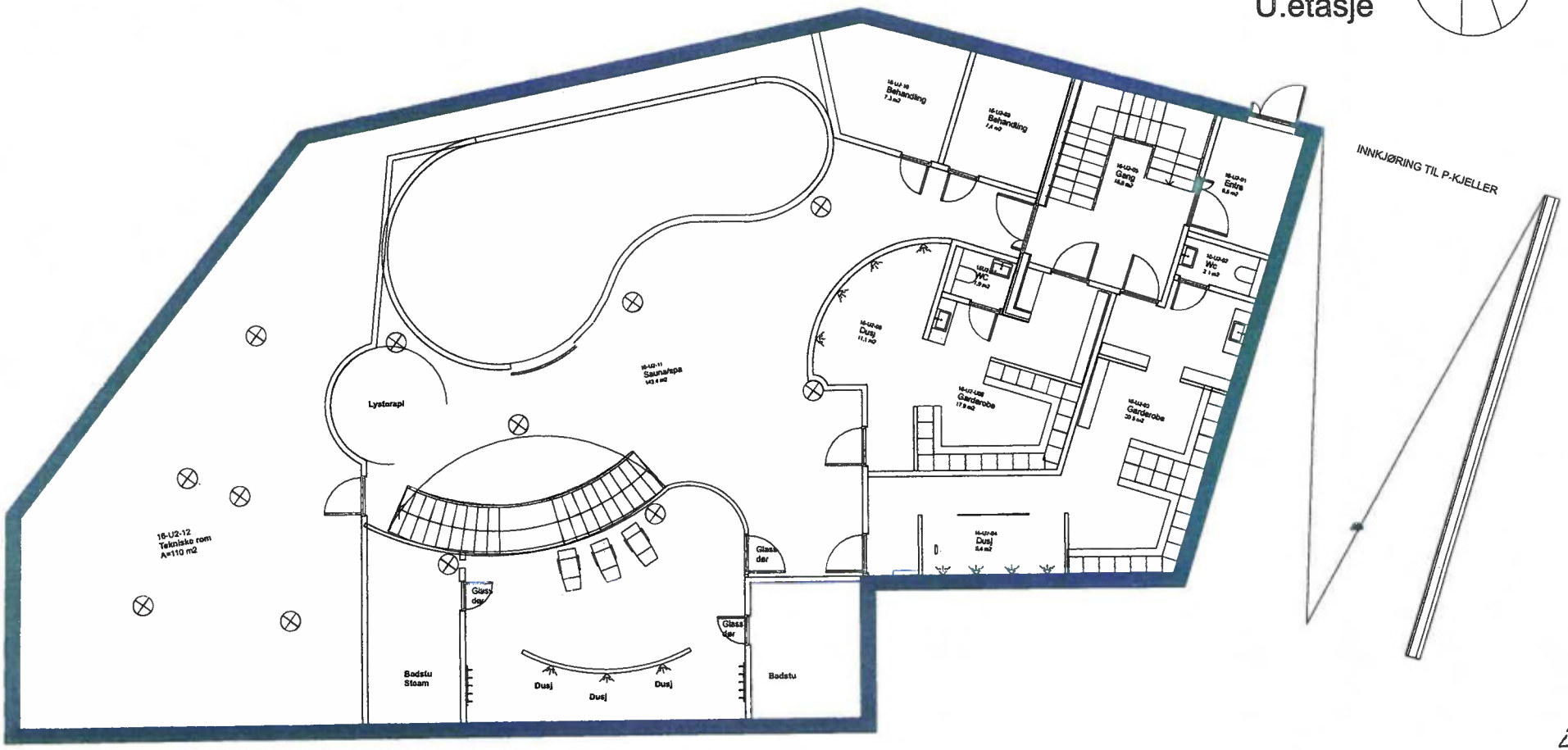
A07-33-04 Seksjoneringsplaner Bygg 33 hems etasje

© copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-HPA /Users/cleve/Documents/CCS pbb/ccb prosjekter/1160 Havsda sgrenda/1160 Parkering tegn/1160 bygg seksjoner mg/BYGG 16 - 1\eleshbygg 16 modell pla

Bygg 16 - s: 88

416,4 m²

U.etasje



53

Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1

Havsdalsgrenda

Havsdalsgrenda -Geito Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Bib. nr.	Signat av	Kontrollert	Opprettelsesdato	Plott dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	14.12.12	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 16 u.etasje

Emne: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-16-01

Initiat.

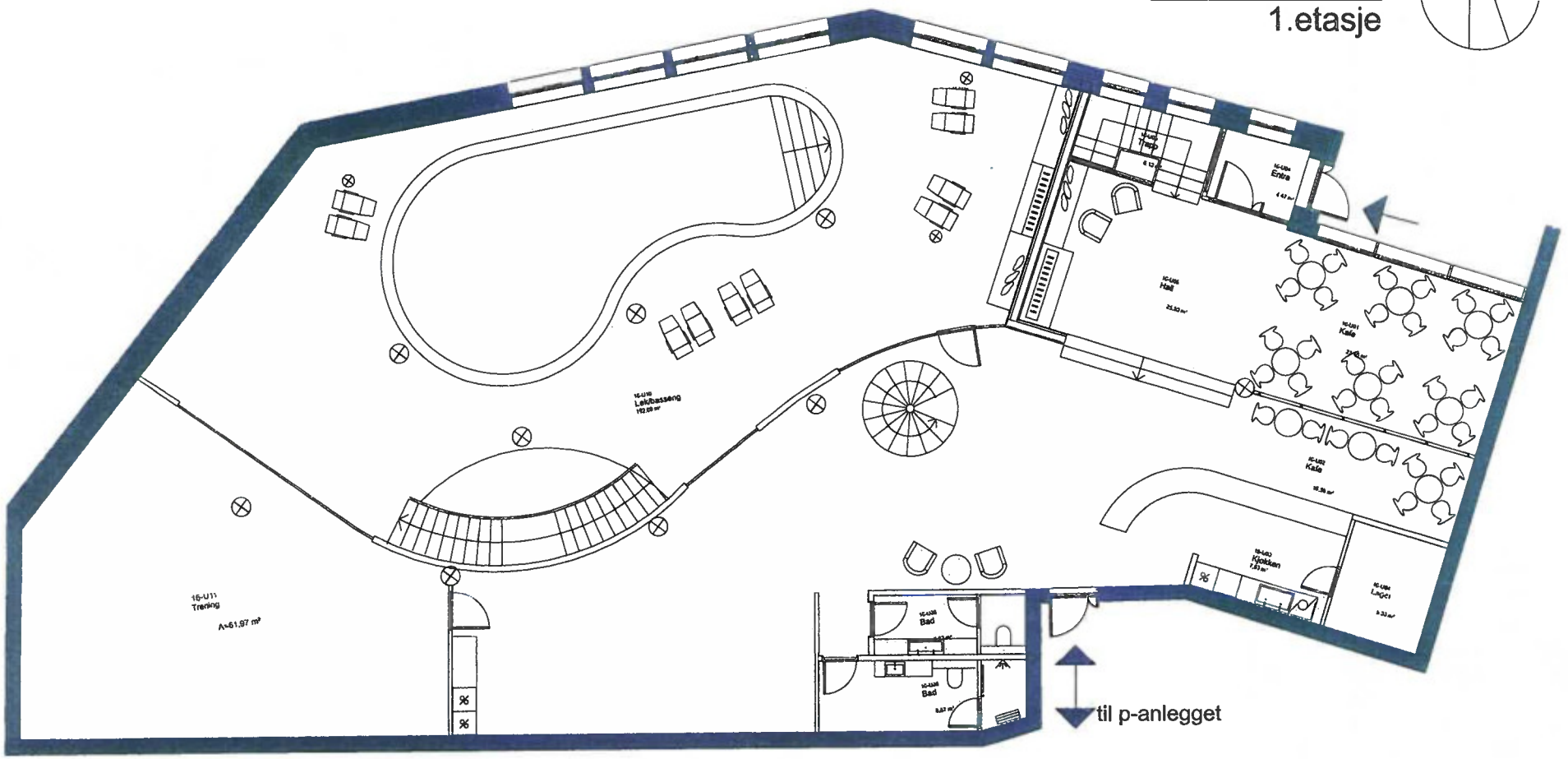
bygg 16 modell planer.pln

all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA

Bygg 16 - s: 88

489,1 m²

1.etasje



54

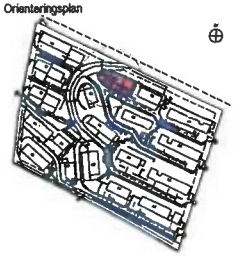
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: H/T1

Havsdalsgrenda

Havsdalsgrenda -Gello Hol kommune Gnr/Bnr 49/83

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr	Tegnes av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Prosj.dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	14.12.12	1:150

Tekst: **Seksjoneringsplaner bygg 16 1.etasje**

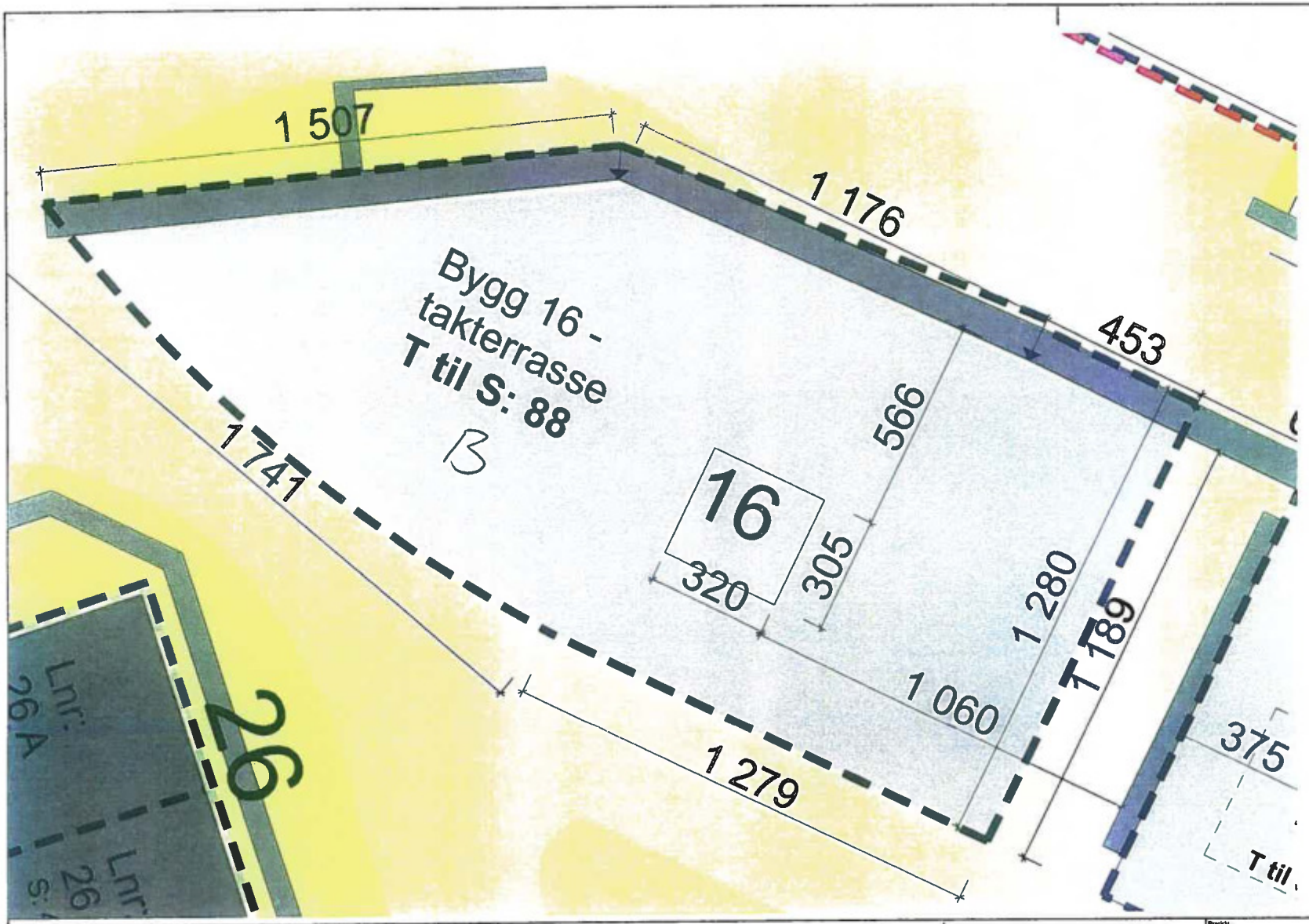
Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-16-02

bygg 16 modell planer pln

Dato/Rev

Seksjoneringsplaner bygg 16 1.etasje A07-16-02 C:\Users\cleve\Documents\CCB pdb\CCB prosjekter\1180 Havsdalsgrenda\1180 Fellarerg lager\1180 bygg seksjoneringsplan\CCB 16 - 1Felles\Bygg 16 modell pln



N

bygg 16.
Takterrasse.
T til Seksjnr: 88
290 m2

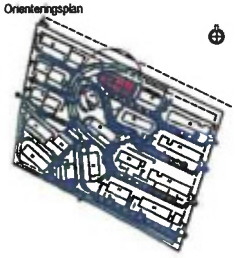
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rett	Kont	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk
Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak. nr	Tegnet av	Kontrollert	Oppmålingsdato	Plotte dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	13.01.13	1:150

Tekst: Seksjoneringsplaner bygg 16 takterrasse

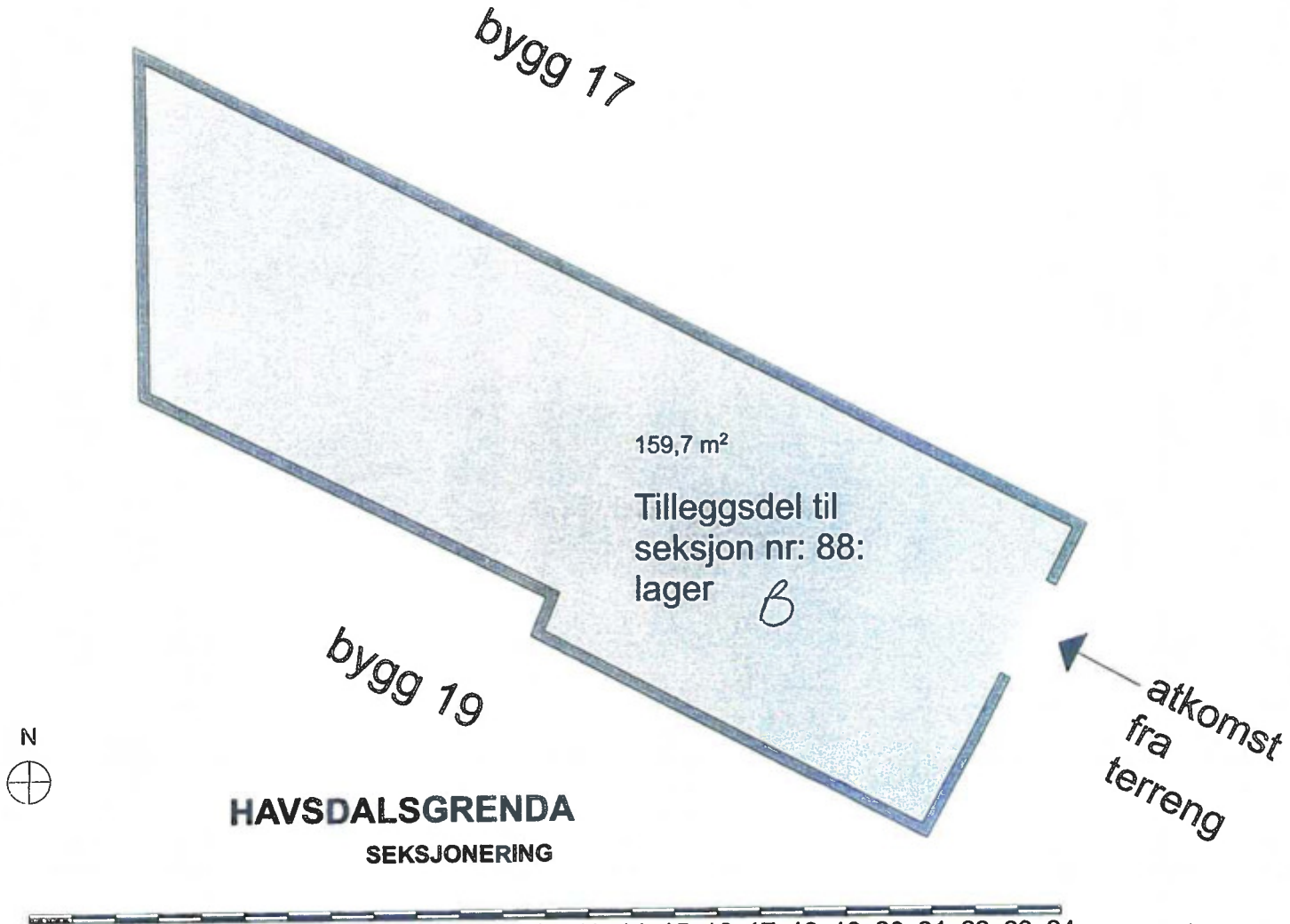
Skisse: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr: A07-16-03

Revisjon:

bygg 16 modell planer.pln

Seksjoneringsplaner bygg 16 takterrasse A07-16-03
all copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL-MPA /Users/cleve/Documents/hk/CB pågående prosjekter/1180 Havsdalsgrenda/1180 Perkaring tegn/1180 bygg seksjonering/BYGG 16 - ferdig/bygg 16 modell pln



Vedlegg 56 av 56

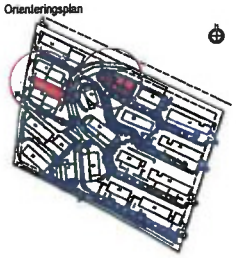
Seksjoneringsplaner

Hol kommune - Gnr/Bnr: 49/83

RAMMESØKNAD Ref.nr. 06/923- OTK

Rettelser	Kontr	Sign	Dato	Rev

Orienteringsplan



Prosjekt: Havsdalsgrenda — H/T1
Havsdalsgrenda -Geilo — Hol kommune — Gnr/Bnr 49/83

hk

Heggelund & Koxvold AS
arkitekter MNAL
Inkognitogt. 36 B - 0255 Oslo
tlf: 22 12 36 00 • fax: 22 12 36 10 hk@heggelund-koxvold.no

Sak nr.	Tegnet av	Kontrollert	Opprinnelig dato	Rev. dato	Målestokk
101180	cleve broch	TK	27.04.06	14.01.13	1:150

Tegn. Seksjoneringsplaner bygg 16 tilleggsdel lager

Status: Seksjoneringstegninger

Tegn. nr.: A07-16-04

bygg 16 modell planer.pln

© copyright reserved Heggelund & Koxvold AS arkitekter MNAL/MPA I:\arkprosjekter\Documents\CCB pdf\ccb snapshot\arc\1860 Havsdalsgrenda\1860 Parkering tegn\1860 bygg seksjonering\BYGG 16 - 1 rekk bygg 16 modell pla

Melding til tinglysing

Det er ført en seksjonering i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Seksjonering

Løpenummer for forretning: 601569843
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
971030607	HOL KOMMUNE	3576 HOL

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Nye Havsdalsvegen 216, 3580 GEILO

Matrikkelenhet(er) som er seksjonert

Knr	Gnr	Bnr
0620	49	83

Nye seksjoner

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Sameiebrøk	Formålskode	Tilleggsareal bygning	Eksklusivt uteareal
0620	49	83	0	1	257 / 11042	Næringseksjon	Nei	Ja
0620	49	83	0	2	123 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	3	135 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	4	123 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	5	134 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	6	275 / 11042	Næringseksjon	Nei	Ja
0620	49	83	0	7	121 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	8	122 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	9	182 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	10	172 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	11	179 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	12	228 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	13	136 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	14	136 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	15	165 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	16	101 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	17	93 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	18	95 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	19	95 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei

Melding til tinglysing

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Sameiebrøk	Formålskode	Tilleggsareal bygning	Eksklusivt uteareal
0620	49	83	0	20	124 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	21	74 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	22	76 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	23	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	24	76 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	25	79 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	26	88 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	27	189 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	28	158 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	29	160 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	30	151 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	31	105 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	32	78 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	33	79 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	34	79 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	35	79 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	36	94 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	37	86 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	38	77 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	39	79 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	40	71 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	41	76 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	42	80 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	43	160 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	44	140 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	45	137 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	46	139 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	47	145 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	48	143 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	49	155 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	50	147 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	51	154 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	52	143 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei

Melding til tinglysing

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Sameiebrøk	Formålskode	Tilleggsareal bygning	Eksklusivt uteareal
0620	49	83	0	53	133 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	54	132 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	55	90 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	56	90 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	57	90 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	58	115 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	59	103 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	60	103 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	61	88 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	62	88 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	63	88 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	64	208 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	65	98 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	66	99 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	67	99 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	68	98 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	69	112 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	70	94 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	71	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	72	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	73	74 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	74	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	75	81 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	76	154 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	77	98 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	78	87 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	79	87 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	80	86 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	81	118 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	82	77 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	83	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	84	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	85	81 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei

Melding til tinglysing

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Sameiebrøk	Formålskode	Tilleggsareal bygning	Eksklusivt uteareal
0620	49	83	0	86	78 / 11042	Næringseksjon	Nei	Nei
0620	49	83	0	87	90 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei
0620	49	83	0	88	1042 / 11042	Næringseksjon	Ja	Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

MATRIKKELFØRT

04 MAR 2014

HOL KOMMUNE

Hol kommune
Kart- og oppmålingsavd
3576 Hol

TINGLYST
DOKUMENTNR. 183999
- 5 MARS 2014
STATENS KARTVERK

Kristin Larsen

Returneres til:
Hol kommune
Ålmannvegen 8
3576 Hol

Fødselsnr./Org.nr:
944 889 116

Ref.nr

Begjæring[1] om:

☐ Oppdeling i eierseksjoner

☒ Reseksjonering

Opplysningene i feltene **1-4** registreres i grunnboken

1. Eiendommen

Kommunenr	Kommunens navn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.
0620	Hol	49	83		1 - 6
					8 - 87

2. Hjemmelshaver(e)

Fødselsnr./Org.nr.(11/9 siffer)[2]	Navn	Ideell andel[3]
888 645 322	Havsdalsgrenda Eiendom AS	1/1

3. Begjæring

S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]	S.-nr	For-mål[4]	Brøk (teller)[5]	Til-leggs-areal[6]
1	Se vedlegg			13				25				37				49			
2				14				26				38				50			
3				15				27				39				51			
4				16				28				40				52			
5				17				29				41				53			
6				18				30				42				54			
7				19				31				43				55			
8				20				32				44				56			
9				21				33				45				57			
10				22				34				46				58			
11				23				35				47				59			
12				24				36				48				60			

Eiendommen begjæres oppdelt i eierseksjoner slik det fremgår av etterstående fordelingsliste.

Sum tellere: 0 = nevner:

4. Supplerende tekst [7]

OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses. Ved reseksjonering skal dessuten oppgis hva endringen består i og eventuelt på hvilken måte fellesarealene endres.

Formålet for seksjon nr 1 til 6 og 8 til 87 endres fra næring til bolig.
Seksjon nr 7 har allerede boligformål, og seksjon nr 88 skal fortsatt være næringsseksjon.
Del av fellesareal gjøres til tilleggsdel for snr 44.

Dato	Partenes underskrift
06.09.16	

5. Egenerklæring

Undertegnede erklærer at

a) ☐ seksjoneringen gjelder planlagt bygning hvor byggetillatelse er gitt,
eller
☒ seksjoneringen gjelder bestående bygning hvor seksjoneringen bare omfatter bruksenheter som er ferdig utbygd

b) ☐ seksjoneringen omfatter alle bruksenhetene i eiendommen

c) ☒ inndelingen i bruksenheter gir en formålstjenlig avgrensning av de enkelte bruksenheter

d) ☒ bruksenhetens formål (bolig eller næring) er i samsvar med gjeldende arealplanformål,
eller
☐ det foreligger tillatelse til annen bruk etter plan- og bygningsloven

e) ☒ ingen bruksenheter omfatter deler av eiendommen som er nødvendig til bruk for andre bruksenheter i eiendommen, eller deler som etter bestemmelser, vedtak eller tillatelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, er fastsatt å skulle tjene beboernes eller bebyggelsens felles behov

f) ☒ areal som skal tjene sameiernes felles bruk eller eiendommens drift er fellesareal. Fellesarealet omfatter ikke vaktmesterbolig som er utleid til andre enn vaktmesteren, og hvor leier har kjøperett (§ 14)

g) ☒ hver bruksenhets hoveddel er en klart avgrenset og sammenhengende del av en bygning på eiendommen og har egen inngang fra fellesareal eller naboeiendom

h) ☐ hver boligseksjon har kjøkken, bad og wc innenfor hoveddelen av bruksenheten. Bad og wc er i eget eller egne rom,
eller
☒ boligseksjonen er en fritidsbolig,
eller
☐ alle boligene inngår i en samleseksjon bolig

i) ☐ det er fastsatt vedtekter (§ 28)

Undertegnede er kjent med at det er straffbart å avgi eller benytte uriktig erklæring (straffeloven § 189 og § 190).

6. Tegninger mv.

Alle vedlegg skal være i A4 format og fortløpende sidenummerert. Vedlegg som skal følge seksjoneringsbegjæringen:

a) Situasjonsplan (§ 7, annet ledd).
b) Plantegninger over kjeller, alle etasjene og loft.
På tegningene er grensene for bruksenhetene, forslag til seksjonsnummer og bruken av de enkelte rom tydelig angitt (§ 7, annet ledd).
c) Liste med navn og adresse på alle leiere av bolig i eiendommen. (Skal ikke følge med til tinglysing.)
d) Vedtekter (§ 28). (Skal ikke følge med til tinglysing.)
e) Samtykke fra panthaver ved reseksjonering (§§ 12 og 13).

7. Underskrifter

Sted og dato	Hjemmelshaver (§§ 7 og 12)/Styret (§ 13)	Ektefelle/registrert partner (Ved reseksjonering kreves samtykke fra ektefelle/ registrert partner hvor sameiebrøken reduseres)
Oslo, 06.09.2016 Kim-Andre Øverland for Havsdalsgrenda Eiendom AS		

8. Styrets samtykke mv. ved reseksjonering[8)]

☐ Styret samtykker til reseksjonering når dette medfører at det opprettes nye fellesarealer (§ 12 andre ledd)
Eller
☒ Styret erklærer at sameiemøtet har samtykket til reseksjonering i tilfeller hvor samtykke er påkrevd (§ 30)

Sted og dato	Underskrift
Oslo, 06.09.2016	Kim-Andre Øverland

9. Kommunens tillatelse til seksjonering/reseksjonering

☐ Befaring er foretatt

☐ Målebrevkart for tilleggsdeler er utarbeidet og vedlagt [9)]

☐ Tillatelsen er inntatt nedenfor

☒ Tillatelsen følger vedlagt

Kommunen erklærer at tillatelse til seksjonering/reseksjonering er gitt for:

Hol kommune
Kart- og oppmålingsavd
3576 Hol

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
49	83		

Hol **kommune**

Sted og dato	Stempel og underskrift
22/12-2016	ATLE KLEIVDAL, FAGKOORDINATOR

Noter:

1) Kommunen skal gi tillatelse til seksjonering/reseksjonering og skal deretter sende begjæringen til tinglysing. Begjæring, situasjonsplan og plantegning sendes kommunen i tre eksemplarer, hvorav ett skal være på tinglysingspapir.

2) Det er Enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal brukes.

3) Feltet for ideel andel utfylles bare når det er flere hjemmelshavere.

4) B=boligseksjon, N=næringsseksjon, SB=samleseksjon bolig, SN=samleseksjon næring.

5) Ved oppdeling skal det for hver seksjon fastsettes en sameiebrøk med hele tall i teller og nevner.

6) Sett B dersom tilleggsarealet gjelder bygning, G dersom tilleggsarealet gjelder grunn, eventuelt BG hvis tilleggsarealet gjelder både bygning og grunn.

7) Det er bare rettsstiftelser som skal og kan tinglyses som tas inn her. Legalpanterett etter eierseksjonsloven § 25 første ledd kan ikke tinglyses. Her tas bare med panterett som kommer i tillegg, jf § 25 tredje ledd. Panterett inntatt i oppdelingsbegjæringen gir ikke tvangsgrunnlag.

8) Etter eierseksjonsloven § 12 skal styret i noen tilfeller samtykke til reseksjonering. I de tilfeller hvor sameiemøtets samtykke er nødvendig, innestår styret for at samtykket er innhentet, jf § 30.

9) Kommunen skal legge ved målebrevkart med tinglysingsgjenpart.

Dato	Partenes underskrift

HOL KOMMUNE

Advokatene Nystuen, Bøen & Wefling
Spinnerivn. 7
2615 LILLEHAMMER

Deres referanse	Vår ref.	Dato	Delegert sak
	16/03905-4	22.12.2016	Utvalg for plan og utvikling

49/83/0/1-6 og 49/83/8-87 Reseksjoneringsvedtak, Havsdalsgrenda

Saka avgjøres av: Administrasjonen på delegasjon fra utvalg for plan og utvikling.

Dokument i saka: Begjæring om reseksjonering. Samtykke fra seksjonseiere.

Saksopplysninger: Det er begjært reseksjonering av seksjon 1-6 og 8-87 fra næringsformål til boligformål.
I tillegg skal seksjon 44 ha et tilleggsareal. Dette overføres fra fellesareal.

Forhold til overordna plan:
Detaljregulering Havsdalsgrenda. Ikrafttredelesdato 27.01.2016.

Vurdering: Begjæringen er i tråd med gjeldende arealplan.

Vedtak: På delegert myndighet fra utvalg for plan og utvikling utsteder plan- og bygningsmyndigheten i Hol reseksjoneringsvedtak for gnr. 49 bnr. 83 i Hol.
Seksjon 1-6 og 8-87 endrer formål fra næring til boligformål. Seksjon 44 tilføres et tilleggsareal. Dette overføres fra fellesareal.

Klage: Vedtaket kan i henhold til § 10 i eierseksjonsloven og forvaltningsloven kapittel IV-VI påklages innen 3 uker. Eventuell klage sendes Hol kommune, Ålmannvegen 8, 3576 Hol.

Med hilsen

Atle Kleivdal
Oppmålingsingeniør

Hol kommune
Kart- og oppmålingsavd
3576 Hol

Godkjent og ekspedert uten underskrift

Ålmannvegen 8
3576 HOL

Tlf: 32 09 21 00
Faks:32 09 21 10
www.hol.kommune.no

E-post:
postmottak@hol.kommune.no
Org.nr: 944 889 116

HALLINGDAL

Vedlegg 1 av 2

Vedlegg til begjæring om oppdeling i eierseksjoner

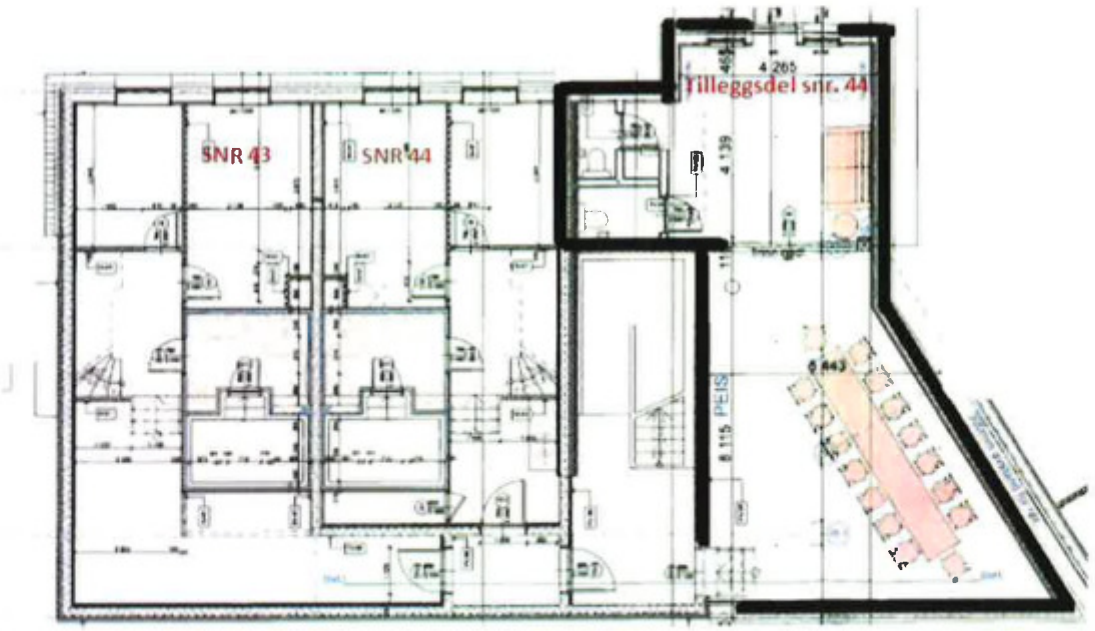
Kommunenr	Kommunenavn	Gnr	Bnr
0620	Hol	49	83

S.nr	Formål	Brøk (Teller)	Tilleggs-areal
1	B	257	G
2	B	123	B
3	B	135	B
4	B	123	B
5	B	134	B
6	B	275	G
8	B	122	B
9	B	182	B
10	B	172	B
11	B	179	B
12	B	228	B
13	B	136	B
14	B	136	B
15	B	165	B
16	B	101	B
17	B	93	B
18	B	95	B
19	B	95	B
20	B	124	B
21	B	74	B
22	B	76	
23	B	78	
24	B	76	
25	B	79	
26	B	88	B
27	B	189	B
28	B	158	B
29	B	160	B
30	B	151	B
31	B	105	B
32	B	78	B
33	B	79	B
34	B	79	B
35	B	79	B
36	B	94	B
37	B	86	B
38	B	77	
39	B	79	
40	B	71	
41	B	76	
42	B	80	B
43	B	160	B
44	B	140	B
45	B	137	B

S.nr	Formål	Brøk (Teller)	Tilleggs-areal
46	B	139	B
47	B	145	B
48	B	143	B
49	B	155	B
50	B	147	B
51	B	154	B
52	B	143	B
53	B	133	B
54	B	132	B
55	B	90	B
56	B	90	
57	B	90	
58	B	115	B
59	B	103	B
60	B	103	B
61	B	88	B
62	B	88	
63	B	88	
64	B	208	B
65	B	98	B
66	B	99	B
67	B	99	B
68	B	98	B
69	B	112	B
70	B	94	B
71	B	78	
72	B	78	
73	B	74	
74	B	78	
75	B	81	B
76	B	154	B
77	B	98	B
78	B	87	B
79	B	87	B
80	B	86	B
81	B	118	B
82	B	77	B
83	B	78	
84	B	78	
85	B	81	
86	B	78	
87	B	90	B

Vedlegg 2av 2

gnr 49 bnr 83 Hol kommune



Melding til tinglysing

Det er ført en reseksjonering i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Reseksjonering

Løpenummer for forretning: 602099495
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
971030607	HOL KOMMUNE	v/Økonomiavdelingen, Ålmannvegen 8, 3576 HOL

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
240473	RIDDERSETH HILDE		VINDHARPEVEGEN 42 C, 5237 RÅDAL
280182	BAKKETUN SIREN M BASSØE		TVERRVEGEN 14, 5700 VOSS
080682	BAKKETUN STEINAR SOLVOLL		TVERRVEGEN 14, 5700 VOSS
100984	PAULSEN DIANA LOPEZ		TRULSRUDSKOGEN 53 A, 1350 LOMMEDALEN
980975312	HERLEIKSPLASS BYGG AS		Trøogutu 9, 3580 GEILO
101052	WAHLMANN ELSE SELMER		ÅSSTUBBEN 8, 0381 OSLO
888645322	HAVSDALSGRENDA EIENDOM AS		Nye Havsdalsvegen 216, 3580 GEILO
988964832	ELVABU AS		c/o Eirik Bræin Gikling, Hofftunet 19, 0379 OSLO
010978	PAULSEN STEINAR		TRULSRUDSKOGEN 53 A, 1350 LOMMEDALEN
230660	RYE TERJE BERNT	H0101	DÅDYRVEGEN 5 D, 5238 RÅDAL
200770	MÆLAND ARNE-PETTER		VINDHARPEVEGEN 42 C, 5237 RÅDAL

Seksjonert(e) matrikkelenhet(er)

Knr	Gnr	Bnr
0620	49	83

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

TINGLYST
DOKUMENTNR: 65790
20 JAN 2017
STATENS KARTVERK

Grethe Moe Bjørge

Hol kommune
Adresse Ålmannvegen 8, 3576
Telefon

Utskriftsdato: 13.06.2022

Opplysninger til eiendomsmegler

EM §6-7 Tilknytning til vei, vann og avløp Kilde: Hol kommune

Gjelder eiendom

Kommunenr.: 3044 **Gårdsnr.:** 49 **Bruksnr.:** 83 **Seksjonsnr.:** 84
Adresse: Nye Havsdalsvegen 233I, 3580 GEILO
Referanse: 120/3004904/315-22-0136 Nye Havsdalsvegen 233I

Vann	Eiendommen er tilknyttet offentlig nett. Eiendommen har vannmåler
Avløp	Eiendommen er tilknyttet offentlig nett.
Vei	Eiendommen er tilknyttet privat vei.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER.

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre/kart/arkiv i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Brukere av informasjonen må derfor være bevisst på sammenheng og formål som den benyttes i, og bruke informasjonen kritisk.

Utskrifter fra det digitale kartverket i form av papirkart, kan inneholde linjer som lett kan føre til misforståelser. Dette gjelder ofte karttemaer som ledninger og eiendomsgrenser som i mange tilfelle kan være unøyaktige. For eksempel må derfor ikke gravearbeider på ledninger foretas uten påvisning av ledningen i marka.

Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

KOMMUNALE AVGIFTER OG EIENDOMSSKATT

Hol kommune
Adresse Ålmannvegen 8, 3576
Telefon

Utskriftsdato: 11.04.2023

Opplysninger til eiendomsmegler

EM §6-7 Kommunale avgifter og eiendomsskatt Kilde: Hol kommune

Gjelder eiendom

Kommunenr.: 3044 **Gårdsnr.:** 49 **Bruksnr.:** 83 **Seksjonsnr.:** 7
Adresse: Nye Havsdalsvegen 217B, 3580 GEILO
Referanse: 120/3004904/3614791/Nye Havsdalsvegen 217B

Kommunalt standardgebyr for bebygde eiendommer som er tilknyttet kommunalt/interkommunalt tjenestetilbud

Avgift	Grunnlag	Årlig avgift
Eiendomsskatt		2498

Kommentar
Alle kommunale avgifter utenom eiendomsskatt er fakturert sameiet.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER.

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre/kart/arkiv i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Brukere av informasjonen må derfor være bevisst på sammenheng og formål som den benyttes i, og bruke informasjonen kritisk.

Utskrifter fra det digitale kartverket i form av papirkart, kan inneholde linjer som lett kan føre til misforståelser. Dette gjelder ofte karttemaer som ledninger og eiendomsgrenser som i mange tilfelle kan være unøyaktige. For eksempel må derfor ikke gravearbeider på ledninger foretas uten påvisning av ledningen i marka.

Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

KOMMUNALE-20AVGIFTER KOMTEK.PDF

EIENDOMSINFORMASJON FRA KOMTEK

3044 Hol - 49/83/0/7

Eierrepresentant: Falck Thomas Scheen

Regningsmottaker: Havsdalsgrenda Eiendom As



OPPLYSNINGER FRA MATRIKKELEN

Type	Seksjon	Bruksnavn		Grunnforurensing	Nei
Kommune	3044 HOL	Tinglyst	Ja	Har festegrunner	Nei
Gårdsnr	49	Seksjonert	Nei	Punktfeste	Nei
Bruksnr	83	Oppgitt areal	0 m2	Kulturminne	Nei
Festenr	0	Beregnet areal	0 m2		
Seksjonsnr	7				

TINGLYSTE EIERE

(Antall: 2)

Eier	Adresse	Postnr/Sted	Eierandel	Rolle
FALCK THOMAS SCHEEN	BRENNHAUGEN 3	5231 PARADIS	1/2	Hjemmelshaver
FALCK JENNIFER LYNNE	TROLDHAUGVEGEN 38B	5232 PARADIS	1/2	Hjemmelshaver

KOMMUNALE AVGIFTER TIL FAKTURERING I KOMTEK

Vare		Grunnlag	Enhetspris	Fra	Andel	Korr%	Beløp inkl. mva
52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	1 248 800,00 pro	kr 2,00	01.07.2023	1/1	0	kr 1 249,00
							kr 1 249,00

FAKTURERTE GEBYR SISTE 3 ÅR

2023

Oversendt	Vare		Grunnlag		Enhetspris	Andel	Korr%	Beløp inkl. mva
24.02.2023	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 248 800,00	pro	kr 2,00	1/1	0	kr 1 249,00
								kr 1 249,00

2022

Oversendt	Vare		Grunnlag		Enhetspris	Andel	Korr%	Beløp inkl. mva
26.08.2022	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 248 800,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 873,00
24.02.2022	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 248 800,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 873,00
								kr 3 746,00

FAKTURERTE GEBYR SISTE 3 ÅR

2021

Oversendt	Vare		Grunnlag		Enhetspris	Andel	Korr%	Beløp inkl. mva
26.08.2021	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 212 400,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 819,00
23.02.2021	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 212 400,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 819,00
								kr 3 638,00

2020

Oversendt	Vare		Grunnlag		Enhetspris	Andel	Korr%	Beløp inkl. mva
26.08.2020	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 212 400,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 819,00
25.02.2020	52	Eiendomsskatt - bolig og fritid	kr 1 212 400,00	pro	kr 3,00	1/1	0	kr 1 819,00
								kr 3 638,00

RESULTSET_2665_173789.PDF

Hol kommune
Adresse Ålmannvegen 8, 3576
Telefon

Utskriftsdato: 04.04.2023

Opplysninger til eiendomsmegler

EM §6-7 Restanser og legalpant Kilde: Hol kommune

Gjelder eiendom

Kommunenr.: 3044 **Gårdsnr.:** 49 **Bruksnr.:** 83 **Seksjonsnr.:** 7
Adresse: Nye Havsdalsvegen 217B, 3580 GEILO
Referanse: 120/3004904/3614791/Nye Havsdalsvegen 217B

Ubetalte gebyrer og eiendomsskatt

Det finnes ingen ubetalte gebyrer eller skyldig eiendomsskatt.

Inkasso/legalpant

Det finnes ikke inkassokrav/legalpant på eiendommen.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER.

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre/kart/arkiv i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Brukere av informasjonen må derfor være bevisst på sammenheng og formål som den benyttes i, og bruke informasjonen kritisk.

Utskrifter fra det digitale kartverket i form av papirkart, kan inneholde linjer som lett kan føre til misforståelser. Dette gjelder ofte karttemaer som ledninger og eiendomsgrenser som i mange tilfelle kan være unøyaktige. For eksempel må derfor ikke gravearbeider på ledninger foretas uten påvisning av ledningen i marka.

Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

TINGLYSTE DOKUMENTER

Kartverket

PRIVATMEGLEREN HERLEIKSPLASS & PARTNERE
KYRKJEVEGEN 21
3580 GEILO

Bestiller: drift@websystemer.as
Deres referanse: 315-21-0276 (Eirin Farstad)
Vår referanse: 2596916/16402012
Bestilling: C3 2021-08-19 (9) 22

Dato
19.08.2021

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
240802	200	23.3.2012	BEST. OM ADKOMSTRETT ERKLÆRING/AVTALE

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
3044 HOL	49	83	0	1

[x] Dokumentet følger vedlagt.

[ ] Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På https://seeiendom.kartverket.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Elw. 944 889 116

Rett kopi bekreftes.

Doknr: 240802 Tinglyst: 23.03.2012
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

ERKLÆRING OM ATKOMST, PARKERING M.M.

Følgende avtale er i dag inngått mellom eiendommene som til sammen utgjør «Havsdalsgrenda» i Havsdalen på Geilo i Hol kommune;

Eiendommer;

- 49/83 Hovedeiendommen og det største sameiet hvor også resepsjon, fellesbygg, lagerbygg etc ligger.
- 49/87 Anleggseiendommen og der hele garasjeanlegget ligger under bakken.
- 49/88 Bygg 25.
- 49/90 Det lille sameiet med bygg 21, 23 og 27.

Atkomst

- 49/83, 49/88 og 49/90 har rett til atkomst over 49/87.
- 49/87, 49/88 og 49/90 har rett til atkomst over 49/83.
- 49/88 og 49/90 har rett til gjensidig atkomst, hos hverandre, på asfaltert vei og i korridor under bakken mellom inngangsdørene til leilighetene.

Parkering

- 49/83, 49/88 og 49/90 har rett til parkering i 49/87 iht Reguleringsplanen for Geilohovda.

Drift og vedlikehold

- 49/87 skal ikke ha egne kostnader. Alle kostnader vedrørende 49/87 skal dekkes av 49/83, 49/88 og 49/90 etter nærmere avtale
- 49/83, 49/88 og 49/90 skal i fellesskap dekke alle kostnader på 49/83 knyttet til felles funksjoner for disse tre eiendommene. Fordelingen skal skje etter nærmere avtale.

Generelt

- Denne avtale med alle tilhørende bestemmelser er evigvarende og skal tinglyses på følgende eiendommer i Hol kommune 49/83, 49/87, 49/88 og 49/90.

Dato: 5 3 2012

Jan Magnus Nordholm
for Havsdalsgrenda AS, org nr 888 645 322

Rett kopi/gjenpart bekreftes
Ingrid Unhjem
Eiendomsmegler

Rett kopi bekreftes
Elin Katrin Følling Fugleberg

STATENS KARTVERK

Kartverket

PRIVATMEGLEREN HERLEIKSPLASS & PARTNERE
KYRKJEVEGEN 21
3580 GEILO

Bestiller: drift@websystemer.as
Deres referanse: 315-21-0276 (Eirin Farstad)
Vår referanse: 2596917/16402017
Bestilling: C3 2021-08-19 (8) 10

Dato
19.08.2021

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
237610	200	17.3.2017	BESTEMMELSE OM PARKERING

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
3044 HOL	49	87	0	0

[X] Dokumentet følger vedlagt.

[ ] Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På https://seeiendom.kartverket.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Innsender:
Advokat Christian Wefling AS
Tomtegata 6, 2615 Lillehammer
Org nr 994 891 626

ERKLÆRING OM RETT TIL PARKERING

Hjemmelshaver:
Havsdalsgrenda Eiendom AS, org nr 888 645 322

Eiendom:
gnr 49 bnr 87 i Hol kommune

Rettighetshavere:
gnr 49 bnr 83 snr 1 - 87 i Hol kommune
gnr 49 bnr 90 snr 1 - 7 i Hol kommune

Beskrivelse av retten:
Gnr 49 bnr 83 snr 1 – 87 (Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie) og gnr 49 bnr 90 snr 1 – 7 (Havsdalsgrenda Øvre Eierskesjonssameie) har avtalefestet rett til parkering på gnr 49 bnr 87 i Hol kommune.

Antall parkeringsplasser som hvert sameie har rett til å disponere er slik:

- Gnr 49 bnr 83 snr 1 - 87: 158 parkeringsplasser på plan P1, P2, P3 og P4.
- Gnr 49 bnr 90 snr 1 - 7: 19 parkeringsplasser på plan P5.

Den nærmere fordelingen av plassene mellom sameierne, fremgår av vedtektene til det enkelte sameie.

13. mars 2017

Kim-Andre Øverland
for Havsdalsgrenda Eiendom AS, org nr 888 645 322
Eier av gnr 49 bnr 87 i Hol

STATENS KARTVERK
Rett kopi bekreftes
Thomas Johnsrud

Doknr: 237610 Tinglyst: 17.03.2017
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Innsender:
Advokat Christian Wefling AS
Tomtegata 6, 2615 Lillehammer
Org nr 994 891 626

ERKLÆRING OM UTLEIE

Hjemmelshaver:
Havsdalsgrenda Eiendom AS, org nr 888 645 322

Eiendom:
gnr 49 bnr 83 1 – 6, 8-10, 12- 65, 67-69 og 76 – 87 i Hol kommune
gnr 49 bnr 90 snr 1 - 7 i Hol kommune

Rettighetshaver:
Havsdalsgrenda AS, org nr 992 364 483

Beskrivelse av retten:
Eventuell utleie av seksjonene gnr 49 bnr 83 snr 1 – 6, 8-10, 12- 65, 67-69 og 76 – 87 og gnr 49 bnr 90 snr 1 - 7 i Hol kommune, skal skje gjennom Havsdalsgrenda AS, org nr 992 364 483. Eierne av seksjonene får leieinntekten utbetalt fra Havsdalsgrenda AS fratrukket en provisjon.

Denne retten kan overdras til den rettighetshaver utpeker.

Underskrift hjemmelshaver:

Dato: 08.03.2017

Kim-Andre Øverland
for Havsdalsgrenda Eiendom AS, org nr 888 645 322

TINGLYST
DOKUMENTNR 237456
17 MAR 2017
STATENS KARTVERK

INFORMASJON FRA SAMEIET

Navn: Eirin Farstad
Firma: Herleiksplass & Partnere AS
Avd. Privatmegleren Herleiksplass & Partnere

23. mars 2022

Salg av seksjon 7, Havsdalsgrenda Eiendom AS, i Havsdalsgrenda Eierseksjonsameie

Viser til bestilling av den 3/4.

Vedlagt oversendes:
- Innkalling, sakspapirer og protokoll fra årets ordinære årsmøte i sameiet.
- Sameiets vedtekter

Videre opplyses:
- Fellesutgiftene er p.t. kr. 3.397 pr. mnd. I tillegg betales p.t. kr. 280 pr. mnd for nedbetaling av lån.
- Akonto energi er p.t. kr. 4.600 pr. mnd. Forbruket av energi avregnes mot faktisk forbruk. Vi gjør oppmerksom på at fritidsleiligheter ikke er omfattet av regjeringens strømstøtte ordning.
- Sameiet er forsikret hos Chubb via flåteforsikring hos Fredensborg.
- Sameiet har et lån til rest med ca. 1.900.000. Nedbetalingsplan vedlegges.
- Andel av sameiets formue pr. 31.12.2022 var kr. 26.072.
- Andel av sameiets gjeld pr. 31.12.2022 var kr. 208.369.
- Styreleder er Siri Homble, tlf 90679027, e-post: siri.homble@fredensborghospitality.no
- Vårt eierskiftegebyr er 5.000 inkl. mva.

NB! Av den totale fellesgjelden må kr. 140.797 innfris av kjøper før overtakelse.

Med vennlig hilsen
Frank Kjærnes
SK Eiendom AS
PB 2646 Solli
0203 OSLO

tlf 23 27 11 33

Vedtekter
for
Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie, org nr 914 470 986
sist endret 18.06.2021

1 NAVN

Sameiets navn er Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie.

2 EIENDOMMEN

Eiendommen ligger i Hol kommune og har gårdsnummer 49 bruksnummer 83. Eiendommen består av 88 seksjoner.

Tomten og alle deler av bebyggelsen som ikke etter oppdelingen omfattes av bruksenheter og eventuelle tilleggsarealer med enerett til bruk, er fellesarealer. Til fellesarealene hører således hele bygningskroppen med inngangsdører, vinduer, trapperom, ganger og andre fellesrom. Stamledningsnettet for vann og avløp fram til avgreningspunktene til de enkelte bruksenhetene og elektrisitet fram til bruksenhetenes sikringsskap, er fellesanlegg. Det samme er andre innretninger og installasjoner som skal tjene sameiernes felles behov.

3 RETTSLIG RÅDIGHET OVER SEKSJONEN

Seksjonseieren disponerer fritt over egen seksjon med de begrensningene som følger av sameieforholdet og denne loven. Seksjonseieren kan fritt selge, pantsette og leie ut sin egen seksjon. Seksjonseieren kan også påhefte seksjonen servitutter, forkjøpsretter eller andre løsningsretter og foreta andre rettslige disposisjoner over seksjonen.

For å oppfylle reguleringsplanens krav, er det for enkelte av seksjonene en plikt til å tilby seksjonen for utleie blant annet definert i brev av 27.3.2006 fra Hol kommune. På de seksjoner som er omfattet av denne plikten er det tinglyst en egen klausul om plikt til å tilby seksjonen for utleie minst 183 dager hvert kalenderår, gjennom et felles drifts- og utleiesystem (bookingkontor) som styret har inngått avtale med.

4 BRUKEN AV BRUKSENHETER OG FELLESAREALER

Seksjonseieren har enerett til å bruke sin bruksenhet. Seksjonseieren har også rett til å bruke fellesarealene til det de er beregnet til eller vanligvis brukes til, og til annet som er i samsvar med tiden og forholdene. Bruksenheten og fellesarealene må ikke brukes slik at andre seksjonseiere påføres skade eller ulempe på en urimelig eller unødvendig måte.

Styret bestemmer hvordan fellesarealene skal brukes. Styrets avgjørelse kan bringes inn for årsmøtet etter reglene for ordinære og ekstraordinære årsmøter.

Funksjonene (resepsjon og svømmebasseng med tilhørende funksjoner) i snr 88 skal være tilgjengelige for alle som bor i sameiets leiligheter og i leiligheter på naboeiendommene 49/90 (bygg 21, 23 og 24) og 49/88 (bygg 25). Eier av snr 88 kan også fritt tilby andre enn de som bor på nevnte eiendommer å benytte disse funksjonene mot betaling. Et eventuelt overskudd ved driften av Funksjonene på snr 88 skal komme sameierne til gode i form av reduserte bidrag til dekning av fellesutgifter. Snr 88 kan også drive cafe, uteservering m.v.

Snr 88 har for egen regning rett til å bygge inn takterrassen med tak og vegger, herunder også bygge på en eller flere etasjer, samt rett til å lage innvendig trapp mellom takterrassen og etasjen under.

Eier av snr 88 har rett til å disponere fellesarealet på en måte som naturlig knytter seg til virksomheten i snr 88, som til arrangementer, salgsboder og annet som hører naturlig til.

Fellesarealene må ikke brukes slik at andre brukere hindres i å bruke dem. Alle installasjoner på fellesarealene, herunder tiltak som er nødvendige på grunn av en sameiers eller husstandsmedlems funksjonshemning, må på forhånd godkjennes av styret.

Årsmøtet kan vedta å endre eventuelle ordensordensregler med vanlig flertall av de avgitte stemmer. Sameierne plikter å følge de ordensregler som til enhver tid er fastsatt. Brudd på ordensreglene anses som brudd på sameiernes forpliktelser overfor sameiet.

Bruk av ski på utvendig fellesareal skal bare skje på de skitraseer som fremkommer av vedlagte kart. Skitraseene kan bare endres med samtykke fra alle sameierne.

Eiere av endeleiligheter mot slalåmbakken, kan sette opp gjerde rundt sitt utvendige tilleggsareal. Denne bestemmelsen kan ikke endres uten samtykke fra alle eiere av endeleilighetene.

5 PARKERING

Sameiet har tinglyst rett til atkomst gjennom garasjeanlegget i grunnen under sameiet. Sameiet har også rett til parkering i garasjeanlegget. Fordelingen av parkeringsplassene mellom sameierne fremgår av vedlagte tegninger. Det antall plasser som disponeres av den enkelte seksjon i henhold til vedlagte tegning kan bare endres etter reglene for endring av vedtektene og med tilslutning fra de sameiere det gjelder.

6 FORDELING AV FELLESKOSTNADER - ANSVARET UTAD

Kostnader med eiendommen som ikke knytter seg til den enkelte bruksenhet, er felleskostnader.

Forbruk av strøm og varmt vann i den enkelte bruksenhet er ikke en felleskostnad. Forbruk av gass er en felleskostnad til tross for at dette gjelder den enkelte bruksenhet og til tross for at tre enheter ikke har gass (fordi det ikke finnes egne målere for den enkelte seksjon). Styret skal påse at alle felleskostnader blir dekket av sameiet etter hvert som de forfaller, slik at man unngår at

kreditorer gjør krav gjeldende mot de enkelte sameiere for sameiernes felles forpliktelser. Styret fastsetter størrelsen på de akontobeløp som den enkelte sameier skal betale forskuddsvis.

Felleskostnader fordeles etter følgende prosentandeler:

S.nr	Andel felleskostnader i %	S.nr	Andel felleskostnader i %	S.nr	Andel felleskostnader i %	S.nr	Andel felleskostnader i %
1	1,97 %	23	0,97 %	45	1,36 %	67	1,04 %
2	1,30 %	24	0,96 %	46	1,36 %	68	1,04 %
3	1,35 %	25	0,97 %	47	1,38 %	69	1,09 %
4	1,30 %	26	0,83 %	48	1,38 %	70	1,03 %
5	1,34 %	27	1,55 %	49	1,42 %	71	0,97 %
6	2,03 %	28	1,43 %	50	1,39 %	72	0,96 %
7	1,30 %	29	1,44 %	51	1,42 %	73	0,95 %
8	1,30 %	30	1,41 %	52	1,21 %	74	0,97 %
9	1,52 %	31	1,07 %	53	1,17 %	75	0,81 %
10	1,48 %	32	0,96 %	54	1,17 %	76	1,08 %
11	1,51 %	33	0,97 %	55	1,01 %	77	1,04 %
12	1,86 %	34	0,97 %	56	1,01 %	78	1,00 %
13	1,35 %	35	0,97 %	57	1,01 %	79	1,00 %
14	1,35 %	36	1,02 %	58	1,10 %	80	1,00 %
15	1,12 %	37	0,83 %	59	1,06 %	81	1,11 %
16	1,05 %	38	0,96 %	60	1,06 %	82	0,96 %
17	1,02 %	39	0,97 %	61	1,00 %	83	0,96 %
18	1,03 %	40	0,94 %	62	1,00 %	84	0,96 %
19	1,03 %	41	0,96 %	63	1,00 %	85	0,98 %
20	1,13 %	42	0,97 %	64	1,45 %	86	0,97 %
21	0,95 %	43	1,44 %	65	1,04 %	87	0,84 %
22	0,96 %	44	1,36 %	66	1,04 %	88	0,00 %

Disse prosentandelene for fordeling av kostnader kan bare endres med samtykke fra eier av den seksjon endringen gjelder.

I felleskostnadene inngår også alle utgifter knyttet til det felleslån som er opptatt ved stiftelsen av sameiet og som hefter på seksjonene, herunder renter og avdrag.

For sameiernes felles ansvar og forpliktelser hefter den enkelte sameier i forhold til sin sameiebrøk.

Den enkelte seksjonseieren skal betale et akontobeløp som fastsettes av seksjonseierne på årsmøtet, eller av styret, for å dekke sin andel av felleskostnadene. Akontobeløpet kan også dekke avsetning av midler til fremtidig vedlikehold, påkostninger eller andre fellestiltak på eiendommen dersom årsmøtet har vedtatt slik avsetning.

7 LOVBESTEMT OG VEDTEKTSBESTEMT PANTERETT

De andre sameierne har lovbestemt panterett i seksjonen for krav mot sameieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på tidspunktet da tvangsdekning besluttes gjennomført.

8 VEDLIKEHOLD OG PÅKOSTNINGER

8.1 SEKSJONSEIERENS PLIKT TIL Å VEDLIKEHOLDE BRUKSENHETEN

Seksjonseieren skal vedlikeholde bruksenheten slik at skader på fellesarealene og andre bruksenheter forebygges, og slik at de øvrige seksjonseierne slipper ulemper. Vedlikeholdsplikten omfatter også eventuelle tilleggsdeler til bruksenheten.

Seksjonseierens vedlikeholdsplikt omfatter slikt som

a) inventar
b) utstyr, som vannklosett, varmtvannsbereder, badekar og vasker
c) apparater, for eksempel brannslukningsapparat
d) skap, benker, innvendige dører med karmer
e) listverk, skillevegger, tapet
f) gulvbelegg, varmekabler, membran og sluk
g) vegg-, gulv- og himlingsplater
h) rør, ledninger, sikringsskap fra og med første hovedsikring eller inntakssikring
i) vinduer og ytterdører.

Seksjonseieren skal vedlikeholde våtrom slik at lekkasjer unngås.

Seksjonseieren skal rense sluk og holde avløpsrør åpne frem til fellesledningen. Dette gjelder også sluk på balkong eller lignende som ligger til bruksenheten.

Vedlikeholdsplikten omfatter også nødvendig reparasjon og utskifting av det som er nevnt i annet, tredje og fjerde ledd, men ikke utskifting av sluk, vinduer og ytterdører.

Vedlikeholdsplikten omfatter ikke reparasjon eller utskifting av tak, bjelkelag, bærende veggkonstruksjoner og rør eller ledninger som er bygget inn i bærende konstruksjoner.

Vedlikeholdsplikten omfatter også utbedring av tilfeldige skader, for eksempel skader som er forårsaket av uvær, innbrudd eller hærverk.

Etter et eierskifte har den nye seksjonseieren plikt til å utføre vedlikehold, inkludert reparasjoner og utskifting, etter denne paragrafen. Denne plikten gjelder selv om vedlikeholdet skulle ha vært utført av den tidligere seksjonseieren.

8.2 SAMEIETS PLIKT TIL Å VEDLIKEHOLDE OG UTBEDRE FELLESAREALER

Sameiet skal holde utvendige og innvendige fellesarealer, inkludert bygningen og felles installasjoner, forsvarlig ved like. Vedlikeholdet skal utføres slik at skader på fellesarealene og de

enkelte bruksenhetene forebygges, og slik at seksjonseierne slipper ulemper. Vedlikeholdsplikten omfatter alt som ikke faller inn under den enkelte seksjonseierens vedlikeholdsplikt. Vedlikeholdsplikten omfatter også reparasjon og utskifting når det er nødvendig, og utbedring av tilfeldige skader.

Vedlikeholdsplikten omfatter også felles installasjoner som går gjennom bruksenheter, slik som rør, ledninger og kanaler. Sameiet har rett til å føre nye slike installasjoner gjennom bruksenhetene hvis det ikke skaper vesentlig ulempe for den aktuelle seksjonseieren. Seksjonseieren skal gi sameiet adgang til bruksenheten for å vedlikeholde, installere og kontrollere installasjoner som nevnt i første og annet punktum. Kontroll og arbeid i bruksenhetene skal varsles i rimelig tid og gjennomføres slik at det ikke skaper unødvendig ulempe for seksjonseieren eller andre brukere.

Utvendig vedlikehold skal uføres slik at en enhetlig og felles standard videreføres. Persienner, markiser og andre former for utvendig sol- og innsynsskjerming, kan bare monteres i samsvar med vedtak i årsmøtet som sikrer samme type skjerming på alle bruksenhetene.

9 MISLIGHOLD

9.1 PÅLEGG OM SALG

Hvis en seksjonseier til tross for skriftlig advarsel vesentlig misligholder sine plikter, kan styret pålegge vedkommende å selge seksjonen. Kravet om advarsel gjelder ikke i de tilfellene det kan kreves fravikelse. Advarselen skal opplyse om at vesentlig mislighold gir styret rett til å kreve seksjonen solgt. Et pålegg om salg skal gis skriftlig og opplyse om at seksjonen kan kreves solgt ved tvangssalg hvis pålegget ikke er etterkommet innen en fastsatt frist. Fristen skal ikke settes kortere enn seks måneder fra pålegget er mottatt.

9.2 KRAV OM FRAVIKELSE (UTKASTELSE)

Hvis seksjonseierens oppførsel medfører fare for ødeleggelse eller vesentlig forringelse av eiendommen, eller seksjonseierens oppførsel er til alvorlig plage eller sjenanse for eiendommens øvrige brukere, kan styret kreve fravikelse av bruksenheten. En begjæring om fravikelse kan settes frem tidligst samtidig med at det gis pålegg om salg. Begjæringen settes frem for tingretten. Etter reglene i paragrafen her kan det også kreves fravikelse overfor en bruker som ikke er seksjonseier.

10 ÅRSMØTET

10.1 BERAMMELSE OG INNKALLING

Årsmøtet har den øverste myndigheten i sameiet. Ordinært årsmøte skal holdes hvert år innen utgangen av juni. Styret skal på forhånd varsle seksjonseierne om dato for møtet og om siste frist for å innlevere saker som ønskes behandlet. Ekstraordinært årsmøte skal holdes når styret finner det nødvendig, eller når minst to seksjonseiere som til sammen har minst ti prosent av stemmene, krever det og samtidig oppgir hvilke saker de ønsker behandlet.

Styret innkaller årsmøtet med et varsel som skal være på minst åtte og høyst tjue dager. Styret kan om nødvendig innkalle til ekstraordinært årsmøte med kortere varsel, men varselet kan aldri være kortere enn tre dager.

Innkallingen skjer skriftlig. Som skriftlig regnes også elektronisk kommunikasjon.

Innkallingen skal tydelig angi de sakene årsmøtet skal behandle. Skal årsmøtet kunne behandle et forslag som etter loven eller vedtektene må vedtas med minst to tredjedels flertall av de avgitte stemmene, må hovedinnholdet være angitt i innkallingen.

Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning skal senest en uke før ordinært årsmøte sendes ut til alle sameiere alle seksjonseiere med kjent adresse. Utsendelsen kan være elektronisk. Dokumentene skal dessuten være tilgjengelige i årsmøtet.

10.2 DELTAKERE

Alle seksjonseierne har rett til å delta på årsmøtet med forslags-, tale-, og stemmerett. Ektefelle, samboer eller et annet medlem av husstanden til eieren av en boligseksjon har rett til å være til stede og til å uttale seg.

Styremedlemmer, forretningsfører, revisor og representant for et «felles drifts- og utleiesystem» har rett til å være til stede på årsmøtet og til å uttale seg. Styreleder og forretningsfører har plikt til å være til stede med mindre det er åpenbart unødvendig eller de har gyldig forfall.

En seksjonseier kan møte ved fullmektig. Fullmakten kan når som helst tilbakekalles.

Seksjonseieren har rett til å ta med en rådgiver til årsmøtet. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom et flertall på årsmøtet tillater det.

10.3 LEDELSE OG PROTOKOLL

Styrelederen leder årsmøtet med mindre årsmøtet velger en annen møteleder. Møtelederen behøver ikke å være seksjonseier.

Møtelederen har ansvar for at det føres protokoll over alle saker som behandles, og alle beslutninger som tas på årsmøtet. Møtelederen og minst én seksjonseier som utpekes av årsmøtet blant dem som er til stede, skal underskrive protokollen. Protokollen skal til enhver tid holdes tilgjengelig for seksjonseierne.

10.4 SAKER SOM BEHANDLES I DET ORDINÆRE ÅRSMØTET

Årsmøtet skal behandle de sakene som er angitt i innkallingen til møtet. At saken ikke er nevnt i innkallingen, er likevel ikke til hinder for at det besluttes innkalt nytt årsmøte til avgjørelse av forslag som er fremsatt i møtet.

Uten hensyn til om sakene er nevnt i innkallingen, skal det ordinære årsmøtet

a) behandle styrets årsberetning
b) behandle og eventuelt godkjenne styrets regnskap for foregående kalenderår
c) velge styremedlemmer.

10.5 STEMMEBEREGNING OG FLERTALLSKRAV

Beslutninger på årsmøtet tas med vanlig flertall av de avgitte stemmene hvis ikke andre flertallskrav er fastsatt i loven eller vedtektene. Hver seksjon har en stemme, og flertallet regnes etter antall stemmer. Står stemmene likt, avgjøres saken ved loddtrekning.

Det kreves et flertall på minst to tredjedeler av de avgitte stemmene på årsmøtet for å ta beslutning om

a) ombygging, påbygging eller andre endringer av bebyggelsen eller tomten som går ut over vanlig forvaltning og vedlikehold i det aktuelle sameiet
b) omgjøring av fellesarealer til nye bruksenheter eller utvidelse av eksisterende bruksenheter
c) salg, kjøp, utleie eller leie av fast eiendom, inkludert seksjoner i sameiet som tilhører eller skal tilhøre seksjonseierne i fellesskap, eller andre rettslige disposisjoner over fast eiendom som går ut over vanlig forvaltning
d) samtykke til at formålet for én eller flere bruksenheter endres fra boligformål til annet formål eller omvendt
e) samtykke til reseksjonering som nevnt i § 20 annet ledd annet punktum.
f) tiltak som har sammenheng med seksjonseiernes bo- eller bruksinteresser, og som går ut over vanlig forvaltning, og som fører med seg økonomisk ansvar eller utlegg for seksjonseierne i fellesskap på mer enn fem prosent av de årlige felleskostnadene.

Alle seksjonseiere må, enten på årsmøtet eller på et annet tidspunkt, uttrykkelig si seg enige hvis sameiet skal kunne ta beslutning om

a) salg eller bortfeste av hele eller vesentlige deler av eiendommen
b) oppløsning av sameiet
c) tiltak som medfører en vesentlig endring av sameiets karakter
d) tiltak som går ut over seksjonseiernes bo- eller bruksinteresser, uavhengig av størrelsen på kostnaden som tiltaket medfører, og uavhengig av hvor stort økonomisk ansvar eller utlegg tiltaket medfører for de enkelte seksjonseierne.

10.6 UGILDHET I ÅRSMØTER

Ingen kan på årsmøtet delta i en avstemning om

a) et søksmål mot en selv eller ens nærstående
b) ens eget eller ens nærståendes ansvar overfor sameiet
c) et søksmål mot andre eller andres ansvar overfor sameiet dersom egen interesse i saken er vesentlig og kan stride mot sameiets interesser
d) pålegg om salg av seksjon eller krav om fravikelse som er rettet mot en selv eller ens nærstående.

11 STYRET

11.1 VALG AV STYRE

Sameiet skal ha et styre. Styret skal ha 3-5 medlemmer og ett eller to varamedlemmer. Årsmøtet skal velge styret med vanlig flertall av de avgitte stemmene. Styrelederen skal velges særskilt.

I forbindelse med valgene fastsetter årsmøtet tjenestetiden for det enkelte styremedlem og varamedlem. Styremedlem tjenestegjør i to år om ikke annet er bestemt av årsmøtet.

Styremedlemmene og varamedlemmene behøver ikke å være sameiere eller tilhøre noen sameiers husstand. Bare fysiske personer skal kan velges som styremedlem.

11.2 STYREMØTET

Styrelederen skal sørge for at styret møtes så ofte som det trengs. Et styremedlem eller forretningsføreren kan kreve at styret sammenkalles. Styremøtet skal ledes av styrelederen. Er ikke styrelederen til stede, og det ikke er valgt noen nestleder, skal styret velge en møteleder.

Styret er beslutningsdyktig når mer enn halvparten av alle styremedlemmene er til stede. Beslutninger kan treffes med mer enn halvparten av de avgitte stemmene. Står stemmene likt, gjør møtelederens stemme utslaget. De som stemmer for en beslutning, må likevel utgjøre mer enn en tredjedel av alle styremedlemmene.

Styret skal føre protokoll fra styremøtene. Alle de fremmøtte styremedlemmene skal undertegne protokollen.

11.3 STYRETS OPPGAVER

Styret skal sørge for vedlikehold og drift av eiendommen og ellers sørge for forvaltningen av sameiets anliggender i samsvar med lov, vedtekter og beslutninger på årsmøtet.

Styret skal ta alle beslutninger som ikke i loven eller vedtektene er lagt til andre organer. Beslutninger som kan tas med et vanlig flertall på årsmøtet, kan også tas av styret om ikke annet følger av lov, vedtekter eller årsmøtets beslutning i det enkelte tilfelle.

11.4 REPRESENTASJON

Styret har rett til å representere seksjonseierne og forplikte dem med sin underskrift i saker som gjelder seksjonseiernes felles rettigheter og plikter. Dette omfatter å gjennomføre beslutninger truffet av årsmøtet eller styret, og rettigheter og plikter som ellers angår fellesareal og fast eiendom.

Seksjonseierne forpliktes ved underskrift av styrets leder og ett styremedlem i fellesskap.

I saker som gjelder vanlig forvaltning og vedlikehold, kan forretningsføreren representere sameierne på samme måte som styret.

12 DRIFTS- OG UTLEIESYSTEM (BOOKINGKONTOR)

Styret skal sørge for at sameiet har avtale med et bookingkontor om å tilby sameierne et felles drifts- og utleiesystem for utleie av leilighetene i sameiet.

13 FORRETNINGSFØRER

Årsmøtet kan med vanlig flertall beslutte at sameiet skal ha en forretningsfører.

Om vedtektene ikke bestemmer noe annet, er det styrets oppgave å ansette eller engasjere forretningsfører og andre funksjonærer, gi instruks for dem, fastsette deres lønn eller godtgjørelse, føre tilsyn med at de oppfyller sine plikter, samt å avslutte engasjementet.

En ansettelse av en forretningsfører kan bare skje med en oppsigelsesfrist som ikke må overstige seks måneder. Med to tredjedels flertall av stemmene på årsmøtet kan årsmøtet beslutte at en avtale om forretningsførsel gjøres uoppsigelig fra sameiets side for et lengre tidsrom, men ikke for mer enn fem år.

14 BESLUTNINGSMYNDIGHET OG INHABILITET

Styret eller forretningsføreren kan ikke ta beslutninger eller handle på en måte som er egnet til å gi noen seksjonseiere eller utenforstående en urimelig fordel på andre seksjonseieres bekostning.

Et styremedlem eller forretningsføreren kan ikke delta i behandlingen eller avgjørelsen av noe spørsmål som vedkommende selv eller dennes nærstående har en fremtredende personlig eller økonomisk særinteresse i.

15 REGNSKAP OG REVISJON

Styret skal sørge for at det blir ført regnskap og utarbeidet årsregnskap og årsberetning i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av regnskapsloven. Styret skal legge frem regnskapet for det forrige kalenderåret på det ordinære årsmøtet.

Sameiet skal ha en statsautorisert eller registrert revisor. Revisor velges av årsmøtet og tjenestegjør inntil annen revisor er valgt.

16 VEDLEGG

Kart med skitraseer, se punkt 4.
Tegning av garasjeanlegg, se punkt 5

Til seksjonseierne i Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie

Velkommen til årsmøte

Innkallingen inneholder styrets årsrapport og regnskap for 2022. Styret håper du leser gjennom og viser din interesse for sameiet ved å delta på årsmøtet. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie det kommende året.

Det kan avgis kun en stemme pr. seksjon.
Sameieren har rett til å møte ved fullmektig.

HAVSDALSGRENDA EIERSEKSJONSSAMEIE

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE

Årsmøte i Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie (org. 914 470 986) avholdes torsdag 1. juni 2023 kl. 17:00. Møtet vil bli avholdt på Teams.

TIL BEHANDLING FORELIGGER:

1. **KONSTITUERING**
   - A Valg av møteleder
   - B Opptak av navnefortegnelse
   - C Valg av referent og minst én seksjonseier til å underskrive protokollen
   - D Godkjennelse av innkallingen og den oppsatte dagsorden

2. **STYRETS ÅRSRAPPORT**

3. **ÅRSREGNSKAP 2022 OG BUDSJETT 2023**
   - A Årsregnskapet for 2022
   - B Disponering av årets resultat
   - C Orientering om budsjett for 2023. Fellesutgiftene reguleres med 5% fra 1.7.2023. Innbetaling til lån reguleres slik at de dekker dagens rentenivå.
   - D Energikostnader – orientering

4. **SAKER FRA SAMEIETS STYRE**
   - A Energibesparende tiltak – styrets arbeid og fremdrift/tiltak
   - B Installasjon av El-billadere
   - C Løypeavgift
   - D Sameiets forsikring – redegjørelse
   - E Sameiets rett til parkering – orientering
   - F Vei Havsdalsgrenda – veirett, vedlikehold og installasjon bom.

5. **INNKOMMET SAK FRA CARL OLAV WICKMANN (VEDLAGT I SIN HELHET)**
   Forslag til vedtak:
   «Styret skal ved neste årsmøte rydde opp i feilmerking av parkeringsplasser, og eventuelt legge frem et forslag til en oppdatert tegning på fordeling av parkeringsplassene. Denne vil i så behandles som en endring av vedtektene, dersom det innen tidsfrist foreligger en skriftlig tilslutning fra de sameiere endringen(e) gjelder for.»

6. **INNKOMNE SAKER FRA ELIN LUNDE SØRENSEN (VEDLAGT I SIN HELHET)**
   - A Gjennomgang av sameiets forsikringer og beslutning om å vurdere alternative forsikringsløsninger.
   - B Kvartalsvise avregninger av strømforbruk
   - C Innhente tilbud på innstallering av strømmålere i hver leilighet
   - D Innhente tilbud på innstallering av brytere til gulvvarme i hver leilighet

7. **GODTGJØRELSER**
   Forslag til vedtak: Styret kr 0. Revisor honoreres mot faktura.

8. VALG

A Valg av 2 styremedlemmer for 2 år
Forslag: Christian Wessel og Knut Arild Renstrøm

B Valg av varamedlem(mer) for 1 år
Forslag: Gro Odden og Carl Olav Foss Wickmann

Oslo, 23. mai 2023
I styret for Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie

Siri Homble Styreleder	Rajko Mink Styremedlem
Christian Wessel Styremedlem	Knut Arild Renstrøm Styremedlem

HAVSDALSGRENDA EIERSEKSJONSSAMEIE
PROTOKOLL FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE

Ordinært årsmøte i Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie (org. 914 470 986) ble avholdt torsdag 1. juni 2023 kl. 17:00 via Teams.

Følgende ble behandler i henhold til innkalling:

1. KONSTITUERING
A Valg av møteleder
VEDTAK: Forretningsfører, Frank Kjærnes, ble valgt.

B Opptak av navnefortegnelse
Eiere av 24 «private» seksjoner deltok på møtet/var representert ved fullmektig.
For Havsdalsgrenda Eiendom AS deltok Rajko Mink og Gro Odden (40 seksjoner).
Øvrige: Styreleder Siri Homble og Frank Kjærnes fra SK Eiendom AS.

C Valg av referent og minst én seksjonseier til å underskrive protokollen
VEDTAK: Frank Kjærnes valgt som referent og Knut Arild Renstrøm valgt til å undertegne protokollen.

D Godkjennelse av innkallingen og den oppsatte dagsorden
VEDTAK: Godkjent.

2. ÅRSRAPPORT
- De resterende byggene blir beiset i år.
- Styret arbeider fortsatt med å få orden på sprossene som ofte løsner.
- Styret har jobbet en del uformelt i fjor, men har nå faste kvartalsvise møter.

VEDTAK: Tatt til etterretning.

3. ÅRSREGNSKAP 2022 OG BUDSJETT 2023
A Årsregnskapet for 2022
- Kostnad til dusjer i garderobe gjelder montering av sparedusjer.

VEDTAK: Regnskapet for 2022 ble godkjent.

B Disponering av årets resultat
VEDTAK: Styrets forslag til disponering av resultatet ble godkjent.

C Orientering om budsjett for 2023
- Fellesutgiftene økes med 5 % fra 1.7.2023

D Energikostnader – orientering
- Behandles under ett med pkt. 4A.

4. SAKER FRA SAMEIETS STYRE

A Energibesparende tiltak – styrets arbeid og fremdrift/tiltak

Styrets leder Siri Homble orienterte. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

B Installasjon av El-billadere

Styrets leder Siri Homble orienterte. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

C Løypeavgift

Styrets leder Siri Homble orienterte. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

D Sameiets forsikring – redegjørelse

Styrets leder Siri Homble orienterte. Frank-Roe Vasseng fra Z-Insurance deltok også og besvarte spørsmål. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

E Sameiets rett til parkering – orientering

Styrets leder Siri Homble orienterte. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

F Vei Havsdalsgrenda – veirett, vedlikehold og installasjon bom.

Styrets leder Siri Homble orienterte. Orienteringen er oppsummert i vedlegget til protokollen.

5. INNKOMMET SAK FRA CARL OLAV WICKMANN (VEDLAGT I SIN HELHET)

Forslag til vedtak:

«Styret skal ved neste årsmøte rydde opp i feilmerking av parkeringsplasser, og eventuelt legge frem et forslag til en oppdatert tegning på fordeling av parkeringsplassene. Denne vil i så behandles som en endring av vedtektene, dersom det innen tidsfrist foreligger en skriftlig tilslutning fra de sameiere endringen(e) gjelder for.»

Styret foreslo følgende justerte vedtak som Wickmann godkjente:

«Styret skal sørge for å oppdatere tegninger til enhver tid, og sørge for at skilt samsvarer med tegning. Endring av tildelt parkeringsplass(er) varsles skriftlig til gjeldende seksjonseier i forkant.»

VEDTAK: Styrets omforente forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

6. INNKOMNE SAKER FRA ELIN LUNDE SØRENSEN (VEDLAGT I SIN HELHET)

A Gjennomgang av sameiets forsikringer og beslutning om å vurdere alternative forsikringsløsninger.

Saken ferdig behandlet under pkt. 4D.

B Kvartalsvise avregninger av strømforbruk
Styret vil tilstrebe månedlige avregninger etter forretningsfører er kommet helt ajour nå før sommeren i 2023.

C Innhente tilbud på innstallering av strømmålere i hver leilighet

D Innhente tilbud på innstallering av brytere til gulvvarme i hver leilighet
Punkt C og D er medtatt i styrets gjennomgang. Ref pkt. 4A.

7. GODTGJØRELSER
Forslag til vedtak: Styret kr 0. Revisor honoreres mot faktura.
VEDTAK: Forslaget ble vedtatt.

8. VALG
A Valg av 2 styremedlemmer for 2 år
VEDTAK: Christian Wessel og Knut Arild Renstrøm ble valgt.

B Valg av varamedlem(mer) for 1 år
VEDTAK: Gro Odden ble valgt.

Frank Kjærnes (elektronisk signert)	Knut Arild Renstrøm (elektronisk signert)
Møteleder	Protokollvitne

Årsmøte

Styret Havsdalsgrenda Eierseksjonssameie

Torsdag 01.juni 2023 kl. 17:00

4A. Energi – orientering

- Styret har denne våren avholdt to formelle styremøter, men har også siden sommeren 2022 jobbet med energiutfordringene i Havsdalsgrenda.
- Kort redegjørelse for styrets arbeid og fremdrift/tiltak på energi:
- Etter gjennomgang med eksterne parter/leverandører på ulike energiområder i Havsdalsgrenda har flere ulike scenarioer/ muligheter vært jobbet frem. Det skal ikke legges skjul på at det er et omfattende og kompleks anlegg og prosessen/kartleggingen er vært langt mer tidkrevende enn ønskelig. Både pga. effekten og kostnaden.
- Det fremkommer betydelige investeringskostnader og styret har et solidarisk ansvar for å sikre at det gjøres gode og langsiktig tiltak på vegne av seksjonseierne.
- Kort redegjørelse avklaring: Sameiet består av forbruk energi strøm og oppvarming vannbåren varme/el-kjeler.

  Det er jobbet frem tilbud på installasjon av målere, og i den sammenheng gjennomgått slik at følger RME krav. En installasjon av egne målere er en mer omfattende jobb da det kort sagt må trekkes helt nye kabler til hver enhet, og hovedtavlen må bygges om. Første steg er å tegne en avtale med Hallingdal Kraftnett – søknad sendt.
  Denne avtalen om å få endre en hovedmåler til flere - ligger til behandling.
- Parallelt med å ha ullike leverandører på sitt fagfelt inne for å redusere energiforbruket, har vi sett på alternative energikilder. Det er avtalt en befaring med Hallingdal bergboring i juni så raskt snøen smelter. Beslutningen på alt som er gjort uten å gå i detaljer er at vi må se på dette helhetlig, og alle fagfelt jobber uavhengig av hverandre. Det er få som kan gi svar på effekten av investeringene, og ingen leverandører som bistår overordnet.
- Styret har i den forbindelse besluttet at det må gjøres en helhetlig vurdering og det kreves bistand for total energikartlegging slik at vi vet hvilke investeringer som skal prioriteres og avkastningen på dette.
- I den sammenheng har vi kontaktet flere referanser og andre anlegg og forhørt oss. Det tar oss til bistand om energikartlegging og energianalyse.

4A. Energikartlegging, energianalyse og fremdrift

- Mottatt tilbud fra Energihuset Drammen AS
- Tilbud under utarbeidelse fra AF Energi AS og Energima AS

- To faser, del 1 - Energianalyse kan iverksettes første del av juni 2023

- Søknad tilskudd sendt - Viken kommune gir tilskudd til energianalyse – opptil 50%

- Parallell fremdrift: Styret har besluttet å sette i gang med isolasjon og bytte av klemmer rør
  Kostnad kr. 1 750 000 (Fordeles etter brøk av felleskostnad som engangsinnskudd)
  Oppstart 20. august – arbeidsperiode 2 måneder

4B. Installasjon av EL-bilaladere

- Installasjon av el-billadere kan og skal ikke gjøres på eget initiativ.
- Det må innhentes godkjenning av eiendomshaver Havsdalsgrenda Eiendom AS.
- For å ivareta riktig belastning på hovedsikringen må det legges opp et felles ladeanlegg.
- Det vil sendes ut tilbud hvor man frivillig kan ta del i prosjektet.
- Styret har besluttet å avvente fremdrift og inkludere det i utarbeidelse av det totale energiprosjektet.
- Styret har som plan å ferdigstille dette før neste vintersesong.

4C. Løypeavgift

- Løypeavgift utgikk fra Hol kommunes eiendomsskatt 2020
- Alle fritidseiendommer oppfordres til å betale inn 1000 kr. Per sesong.
- Styrets holdning er at dette skal betales og fordeles på felleskost.
- Styret har avtalt å betale kr. 500 per seksjon for året 2024 og 2025 ved at vi betaler samlet.

4D. Sameiets forsikring - orientering

- Eiendommen er forsikret på fullverdivilkår. Altså etter hva det koster å bygge opp hele eiendommen igjen ved eks. brann.
- Forsikringen dekker også fastmontert utstyr - kjøkken (ikke hvitevarer), sanitær, alarmsystemer, dører, vinduer i tillegg til bygningsmassen.
- Man får tilsvarende nytt bygg uten inventar og løsøre.
- Egenandel 300 000, ønsket egenandel 15 000. Sameiet sendte i våres ut en forespørsel på lavere egenandel.
- Vi kan få lavere egenandel, men må påregne en høyere premierate.
- Pålagt naturskadeforsikring pålagt av myndighetene utgjør 0,065 o/oo av brannforsikringssum.
- Frank-Roe Vassend fra Z-insurance deltok for å redegjøre ytterligere og besvare spørsmål

4E. Sameiets rett til parkering

- Parkeringsanlegget 49/87 eies av Havsdalsgrenda Eiendom AS
- Sameiet har en tinglyst bruksrett til å disponere 158 plasser fordelt på P1, P2, P3 og P4.
- Den nærmere fordelingen av plassene fremgår av vedtektene til det enkelte sameie.
- Sameiets vedtekter punkt 5, lyder slik:

> 5 PARKERING
>
> Sameiet har tinglyst rett til atkomst gjennom garasjeanlegget i grunnen under sameiet. Sameiet har også rett til parkering i garasjeanlegget. Fordelingen av parkeringsplassene mellom sameierne fremgår av vedlagte tegninger. Det antall plasser som disponeres av den enkelte seksjon i henhold til vedlagte tegning kan bare endres etter reglene for endring av vedtektene og med tilslutning fra de sameiere det gjelder.

- Vedtektene åpner for endring av seksjonens rettighet som naturlig kan skje ved kjøp/salg.
- Endring av vedtektenes paragraf 5 kreves at det meldes inn til årsmøte med skriftlig tilslutning fra begge parter. (seksjonens rett til antall plasser). Avstemming følger deretter av vedtektenes regulering.
- Vedtektene er utarbeidet for å oppfylle offentlig rettslige krav.
- Det er viktig for styret at det ikke blir parkeringskaos, derfor reguleres denne fordeling av sameiets vedtekter.
- Styret tar ikke stilling til avtaler mellom seksjonseiere og evt. endring må følge av kravene i vedtektene.
- Presisjon: Seksjonen er tildelt en fast plass, men sameiet/seksjonen har ikke rett på en gitt plass. Endring av plassoppstilling krever dermed ikke tilslutning.
- Et eksempel på endring av plasser var ved oppføring av el-billadere.
- Styret vil alltid tilstrebe at parkeringsplassen er optimal og nærmest seksjonen.
- Annet: En parkeringsplass kan ikke selges ut av sameiet, da dette er en bruksrett som følger sameiets seksjoner.
- Annet: For orientering kan man iht. eierseksjonsloven leie ut sin rettighet, men kan altså ikke selges ut av sameiet.

4F. Vei Havsdalsgrenda

- Veirett – Dokumentet for veirett og vedlikeholdsavtale finnes ikke tinglyst.
  - Dokumentet er sendt inn for tinglysning.
- Vedlikehold – Havsdalsgrenda har en vedlikeholdsavtale med Geilo Taubane for strekningen mellom skibroen og opp til garasjeporten.
- Styret har tatt opp missnøye med vedlikehold og endring av veien det siste året. Og det er en pågående dialog med representant for Geilo Taubane.
- Installasjon bom – kort orientering. Det ble 05.05 holdt et informasjonsmøte om installasjon bom hvor Gro Odden representerte HGES. Løsningen til Ski Geilo ble møtt med mye uenighet og motstand fra oss og øvrige grunneiere. Dette ble oppfattet som en mindre gjennomtenkt løsning og Ski Geilo avsluttet med at de skal komme tilbake til oss.
- Oppdatering 30.05: SkiGeilo installerer omgående et kamera som avregistrerer skilt for betaling ved innkjøring til Havsdalsgrenda.

MEGLERS VERDIVURDERING



Meglers verdivurdering

NYE HAVSDALSVEGEN 217 B

PRIVATMEGLEREN

Rapport utført av PrivatMegleren AS den 03.04.2023

Meglers verdivurdering baserer seg på kjente omsetningstall, eksterne kilder og statistikker fra Eiendomsverdi. Den endelige verdien er korrigert etter meglerens beste skjønn, basert på kjennskap og erfaring i markedet. Det tas forbehold om at interessen i markedet og den endelig salgsprisen kan avvike fra meglers verdivurdering. Eiendomsverdi og megler er uten ansvar for eventuelle feil i innhentet datagrunnlag. Denne verdivurderingen er opphavsrettslig beskyttet. Uten meglerforetakets samtykke, kan ikke verdivurderingen benyttes i forbindelse med privatsalg eller egen markedsføring av eiendommen. Verdivurderingen skal ikke benyttes i forbindelse med lånebehandling. Ønsker du en verdifastsettelse for bruk til finansiering, bør det innhentes en etakst/verditakst. Ansvarlig megler: Jannike Seljevoll Herleiksplass .

En tjeneste fra Eiendomsverdi AS

PrivatMegleren AS 03.04.2023

Nye Havsdalsvegen 217 B, 3580 GEILO

Selveier fritidsbolig på selveiertomt, bygget i 2008

GNR 49 BNR 83 FNR 0 SNR 7 KOMMUNE 3044 HOL GRUNNKRETS TIMREHAUGEN

Verdivurdert til

5 800 000

-	5 800 000	61 053
Fellesgjeld	Totalt	m² pris

P-ROM	95 m²
BRA	95 m²
Tomt	11,1 daa
Byggeår	2008

Fellesutgifter	-
Formue	-
Soverom	4
Etasjer	3

Parkering Peis

Sammenlignbare salg i nærområdet

EIENDOM	SALGSDATO	PRISANT	PRIS	FELLESGJ	TOTALPRIS	M² PRIS
1 Nye Havsdalsvegen 218 A 137 m² 2008 12,2 daa 4 sov	08.12.2020	6 250 000	**6 250 000**	0	6 250 000	**45 620**
2 Nye Havsdalsvegen 228 C 102 m² 2008 11,3 daa 4 sov	02.03.2020	4 690 000	**4 690 000**	0	4 690 000	**45 980**
3 Nye Havsdalsvegen 228 D 101 m² 2008 12,2 daa 4 sov	23.01.2020	4 400 000	**4 400 000**	0	4 400 000	**43 564**

Velkommen til populære Havsdalsgrenda.
Ski inn - ski ut til både alpint og langrenn. Et ypperlig utgangspunkt for flotte naturopplevelser sommer som vinter. Her har du majestetiske Hallingskarvet tett på.

Lys og fin leilighet over tre plan, som inneholder entré, stue og kjøkken i åpen lys løsning med plass til spisebord på hovedplan, i underetasjen er det entré, bad og to soverom, og i hems etasjen er det bad og to soverom. Gode utleiemuligheter om man ønsker det.

Det følger merket p-plass i garasjeanlegg samt sportsbod i tilknytning til denne.
Grei standard fra byggeår (2008).

Kort vei til Geilo sentrum med et rikt utvalg av butikker, restauranter osv.

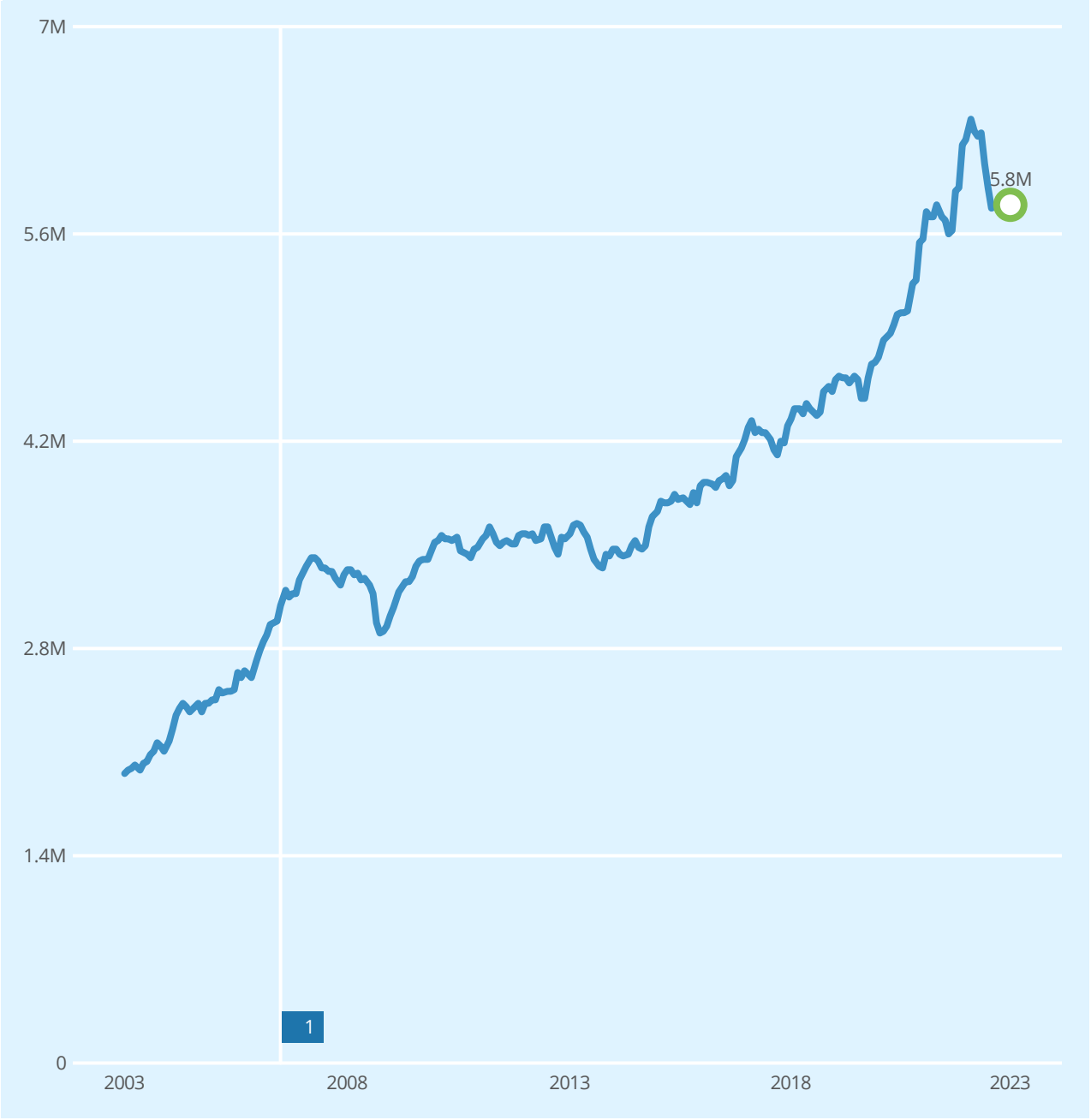
Kjære kunde, vi bruker mye tid på å avklare hvor mye markedet til enhver tid er villig til å betale for en aktuell eiendom. Vi utarbeider blant annet etakst som verdivurdering/takst. En samling av informasjon som benyttes i forbindelse med boliglån og refinansiering (Utviklet i samarbeid med Eiendomsverdi og de største bankene i Norge). Verdien av en eiendom reflekteres ut ifra en samling av ulik informasjon i etakst dokumentet.

PrivatMegleren benytter flere nyvinnende løsninger for eiendomssalg. Eksempelvis annonseteknologien KLiKK, bistand til kjøp av eiendom, og gjennom tjenesten PrivatMegleren Boligbytte tilbyr kundene våre hjelp med flytting og organisering av dette.

Vi er Nordeas eiendomsmegler og sammen bistår vi deg gjerne med alt fra kjøp, salg, lån til økonomisk rådgivning.

Med vennlig hilsen PrivatMegleren

Historiske omsetninger



Salg Meglers verdivurdering Prisindeks Endring av eiendom

1

REGISTRERT	SALGSDATO	TINGLYST	PRISANT	PRIS	FELLESGJELD	TOTALPRIS	
04.09.2014		04.09.2014	-	4 200 000	-	4 200 000	2

2 Megler oppgir at sist kjente markedsomsetning ikke er relevant for dagens markedsverdi. Årsak: Annet. Siste omsetning var første gangs omsetning

Fritidsboliger til salgs i TIMREHAUGEN grunnkrets nå

4
fritidsboliger til salgs

9.3M
9.0M
8 692 000 Prisantydning i snitt
8.4M
8.1M

Annonsene har i snitt ligget ute i
52
dager

Fritidsboliger solgt i TIMREHAUGEN grunnkrets siste 12 mnd

10
fritidsboliger solgt

7.2M
7.0M
6 910 000 Prisantydning i snitt
6 800 000 Salgspris i snitt
6.6M

Solgt i snitt i løpet av
177
dager

for 2.4% under prisantydning

Analyse m²-priser

m²-priser ikke relevant

LØSØRE OG TILBEHØR

OVERSIKT OVER LØSØRE OG TILBEHØR TIL EIENDOMMEN
Oversikten er utarbeidet av Norges Eiendomsmeglerforbund, Eiendom Norge og Advokatforeningens Eiendomsmeglingsgruppe, og er gjeldende fra 1. januar 2020.

Generelt

Lov om avhending av fast eigedom (avhendingslova/avhl.) av 3. juli 1992 regulerer kjøper og selgers rettigheter og plikter ved overdragelse av fast eiendom og andeler i borettslag. I henhold til avhl. § 3-4 skal eiendommen, når annet ikke er avtalt, overdras med innredninger og utstyr som etter lov, forskrift eller annet offentlig vedtak skal følge med. Det samme gjelder varig innredning og utstyr som enten er fastmontert eller er særskilt tilpasset bygningen, jf. avhl. § 3-5. Loven inneholder ingen detaljert oversikt over hva som omfattes av «innredning og utstyr», og over hva som skal regnes som «fastmontert eller særskilt tilpasset». Partene kan fritt avtale hva som skal følge med eiendommen ved salg. Bransjens liste over løsøre og tilbehør som skal følge med eiendommen, er en del av avtalen mellom kjøper og selger dersom ikke annet er opplyst i salgsoppgaven, kjøper har tatt forbehold i bud eller avtale på annen måte er inngått. Der intet annet er avtalt, vil løsøre og tilbehør medfølge slik dette fremkommer av avhl. § 3-4 og § 3-5 og denne oversikt.
Produkter og installasjoner som medfølger overdras uten noen form for garantier, utover eventuell gjenværende leverandørgaranti. Dersom det er noe i nedenstående liste som ikke finnes på eiendommen, vil det heller ikke medfølge.

1. HVITEVARER medfølger der dette er spesielt angitt i salgsoppgaven.

2. HELDEKKENDE TEPPER følger med uansett festemåte.

3. VARMEKILDER, slik som ovner, kaminer, peiser, varmepumper og panelovner, følger med uansett festemåte. Frittstående biopeiser/varmeovner og terrassevarmere medfølger ikke. Det følger ikke med varmekilder i rom som ikke har vegg- eller fastmonterte varmekilder på visning.

4. TV, RADIO OG MUSIKKANLEGG. TV-antenner og fellesanlegg for TV, herunder parabolantenne, og tuneren/dekoder/tv-boks medfølger der dette eies av selger. Veggmontert TV/flatskjerm med tilhørende festeordning samt musikkanlegg følger ikke med (se også punkt 12).

5. BADEROMSINNREDNING/UTSTYR. Badekar, dusjkabinett, dusjvegger, alle fastmonterte speil og hyller, fastmonterte glass- og håndkleholdere, herunder håndklevarmere samt baderomsinnredning, medfølger.

6. GARDEROBESKAP medfølger, selv om disse er løse. Fastmonterte garderobehyller og knagger medfølger. Innredning i garderobeskap, for eksempel løse eller fastmonterte trådkurver, hyller, stenger og lignende, medfølger.

7. KJØKKENINNREDNING medfølger, herunder også åpne, fastmonterte hyller og løs eller fastmontert kjøkkenøy.

8. MARKISER, PERSIENNER og annen type innvendig og utvendig solskjerming, gardinoppheng, lamellgardiner og liftgardiner medfølger.

9. AVTREKKSVIFTER av alle slag, samt fastmonterte aircondition/ ventilasjonsanlegg, medfølger.

10. SENTRALSTØVSUGER medfølger med komplett anlegg, herunder slange, munnstykke mm.

11. LYSKILDER. Kupler, lysstoffarmatur, fastmonterte "spotlights", oppheng og skinner med spotlights samt utelys og hagebelysning medfølger. Vegglamper, krokhengte lamper, lysekroner, prismelamper og lignende som er koblet til sukkerbit eller stikkontakt følger likevel ikke med.

12. INSTALLERTE SMARTHUSLØSNINGER med sentral som styrer lys, varme, lyd o.l., samt tilhørende trådløse enheter som brytere, sensorer, kameraer, integrerte høyttalere el. medfølger. Enkle lysstyringssystem f.eks. med en sentral som kun styrer lyspærer eller smartpærer montert i sokkel medfølger likevel ikke.

13. UTVENDIGE SØPPELKASSER og eventuelt holder/hus til disse medfølger.

14. POSTKASSE medfølger.

15. UTENDØRS INNRETNINGER slik som flaggstang, fastmontert tørkestativ, samt andre faste utearrangementer som f.eks. badestamp, boblekar/jacuzzi og liknende utendørs kar, lekestue, lekestativ, utepeis, fastmontert trommel til vannslange, medfølger. Guidekabel/avgrensingskabel til robotgressklipper medfølger, men robotgressklipper og ladestasjon for denne medfølger ikke.

16. FASTMONTERT VEGGLADER/LADESTASJON TIL EL-BIL medfølger uavhengig av hvor laderen er montert.

17. SOLCELLEANLEGG med tilhørende teknisk infrastruktur medfølger.

18. GASSBEHOLDER til gasskomfyr og gasspeis medfølger.

19. BRANNSTIGE, BRANNTAU, feiestige og lignende medfølger der dette er påbudt. Løse stiger medfølger ikke.

20. BRANNSLUKNINGSAPPARAT, BRANNSLANGE og RØYKVARSLER medfølger der dette er påbudt. Det er eier og brukers plikt til å se til at utstyret forefinnes på enhver eiendom. Hvis annet ikke er uttrykkelig avtalt, skal dette derfor alltid følge med ved salg av eiendom.

21. SAMTLIGE NØKLER til eiendommen som selger er i besittelse av skal overleveres kjøper på overtakelsen, herunder nøkler til eventuelle boder, uthus, garasjeportåpner el. Låses boder, uthus el. med hengelås, skal lås og nøkler til disse medfølge.

22. GARASJEHYLLER, bodhyller, lagringshyller og oppheng til bildekk medfølger såfremt de er fastmontert. Planter, busker og trær som er plantet på tomten, eller fastmonterte kasser og lignende er en del av eiendommen og medfølger i handelen.

BUD OG BUDGIVNING



GI BUD MED BANKID

På eiendommens annonse vises det en "Gi bud"-knapp for elektronisk budgivning.

IDENTIFISER MED BANKID

Innlogging fungerer på samme måte som i din nettbank. Du kan også bruke BankID App (iOS/ Android) eller BankID på mobil.

REGISTRERING AV BUD

Nettsiden hjelper deg med korrekt utfylling av budmeldingen.

ELEKTRONISK SIGNERING

BankID lar deg signere budmeldingen elektronisk. Budmeldingen overføres til eiendomsmegleren.

BUDRUNDEN

Etter signering vil du motta en SMS-kvittering. Gi budforhøyelser med BankID eller ved å svare på SMS-kvitteringen.

BUDREGLEMENT

Benytt "Gi bud"-knappen på eiendommens annonse for å registrere ditt bud elektronisk. «Gi bud»-knappen åpner nettsiden TryggBudgivning.no som er integrert i megler-systemet.Alle bud / budforhøyelser og forbehold overføres automatisk inn i budjournalen på den respektive eiendommen.

Du logger deg inn på TryggBudgivning.no ved å bruke BankID. Det er derfor viktig å huske å ta med deg din BankID-brikke på budgivningsdagen. Du kan gi bud fra datamaskin, nettbrett eller smarttelefon.

Når du benytter deg av TryggBudgivning.no trenger du ikke å ta bilde av legitimasjon eller sende inn budskjema til megler. Etter at bud er registrert med BankID får du en kvittering pr. SMS om at budet er mottatt.

Du registrerer budforhøyelser ved å logge inn på nytt med BankID eller ved å svare på SMS-kvitteringen som du allerede har mottatt. Budforhøyelser registreres også automatisk inn i meglersystemet.

Lykke til!

KJØPETILBUD

FOR EIENDOMMEN:

Adresse:
Nye Havsdalsvegen 217B
Gnr. 49 Bnr. 83 Snr. 7 i Hol kommune

Oppdragsnummer:
315-23-0067

Meglerforetak: Herleiksplass & Partnere AS

Saksbehandler: Jannike Seljevoll Herleiksplass

Telefon / Mobil: / 97 97 51 51

E-post: jannike@privatmegleren.no

UNDERTEGNEDE GIR HERVED FØLGENDE BUD PÅ OVENNEVNTE EIENDOM:

Kjøpesum **Kr** ----------

Beløp med bokstaver **Kr** ----------

+ omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgaven

Dette budet er bindende for undertegnede frem til og med den ---------- **Kl.** ----------

Dersom annet ikke er angitt gjelder budet til kl. 15.00 første virkedag etter siste annonserte visning. I forbrukerforhold vil bud med kortere akseptfrist enn til kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning ikke bli videreformidlet til selger

Eventuelle forbehold: ----------

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud. Likeledes er undertegnede klar over at budet er bindende for budgiver når det er kommet til selgers kunnskap. Handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Undertegnede er kjent med at budjournalen vil bli forelagt kjøper og selger når handel er sluttet.

Ønsket overtakelsesdato: ----------

Budet baseres på opplysninger og salgsvilkår som fremkommer av salgsoppgave m/vedlegg

Kjøpet vil bli finansiert slik:

Låneinstitusjon: ---------- Referanse og tlf nr: ----------

Lånt kapital: ---------- Kr ----------

Egenkapital: ---------- Kr ----------

Totalt: ---------- **Kr** ----------

Egenkaptitalen består av: ☐ Salg av nåværende bolig eller fast eiendom

☐ Disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

Jeg gir bud som ☐ Forbruker ☐ Ledd i næringsvirksomhet / Juridisk person (selskap)

Navn:		Navn:	
Fødselsdato:		Fødselsdato:	
Adr:		Adr:	
Postnr:	Sted:	Postnr:	Sted:
Tlf:	E-post:	Tlf:	E-post:
Dato:	Sign:	Dato:	Sign:

Kopi av legitimasjon

Kopi av legitimasjon

Forbrukerinformasjon om budgivning

Sist oppdatert med virkning fra 1. januar 2014, i forbindelse med ikrafttredelse av endringer i eiendomsmeglingsforskriften.

Informasjonen er utarbeidet av Forbrukerombudet, Forbrukerrådet, Den Norske Advokatforening ved Eiendomsmeglingsgruppen, Eiendomsmeglerforetakenes Forening og Norges Eiendomsmeglerforbund, på grunnlag av blant annet forskrift om eiendomsmegling § 6-3 og § 6-4.

Nedenfor gis en oversikt over de retningslinjer som forbrukermyndighetene og organisasjonene anbefaler benyttet ved budgivning på eiendommen. Avslutningsvis gis også en kort oversikt over de viktigste rettsreglene tilknyttet budgivning.

Før det legges inn bud på eiendommen oppfordres budgiver til å sette seg inn i all relevant informasjon om eiendommen, herunder eventuell salgsoppgave og teknisk rapport med vedlegg.

GJENNOMFØRING AV BUDGIVNING

1. På forespørsel vil megler opplyse om aktuelle bud på eiendommen, herunder om relevante forbehold.

2. Alle bud skal inngis skriftlig til megler, som formidler disse videre til oppdragsgiver. Kravet til skriftlighet gjelder også budforhøyelser og motbud, aksept eller avslag fra selger. Før formidling av bud til oppdragsgiver skal megler innhente gyldig legitimasjon og signatur fra budgiver. Kravet til legitimasjon og signatur er oppfylt for budgivere som benytter e-signatur, eksempelvis BankID eller MinID. Med skriftlige bud menes også elektroniske meldinger som e-post og SMS når informasjonen i disse er tilgjengelig også for ettertiden.

3. Et bud bør inneholde eiendommens adresse (eventuelt gnr/bnr), kjøpesum, budgivers kontaktinformasjon, finansieringsplan, akseptfrist, overtakelsesdato og eventuelle forbehold som for eksempel usikker finansiering, salg av nåværende bolig ol. Normalt vil ikke et bud med forbehold bli akseptert før forbeholdet er avklart. Konferer gjerne med megler før bud avgis.

4. Megler skal legge til rette for en forsvarlig avvikling av budrunden. I forbrukerforhold (dvs. der oppdragsgiver er forbruker) skal megleren ikke formidle bud med kortere akseptfrist enn kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning. Etter denne fristen bør budgivere ikke sette en kortere akseptfrist enn at megler har mulighet til, så langt det er nødvendig, å orientere oppdragsgiver, budgivere og øvrige interessenter om bud og forbehold. Det bør ikke gis bud som diskriminerer eller utelukker andre budgivere. Dersom bud inngis med en frist som åpenbart er for kort til at megleren kan avvikle budrunden på en forsvarlig måte som sikrer oppdragsgiver og interessenter et tilstrekkelig grunnlag for sine handlingsvalg, vil megler fraråde budgiver å stille slik frist.

5. Megleren vil uoppfordret gi sin vurdering av det enkelte bud overfor oppdragsgiveren, når budet er gitt innenfor fristene i punkt 4.

6. Megleren skal så langt det er nødvendig og mulig holde budgiverne skriftlig orientert om nye og høyere bud og eventuelle forbehold. Megler skal så snart som mulig bekrefte skriftlig overfor budgivere at budene deres er mottatt.

7. Etter at handel har kommet i stand, eller dersom en budrunde avsluttes uten at handel er kommet i stand, kan en budgiver kreve kopi av budjournalen i anonymisert form.

8. Kopi av budjournal skal gis til kjøper og selger uten ugrunnet opphold etter at handel er kommet i stand. Dersom det er viktig for budgiver å bevare sin anonymitet, bør budet fremmes gjennom fullmektig.

VIKTIGE AVTALERETTSLIGE FORHOLD

1. Det eksisterer ingen angrerett ved salg/kjøp av fast eiendom.

2. Når et bud er innsendt til megler og han har formidlet innholdet i budet til selger (slik at selger har fått kunnskap om budet), kan budet ikke kalles tilbake. Budet er da bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp, med mindre budet før denne tid avslås av selger eller budgiver får melding om at eiendommen er solgt til en annen (man bør derfor ikke gi bud på flere eiendommer samtidig dersom man ikke ønsker å kjøpe flere enn en eiendom).

3. Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud, og er for eksempel ikke forpliktet til å akseptere høyeste bud.

4. Når en aksept av et bud har kommet frem til budgiver innen akseptfristens utløp er det inngått en bindende avtale.

5. Husk at også et eventuelt bud fra selger til kjøper (såkalte "motbud"), avtalerettslig er et bindende tilbud som medfører at det foreligger en avtale om salg av eiendommen dersom budet i rett tid aksepteres av kjøper.

Notater

Notater