PRIVATMEGLEREN
DRAMMEN

GRØNNLUNDVEIEN 6

Vedlegg

Meglers verdivurdering

Tilstandsrapport

Selgers egenerklæringsskjema

Nabolagsprofil

Energiattest

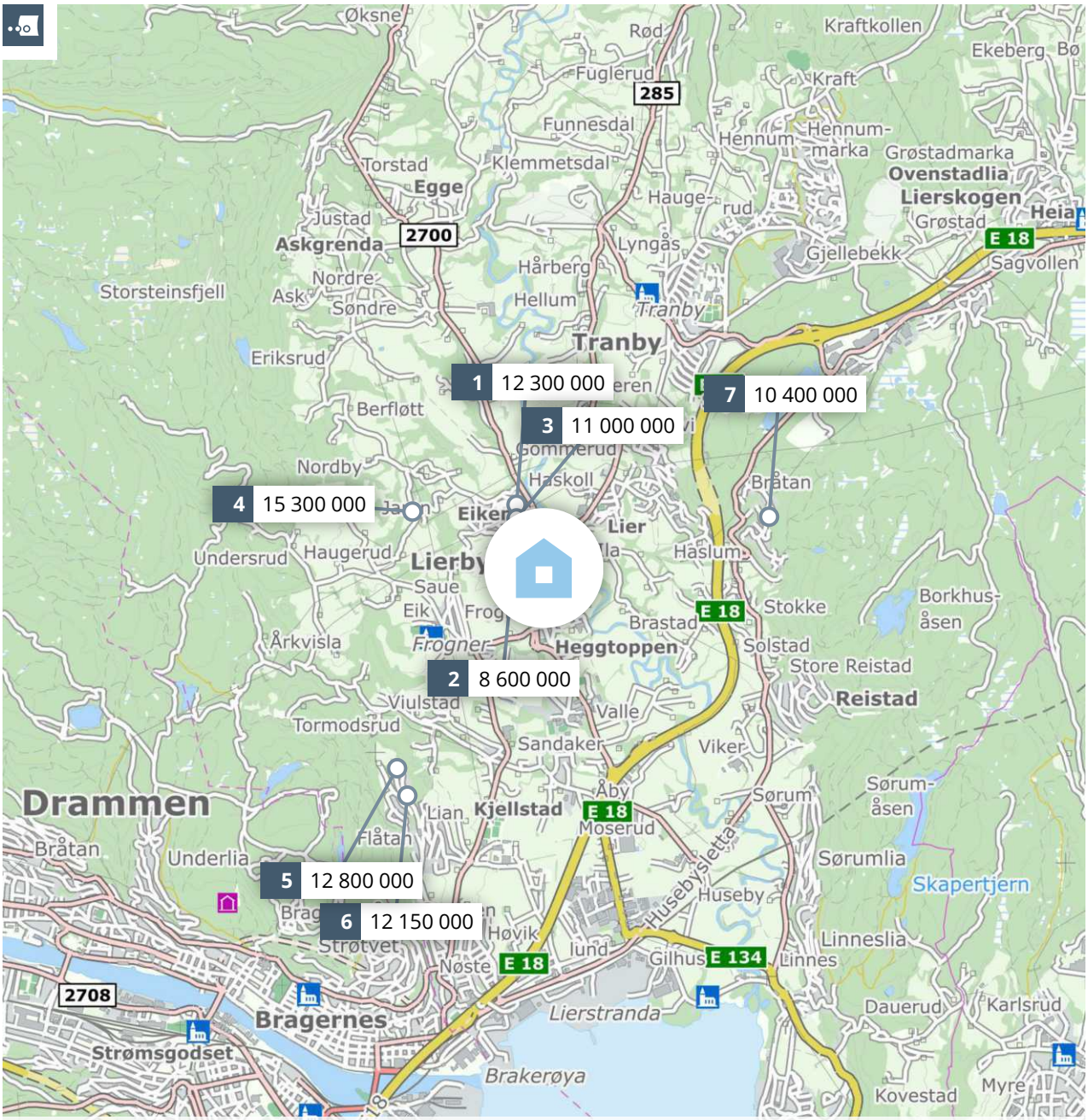
Informasjon fra forretningsfører - Borettslag/sameie/velforening

Reguleringskart og bestemmelser

Arealbekreftelse

Løsøre og tilbehørsliste

Budskjema



Meglers verdivurdering

GRØNNLUNDVEIEN 6

PRIVATMEGLEREN

Rapport utført av PrivatMegleren Drammen den 11.09.2025

Meglers verdivurdering baserer seg på kjente omsetningstall, eksterne kilder og statistikker fra Eiendomsverdi. Den endelige verdien er korrigert etter meglerens beste skjønn, basert på kjennskap og erfaring i markedet. Det tas forbehold om at interessen i markedet og den endelig salgsprisen kan avvike fra meglers verdivurdering. Eiendomsverdi og megler er uten ansvar for eventuelle feil i innhentet datagrunnlag. Denne verdivurderingen er opphavsrettslig beskyttet. Uten meglerforetakets samtykke, kan ikke verdivurderingen benyttes i forbindelse med privatsalg eller egen markedsføring av eiendommen. Verdivurderingen skal ikke benyttes i forbindelse med lånebehandling. Ønsker du en verdifastsettelse for bruk til finansiering, bør det innhentes en etakst/verditakst. Ansvarlig megler: Kristian Haltvik.

En tjeneste fra Eiendomsverdi AS

Grønnlundveien 6, 3403 LIER

Selveier enebolig på selveiertomt, bygget i 2025

GNR 50 BNR 243 FNR 0 SNR 0 KOMMUNE 3312 LIER GRUNNKRETS LIERBYEN

Verdivurdert til

11 900 000

-	11 900 000	34 097
Fellesgjeld	Totalt	m² pris

	BRA-i	BRA-e	BRA-b	TBA	GUA	ALH
Areal	349 m²	- m²	- m²	- m²	- m²	- m²
Tomt					553 m²	
Byggeår					2025	

Fellesutgifter	-
Formue	-
Soverom	7
Etasjer	3

Parkering Peis

Sammenlignbare salg i nærområdet

	EIENDOM				SALGSDATO	PRISANT	PRIS	FELLESGJ	TOTALPRIS	M² PRIS
1	Østenga 3				15.08.2025	12 990 000	**12 300 000**	0	12 300 000	**38 558**
	319 m²	2017	908 m²	5 sov						
2	Stubben 6				11.08.2025	9 000 000	**8 600 000**	0	8 600 000	**40 758**
	211 m²	1977	1 990 m²	3 sov						
3	Østre Eikenga 43				26.05.2025	11 000 000	**11 000 000**	0	11 000 000	**27 919**
	394 m²	1996	1 417 m²	5 sov						
4	Jarenveien 15				12.08.2024	14 950 000	**15 300 000**	0	15 300 000	**53 684**
	285 m²	1910	8 994 m²	6 sov						
5	Flåtansvingen 21				13.08.2025	12 490 000	**12 800 000**	0	12 800 000	**59 259**
	216 m²	2012	703 m²	4 sov						
6	Flåtansvingen 5				10.01.2024	12 590 000	**12 150 000**	0	12 150 000	**61 675**
	197 m²	2012	799 m²	4 sov						
7	Bråtasvingen 45				25.03.2025	10 600 000	**10 400 000**	0	10 400 000	**39 394**
	264 m²	2011	798 m²	4 sov						

Velkommen til Grønnlundveien 6 – en helt ny og eksklusiv enebolig fra 2025, sentralt beliggende i Lierbyen. Her møtes estetikk, funksjonalitet og komfort i en moderne bolig med førsteklasses materialvalg, gjennomtenkte løsninger og unike kvaliteter.

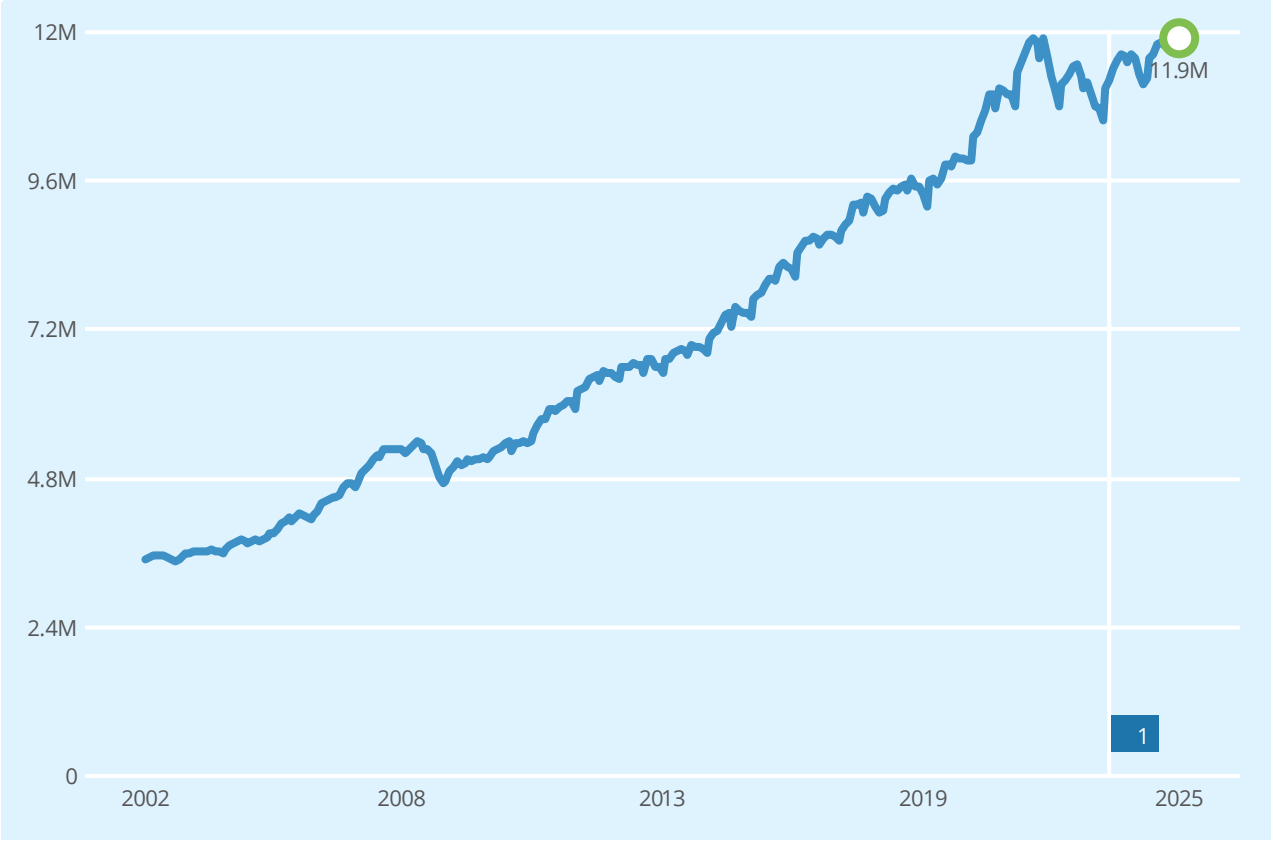
Kjære kunde, vi bruker mye tid på å avklare hvor mye markedet er villig til å betale for en eiendom til enhver tid. Dette arbeidet er sammensatt og krever både struktur og tid. Vi utarbeider blant annet etakst som verdivurdering/takst. En samling av informasjon som benyttes i forbindelse med boliglån og refinansiering (Utviklet i samarbeid med Eiendomsverdi og de største bankene i Norge). Verdien av en eiendom reflekteres ut ifra en samling av ulik informasjon i etakst dokumentet.

PrivatMegleren benytter flere nyvinnende løsninger for omsetning av eiendom. Eksempelvis annonseteknologien Presisjon som er

verdens beste adtech med høyeste anerkjennelse fra meta, og som vi har enerett på i Norge. Vi har også vår digitale løsning Kvadrat, som gir våre boligselgere oversikt, forutsigbarhet og trygghet gjennom salget. I tillegg har vi PrivatMegleren Boligbytte, som gir kundene våre hjelp til flytting og organisering til dette.

Vi er Nordea eiendomsmegler, og med finansiering fra Nordea og eiendomsmegler fra PrivatMegleren, får du et skreddersydd tilbud som passer deg og dine behov. Søk finansiering her: www.nordea.no/finansiering

Historiske omsetninger



Salg Meglers verdivurdering Prisindeks Endring av eiendom

1 Enebolig

REGISTRERT	SALGSDATO	TINGLYST	PRISANT	PRIS	FELLESGJELD	TOTALPRIS	
10.05.2016	10.06.2016	29.07.2016	3 990 000	3 700 000	0	3 700 000	2
17.09.2010		28.12.2010	1 400 000	2 000 000	-	2 000 000	3
27.05.2005		17.06.2005	2 200 000	2 200 000	-	2 200 000	3

2 Megler oppgir at sist kjente markedsomsetning ikke er relevant for dagens markedsverdi. Årsak: Tomtepris.

3 Dette er omsetning av tomt, og er utelatt i grafen.

Eneboliger til salgs i LIER kommune nå

31
eneboliger til salgs

7.6M
7.4M
7 136 000 Prisantydning i snitt
7.0M
6.8M
6.6M

Annonsene har i snitt ligget ute i
101
dager

Eneboliger solgt i LIER kommune siste 3 mnd

44
eneboliger solgt

7.7M
7 428 000 Prisantydning i snitt
7 308 000 Salgspris i snitt
7.1M

Solgt i snitt i løpet av
56
dager

for 1.5% under prisantydning

Analyse m²-priser

37 062 LIER kommune i snitt siste 3 mnd
34 097 Grønnlundveien 6 Totalpris 11 900 000
28 491 Buskerud fylke i snitt siste 3 mnd

Vestsideveien 3B

Nabolaget Lierbyen sentrum/Frogner - vurdert av 20 lokalkjente

NABOLAGET SPESIELT ANBEFALT FOR

- Familier med barn
- Etablerere
- Enslige

SKOLER

Hegg skole (1-7 kl.) 524 elever, 34 klasser	9 min 0.8 km
Akademiet ungdomsskole Lier (7-10 ... 43 elever, 3 klasser	5 min 2.3 km
Lierbyen skole (8-10 kl.) 254 elever, 22 klasser	19 min 1.6 km
St. Hallvard videregående skole 750 elever, 26 klasser	8 min 4 km
Lier videregående skole 550 elever	8 min 4.4 km

OFFENTLIG TRANSPORT

Lierbyen bussterminal Totalt 8 ulike linjer	2 min 0.2 km
Lier stasjon Linje L1, R13	11 min 5.9 km
Sandefjord lufthavn Torp	55 min
Oslo Gardermoen	1 t 8 min

BARNEHAGER

Bakkeli barnehage (1-5 år) 47 barn	4 min 0.4 km
Veslefrikk Fus barnehage (0-5 år) 79 barn	9 min 0.7 km
Espira Eikenga barnehage (1-5 år) 75 barn	9 min 0.8 km

DAGLIGVARE

Kiwi Lierbyen	1 min
Rema 1000 Lierbyen	2 min

FINN

Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen.
Copyright © Finn.no AS 2025

VARER/TJENESTER

CC Drammen	9 min
Apotek 1 Lier	1 min
CC Drammen Vinmonopol	9 min

SPORT

Hegg skole	7 min
Eikenga nærmiljøanlegg	11 min
Fresh Fitness Lier	3 min

Turmulighetene
Nærhet til skog og mark 85/100

—

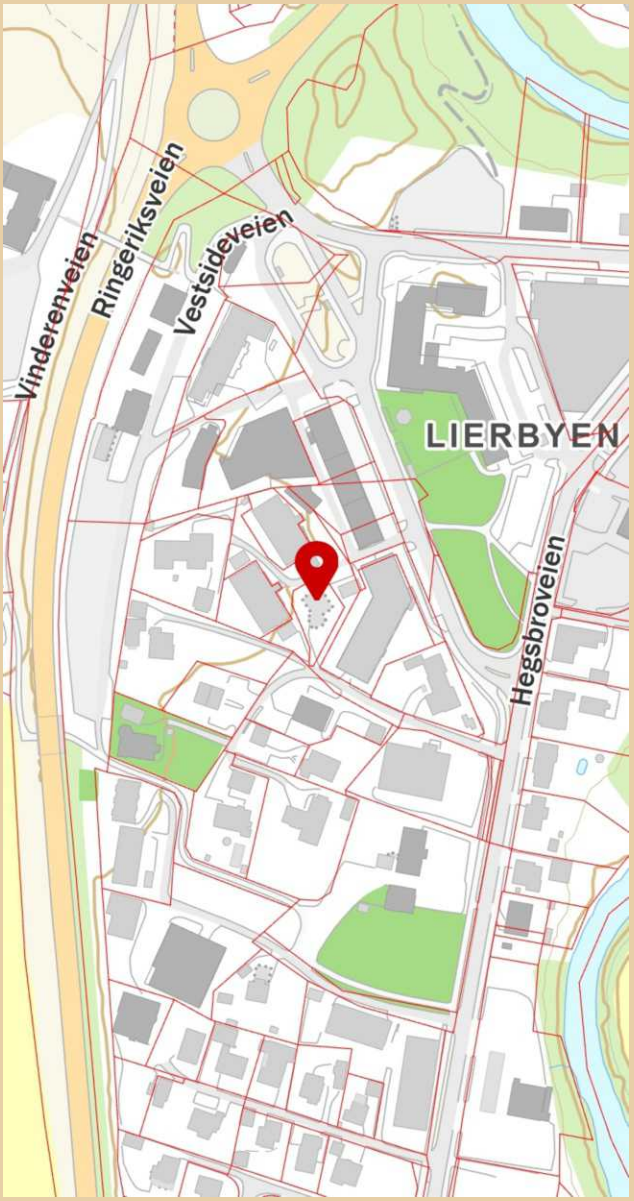
Trafikk
Lite trafikk 85/100

—

Gateparkering
Lett 84/100

PRIMÆRE TRANSPORTMIDLER

- Egen bil
- Buss



Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen.
Copyright © Finn.no AS 2025

EGENERKLÆRINGSSKJEMA

Til orientering vil dette skjema være en del av salgsoppgaven

Meglerfirma
PrivatMegleren Drammen

Oppdragsnr.
83251016

Selger 1 navn	Selger 2 navn
Binyam Mebrahtu Debas	Aster Abraham Haile

Gateadresse
Vestsideveien 3 B

Poststed	Postnr
LIER	3403

Er det dødsbo?

☑ Nei ☐ Ja

Avdødes navn

Er det salg ved fullmakt?

☑ Nei ☐ Ja

Hjemmelshavers navn

Har du kjennskap til eiendommen?

☐ Nei ☑ Ja

Når kjøpte du boligen?

År: 2016

Hvor lenge har du eid boligen?

Antall år: 9

Antall måneder: 2

Har du bodd i boligen siste 12 måneder?

☑ Nei ☐ Ja

I hvilket forsikringsselskap har du tegnet villa/husforsikring?

Forsikringsselskap

Polise/avtalenr.

Spørsmål for alle typer eiendommer

1 Kjenner du til om det er/har vært feil tilknyttet våtrommene, f.eks. sprekker, lekkasje, råte, lukt eller soppskader?

☑ Nei ☐ Ja

Document reference: 83251016

2 Kjenner du til om det er utført arbeid på bad/våtrom?

Svar: Nei

3 Kjenner du til om det er/har vært tilbakeslag av avløpsvann i sluk eller lignende?

☑ Nei ☐ Ja

4 Kjenner du til feil eller om har vært utført arbeid/kontroll på vann/avløp?

Svar: Nei

5 Kjenner du til om det er/har vært problemer med drenering, fuktinnsig, øvrig fukt eller fuktmerker i underetasje/kjeller?

☑ Nei ☐ Ja

6 Kjenner du til om det er/har vært utettheter i terrasse/garasje/tak/fasade?

☑ Nei ☐ Ja

7 Kjenner du til om det er/har vært problemer med ildsted/skorstein/pipe f.eks. dårlig trekk, sprekker, pålegg, fyringsforbud eller lignende?

☑ Nei ☐ Ja

8 Kjenner du til om det er/har vært f.eks. sprekker i mur, skjeve gulv eller lignende?

☑ Nei ☐ Ja

9 Kjenner du til om det er/har vært sopp/råteskader/insekter/skadedyr på eiendommen som rotter, mus, maur eller lignende?

☑ Nei ☐ Ja

10 Kjenner du til om det er/har vært skjeggkre i boligen?

☑ Nei ☐ Ja

11 Kjenner du til om det er/har vært utført arbeid på el-anlegget eller andre installasjoner (f.eks. oljetank, sentralfyr, ventilasjon)?

Svar: Nei

12 Kjenner du til om det er utført kontroll av el-anlegget og/eller andre installasjoner (f.eks. oljetank, sentralfyr, ventilasjon)?

☑ Nei ☐ Ja

13 Har du ladeanlegg/ladeboks for elbil i dag?

☐ Nei ☑ Ja

Beskrivelse: I garasje

14 Kjenner du til om ufaglærte har utført arbeid som normalt bør utføres av faglærte, utover det som er nevnt tidligere (f.eks. drenering, murerarbeid, tømrerarbeid etc)?

☑ Nei ☐ Ja

15 Er det nedgravd oljetank på eiendommen?

☑ Nei ☐ Ja

16 Kjenner du til om det har vært utført arbeid på terrasse/garasje/tak/fasade?

Svar: Nei

17 Selges eiendommen med utleiedel, leilighet, hybel eller tilsvarende?

☐ Nei ☑ Ja

Beskrivelse: To hybler med opplegg til kjøkken innredning

17.1 Er ovenfornevnte godkjent hos bygningsmyndighetene?

☑ Nei ☐ Ja

18 Kjenner du til om det er innredet/bruksendret/bygget ut i kjeller eller loft eller andre deler av boligen?

☑ Nei ☐ Ja

19 Kjenner du til forslag eller vedtatte reguleringsplaner, andre planer, nabovarsel eller offentlige vedtak som kan medføre endringer i bruken av eiendommen eller av dens omgivelser?

☑ Nei ☐ Ja

Document reference: 83251016

20 Kjenner du til om det foreligger påbud/heftelser/krav/manglende tillatelser vedrørende eiendommen?

☑ Nei ☐ Ja

21 Er det foretatt radonmåling?

☐ Nei ☑ Ja

Beskrivelse: Lagt radon beskyttelse da det er krav for nye boliger idag.

21.1 Radonmåling

År: 2024

Verdi: 40000

22 Kjenner du til manglende brukstillatelse eller ferdigattest?

☐ Nei ☑ Ja

Beskrivelse: Ferdigattest er underbehandling

23 Kjenner du til om det foreligger skaderapporter/ tilstandsvurderinger eller utførte målinger?

☑ Nei ☐ Ja

24 Er det andre forhold av betydning ved eiendommen som kan være relevant for kjøper å vite om (f.eks. rasfare, tinglyste forhold eller private avtaler)?

☐ Nei ☑ Ja

Beskrivelse: Boligen har bruksrett en liten del av nabo tomta ved innkjørsel. Se dokumentene fra Jordskiftretten.

Document reference: 83251016

Tilleggskommentar

Boligen er nytt. Energi klasse A+

Jeg bekrefter at opplysningene er gitt etter beste skjønn. Jeg er kjent med at dersom jeg har gitt ufullstendige, uriktige eller misvisende opplysninger om eiendommen, vil forsikringsselskapet kunne søke hel eller delvis regress for sine utbetalinger eller redusere sitt ansvar helt eller delvis, jfr. vilkår for boligselgerforsikring punkt 7.1 og forsikringsavtaleloven kapittel 4.

Jeg er orientert om mitt mulige ansvar som selger etter avhendingsloven, eventuelt etter kjøpsloven (aksjeboliger), og om forsikringsgiver sitt boligselgerforsikringstilbud.

Jeg er klar over at avtale om forsikring er bindende. Jeg er også klar over at premietilbudet først kan påberopes når boligen er solgt (budaksept). Premietilbudet som er gitt av megler er bindende for forsikringsgiver i 6 – seks – måneder fra oppdragsinngåelse med megler.

Etter dette vil premien og forsikringsvilkårene kunne justeres. Når premietilbudet ikke lenger er bindende for forsikringsselskapet må egenerklæringsskjemaet signeres på nytt og eventuelle endringer påføres. Det vil da være forsikringspremien og forsikringsvilkårene på ny signeringsdato som legges til grunn.

Det kan ikke tegnes boligselgerforsikring ved følgende salg:

- mellom ektefeller eller slektninger i rett oppstigende eller nedstigenede linje, søsken, eller
- mellom personer som bor eller har bodd på boligeiendommen og/eller
- når salget skjer som ledd i sikredes næringsvirksomhet/er en næringseiendom
- etter at boligeiendommen er lagt ut for salg.
- ved salg av helårs- og fritidsbolig er det krav til at det foreligger tilstandsrapport i henhold til Forskrift til avhendingslova (tryggere bolighandel).

Forsikringsselskapet kan ved skriftlig samtykke akseptere tegning av forsikring også i ovennevnte tilfeller.

Dersom forsikringsselskapet ikke har gitt skriftlig samtykke, kan erstatningen bortfalle.

Ved oppgjørsoppdrag trer forsikringen i kraft når kontrakten er signert av begge parter, begrenset til siste 12 måneder før overtakelse.

Forøvrig oppfordrer selger potensielle kjøpere til å undersøke eiendommen grundig, jf avhendigsloven § 3-10 og kjøpsloven § 20 (aksjeboliger).

Gyldig forsikring forutsetter at det for helårs- og fritidsbolig foreligger tilstandsrapport som er i henhold til Forskrift til avhendingslova (tryggere bolighandel).

☐ Jeg ønsker boligselgerforsikring, og bekrefter å ha mottatt og lest forsikringsvilkårene og informasjonsbrosjyre til selger i forbindelse med kjøp av boligselgerforsikring. Forsikringen trer i kraft på det tidspunkt det foreligger en budaksept mellom partene, begrenset til tolv måneder før overtagelse. Ved oppgjørsoppdrag trer forsikringen i kraft når kontrakten er signert av begge parter, begrenset til siste 12 måneder før overtakelse. Jeg bekrefter med dette at eiendommen ikke er en næringseiendom, at den ikke selges som ledd i næringsvirksomhet eller mellom ektefeller eller slektninger i rett oppstigende eller nedstigende linje, søsken, eller mellom personer som bor eller har bodd på boligeiendommen. Gyldig forsikring forutsetter at det for helårs- og fritidsbolig foreligger tilstandsrapport som er i henhold til Forskrift til avhendingslova (tryggere bolighandel). Forsikringen er ugyldig dersom den tegnes i strid med forsikringsvilkårene. Jeg er innforstått med at eiendomsmegleren ikke har fullmakt til å gjøre unntak fra ovennevnte begrensninger. Jeg er oppmerksom på at 8% av total forsikringspremie er honorar til Söderberg & Partners.

☑ Jeg ønsker ikke boligselgerforsikring, men megler har tilbudt meg å kjøpe slik forsikring.

☐ Jeg kan ikke kjøpe boligselgerforsikring ihht vilkår.

Document reference: 83251016

E-Signing validated

secured by IN GROUPE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Binyam Debas	21415d9d79160dd605ebd3420ab696d2b84d239b	11.09.2025 08:14:12 UTC	Signer authenticated by One time code

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Aster Abraham Haile	e04cd303f26466f282f7388ca6c2abd10e489afa	11.09.2025 08:12:30 UTC	Signer authenticated by One time code

Document reference: 83251016

- This is a PDF document digitally signed by IN Groupe's E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to IN Groupe by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see https://doc.ingroupe.com/developer



SIMIEN

Energimerke

Simuleringsnavn: Energimerke
Tid/dato simulering: 17:16 13/5-2024
Programversjon: 6.019
Simuleringsansvarlig: Alexander Backlund
Firma: Fiskarhedenvillan
Inndatafil: I:\...\25762 Energiberäkning 2024-05-13.smi
Prosjekt: VESTSIDEVEIEN 3B
Sone: Bolig;



Beregnet levert energi normalisert klima: 62.30 kWh/m²
Sum andel el/olje/gass av netto oppvarmingsbehov: 42.3 %

Beregnet levert energi	
Beskrivelse	Verdi
Energibruk normalisert klima	62 kWh/m²
Energibruk lokalt klima	62 kWh/m²



SIMIEN

Energimerke

Simuleringsnavn: Energimerke
Tid/dato simulering: 17:16 13/5-2024
Programversjon: 6.019
Simuleringsansvarlig: Alexander Backlund
Firma: Fiskarhedenvillan
Inndatafil: I:\...\25762 Energiberäkning 2024-05-13.smi
Prosjekt: VESTSIDEVEIEN 3B
Sone: Bolig;

Forventet levert energi	
Beskrivelse	Verdi
Elektrisitet	19125 kWh
Olje	0 kWh
Gass	0 kWh
Fjernvarme	0 kWh
Biobrensel	0 kWh
Annen energivare	0 kWh
Total energibruk	19125 kWh

Dokumentasjon av sentrale inndata (1)		
Beskrivelse	Verdi	Dokumentasjon
Areal yttervegger [m²]:	282	
Areal tak [m²]:	126	
Areal gulv [m²]:	129	
Areal vinduer og ytterdører [m²]:	76	
Oppvarmet bruksareal (BRA) [m²]:	307	
Oppvarmet luftvolum [m³]:	859	
U-verdi yttervegger [W/m²K]	0,16	
U-verdi tak [W/m²K]	0,11	
U-verdi gulv [W/m²K]	0,12	
U-verdi vinduer og ytterdører [W/m²K]	1,00	
Areal vinduer og dører delt på bruksareal [%]	24,9	
Normalisert kuldebroverdi [W/m²K]:	0,05	
Normalisert varmekapasitet [Wh/m²K]	28	
Lekkasjetall (n50) [1/h]:	1,50	
Temperaturvirkningsgr. varmegjenvinner [%]:	84	

Simuleringsnavn: Energimerke
Tid/dato simulering: 17:16 13/5-2024
Programversjon: 6.019
Simuleringsansvarlig: Alexander Backlund
Firma: Fiskarhedenvillan
Inndatafil: I:\...\25762 Energiberäkning 2024-05-13.smi
Prosjekt: VESTSIDEVEIEN 3B
Sone: Bolig;

Dokumentasjon av sentrale inndata (2)		
Beskrivelse	Verdi	Dokumentasjon
Estimert virkningsgrad gjenvinner justert for frostsikring [%]:	84,0	
Spesifikk vifteeffekt (SFP) [kW/m³/s]:	1,50	
Luftmengde i driftstiden [m³/hm²]	1,20	
Luftmengde utenfor driftstiden [m³/hm²]	0,00	
Systemvirkningsgrad oppvarmingsanlegg:	2,34	
Installert effekt romoppv. og varmebatt. [W/m²]:	57	
Settpunkttemperatur for romoppvarming [°C]	20,3	
Systemeffektfaktor kjøling:	2,50	
Settpunkttemperatur for romkjøling [°C]	22,0	
Installert effekt romkjøling og kjølebatt. [W/m²]:	0	
Spesifikk pumpeeffekt romoppvarming [kW/(l/s)]:	0,00	
Spesifikk pumpeeffekt romkjøling [kW/(l/s)]:	0,00	
Spesifikk pumpeeffekt varmebatteri [kW/(l/s)]:	0,00	
Spesifikk pumpeeffekt kjølebatteri [kW/(l/s)]:	0,00	
Driftstid oppvarming (timer)	16,0	

Dokumentasjon av sentrale inndata (3)		
Beskrivelse	Verdi	Dokumentasjon
Driftstid kjøling (timer)	24,0	
Driftstid ventilasjon (timer)	24,0	
Driftstid belysning (timer)	16,0	
Driftstid utstyr (timer)	16,0	
Oppholdstid personer (timer)	24,0	
Effektbehov belysning i driftstiden [W/m²]	1,95	
Varmetilskudd belysning i driftstiden [W/m²]	1,95	
Effektbehov utstyr i driftstiden [W/m²]	3,00	
Varmetilskudd utstyr i driftstiden [W/m²]	1,80	
Effektbehov varmtvann på driftsdager [W/m²]	3,40	
Varmetilskudd varmtvann i driftstiden [W/m²]	0,00	
Varmetilskudd personer i oppholdstiden [W/m²]	1,50	
Total solfaktor for vindu og solskjerming:	0,60	
Gjennomsnittlig karmfaktor vinduer:	0,20	
Solskjermingsfaktor horisont/utspring (N/Ø/S/V):	0,93/0,93/0,93/0,91	



SIMIEN

Energimerke

Simuleringsnavn: Energimerke
Tid/dato simulering: 17:16 13/5-2024
Programversjon: 6.019
Simuleringsansvarlig: Alexander Backlund
Firma: Fiskarhedenvillan
Inndatafil: I:\...\25762 Energiberäkning 2024-05-13.smi
Prosjekt: VESTSIDEVEIEN 3B
Sone: Bolig;

Inndata bygning	
Beskrivelse	Verdi
Bygningskategori	Småhus
Simuleringsansvarlig	Alexander Backlund
Kommentar	

GENERELL INFORMASJON

MATERIALE OG PRODUKTER SOM IKKE STÅR I TILVIRKNINGSORDEREN (TO) ELLER KONTRAKTSKREVET LEVERANSDEKLARASJON (LO) LEVERES IKKE AV FISKARHEDENVILLAN.

PLASSERING AV PRODUKTER SOM PÅVIRKER VANN, AVLØP, VENTILASJON OG KJØKKENVIFTE KAN IKKE ENDRES ETTER SLUTSTEMPLING.

HVIS VINDUER PLASSERES I ROM FOR BADEKAR/DUSJ, FLISLEGGES HELE VINDUSKARMEN, ALTERNALTIVT BRUKES DET VÅTROMSDUK.

HVIS VINDUER PLASSERES VED BENKEPLATE (KJØKKEN/VASKEROM) OG HAR LAVERE BRYSTHØJDE ENN 1400 MM, FLISLEGGES FORINGEN I UNDERKANT AV VINDUET.

HVIS VINDUER PLASSERES VED BENKEPLATE (KJØKKEN/VASKEROM) OG HAR LAVERE BRYSTHØJDE ENN 900 MM, BLIR DET UTFORING BAK BENKEN.

INNVENDIG TAKHØYDE I BADSTUE ER STANDARD 2150 MM.

LOFTSLUKENS PLASSERING ER ET FORSLAG, MEN KAN IKKE PLASSERES I VÅTE ROM (VASKEROM, ROM MED BADEKAR ELLER DUSJ).

STØRRELSE PÅ EVENTUELL INNKLEDNING FOR VENTILASJON BESTEMMES ETTER VENTILASJONSPROSJEKTERING.

EVENTUELT EKSTRA BLIKKARBEID LØSES PÅ STEDET AV LOKALE BLIKKENSLAGERE.

FOR TAKVINDUEPRODUKTER KAN DET EVENTUELT KREVES EKSTRA BLIKKARBEID

FISKARHEDENVILLAN ANBEFALER AT VINDUER OVER 6,6 METER FRA TERRENG RENGJØRES VED HJELP AV TELESKOPHÅNDTAK

FISKARHEDENVILLAN RESERVERER SEG FOR EV. KONSTRUKSJONSJUSTERINGER HVILKET KAN INNEBÆRE AVVIKELSER MOT DENNE TEGNING.

AVVIKELSER KAN FOREKOMME VED CA MÅL.

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

PROSJEKTSPESIFIKK INFORMASJON

PRODUKTER
TRAPPEN ER PROSJEKTERT FOR INNSTEMT VANGE, 1000 MM

INNTEGNET PEIS ER CONTURA 556.

KJØKKENVIFTE (VEGGMONTERT/FRITTHENGENDE) MED KJØKKENAVTREKK GJENNOM YTTERTAK

KONSTRUKSJON
VEGGPLATER: BARE GIPS.

MELLOMBJELKELAG: STANDARD 220

NEDRE BJELKELAG: STANDARD 220

HUSET LEVERES MED VERTIKALT PANEL.

BALKONGEN PROSJEKTERES TETT.

HØYDE OVERKANT VINDU:
INNGANGSETASJE: 2100
2 ETASJE: 2100
3 ETASJE: 2100
VED AVVIK ANGIS BRYSTHØYDEN PÅ PLANTEGNINGEN.

INSTALLASJONER:
VARMESYSTEM: LUFT/VANN S2120

VENTILASJON: FTX - HERU 250 S

FTX-AGGREGAT TIL BOLIG PLASSERES PÅ LOFTET.

ANNEN

BRANNKLASSE: BKL 1

MATERIALER OG PRODUKTER SOM IKKE LEVERES ELLER PROSJEKTERES AV FISKARHEDENVILLAN

MEMBRANDEKING TILL TAKTERRASSE

UTVENDIG GLASSREKKVERK

UTVENDIG TRAPP

STIPLET LINJE TAKSIKKERHET LEVERES IKKE SOM STANDARD FRA FISKARHEDENVILLAN.

KOBLINGSSKAP UTEKRAN

INNVENDIGE TRINN

UTVENDIGE GLASSTAK

RØMNINGSSTIGE

GARASJE SOM TILBYGG / INTEGRERT GARASJE

VEGGPLATER: BARE GIPS

VEGG: VILLAVEGG

LEVERERES ISOLERT

PROSJEKTERES FOR TEMPERATUR >10°

DØR MELLOM GARASJE OG BOLIG: KLIMATDØR

PROSJEKTERINGSHAND NG

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE ILLAN.NO
781 29 BORLÄNGE SVERI NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

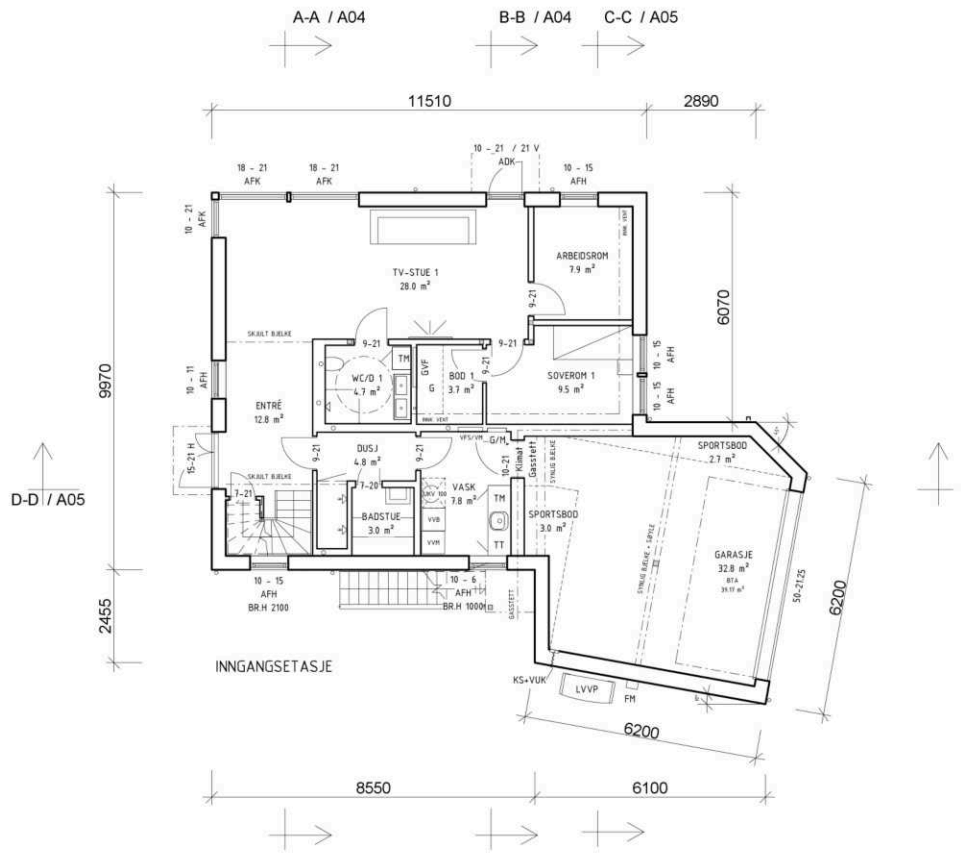
FO

GNR R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL
SKALA	TEGNING NR / REV
	A0-2

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan särskilt tillstånd från Fiskarhedenvillan.



PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

Förklaringar

	Ventilationskanal
ADK	Fönsterdörr linjerar fast fönster
ADK2	Parfönsterdörr linjerar fast fönster
AFH	Pivåhängt fönster
AFK	Fast fönster
ETIDLK-AL	Inåtgående fönsterdörr linjerar fast fönster
DM	Diskmaskin
F	Frys
FM	Fasadmätarskåp
G6	Garderob 600mm
G/M	Gruppcentral/Mediaskåp
GVF	Golvvärmefördelare
HS	Högskåp
K	Kyl
KS+VUK	Kopplingsskåp VUK
LVVP	Luft-/vattenvärmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
U/M	Ugn/Mikrovågsugn
UKV 100	Ackumulator
VFS	Vattenfördelarskåp
VFS/VM	Vattenfördelarskåp
VL	Vindslucka
VVB	Varmvattenberedare
VVM	Inomhusmodul luft/vattenvärmepump

⊡SØYLE

AREALER:

Bruksareal (BRA)

Inngangsetasje	88.1 m²
Garasje/Sportsbod	38.5 m²
2.Etasje	132.6 m²
3.Etasje	89.8 m²

Bebygd Areal (BYA)

Bolig	154.4 m²
Total BYA	154.4 m²

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheden
FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE
781 29 BORLÄNGE SVERI
ILLAN.NO
NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

IN ASJE

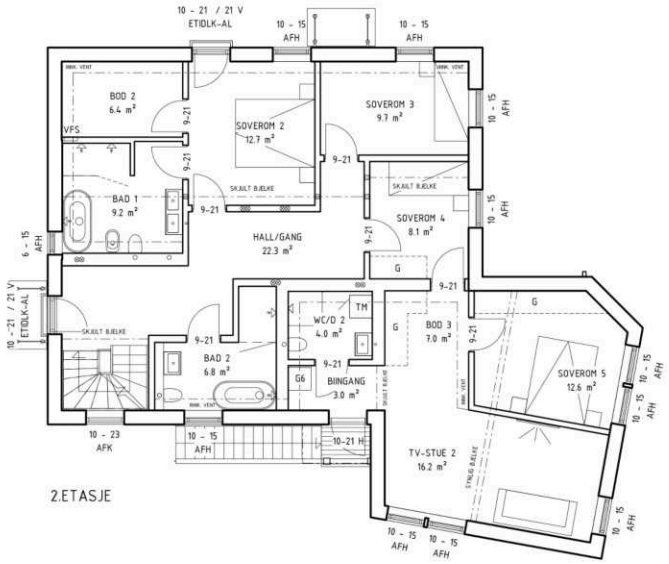
GN R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A01	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan särskilt tillstånd från Fiskarhedenvillan.



2.ETASJE

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

Förklaringar

	Ventilationskanal
ADK	Fönsterdörr linjerar fast fönster
ADK2	Parfönsterdörr linjerar fast fönster
AFH	Pivåhängt fönster
AFK	Fast fönster
ETIDLK-AL	Inåtgående fönsterdörr linjerar fast fönster
DM	Diskmaskin
F	Frys
FM	Fasadmätarskåp
G6	Garderob 600mm
G/M	Gruppcentral/Mediaskåp
GVF	Golvvärmefördelare
HS	Högskåp
K	Kyl
KS+VUK	Kopplingsskåp VUK
LVVP	Luft-/vattenvärmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
U/M	Ugn/Mikrovågsugn
UKV 100	Ackumulator
VFS	Vattenfördelarskåp
VFS/VM	Vattenfördelarskåp
VL	Vindslucka
VVB	Varmvattenberedare
VVM	Inomhusmodul luft/vattenvärmepump

⊠ VENTILASJONSRØR

⊡ SØYLE

AREALER:

Bruksareal (BRA)

Inngangsetasje	88.1 m²
Garasje/Sportsbod	38.5 m²
2.Etasje	132.6 m²
3.Etasje	89.8 m²

Bebygd Areal (BYA)

Bolig	154.4 m²
Total BYA	154.4 m²

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarhede

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE ILLAN.NO
781 29 BORLÄNGE SVERI NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

2.F

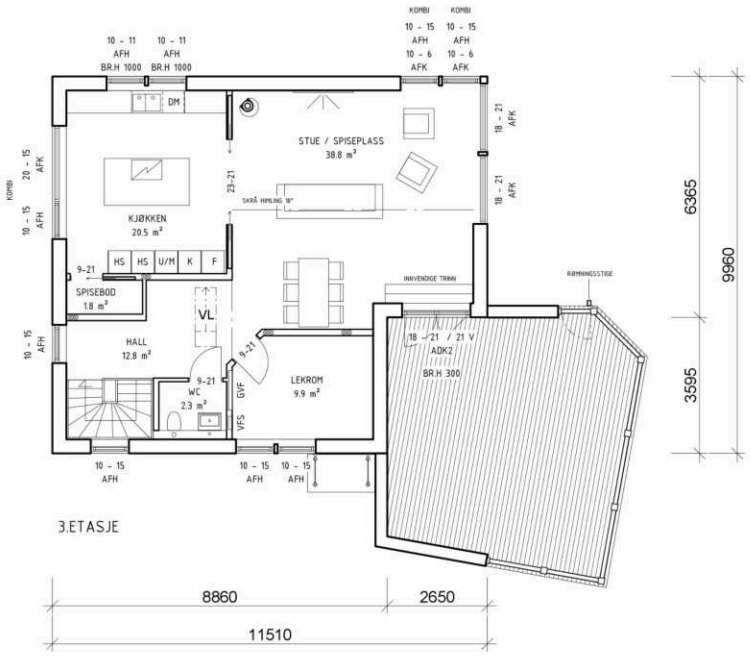
GNR: 243
VESTS...EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A02	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan särskilt tillstånd från Fiskarhedenvillan.



3.ETASJE

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

Förklaringar

	Ventilationskanal
ADK	Fönsterdörr linjerar fast fönster
ADK2	Parfönsterdörr linjerar fast fönster
AFH	Pivåhängt fönster
AFK	Fast fönster
ETIDLK-AL	Inåtgående fönsterdörr linjerar fast fönster
DM	Diskmaskin
F	Frys
FM	Fasadmätarskåp
G6	Garderob 600mm
G/M	Gruppcentral/Mediaskåp
GVF	Golvvärmefördelare
HS	Högskåp
K	Kyl
KS+VUK	Kopplingsskåp VUK
LVVP	Luft-/vattenvärmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
U/M	Ugn/Mikrovågsugn
UKV 100	Ackumulator
VFS	Vattenfördelarskåp
VFS/VM	Vattenfördelarskåp
VL	Vindslucka
VVB	Varmvattenberedare
VVM	Inomhusmodul luft/vattenvärmepump

☒ VENTILASJONSRØR

▭ SØYLE

AREALER:

Bruksareal (BRA)

Inngangsetasje	88.1 m²
Garasje/Sportsbod	38.5 m²
2.Etasje	132.6 m²
3.Etasje	89.8 m²

Bebygd Areal (BYA)

Bolig	154.4 m²
Total BYA	154.4 m²

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheden
FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE
781 29 BORLÄNGE SVERI
ILLAN.NO
ENVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

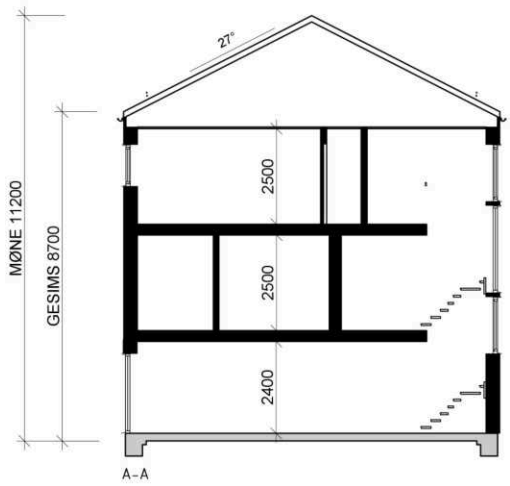
3.F

GNR: 243
VESTS...EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

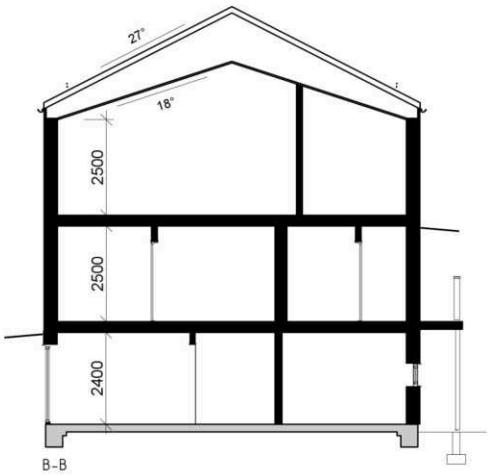
DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL
SKALA	TEGNING NR / REV
1:100 (A3)	A03

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan särskilt tillstånd från Fiskarhedenvillan.



A-A



B-B

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE ILLAN.NO
781 29 BORLÄNGE SVERI NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

SF -A OG B-B

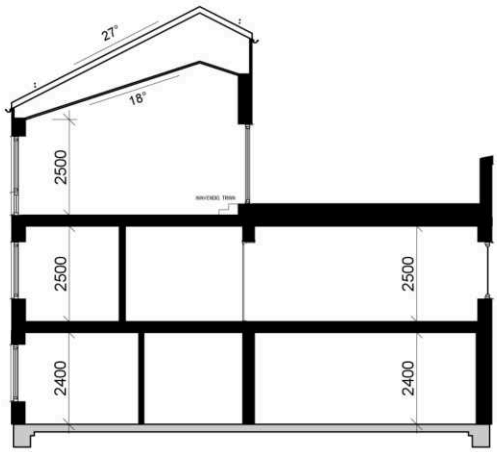
GNR R: 243
VEST VEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

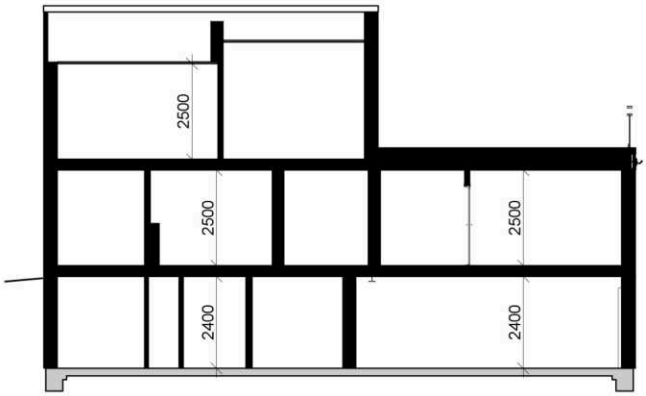
SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A04	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.



C-C



D-D

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarhede

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE
781 29 BORLÄNGE SVERI

ILLAN.NO
NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

SF -C OG D-D

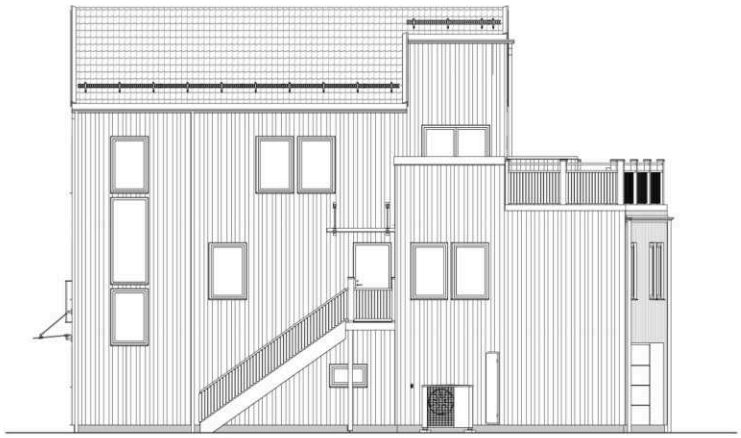
GN R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A05	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.



FASADE A

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE ILLAN.NO
781 29 BORLÄNGE SVERI NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

FA

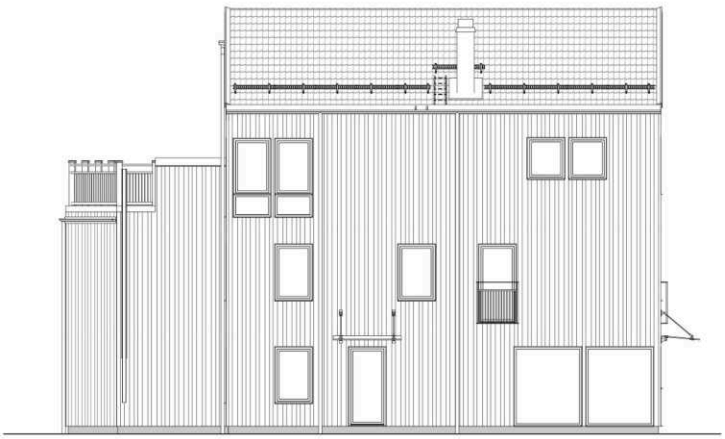
GNR R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A11	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.



FASADE C

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE ILLAN.NO
781 29 BORLÄNGE SVERI NVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

FA

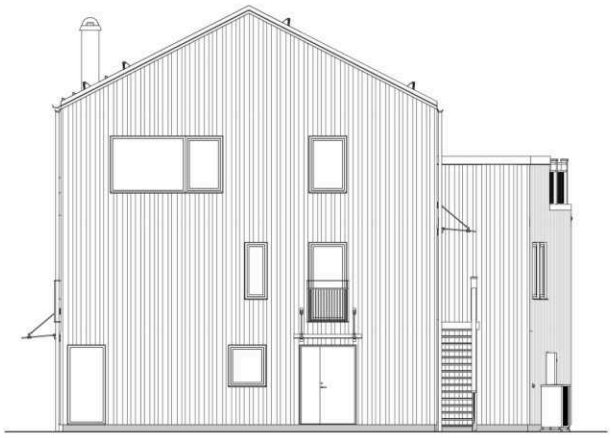
GN R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A12	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.



FASADE B

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE
781 29 BORLÄNGE SVERI

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

FA

GN R: 243
VESTS..EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A13	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.



FASADE D

PROJEKTERT I HENHOLD TIL BYGGTEKNISK FORESKRIFT (TEK17) MED SISTE ENDRINGER 2019-10-01 (I KRAFT 2017-07-01).

BYGGESAKSHANDLI

Fiskarheder

FISKARHEDENVILLAN AS TF
BOX 882-SE
781 29 BORLÄNGE SVERI
ILLAN.NO
ENVILLAN.NO

KLIENTEN
DEBAS

KONTRAKT NR
25762

FA

GNR R: 243
VESTS...EVEIEN 3B, LIER KOMMUNE

DATO	TEGNET AV
2023-06-01	HANNA WIDELL

SKALA	TEGNING NR	REV
1:100 (A3)	A14	

FORHÅNDSKOPI

© Fiskarhedenvillan. Denna ritning är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas utan skriftlig tillåtelse från Fiskarhedenvillan.

Tilbud Interiør

Tilbudsdato	Gyldig t o m	Vårt objektnr
11.07.2024	**10.08.2024**	**25762**
Vår saksbehandler	Saksbehandler telefonnummer	Saksbehandler e-postadresse
Alexander Åsen	**+47 22588771**	alexander.asen@fiskarhedenvillan.no
Kunde 1	Kunde 2	Telefon til kunde
Binyam Mebrahtu Debas		**99382745**
Leveransebeskrivelse		Kundens agent
Permanenthus LD 2205 NO (NOK) Trä		**Jan-Georg Flinstad**

Tilbud på tillegg/fradrag utover standard og valg i henhold til Tilvirkningsordre (TO)

Artikkel		Pris
Kjøkken	Tilvalgskostnad ihht alt 101112/1/5, Bistro malt perlegrå og brunbeis ask Benkeplate: Laminat nr 2255, 30 mm, rett framkant Vask: DecoSteel XV3434, toppmontert Blandebatteri: Inngår ihht TO, Mora K7	1100,00
Hvitevarer	Inngår ihht TO: Hvitevarer standard med endringer, se eget ark	15300,00
Vaskerom	Inngår ihht TO: Vaskemaskin og tørketrommel Endre fra stnd. Nimobenk til løsning ihht tegning 101112/2/1 Inngår ihht TO: 1stk blandebatteri standard	10100,00
	Sum inkl moms	26 500,00 kr
	Hvorav moms	5 300,00 kr

Kommentar

Med reservasjon for forandringer i produktsortiment da produkter kan utgå.
Forlengning til ventilator for evt. skråtak inngår ikke om ikke spesifisert. Fliser iht. kjøkkentegning er bare forslag. Tilvalg i henhold til dette tilbud kan påvirke monteringstiden, se separat oversikt "Ytterligere montering"
Om hvitevarer ikke leveres av Fiskarhedenvillan ansvarer kunden for at produkter passer til kjøkkenskap. Om blandebatteri ikke leveres av Fiskarhedenvillan ansvarer kunden for at produkt- og installasjonsdimensjoner kontrolleres.
Kjøkken, hvitevarer, baderom og oppbevaring avropes med separat avropskort senest 8 arbeidsuker før leveranse.
Leveringstid varierer og kan være lengere enn 8 uker.

Dato og sted

Binyam Mebrahtu Debas

Fiskarhedenvillan AB
Fakturaadress: FE 201, 832 80 Frösön
Postadress: Box 882, 781 29 Borlänge
Växel: 0243-79 42 42

Fiskarhedenvillan

Tilbud Interiør 2

Tilbudsdato	Gyldig t o m	Vårt objektnr
11.07.2024	**10.08.2024**	**25762**
Vår saksbehandler	Saksbehandler telefonnummer	Saksbehandler e-postadresse
Alexander Åsen	**+47 22588771**	alexander.asen@fiskarhedenvillan.no
Kunde 1	Kunde 2	Telefon til kunde
Binyam Mebrahtu Debas		**99382745**
Leveransebeskrivelse		Kundens agent
Permanenthus LD 2205 NO (NOK) Trä		**Jan-Georg Flinstad**

Tilbud på tillegg/fradrag utover standard og valg i henhold til Tilvirkningsordre (TO)

Artikkel	**Pris**
Sum inkl moms	- kr
Hvorav moms	- kr

Kommentar

Med reservasjon for forandringer i produktsortiment da produkter kan utgå.
Tilvalg i henhold til dette anbud kan påvirke monteringstiden, se separat oversikt "Ytterligere montering"
Om hvitevarer ikke leveres av Fiskarhedenvillan ansvarer kunden for at produkter passer til kjøkkenskap. Om blandebatteri ikke leveres av Fiskarhedenvillan ansvarer kunden for at produkt- og installasjonsdimensjoner kontrolleres. Kjøkken, hvitevarer, baderom og oppbevaring avropes med separat avropskort senest 8 arbeidsuker før leveranse. Leveringstid varierer og kan være lengere enn 8 uker.

Dato og sted

Binyam Mebrahtu Debas

Fiskarhedenvillan AB
Fakturaadress: FE 201, 832 80 Frösön
Postadress: Box 882, 781 29 Borlänge
Växel: 0243-79 42 42

Fiskarhedenvillan

Ytterligere montering

Utskriftsdato	Gyldig t o m		Vårt objektnr
11.07.2024	**11.07.2024**		**25762**

Standardkjøkken avtalt i TO inngår med	**23**	stk skapstammer	hvorav	**3**	stk med skuffer

Forandringer som påvirker monteringstiden vises nedenfor. Differansen beregnes av Fiskarhedenvillan og brukes som underlag for avtalen mellom kunde og entreprenør. Ved eget kjøp av materialer må montering av dette godkjennes av entreprenøren. Monteringskostnad reguleres ut ifra entreprenøravtalen. Byggetiden kan bli påvirket.

Antall		**Produkter**
	stk	Ekstra skap/skuffeskap i kjøkken / åpne hyller
6	**stk**	Bytte fra standardskap til skuffeskap
	stk	Benkeplate og vask inngår ikke i kjøkkentilbud / leveres ikke av FHV (per kjøkken)
	stk	Ekstra valg av vask i kjøkken
	stk	Ekstra hvitevare eks. vinkjøler, kaffemaskin (per maskin)
1	**stk**	Integrert oppvaskmaskin, innebygd kaffemaskin (per produkt)
2	**stk**	Integrert kjøleskap og/eller fryser (per produkt)
	stk	Montering av spesialskap og "flatpakker" (store skap PKT)
	stk	Kjøkken med 25 alt. 10 mm distanser (System10 el System25/Classic, per kjøkken)
	stk	Belysning under veggskap, &/el i vitrineskap (per kjøkken, 1-2 st spotter= 0,5)
	stk	Eluttak i benkeplate/eluttak i skuffer baderomskommode/speilskap
	stk	Takintegrert vifte, med nedbyggd kasse
	stk	Servodrive oppvaskbenkeskap /integrert kjøleskap/integrert fryser (per enhet)
	stk	Ekstra garderober
2	**stk**	Ekstra skap/skuffeskap i vaskerom (inkl. vaskeskap)
	stk	Vaskebenk (ikke avdrag ved valg av fast innredning)
	stk	Høyskap i baderommet
	stk	Dusjhjørne eller badekar
	stk	Baderomsmøbel: kommode o overskap/speil (bare kommode el. skap/speil= 0,5)
Obs: Endring nedenfor og tilleggsarbeid tilbys separat av entreprenør og er ikke inkludert i, på denne blanketten, rapportert monteringstid.		
		Bortvalg av en eller flere hvitevarer — *tilbys separat av entreprenør*
		Bortvalg av en eller flere VS produkter, eks. blandebatteri — *tilbys separat av entreprenør*
		Bortvalg av hele kjøkkenet - krever dialog med entreprenør — *tilbys separat av entreprenør*
		— *tilbys separat av entreprenør*
		Endret plassering av belysning i baderom — *tilbys separat av entreprenør*

	BYGG	**EL**	**VS**
Sum ytterligere monteringstid (tim)	11	0	0

Eventuelle valg som tilbys separat kommer i tillegg.

Vi/jeg har fått informasjonen ovenfor om ytterligere monteringstid.

Fiskarhedenvillan AB
Fakturaadress: FE 201, 832 80 Frösön
Postadress: Box 882, 781 29 Borlänge
Växel: 0243-79 42 42

Fiskarhedenvillan

Hvitevarer

Datum		Vårt Objektnr
11.07.2024		25762
Vår handläggare	Handläggarens telefonnummer	Handläggaren email-adress
Alexander Åsen	**+47 22588771**	alexander.asen@fiskarhedenvillan.no
Kund 1	Kund 2	
Binyam Mebrahtu Debas		

Sammanställning av vitvaror (inkl. tillägg/avdrag utöver standard och val enligt tillverkningsorder (TO))

Artikel	Antal	Avdrag	Produktbeskrivning
SX61IX09TE	1		Diskmaskin 60cm helint. 48db, Extra hög
WM12N2O5DN	1		Tvättmaskin, frontm, 7 kg, 1200 v
WT45RHC5DN	1		Värmepumpstumlare 7kg, easyClean filter, glas lucka
Q8CNPG0060	1		Droppskydd DM
ET10600SK	1		Hällskydd
Q8CNPK0055	2		55 cm droppskydd för kyl/frys
800.70.6160.9	1		Slangsats diam.160 mm 1,2 m
HB517GCS1S	1		Inbyggnadsugn, rostfri, 3D varmluft
BF555LMS0	1		Mikrovågsugn, vänsterhängd,rostfri
KI81RADE0	1		Kylskåp för inbyggnad, 178 cm Helt integrerbar, softClose
GI81NSCE0	1		Frysskåp för integrering, 178 cm noFrost Helt integrerbar, SoftClose (E)
EH831HEB1E	1		Induktionshäll 80cm U-facette design
528.23.3098.2	1		Harwich II frihängande 90 cm rostfri m/motor

Tillvalskostnader	15 300 kr
Avdrag	-
Kostnad vitvaror	**15 300 kr**

Datum och Ort

Binyam Mebrahtu Debas

Fiskarhedenvillan AB
Fakturaadress: FE 201, 832 80 Frösön
Postadress: Box 882, 78129 Borlänge
Växel: 0243-79 42 42

Fiskarhedenvillan

Fiskarhedenvillan

, ,
Tel: Mobil: Fax:
linda.anneback@fiskarhedenvillan.se
Org.nr:
Bankgiro: Postgiro:

Elementlista

Kundnr.: 1 314
25762 - Debas

Leveransadress:
25762 - Debas
,

Tel:
Mobil:
Er ref: 25762 - Debas

Offertnr.	:101112/1/5
Offertdatum	:
Giltig till	:
Säljare	:Alexander Åsen
E-post	:alexander.asen@fiskarhedenvillan.no
Er ref	:25762 - Debas
Tel	:
Telefon privat	:
Mobil	:
Fax	:
E-post	:
Transport	:
Leveransvillkor	:
Leveranstid	:
Betalning	:

Ballingslöv Kök

Kök	**: Bistro kulör**
Utförande lucka	**: Pärlgrå**
Utförande stomme	**: Vit laminat**
Lådtyp	**: Vit**
Val av glas/plåtsida designbox	**: Glas**
Tipon låda	**: Tipon låda Av**
Hylla	**: Hylla På**
Kök (endast stomme)	**: Stomme**
Utförande lucka	**: Stomme**
Front	**: Bistro kulör**
Utförande stomme	**: Endast Lucka**
Hög stomme (768) tillbehör	**: Målad**
Utförande	**: Målad Pärlgrå**
Socklar	**: Målad**
Takanslutning	**: Målad**
Stomme	**: Laminat**
Utförande	**: Laminat vit**
Sparksockel: Tillval 1	**: Faner**
Utförande	**: Ask brunbets**

Ballingslöv laminat standard

Bänkskivor	**: Laminat rak ABS-kant-30**
Laminat	**: 2255**

Decosteel

Standard produkter	**: std prod**

Pos	Kod	Beskrivning	Hängn	Antal	Enhet
1	PBS764194	Passbits-sats 764x194 Sparksockel = Tillval 1, Bredd = 27, Djup = 581 *Faner* *Utförande Ask brunbets*		1,000	st

Pos	Kod	Beskrivning	Hängn	Antal	Enhet
2	EA52RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=498 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
3	EA62RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=598 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
4	EA62RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=598 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
4.1	IF6V55	Insatsfack 600, vit plast, D=550		1,000	st
5	ED8RLSOP	Diskbänkskåp, 2 lådor, B=798, inkl. Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
5.1	BM856	Bottenmatta vit, 80-skåp 560		1,000	st
5.2	STBS766	Stödlist för bänkskiva, L=766		1,000	st
5.3	FARG50	Bättringsfärg, 20 ml		1,000	st
5.4	BARNLAW	Barnlås för designbox/trälåda (även Stil)		1,000	st
6	DM6KBA	Lucka for DM kopplade fronter		1,000	st
6.1	OBORR	Luckan levereras OBORRAD.		1,000	st
6.2	LU764594KBA	Lucka 764x594, kopplad 380-380 Bredd = 600, Sparksockel = Tillval 1, Ombyggd front *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Endast Lucka*		1,000	st
7	EA62RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=598 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
7.1	IF6V55	Insatsfack 600, vit plast, D=550		1,000	st
8	EA52RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=498 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
9	PBS764194	Passbits-sats 764x194 Sparksockel = Tillval 1, Bredd = 25, Djup = 581 *Faner* *Utförande Ask brunbets*		1,000	st
10	PBS2172194	Passbits-sats 2172x194 Bredd = 50		1,000	st
11	EKYF2144	Högskåp F, kyl/frys, H=2176, B=598 Belysningstyp, topp = Av		1,000	st
11.1	HHSE6KOPV	Hylla ventilerad BS/HS, kopplad m hyllb. 565x560		1,000	st
11.2	GGJKYL	Hjälpgångjärn till integrerad kyl/frys		1,000	st
11.3	HHSE6KOPV	Hylla ventilerad BS/HS, kopplad m hyllb. 565x560		1,000	st
11.4	LU2172594	Dörr 2172x594	V	1,000	st
11.5	OBORR	Luckan levereras OBORRAD.		1,000	st
12	EKYF2144	Högskåp F, kyl/frys, H=2176, B=598 Belysningstyp, topp = Av		1,000	st
12.1	HHSE6KOPV	Hylla ventilerad BS/HS, kopplad m hyllb. 565x560		1,000	st
12.2	GGJKYL	Hjälpgångjärn till integrerad kyl/frys		1,000	st
12.3	HHSE6KOPV	Hylla ventilerad BS/HS, kopplad m hyllb. 565x560		1,000	st
12.4	LU2172594	Dörr 2172x594	H	1,000	st
12.5	OBORR	Luckan levereras OBORRAD.		1,000	st

Pos	Kod	Beskrivning	Hängn	Antal	Enhet
13	EUMF1058	Högskåp F, ugn/mikro, 1 hylla, H=2176, B=598	V	1,000	st
13.1	UTF77594	Utfyllnad 77x594		1,000	st
13.2	KARDBK	Kardborrkloss 1 par		1,000	st
14	ESKF6	Högskåp F, 4 hyllor, H=2176, B=598	V	1,000	st
15	ESKF6	Högskåp F, 4 hyllor, H=2176, B=598	H	1,000	st
16	FR227860116	Frisida högskåp F, 2278x601x16, golvstående		1,000	st
17	FR87093916	Frisida bänkskåp, 870x939x16 + överskåp, *Faner* *Utförande Ask brunbets*		1,000	st
18	RYGGBAR8	Rygg barlösning 16mm faner/målad Bredd = 1994, Höjd = 870 *Faner* *Utförande Ask brunbets*		1,994	m
19	EA62RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=598 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
20	EH82RB	Hällskåp, 2 lådor, 1 back, låddjup 500, B=798 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
20.1	STBS766	Stödlist för bänkskiva, L=766		1,000	st
21	EA62RB	Bänkskåp, 2 lådor, 1 back, B=598 Sparksockel = Tillval 1 *Bistro faner* *Utförande lucka Ask brunbets* *Utförande stomme Vit laminat med ask brunbets*		1,000	st
22	FR87093916	Frisida bänkskåp, 870x939x16 + överskåp, *Faner* *Utförande Ask brunbets*		1,000	st
23	VENTGM	Ventilationsgaller målat, 86x500, urtag 73x475		1,000	st
24	VENTGM	Ventilationsgaller målat, 86x500, urtag 73x475		1,000	st
25	28776	SQ 3434 Monteringstyp = Toppmonterad		1,000	st
26	VENTGM	Ventilationsgaller målat, 86x500, urtag 73x475		1,000	st
27	VENTGM	Ventilationsgaller målat, 86x500, urtag 73x475		1,000	st
450	HG137	Handtag HG-137, borstad antracit, L=200, cc=80		25,000	st
500	LBBS610	Bänksk Djup 610 Laminat Rak Kant Längd = 525, Djup = 610		0,525	m
500.1		Denna skarv är inkluderad i "LBSKARV90"!			
501	LBBS610	Bänksk Djup 610 Laminat Rak Kant Längd = 3715, Djup = 610		3,715	m
501.1	LBSKARV90	Fogfräst Skarv Inkl Kopplingsbeslag Bredd = 610		1,000	st
501.2		Kapning av 242071 görs på plats			
501.3		Kapning av 28776 görs på plats			
502	LBBS1200	Bänksk Djup 1280 Laminat Rak Kant Längd = 2046, Djup = 956		2,046	m
502.1		Kapning av EH831HEB1E görs på plats			
503	BEN100	Stödben 100 mm, inkl clips, H=95-123 mm, justerbara 80-120mm		12,000	st
504	SO102	Sockel 102, 102x2406x16, 102x2400x16		2,000	st
505	BEN100	Stödben 100 mm, inkl clips, H=95-123 mm, justerbara 80-120mm Sparksockel: Tillval 1		24,000	st
506	SO102	Sockel 102, 102x2406x16, 102x2400x16 Sparksockel: Tillval 1		3,000	st
507	SOL	Sockellist, transparent, 2400 mm		6,000	st
508	TA25	Takanslutning till överskåp, 250x2406x16, 250x2400x16		2,000	st
509	TH25	Takanslutning hörn, 250x25x25, 250x25x25		1,000	st

Perspektivritning: 101112/1/5 Kök - Alternativ **Utskriven: 11.07.2024**
Projekt: 25762 - Debas



OBS: Ritningen är bara vägledande.

Perspektivritning: 101112/1/5 Kök - Alternativ **Utskriven: 11.07.2024**
Projekt: 25762 - Debas



OBS: Ritningen är bara vägledande.

Perspektivritning: 101112/1/5 Kök - Alternativ **Utskriven: 11.07.2024**
Projekt: 25762 - Debas



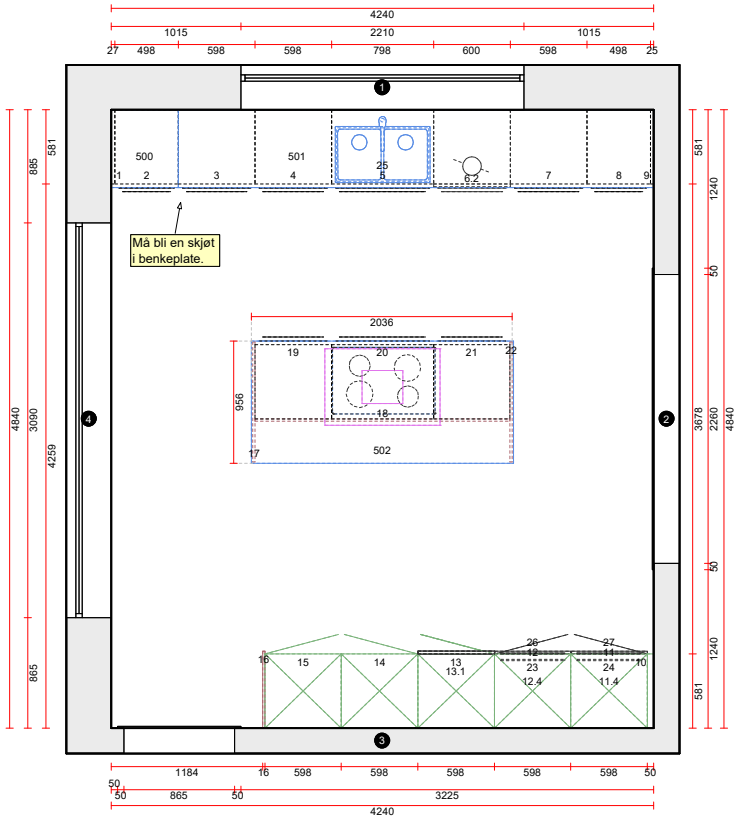
OBS: Ritningen är bara vägledande.

Perspektivritning: 101112/1/5 Kök - Alternativ **Utskriven: 11.07.2024**
Projekt: 25762 - Debas



OBS: Ritningen är bara vägledande.

Planritning: 101112/1/5 Kök - Alternativ **Utskriven: 11.07.2024**
Projekt: 25762 - Debas



Skala: Anpassad ram

OBS: Ritningen är bara vägledande. Djupet är exkl. skåpluckor. OBS: Kontrollera måtten.

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

4.02.2021
VikingBad AS

NRF
6316593

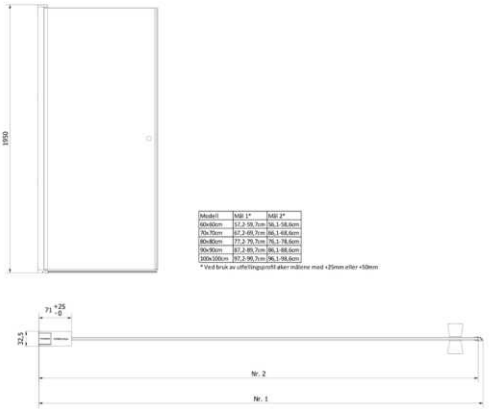
Varenummer
VB-001373-03

Navn
VikingBad dusjdør rett Liam 90cm Sort

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

VikingBad dusjdører er beregnet for innendørs bruk.
Dusjdør med aluminiums profiler og herdet glass.

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

TEKNISK DATA

Størrelse cm	90x195
Glasstykkelse mm	6
Overflatebehandling glass	Ja
Laminert sikkerhetsglass	Nei
Type overflate beslag	Aluminium
Farge overflate profil	Sort matt (RAL9011)
Min. takhøyde montering cm	200
Nettovekt kg	28

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN14428

VikingBad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© VikingBad AS - Vikingbad.no

FDV- DOKUMENTASJON

4.02.2021
VikingBad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Alumiumsprofiler:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Glass:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Dusjdørene leveres med Nano Tech behandlet glass som forenkler renholdet.
Det er anbefalt å behandle innvendige glassflater med Invisible Shield Gel regelmessig. Dette polerer glasset og vil forenkle rengjøring av dusjen.

Glassflaten er foliert og forhindrer at ved en eventuell skade, vil glasset fremdeles sitte fast i profilene.

Det er anbefalt å bruke en dusjnal for å fjerne vann fra overflater etter bruk. Dette vil forenkle det daglige vedlikeholdet.

REKLAMASJONSVILKÅR

VikingBad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp, isopor, plastikk

Produkt - profiler - aluminium, dusjdør - glass

TEKNISK SERVICE

VikingBad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

VikingBad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

VikingBad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

© VikingBad AS - Vikingbad.no

Lier kommune

CK NOR BYGG AS
Att.Filip Wik
Skjellvikaveien 12C
3237 SANDEFJORD

Vår ref: HITY/2023/3983-66 Deres ref: Dato: 06.08.2025

Midlertidig brukstillatelse

Vedtaksnr: 428/25 Behandling: Delegerte vedtak miljø og planutvalg

Byggested:	Vestsideveien 3B, 3403 Lier	Gnr/Bnr:	50/243
Tiltakshaver:	Binyam Mebrahtu Debas	Adresse:	Folkestads gate 4, 3043 DRAMMEN
Tiltakets art:	Enebolig med garasje	Bygningsnr.:	301306773
Tillatelse gitt:	05.02.2024	Vedtaksnr:	65/24

VEDTAK

Midlertidig brukstillatelse

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 tredje ledd godkjenner kommunen søknaden om midlertidig brukstillatelse for hele tiltaket datert 08.07.2025 og mottatt komplett 05.08.2025.

VILKÅR

- Sluttrapport avfallsplan skal være sluttført innen 04.11.2025.
- Søknad om ferdigattest skal sendes inn innen 04.11.2025.

SAKSUTREDNING

Kommunen har mottatt søknad om midlertidig brukstillatelse fra ansvarlig søker for tiltaket. Det foreligger sluttført gjennomføringsplan som bekrefter at de ansvarlige foretakene har utført kvalitetssikring og kontroll av arbeidene.

Erklæringer

Foretakene har erklært at de har gjennomført sluttkontroll i samsvar med plan- og bygningsloven § 21-10 og byggesaksforskriften §§ 8-1 og 8-2, og at de ikke har avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse. Med dette bekrefter de at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og at det

foreligger dokumentasjon på at kontrollen er gjennomført i samsvar med sluttført gjennomføringsplan.

Gjenstående arbeid før ferdigattest
Ansvarlig søker har opplyst at det gjenstår følgende mangler av mindre vesentlig betydning før det kan søkes om ferdigattest:

- Sluttrapport avfallsplan, med foreslått frist til sluttføring 04.11.2025

ANDRE FORHOLD

Følger av manglende ferdigstillelse
I følge plan- og bygningsloven § 21-10 tredje ledd skal kommunen gi pålegg om ferdigstillelse dersom gjenstående arbeider ikke utføres innen fristen. Et eventuelt pålegg kan gjennomføres ved sanksjoner etter plan- og bygningsloven kapittel 32.

Klageadgang
Denne avgjørelsen kan påklages til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus av partene eller andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker etter at vedtaket har kommet fram, jf. forvaltningsloven § 28. For flere opplysninger vises det til vedlagte skriv om klageadgang.

Søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket kan ikke reises uten at vedkommende part har benyttet sin adgang til å klage over vedtaket og klagen er avgjort av Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus, jf. forvaltningsloven § 27b.

Saksbehandlingsgebyr
Tiltakshaver er i samsvar med gjeldende gebyrregulativ pålagt å betale gebyr for kommunens saksbehandling av denne søknaden, og faktura vil bli ettersendt. Totalt gebyr i denne saken er kr 17 874, og dette fordeler seg på følgende poster i gebyrregulativet:

Post	***Tekst***	***Beløp***
3.2.3	*Grunngebyr*	*3 972 kr*
3.2.3	*Midlertidig brukstillatelse*	*13 902 kr*

Hvis du skal kontakte oss i forbindelse med denne saken, vennligst referer til saksnummer 2023/3983.

Med hilsen

Sanna Aas Rognstad
Virksomhetsleder
Byggesak

Hilde Tysnes
Byggesaksbehandler
Byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen underskrifter

Kopi til:

Binyam Mebrahtu Debas Folkestads gate 4

Informasjon om rett til å klage på vedtaket

Forvaltningsloven § 27 tredje ledd

I dette skrivet finner du nærmere informasjon om klagerett

Klagerett	Du kan klage på dette vedtaket.
Hvem kan du klage til?	Du må sende klagen til Lier kommune. Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen. Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus er klageinstans i saken.
Klagefrist	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dagen dette brevet kom fram til deg. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen går ut. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om det er klaget i rett tid, bør du oppgi datoen for når vedtaket kom fram. Dersom du klager for sent, kan klagen avvises. Du kan søke om å få forlenget fristen, og da må søknaden begrunnes.
Rett til å kreve begrunnelse	Dersom du mener vi ikke har begrunnet vedtaket vårt, kan du kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen begrunnelsen mottas.
Innholdet i klagen	I klagen må du presisere – hvilket vedtak du klager på – årsaken til klagen – hvilke endringer du ønsker i vedtaket – eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen Klagen må undertegnes.
Utsetting av gjennom-føringen av vedtaket	Selv om du har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Du kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort. En søknad om utsatt iverksettelse av vedtaket må du sende til Lier kommune.
Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning	Med visse begrensninger har du rett til å se dokumentene i saken. Du må i tilfelle ta kontakt med Lier kommune. Dersom du har behov for mer veiledning, kan du ta kontakt med Lier kommune.
Kostnader ved klagesaken	Hvis vedtaket er blitt endret til din fordel, kan du ha krav på å få dekket vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket. Du vil få nærmere informasjon om dette dersom vedtaket blir endret til din fordel.

Ordre: **78770**

Eiendom: **3312-50/243/0**
Vestsideveien 3B
3403 Lier

K33120014 Restanser og Legalpant

ANDISSTRAZDINS@GMAIL.COM, 10.07.2025 11:26:

Levert til kunde

50-243-0-0 Vestsideveien 3B: målerstand pr april er 1867, restbeløp pr april er i 0.

Hus brent i 2023.

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Bad

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Prosjektnr: 8119
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Plan: Plan 2
Dato: 30.05.2025
Rom: Bad-1

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.	30.04.2025	Saud Muhic
Godkjent underlag for flis.	07.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Bokstav B Preakseptert ytelse 1B- 1:100 fall i dusjens nedslagsfelt, 10mm nedsenket gulv i dusjsone. Lekkasjevann iht. Bokstav C preakseptert ytelse 1B- oppkant med vanntett sjikt 15 mm over ferdig gulv ved terskel.	07.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	6.8 m2
Påstøp gulv	5 cm
Fugefarge	Pci47
Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60

Veggflater	32 m2
Fugefarge	Pci31
Flis størrelse	30/60

Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	1
Flislegging WC kasse	stk	1
Utvendige hjørner	stk	1
Listefritt	m	13mb
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Andre rom

Gang:	m2	**Teknisk:**	m2
Påstøp gulv	cm	Påstøp gulv	cm
Fugefarge	Pci47	Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60	Fugefarge	
		Størrelse flis	

Bilder









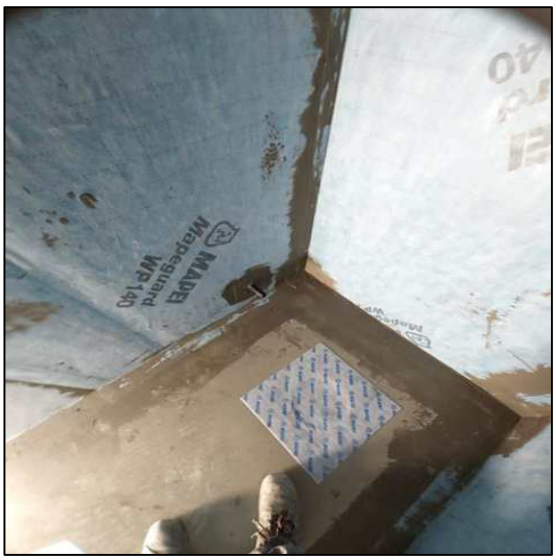
MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

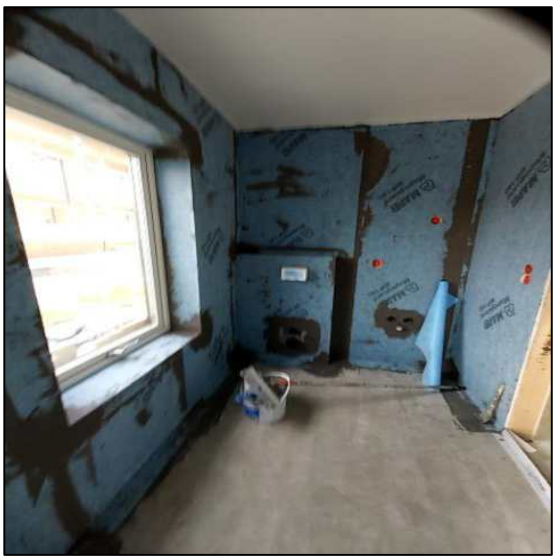












MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14





VESTSIDEVEIEN 3B, LIER

BINYAM M. DEBAS



GEOTEKNISK RAPPORT

Juni 2023

GEOTEKNISK RAPPORT

Prosjektnummer:	Rapportnummer:	Dato:
23092	RIG-NOT-01	20.06.2023
Oppdragsgiver:	**Kontaktperson/til:**	**Kopi:**
Binyam M. Debas	Binyam M. Debas	-
Prosjekt:		
Vestsideveien 3B, Lier		

Sammendrag:

Terraplan AS er engasjert av grunneier Binyam M. Debas for å utføre geotekniske grunnundersøkelser i Vestsideveien 3B (Gnr. 50/243), Lier kommune. Planområdet er vist i Figur 1. Formålet med undersøkelsene er å vurdere områdestabiliteten i forbindelse med byggingen av en tre etasjers enebolig på en branntomt.

Grunnundersøkelsen ble utført 13.juni 2022. Det ble utført én totalsondering.

Foreliggende geoteknisk rapport inneholder oppsummering av utførte grunnundersøkelser samt utredning av områdestabilitet jfr. NVE 1/2019 [1] for tomt 50/243.

Utført sondering antyder tørrskopeleire/sand ned til ca. 5 meter dybde under terreng. Derunder vises et underliggende lag av antatt siltig leire med mektigheter over 15 m, boremotanden i dette laget er middels til høy og svakt økende med dybden. Svakt økende bormotstand indikerer at leiren ikke er sensitiv/kvikk.

Det er ikke fare for områdeskred jfr. NVE 1/2019 på tomt 50/273. Dette basert på gjennomgang av nærliggende topografi og utført grunnboring på tomten.

01	Første utgave	20.06.2023	GHA	HT	HT
Rev.:	**Beskrivelse:**	**Dato:**	**Utarb. av:**	**Kontr. av:**	**Godkj. av**

INNHOLD

1 INNLEDNING 3
2 UTFØRTE GRUNNUNDERSØKELSER 3
2.1 TIDLIGERE GEOTEKNISKE GRUNNUNDERSØKELSER 3
2.2 UTFØRT GRUNNUNDERSØKELSER AV TERRAPLAN 4
2.3 AVVIK FRA STANDARD UTFØRELSESMETODER 4
2.4 VIKTIGE FORUTSETNINGER 4
3 GRUNNFORHOLD 5
3.1 TOPOGRAFI 5
3.2 KVARTÆRGEOLOGI 5
3.3 FARESONE FOR KVIKKLEIRE 5
3.4 RESULTATER FRA FELTUNDERSØKELSER 6
4 UTREDNING AV OMRÅDESTABILITET JFR. NVE 1/2019 6
5 REFERANSER 9

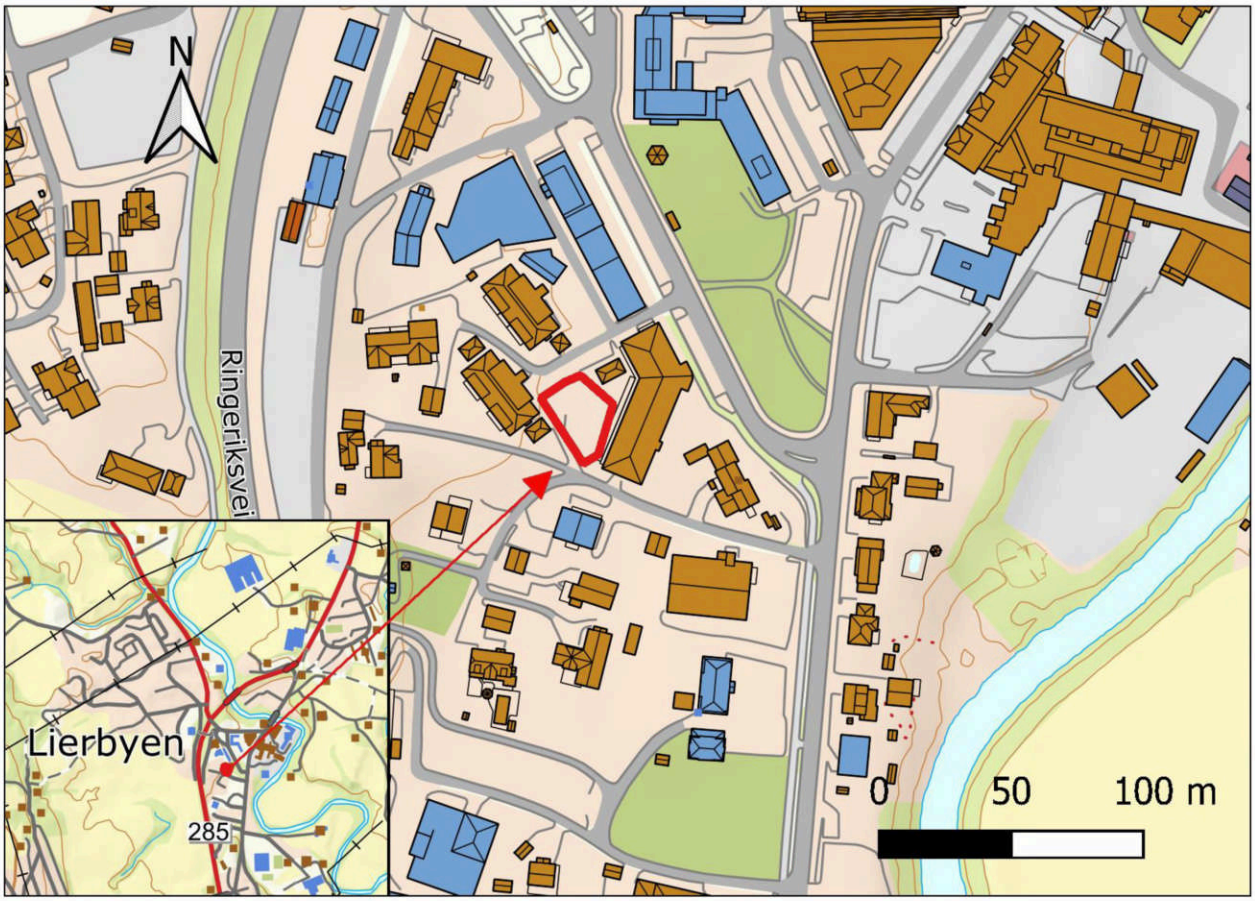
VEDLEGG

1 Totalsondering borpunkt 1
2 Tegnforklaring og beskrivelse av feltundersøkelser og boremetoder

1 INNLEDNING

Terraplan AS er engasjert av grunneier Binyam M. Debas for å utføre geotekniske grunnundersøkelser i Vestsideveien 3B (Gnr. 50/243), Lier kommune. Planområdet er vist i Figur 1. Formålet med undersøkelsene er å vurdere områdestabiliteten i forbindelse med byggingen av en tre etasjers enebolig på en branntomt.

Foreliggende geoteknisk rapport inneholder en sammenstilling av utførte feltundersøkelser, generell beskrivelse av grunnforholdene, i tillegg til nødvendig områdestabilitetsvurdering i henhold til NVE 1/2019 [1].



Figur 1. Oversiktskart. Tiltaksområdet er markert med rød avgrensing.

2 UTFØRTE GRUNNUNDERSØKELSER

2.1 Tidligere geotekniske grunnundersøkelser

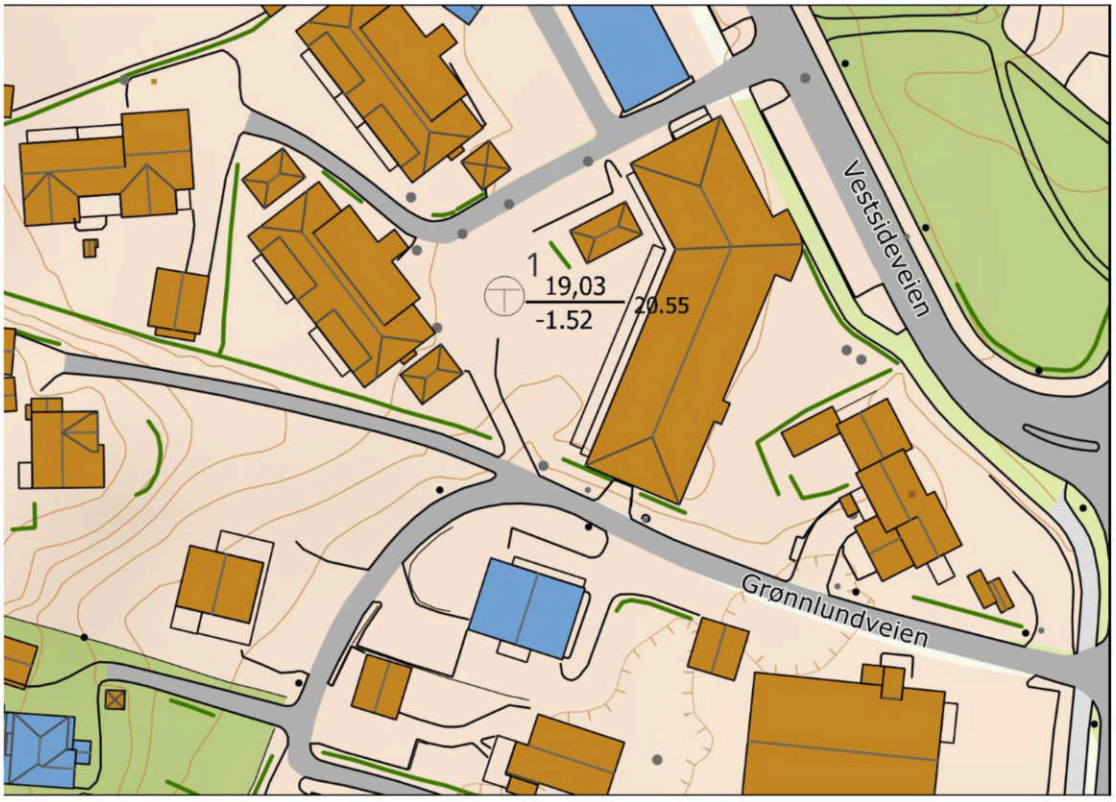
I henhold til NADAG [2]er det ikke registrert utførte grunnundersøkelser i det aktuelle tiltaksområdet. Terraplan har derfor ikke kjennskap til tidligere grunnundersøkelser utført på eiendommen.

2.2 Utført grunnundersøkelser av Terraplan

Terraplan AS har med støtte fra Geogrunn AS utført geotekniske feltundersøkelser i området. Feltundersøkelser ble utført 13 juni 2023.

Utført totalsondering er vist på borplan i Figur 2 nedfor. Nærmere beskrivelse av undersøkelsesmetoder og opptegningsmåter fremgår av Vedlegg 2. Sonderingen er utført iht. NGF-meldinger.

Totalsonderingspunktet er målt inn med GPS av Geogrunn AS i koordinatsystem Euref89 UTM 32 og NN2000. Koordinater fremgår av Tabell 1.



Figur 2. Borplan utført grunnboring.

Tabell 1. Koordinatliste.

Borhull	Boret Dato	X	Y	Z	Metode	Stopp	Løsm	Fjell
1	13.06.2023	6628209,7	569745,0	19,03	Total	90	20,55	0

2.3 Avvik fra standard utførelsesmetoder

Alle sonderingsmetoder ble utført i henhold til Norsk Geoteknisk Forenings meldinger samt Statens Vegvesen Håndbok R211 feltundersøkelser. Det ble ikke noe avvik fra disse.

2.4 Viktige forutsetninger

Det gjøres oppmerksom på at grunnundersøkelsene kun avdekker lokale forhold i de utførte borepunktene og benyttes til å gi en generell beskrivelse av grunnforholdene.

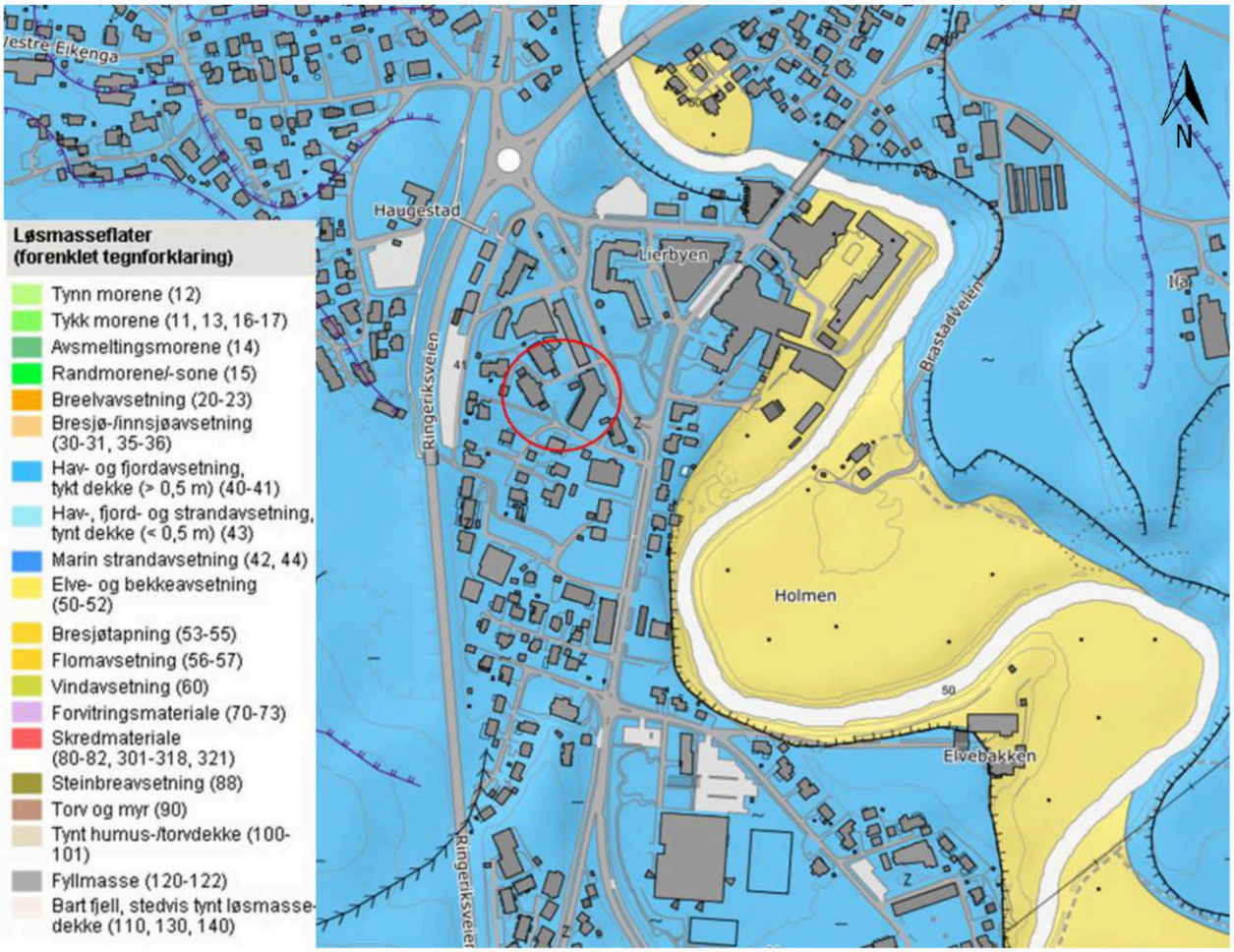
3 GRUNNFORHOLD

3.1 Topografi

Planområdet ligger i Vestsideveien 3B, Lier kommune. Terrenget på selve tomten er relativt flatt på ca. kote +19,8, men det finnes en nærliggende skråning ned mot Lierelva i sørøst.

3.2 Kvartærgeologi

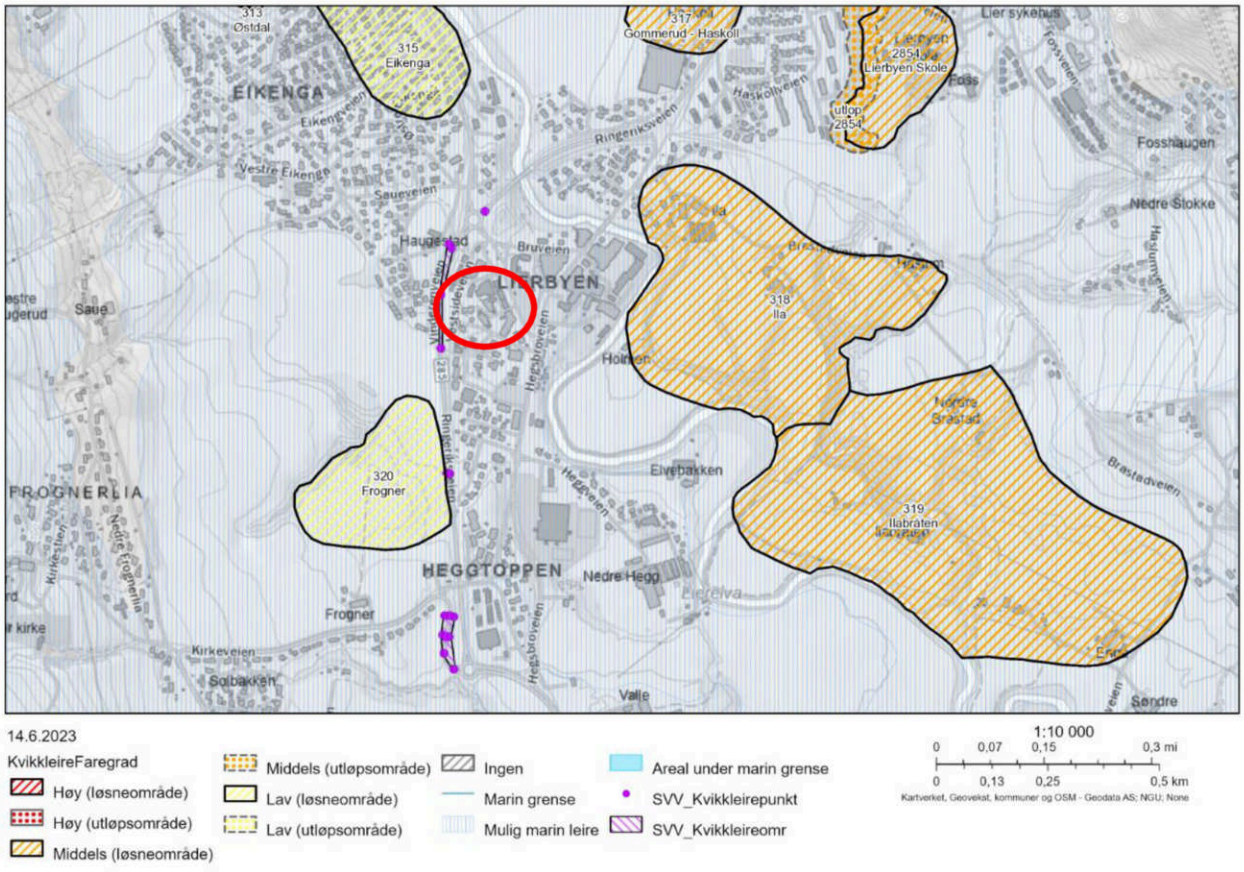
Kvartærgeologisk kart [4], som vist i Figur 2, antyder at tomten består av et tykt dekke av hav- og fjord-avsetning.



Figur 3: Kvartærgeologisk kart over området viser forventet løsmasse i øvre lag

3.3 Faresone for kvikkleire

NVEs temakart [3] viser at tiltaksområdet ligger under marin grense og området har sannsynlighet for sammenhengende områder med marin leire. Det finnes ikke registrerte kvikkleirefaresoner i det aktuelle tiltaksområdet, men det er to tidligere registrerte kvikkleirefaresoner, Ila-318 og Frogner-320 innenfor en radius på 300m som vist i Figur 4. I tillegg er det et kvikkleireområde ca. 120m øst for tiltaksområdet langs Ringeriksveien som er utført av Statens vegvesen (SVV).



Figur 4: NVEs temakart [3] over området viser kartlagt kvikkleireskredfaresoner. Tiltaksområdet er markert med rød sirkel.

3.4 Resultater fra feltundersøkelser

Resultat fra utført totalsonderingen er vist i Vedlegg 1. Utført sondering antyder tørrskorpeleire/sand ned til ca. 5 meter dybde under terreng. Derunder viser boringen generelt middels til høy bormotstand, som er svakt økende med dybden, i et underliggende lag av antatt siltig leire med mektigheter over 15 m. Svakt økende bormotstand med dybden indikerer at leiren er ikke sensitiv/kvikk.

4 UTREDNING AV OMRÅDESTABILITET JFR. NVE 1/2019

Utredning av fare for områdeskred i henhold til prosedyren beskrevet i NVE 1/2019 er vist i Tabell 2.

Tabell 2. Utredning i henhold til NVE veileder 1/2019 Tabell 3.1 [1]

Pkt.	Arbeidsoverskrift	Kommentar
1	Undersøk om det finnes registrerte faresoner (kvikkleirefaresoner) i området.	I henhold til [3] , finnes det ikke registrerte kvikkleirefaresoner i det aktuelle tiltaksområdet, men det er to tidligere registrerte kvikkleirefaresoner innenfor en radius på 300m som vist i Figur 4. I tillegg er det et kvikkleireområde ca. 120m øst for tiltaksområdet langs Ringeriksveien som er utført av Statens vegvesen (SVV).

Pkt.	Arbeidsoverskrift	Kommentar
2	Avgrens områder med marin leire	Hele området ligger under marin grense med antatt grunn av marine avsetninger, som vist i Figur 4. Løsmassekart viser hav- og fjordavsetninger. Det er ingen detaljert beskrivelse av løsmassene i registreringene av energibrønner på GRANADA [2] og kvikkleire kan ikke utelukkes basert på disse.
3	Avgrens områder med terreng som kan være utsatt for områdeskred: A) Terreng som kan inngå i løsneområde for et skred: - Total skråningshøyde (i løsmasser) over 5 m, eller - Jevnt hellende terrenghelning brattere enn 1:20 og høydeforskjell over 5 m B) Terreng som kan inngå i et utløpsområde for et skred: - 3 x løsneområdet lengde. - Utløpssone som allerede er kartlagt	Det aktuelle tiltaksområdet ligger i generelt flatt terreng. Imidlertid er Lierelva ca. 200m øst for tiltaksområdet (Se Figur 5). Bunn av Lierelva ligger på ca. kote +5m og tiltaksområdet ligger på ca. kote +20m. Total skråningshøyde er 15m som er over 5m og tiltaksområdet ligger innenfor 200m som er mindre enn 20x15=300m. Med en tilstrekkelig skråningshøyde, og funn av kvikkleire, kan det potensielt være mulig at områdeskred kan påvirke tiltaket. Planområdet ligger i nærheten av to kartlagt kvikkleirefaresoner; Ila-318 og Fronger-320 • Ila-318 ✓ Dette sone ligger på andre side av Lierelva. Sonen utgjør derfor ingen fare for planlagt tiltak. • Fronger-320 ✓ Terrenget faller i hovedsak mot tiltaksområdet, men det kan ikke gå utenfor Ringeriksveien på grunn av topografi. Planlagt tiltak ligger derfor ikke i utløpsområdet til denne faresonen.
4	Bestem tiltakskategori	Det planlegges tre etasjer enebolig på brann tomt. Da det planlegges mer enn 2 boenheter defineres tiltaket i tiltakskategori K4.
5	Gjennomgang av grunnlag – identifikasjon av kritiske skråninger og mulig løsneområde.	Det er ikke mulig å utelukke fare for områdeskred basert på gjennomgang av kartgrunnlag eller tidligere utførte grunnundersøkelser.
6	Befaring	Det er ikke avdekket berg i dagen i området og det ble ansett som nødvendig med grunnundersøkelser.
7	Gjennomfør grunnundersøkelser	Utførte grunnundersøkelser viser at løsmassene ikke har sprøbruddsegenskaper. Se detaljer i kapittel 3.4.

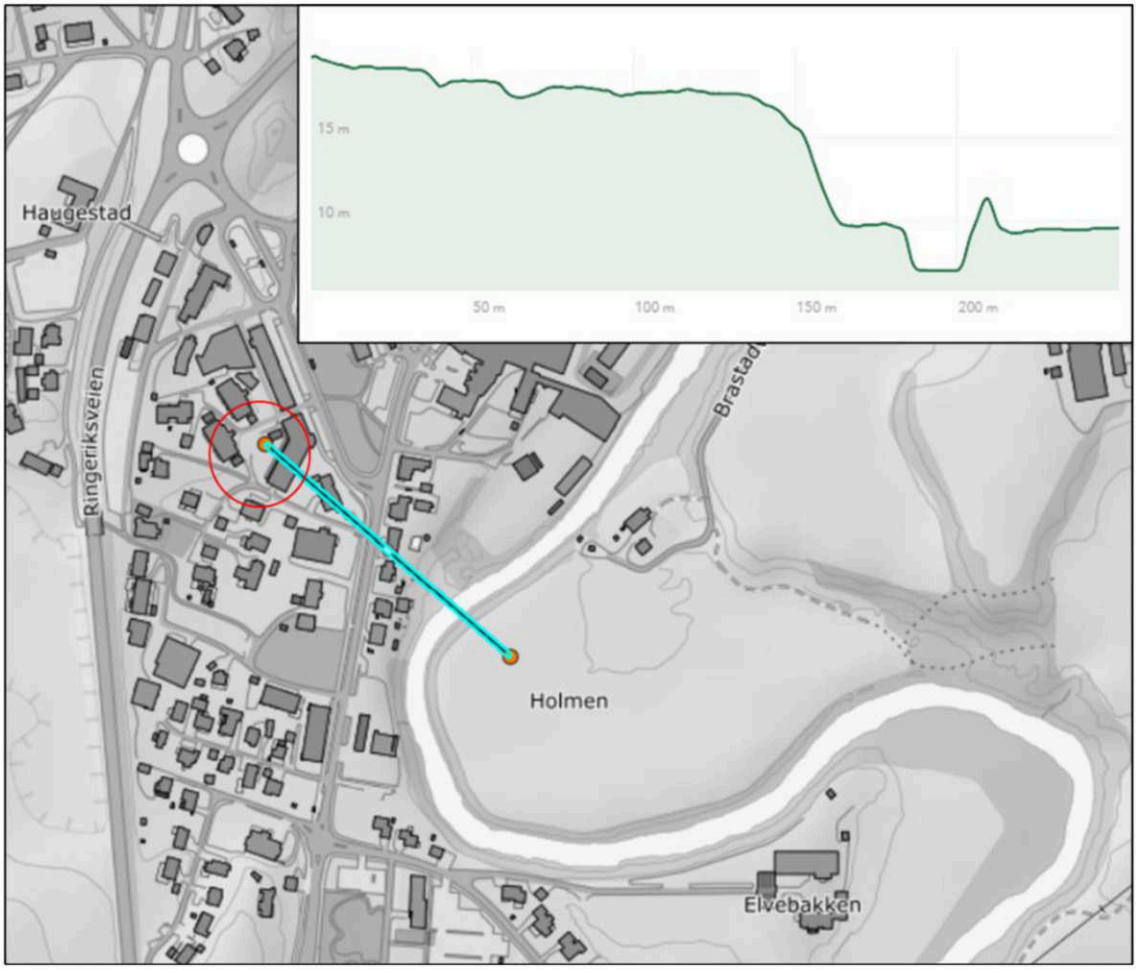
Pkt.	Arbeidsoverskrift	Kommentar

Konklusjon

Det utelukkes fare for kvikkleireskred i Vestsideveien 3B (Gnr. 50/243). Dette som følge av at det ikke er funnet tegn til kvikkleire på tiltaksområdet. Det finnes heller ingen andre skråninger med antatt kvikkleire som kan utgjøre fare for planlagt tiltak. Utredningene avsluttes derfor i prosedyrens punkt 7.

Krav til uavhengig kvalitetssikring

Det vurderes å ikke være behov for uavhengig kvalitetssikring av utført utredningen, jfr. NVEs «Spørsmål og svar om kvikkleireveiledningen» [5]. Dette som følge av at det vurderes å ikke være tvil om vår konklusjon.



Figur 5. Utsnitt fra høydedata [6] viser tverrsnitt over terreng Tiltaksområdet er markert med rød ring.

5 REFERANSER

[1] NVE, «Veileder nr. 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred,» 2020.

[2] NGU, «Løsmasser - Nasjonal løsmassedatabase,» [Internett]. Available: https://geo.ngu.no/kart/losmasse_mobil/.

[3] NVE, «NVE Atlas,» [Internett]. Available: https://atlas.nve.no/.

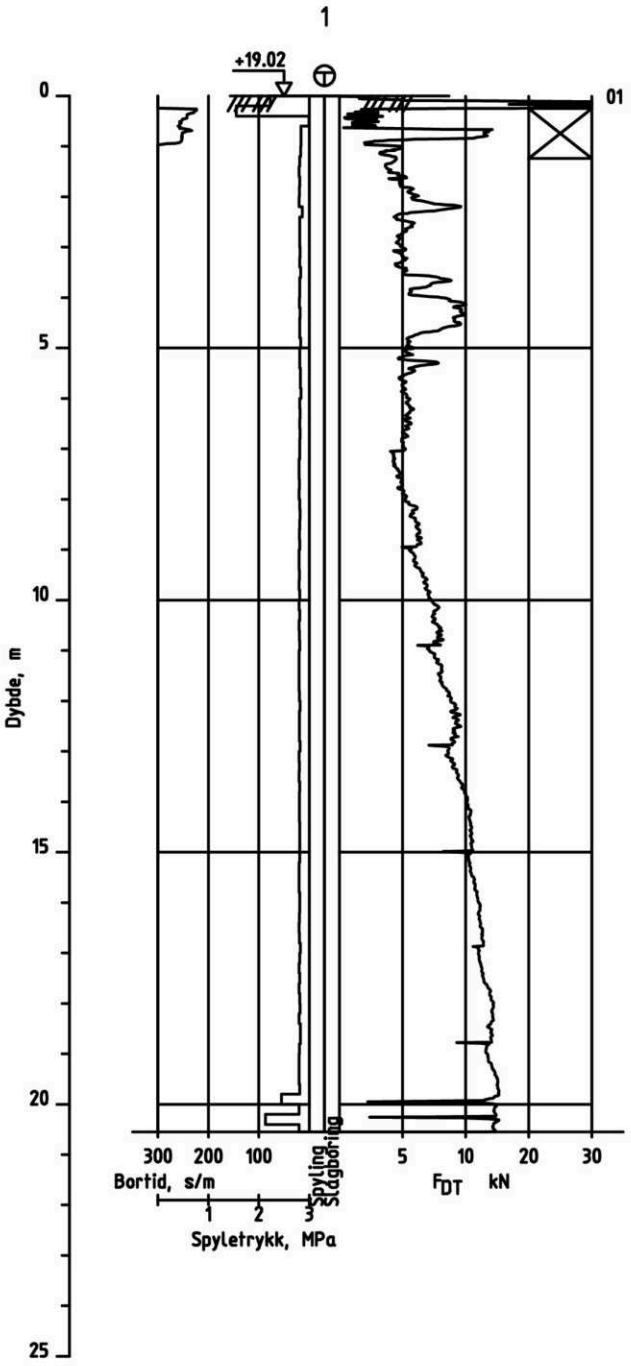
[4] NGU, «GRANADA,» [Internett]. Available: https://geo.ngu.no/kart/granada_mobil/.

[5] NVE, «Spørsmål og svar om kvikkleireveilederen,» 24 09 2021. [Internett]. Available: https://www.nve.no/om-nve/spoer-nve/om-kvikkleire/spoersmaal-og-svar-om-kvikkleireveilederen/.

[6] NGU, «NADAG - National database for grunnundersøkelser,» [Internett]. Available: http://geo.ngu.no/kart/nadag-avansert/.

Vedlegg 1: Totalsondering borpunkt 1

T:\05 Prosjekter\23092 - Binyam M. Debas - Vestsideveien 3, Lier kommune\06 Arbeidsmappe tegning\02 Autocad\DWG\Totalsondering.dwg, - Layout: (20); - Plottet av: gebray, Dato: 2023.06.15 kl 9:36



TOTALSONDERINGER

Dato: 15.06.2023

BINYAM MEBRAHTU DEBAS
VESTSIDENVEIEN 3B, LIER

Format/Målestokk: 1:150

Terraplan

Fag	Konstr./Tegnet	Kontrollert	Godkjent
GEOTEKNIKK	GHA	HT	HT

Prosjektnr.	Tegningsnr.	Rev.
23092	20	00

Vedlegg 2: Tegnforklaring og beskrivelse av feltundersøkelser og boremetoder

Opptegning i plan / på oversiktskart.

TEGNINGSSYMBOLER

Nummerering i henhold til borpunktliste GeoPlot.

Symbol	Metode	Anmerkning	Symbol	Metode	Anmerkning
●	2401 Dreiesondering	Sondering m. registrering av motstand.	■	2410 Setningsmåling	Nivellementspunkt.
◎	2402 Prøveserie	Prøvene tatt med borings-redskap (skovlbor, prøvetager, diamantkjernebor m.m.)	▽	2411 S.P.T.	Standard Penetration Test
			✡	2412 Fjellkontroll-boring	Boring ned til og i fjell.
□	2403 Prøvegrop	Prøvene tatt i gropvegg.			
⊠	2404 Prøvebelastning	Peler, terrengplater, fundamenter o.l.	⊖	2413 Poretrykks-måling	Inkludert måling av grunn-vannstand.
○	2405 Enkel sondering	Sondering uten registrering av motst., f.eks. spyleboring, slagboring m.m.	●	2414 In situ permeabilitets-måling	Infiltrasjonsforsøk, prøve-pumping m.m.
	2406 Dreietrykk-sondering	Maskinsondering med automatisk registrering.	+	2415 Vingeboring	Måling av uomrørt og omrørt udrenert skjærstyrke.
▽	2407 CPTU	Sondering der spissmotstand, lokal friksjon og poretrykk registreres under nedpressing	∩	2416 Elektrisk sondering	Elektrisk motstand, korro-sivitet etc.
⊗	2408 Skruplateforsøk	Kompressometer o.l.	⊟	2417 Helnings-måling	Inklinometer.
▼	2409 Ramsondering	Sondering der borstang slås ned. Stangdiameter, loddvekt og fallhøyde er normert. Q_0 registreres.	⊕	2418 Totalsondering	Kombinasjonsboring gjennom løsmasser og fjell.

NIVÅER OG DYBDER (i meter)



Over linjen : kote terreng eller elvebunn, sjøbunn ved boring i vann (12,8).
Ut for linjen : boret dybde i løsmasser (18,5). Evt. boret dybde i fjell angis etter plusstegn (+3,0).
Under linjen : sikker fjellkote.

OPPTEGNING I PROFIL

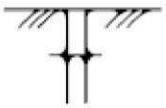
Generelt

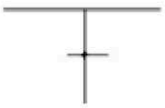

Terreng

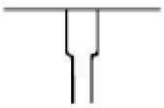

Fjell

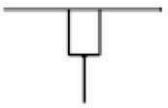
Vannstand

FORBORING (Gjelder alle sonderingstyper)

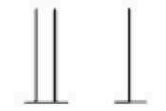


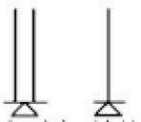

Forboret

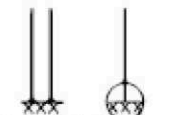


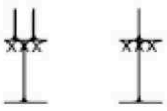

Forboret med tyngre utstyr

AVSLUTNING AV BORING (Gjelder alle sonderingstyper)


Boring avsluttet

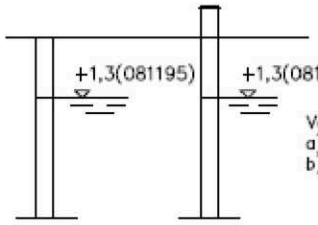

Ant. stein, blokk eller fast grunn.


Ant. fjell, berg. Ring=bergindikator


Boret i ant. fjell


Boret i fjell og kjerne opptatt

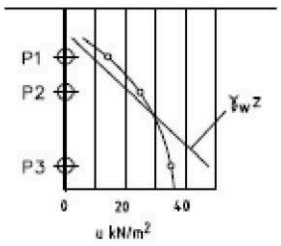
GRUNNVANNSTAND



Vannstand målt i
a) Åpent hull og
b) rør beskyttet mot overflatevann.

Angivelse av kote og måledato.

PORETRYKK

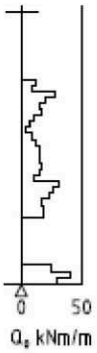


Poretrykk, u, fremstilles i et diagram. En teoretisk linje for hydrostatisk trykkfordeling $\gamma_w z$ kan vises.

VANNSTAND

HFV	Høyeste flomvannstand
HRV	Høyeste regulerte vannstand
LRV	Laveste regulerte vannstand
HHV	Høyeste høyvannstand
LLV	Laveste lavvannstand
HV	Normal høyvannstand
LV	Normal lavvannstand
MV	Normal middelvannstand
V	Vannstand (dato angis)
GV	Grunnvannstand (dato angis)

RAMSONDERING

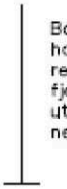


Rammemotstanden Q_D angis som brutto rammeenergi i kNm pr. m synk av boret.

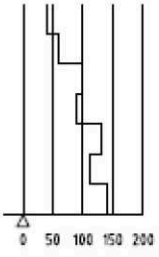
$$Q = \frac{W \times H}{s}$$

der W = Tyngde av lodd (kN)
H = Fallhøyde (m)
s = Synk i m pr. slag

ENKEL SONDERING

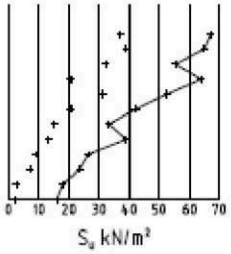


Boringer som bare har til hensikt å registrere dybder til fjell eller fast lag, uten registrering av neddrivingsmotstand.



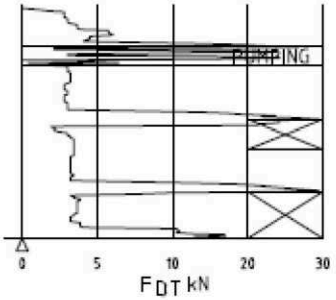
Ved enkel sondering med slagbormaskin og sondering med fjellrigg kan synk vises som sek/m.

VINGEBORING



Borhullet markeres med enkel tykk strek. Skjærstyrken s_u og s'_u angis i kN/m² med tegnet +. Verdier merka (+) ansees ikke representative. Verdien som angis er den kalibrerte omrørte og uomrørte skjærstyrke.

DREIETRYKKSONDERING

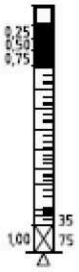


Vanlig boring med 25 omdr./min.
Pumping

Økt rotasjon

Borhullet markeres med en enkel tykk strek.
Målt nedpressingskraft er vist som funksjon av dybden. Kraften er registrert ved automatisk skriver.

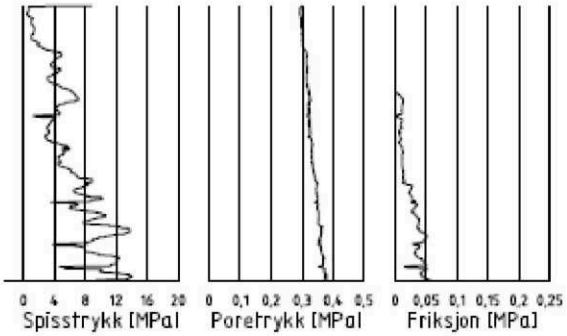
DREIESONDERING



Forboringsdybde markeres og diameter angis i mm. Vertikallasten i kN angis på borhullets v. side. Endring i belastning vises ved tverrstrek. Synk uten dreining markeres med skyggelegging eller raster.

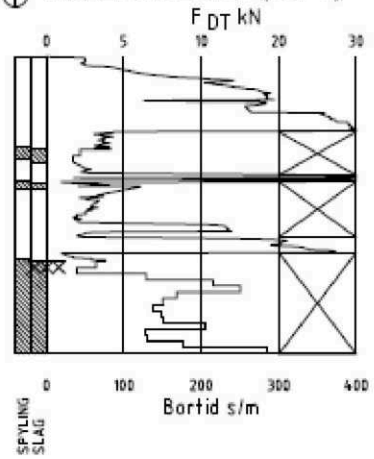
Hel tverrstrek for hver 100 halvomdreining. Halv tverrstrek for hver 25 halvomdreining. Mindre enn 100 halvomdreininger vises ved å skrive ant. halvomdr. på h. side. Neddriving ved slag på boret vises m. kryss, slagant. og redskap kan angis. Endret neddrivingsmåte vises m. hel tverrstr.

▽ CPT / TRYKKSONDERING



Trykksondering med poretrykksmåling og friksjonsmåling.
Borhullet markeres med en tykk strek hvor spiss–motstandskurven tegnes inn.
Poretrykkskurven og friksjonskurven tegnes inn i høvelig nærhet til spissmotstandskurven.
Skala velges etter (opptredende) målte spenninger.

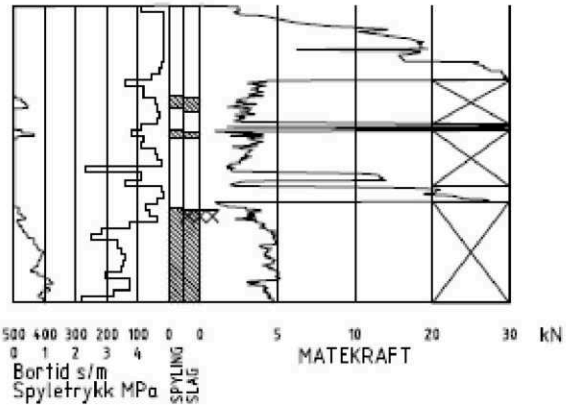
⊕ TOTALSONDERING (alt. 1)



Metoden er en kombinasjon av dreietrykksondering og fjellkontrollboring, med 57 mm borkrone.

Målt nedpressingskraft vises som funksjon av dybden der hvor boringen er utført med prosedyre som for dreietrykksondering. Økt rotasjonshastighet vises med kryss for denne delen av boringen.

⊕ TOTALSONDERING (alt. 2)



Ved boring med slag og spyling markeres dette med skravur. Bortid tegnes i blokker for hver 0,2m, evt. 1,0m (alternativ 1). Alternativt kan nedpressingskraft tegnes også for denne delen av boringen. Bortid tegnes da i blokker for hver 0,2m, evt. 1,0m, på motsatt side av diagrammet (alt. 2).

KODELISTE

Data som registreres kan kompletteres med borlederens egne inntrykk. For å hjelpe borlederen finnes det en kodeliste som anbefales brukt. Kodene kan om ønskelig tegnes til høyre for bordiagrammet. Disse koder benyttes:

GENERELLE KODER

00 Foreg. kode feil, skal være kode...
01 Startnivå for følgende kode
02 Metodebytte ved fortsatt sondering i samme hull (komb. m. ang. ny met.)
03 Ytterligere info. finnes

ANMERKNINGSKODER

10 Stoppnivå for tidligere forsøk (komb. m. stoppkode).
11 Lengre opphold i sond. (mer enn 5min.)
12 Dreining ikke utført fra det markerte nivå.
13 Sonden synker uten loddets vekt (ramsond.).
14 Sonden synker med loddets tyngde.
15 Sonderingsmotstand registreres ikke.
16 Stopp for poretrykksutjevning (CPT).
17 Poretrykksutjevning avsluttet.

FRIE KODER (EKSEMPEL)

60 Borstangen bøyer seg.
61 Trolig grunnvannsnivå.
62 Markert mottrykk under oppbygging.
63 Slutt mottrykk.

BEDØMMELSESKODER

30 Fyllmasse
31 Tørrskorpe
32 Leire
33 Silt
34 Sand
35 Grus
36 Morene
37 Torv
38 Gytje
40 Forekomst av stein
41 Stein, blokk eller berg.
42 Sluttnivå for stein eller blokk.

MASKINTEKNISKE KODER

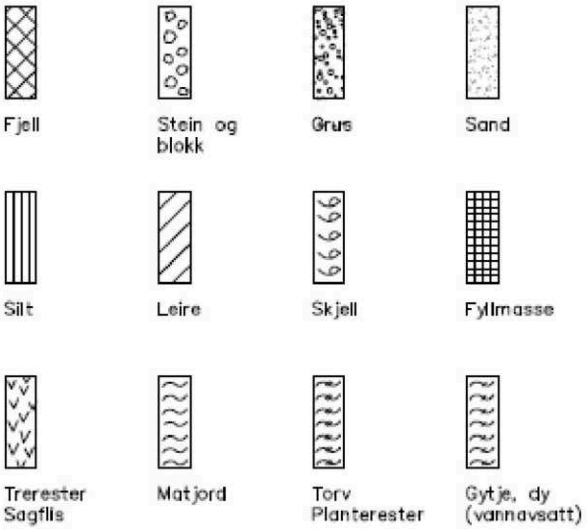
70 Økt rotasjon begynner
71 Økt rotasjon avsluttet
72 Spyling begynner
73 Spyling slutter
74 Slag starter
75 Slag slutter
76 Slag og spyling starter samt.
77 Slag og spyling slutter samt.
78 Pumping starter
79 Pumping slutter

STOPPKODER

90 Sondering avsl. uten å ha oppnådd stopp.
91 Fast grunn, sond. kan ikke drives videre etter norm. pros.
92 Ant. stein eller blokk
93 Ant. berg
94 Avsl. etter boret ønsket dybde i fjell.
95 Brudd i borstenger eller spiss.
96 Annen material– eller mask.feil
97 Boring avsl. (årsak notert)

◎ PRØVESERIE

Materialsignatur (iht. NGF)



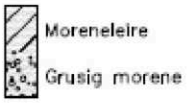
Anmerkning

Leire: T = tørrskorpe
R = resedimenterte masser
K = kvikkleire

Ved blandingsjordarter kombineres signaturene.

Morene vises ved skyggelegging.

Eks.:



For konkresjoner kan bokstavsymboler settes inn i materialsignaturen.

Ca = kalkkonkresjoner
Fe = jernkonkresjoner
AH = aurhelle

SYMBOLER FOR LABORATORIEDATA

Laboratoriebestemmelser	Bokstav–symbol	Tegn–symbol	Anmerkninger
Materiale			Jordarter beskrives i samsvar med retningslinjer gitt av NGF. Hovedbetegnelsen skrives med store bokstaver.
Vanninnhold Naturlig vanninnhold Plastisitetsgrense Flytegrense Flytegrense konus	 w w_P w_L w_F	 • ⊢ —⊣ —▼	Angis i masseprosent av tørrstoff. Metode skal angis.
Tyngdetthet / densitet Tyngdetetthet Densitet Tørr densitet Korndensitet	 γ ϱ ϱ_d ϱ_s		Tyngdetetthet kN/m^3. Densitet t/m^3. γ (kN/m^3)
Porøsitet Poretall	n e		
Skjærstyrke, udrenert Konusforsøk, uomrørt Konusforsøk, omrørt Enkelt trykkforsøk	 s_{uk} $s_{u'k}$ s_{ut}	 ▼ ▼ ⊙	Symbolet settes i ( ) hvis verdien ikke ansees representativ. Aksialdeformasjon ved brudd (ε_f) angis i % slik: $^{15}\!\!\circ\!\!_{10}$–5%
Sensitivitet	S_t		Metode bør angis.
Organisk materiale Innhold av organisk karbon Glødetap Humusinnhold Formuldingsgraden	 O_c O_{gl} O_{Na} vP		Angis i masseprosent av tørrstoff før forsøk. Bestemt ved NaOH–metoden. Klassifisering etter von Post skala H_1 – H_{10}

Forøvrig benyttes bokstavsymboler vedtatt av The International Society of Soil Mechanics and Foundation Engineering.

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

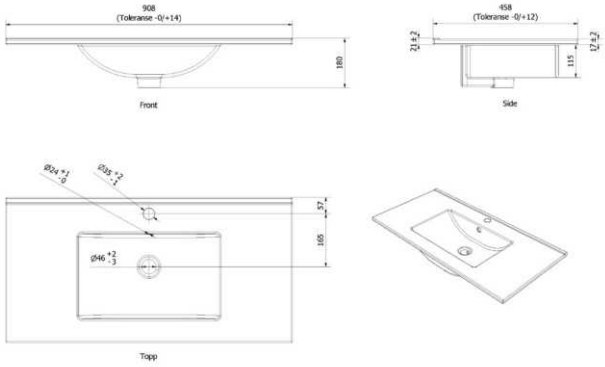
23.08.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
6132417	114840	Servant BEA 90 Thin

Produktbilde:



Strektegning:



Servant - Bea 90cm Std.

KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Farge overflate	Hvit
Fargekode	NCS S 0500-N
Materialer	Porselen
Overløpsklasse	CL10
Nettomål LxBxH mm	908x458x17
Nettovekt kg	20,5
Måltoleranse legde mm	-2/+12
Måltoleranse bredde mm	-0/+12

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN14688, EN31

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

23.08.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Man skal ikke benytte produkter til hårfarging, produkter til oppskylling av klær som kan inneholde overflødige fargestoffer og lignende, da dette kan farge av og lage flekker i overflaten som er vanskelige å få bort.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og papir

Servant - Porselen

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

Om FDV- instruksen

Du har nå mottatt en dokumentasjon, drifts- og vedlikeholdsinstruks (DDV) for arbeider og installasjoner som J & A Rosenlund as og eventuelle samarbeidende foretak har utført.

Hensikten med DDV-instruksen er å forebygge skader, sikre at anlegget fungerer, samt gi opplysninger om forebyggende kontroll og vedlikehold. Behov for større vedlikehold eller reparasjon kan forekomme. Slike oppgaver må prioriteres, og vil ofte kreve bistand fra fagpersoner. Ved å følge råd, tips og veiledningene i FDV- instruksen får du som bruker større glede av anlegget, forebygger skader og totaløkonomien blir bedre.

Dersom du mener det foreligger grunn til klage på f.eks. materiell, utført arbeid eller pris som J & A Rosenlund as er ansvarlig for, retter du i første omgang klagen direkte til vårt lokale foretak. Dette må skje uten ugrunnet opphold etter at mangelen er oppdaget og senest innen utløpet av reklamasjonsfristen. Skulle det oppstå en tvist mellom deg og vårt foretak kan du henvende deg til Håndverkerklagenemnda som kan hjelpe deg.

Håndverkerklagenemnda behandler tvister mellom forbrukere og håndverker
som oppstår når håndverker gjør arbeider på en forbrukers eiendom.
De behandler bare saker som skal løses etter håndverkertjenesteloven - altså ikke saker som gjelder nybygg. Vær også oppmerksom på at hvis uhellet allikevel skulle skje er det lettere å diskutere erstatning med Forsikringsselskapet.

Lykke til!

Tarjei Samuelsen
J & A Rosenlund as

Drift og vedlikehold av levert utstyr og matriell

Hvor ofte, må ses på som en anbefaling. Hva som må gjøres: Se «Teknisk brosjyremateriell» for nødvendig detaljinformasjon om det aktuelle utstyret.

Hele anlegget:
Anbefalt serviceintervall fra J & A Rosenlund

Generelt ettersyn hver vår.

ARMATURER OG BLANDEBATTERIER

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold
Ta ut perlatoren i utløpstuten og rens denne.
Frekvens: Ved behov

AUTOMATISKE LEKKASJESTOPPERE

Plassering
Generelt: Følere er plassert under oppvaskmaskin, kaffemaskin, spalte veggklosett, sjakt etc. Generelt i rom uten sluk med skjulte installasjoner eller installasjoner uten avløp. Ved alarm eller vannstopp må sensorpunkter under kjøkkenbenk/oppvaskmaskin sjekkes.

Driftsinstruks

Stopp
Ved alarm eller vannstopp må sensorpunkter under kjøkkenbenk eller oppvaskmaskin sjekkes.

Vedlikeholdsinstruks

Rutinemessig kontroll
Funksjonstest
Frekvens: Halvårlig

Periodisk vedlikehold
Batteriskift
Frekvens: Årlig

FORDELERSKAP KALDT- OG VARMTVANN

Behandling
Ved lekkasje - steng ventilene i skapet. Kontakt din VB-rørlegger.

Plassering
Vegg i tørrsone våtrom. Ved eventuell lekkasje dreneres vannet til sluk.

GULVSLUK

Plassering Våtrom

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold Ta av risten. Rens vannlåsen. Hvert halvår eller ved behov.
Frekvens: Halvårlig

INNVENDIG HOVEDSTOPPEVENTIL

Behandling Stenges ved lekkasje og vedlikehold.

Funksjon Hovedavstenging til bygget.

Plassering Vaskerom eller teknisk rom. Plassering skal være merket.

KJØKKENBENK

Behandling Rengjøring med ripefrie vaskemidler.

Plassering Kjøkken.

Vedlikeholdsinstruks

Rutinemessig kontroll Tilsyn av vannlås.
Frekvens: Ukentlig

SANITÆRUTSTYR

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold Rengjøring med ripefrie vaskemidler.
Frekvens: Ukentlig

SERVANT

Vedlikeholdsinstruks

Rutinemessig kontroll Tilsyn av vannlås.
Frekvens: Ukentlig

Periodisk vedlikehold Rengjøring med ripefrie vaskemidler.
Frekvens: Ukentlig

STENGEVENTIL OPPVASKMASKIN

Behandling Stenges når maskinen ikke er i bruk, åpnes ved bruk.

Plassering Kjøkken.

STENGEVENTIL SANITÆRUTSTYR

Behandling Stenges ved lekkasje og ved vedlikehold.

Funksjon Varmt- og kaldtvannsledning- avstengning respektive utstyr.

UTVENDIG HOVEDSTOPPEVENTIL

Beskrivelse Normalt ingenting annet enn å vite plassering.

Funksjon Hovedavstenging vannforsyning hele bygget.

VANNLÅSER

Vedlikeholdsinstruks

Rutinemessig kontroll Kontroller at vannlåsen er tett/tørr.
Frekvens: Halvårlig

Periodisk vedlikehold Eventuelt ettertrekking av muttere på vannlås. Tøm/rens vannlåsen. Jevnlig rensing hvert halvår eller ved behov.
Frekvens: Halvårlig

VEGGKLOSETT

Plassering Våtrom

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold Rengjøring med ripefrie vaskemidler
Frekvens: Ukentlig

UTVENDIG SLANGEKRAN (FROSTSIKKER)

Behandling Stenges og dreneres

Plassering På yttervegg.

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold Slangekupling og utstyr kobles fra hver høst.
Frekvens: Årlig

VARMTVANNSBEREDER - BLANDEVENTIL

Plassering Vaskerom eller teknisk rom

Driftsinstruks

Regulering Stille blandeventil etter termostat. Denne er innstilt fra fabrikant på ca 55c. Temperatur forandres ved å justere denne etter + og -.
Frekvens: Ved behov

VARMTVANNSBEREDER - SIKKERHETSVENTIL

Plassering Vaskerom eller teknisk rom

Vedlikeholdsinstruks

Rutinemessig kontroll

Kontroller at sikkerhetsventil er OK.
Frekvens: Halvårlig

VARMTVANNSBEREDER

Plassering

Vaskerom eller teknisk rom.

Vedlikeholdsinstruks

Periodisk vedlikehold

Gjennomspyling i minst 5 min med maks temperatur for å fjerne bakteriell tilvekst.
VV. Bereder med ekspansjon må ha årlig kontroll av ekspasjonskar.
Frekvens: Årlig

SINTEF Teknisk Godkjenning

TG 20575

SINTEF

Utstedt første gang:	19.05.2017
Revidert:	03.05.2022
Korrigert:	15.11.2022
Gyldig til:	01.06.2027

Forutsatt publisert på
www.sintefcertification.no

SINTEF bekrefter at

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200

er vurdert å være egnet i bruk og tilfredsstiller krav til produktdokumentasjon i henhold til forskrift om omsetning og dokumentasjon av produkter til byggverk (DOK) og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK), for de egenskaper, bruksområder og betingelser for bruk som er angitt i dette dokumentet.



1. Innehaver av godkjenningen

Mapei AS
Vallsetvegen 6
2120 Sagstua

2. Produktbeskrivelse

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 er foliemembraner som består av en kjerne av polyetylen og overflate av polypropen fiber. Foliemembranene er like bortsett fra at de har forskjellig tykkelse. Tabell 1 viser produktene som inngår i Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 foliemembransystem. Foliemembransystemet er beregnet for bruk i våtrom som illustrert i figur 1 og danner et vanntett sjikt før flislegging.

3. Bruksområder

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 foliemembransystem benyttes som vanntett sjikt på gulv og vegger i bad og vaskerom i boliger, hoteller og rom med tilsvarende belastning. Øvrige betingelser for bruk er gitt i pkt. 7.

Foliemembranene kan brukes på underlag av betong og bygningsplater egnet for våtrom. Foliemembranen skal alltid overdekkes med flisledning eller annen type gulv- eller veggkledning. Foliene er ikke vurdert for å ligge under påstøp.

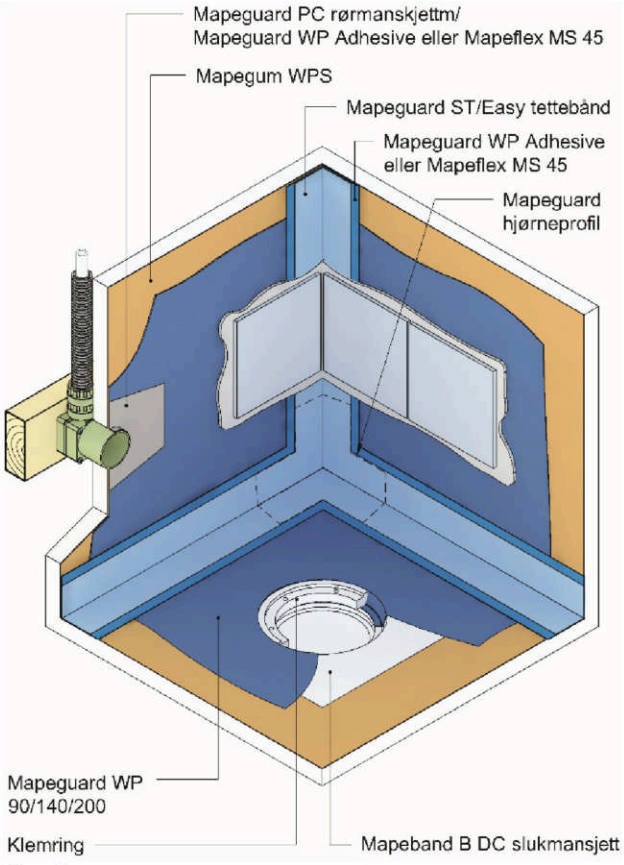
Tabell 1
Komponenter som inngår i Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 foliemembransystem

Produkt	Beskrivelsen
Mapeguard WP 90	Foliemembran av polyeten med polypropen fiberoverflate. Tykkelse 0,34 mm.
Mapeguard WP 140	Foliemembran av polyeten med polypropen fiberoverflate. Tykkelse 0,37mm.
Mapeguard WP 200	Foliemembran av polyeten med polypropen fiberoverflate. Tykkelse 0,48 mm.
Mpaeguard ST	Tettebånd med PE-kjerne for skjøter med bredde 120 mm
Mapeguard IC	Tettemansjett for innvendige hjørner
Mapeguard EC	Tettemansjett for utvendige hjørner
Mapeguard PC 10-24 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 10-24 mm
Mapeguard PC 15-38 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 15-38 mm
Mapeguard PC 28-50 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 28-50 mm
Mapeguard PC 32-55 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 32-55 mm
Mapeguard PC 50-75 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 50-75 mm
Mapeguard PC 75-110 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 75-110 mm
Mapeguard PC 100-130 mm	Rørmansjett med sort gummikjerne for rør mellom 100-130 mm
Mapeband Easy	Fleksibelt tettebånd med PE-kjerne for skjøter
Mapeband Easy 90°	Fleksibel tettemansjett for innvendig hjørne
Mapeband Easy 270°	Fleksibel tettemansjett for utvendig hjørne
Mapeband B DC/B DCL	Selvklebende butylmansjett
Mapeband BT	Selvklebende butyl tape for overganger til skap/terskel etc
Mapegum WPS påstrykningsmembran	Se SINTEF Teknisk Godkjenning 2402
Mapeguard WP Adhesive	2-Komponent, fleksibelt lim for liming av foliememebran
Mapeflex MS45	patronlim, fleksibelt lim for liming av foliememebran, skjøter og detaljer

SINTEF Certification
www.sintefcertification.no
e-post: certification@sintef.no

Kontaktperson, SINTEF: Neha Parekh
Utarbeidet av: Neha Parekh

SINTEF AS
www.sintef.no
Foretaksregister: NO 919 303 808 MVA



Figur 1.
Oppbygning av Mapeguard foliemembransystem

4. Miljømessige forhold

Helse- og miljøfarlige kjemikalier

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 inneholder ingen prioriterte miljøgifter, eller andre relevante stoffer i en mengde som vurderes som helse- og miljøfarlige. Prioriterte miljøgifter omfatter CMR, PBT og vPvB stoffer.

Inneklimapåvirkning

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 er vurdert i henhold til SINTEF Teknisk Godkjenning – krav til helse- og miljøegenskaper versjon 09.05.2022. Produktet er bedømt å ikke avgi partikler, gasser eller stråling som gir negativ påvirkning på inneklimaet, eller som har helsemessig betydning. Produktet tilfredsstiller krav i BREEAM-NOR v6.0, Emisjoner fra byggeprodukter i henhold til Hea 02 Inneluftskvalitet.

Avfallshåndtering/gjenbruksmuligheter

Mapeguard WP 90, WP 140 og WP200 med tilhørende produkter skal sorteres som restavfall ved avhending. Produktene skal leveres til godkjent avfallsmottak der det kan energigjenvinnes.

Ikke tørr påstrykningsmembran, lim og fugemasse er definert som farlig avfall (jfr. Avfallsforskriften). I ikke tørr tilstand skal produktet sorteres som farlig avfall på byggeplass og leveres godkjent mottak for farlig avfall. I tørr tilstand er produktet ikke farlig avfall.

Miljødeklarasjon

Det er ikke utarbeidet miljødeklarasjon (EPD) for Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200.

5. Egenskaper

Materialegenskaper

Tabell 2 viser produktegenskaper til foliemembranene bestemt ved ved typeprøving i henhold til EAD 030436-00-0503 "Liquid applied watertight covering kits forbased on flexiblesheets for wet room floors and/or walls", datert Mars 2019.

Tabell 2
Produktegenskaper for Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 bestemt ved typeprøving i henhold til EAD 030436-00-0503.

Egenskap	Verdi	Prøvemetode
Vanndampmotstand WP 90 Vanndampmotstand WP 140 Vanndampmotstand WP 200	$_{sd}$ > 40 m $_{sd}$ > 66 m $_{sd}$ > 141m	EN ISO 12572
Vanntetthet ved 1,5 bar	Bestått	EN 1928
Vanntetthet rundtgjennomføringer i vegg	Bestått	EAD, Annex F
Vanntetthet rundt gjennomføringer i gulv	Bestått	EAD, Annex A
Rissoverbyggende egenskaper	Bestått	EAD, kap. 2.2.5
Heftfasthet[1)]	≥ 0,2 MPa	EN 14891, punkt A6.2.
Skjøtoverbyggende evne, strekk og skjær	Bestått	EAD, Anneks B
Motstand mot temperatur	Bestått	EAD, kap 2.2.10
Motstand mot vann[1)]	Bestått	EN 14891, punkt A6.2.
Motstand mot alkalinitet	Bestått	EAD, kap 2.2.12
Påførbarhet	Bestått	EAD Annex D
Reparerbarhet	Bestått	EAD 030352-00-0503, kap 2.2.15

[1)]Dokumentert flislim: Keraflex Grey, Ultralite flex, Ultralite S2 quick, Keraflex Maxi S1, Keraflex, Ultralite S1, Keraflex S1 light, Megafix,Megalite S1,Megalite S2 Quick, Megafix Maxi S1

6. Betingelser for Bruk

Type underlag på gulv

Membranen skal legges på betong eller på undergulv av bygningsplater med stivhet og konstruksjonsdetaljer i henhold til Byggforskserien 522.861 Undergolv på trebjelklag og 541.805 *Golv i bad og andre våtrom.*

Type underlag på vegg

Membranen skal legges på puss, betong, fuktstabile bygningsplater eller andre plater egnet til våtrom som angitt i Byggforskserien 543.*506 Våtromsvegger med fliskledning*.

Preparering av underlag

Underlaget skal være rent og tørt før påføring. Større riss, skader og nedsenkning ved skruer skal sparkles på forhånd Løse partikler samt fett og olje må fjernes fra underlaget. Fuktinnholdet i betong skal ikke være over 85% RF ved legging av foliene.

Vanndampmotstand

Vegger og etasjeskillere der våtsonen vender mot uteklima eller mot rom som har ingen eller begrenset oppvarming, må ha innvendig vanndampmotstand sd ≥ 10 m. Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 tilfredsstiller anbefalt vanndampmotstand. I våtsoner på yttervegg må det ikke brukes plastfolie bak eventuell platekledning eller rupanel.

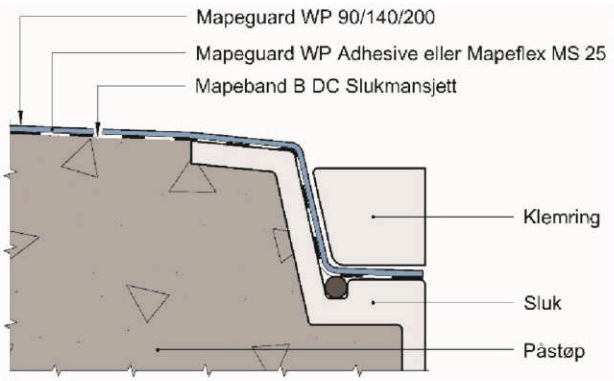
Montering av foliesystemene
Foliesystemene legges enten med Mapegum WPS S, da med Mapeflex MS 45 i skjøter og detaljer eller Mapeguard WP Adhesive.

I alle overganger mellom gulv og vegg, i alle inn- og utvendige hjørner, i folieskjøter og i alle tilslutninger kan det brukes tettebånd og hjørneprofiler limt over folien med Mapeguard WP Adhesive eller Mapeflex MS 45, se figur 1. eller man kan overlappe foilen med minimum 5 cm overlapp, dette gjelder også ved en skade eller lokal utbedring av folien.

Brukstemperatur er minimum + 5 °C.

Tetting rundt rør og veggbokser
Ved rørgjennomføringer brukes rørmansjetter oppgitt i tabell 1. Rørmansjettene monteres med Mapeguard WP Adhesive eller Mapeflex MS 45 over foliememebranen.

Tetting rundt gulvsluk
Slukmansjetten monteres i henhold til leverandørens monteringsanvisninger. Mapeguard WP 90, WP140 eller WP 200 limes til slukmansjettens overflate med Mapeguard WP Adhesive eller Mapeflex MS45. Ved sluk med klemring, føres slukmansjetten og folie ned i sluket og klemmes med klemringen, se figur 2.



Figur. 2
Oppbygning av sluk mot påstøp.

Ved stålsluk uten klemring avfettes stålet, Mapeguard WP 90, WP140 eller WP 200 monteres rett på stålet med Mapeguard WP Adhesive.

Flislim
Flislim oppgitt i tabell 3 er testet for heftfasthet mot Mapeguard WP 90, WP140 eller WP 200. Flislimet kan brukes for feste av fliser til membranen. Andre flislim er ikke vurdert av SINTEF. Dersom det brukes andre flislim må dette avklares med innehaver.

Vanntetthetstest
Før legging av overflatebelegg på gulv bør det utføres vanntetthetstest av membransystemet, se Byggebransjens Våtromsnorm, BVN 53.010.

Tabell 3
Flislim som er testet mot Mapeguard WP 90, WP140 eller WP 200

Flislim
Ultralite flex
Ultralite S2 quick
Keraflex Maxi S1
Keraflex
Ultralite S1
Keraflex S1 light
Keraflex S1 light LD
Megafix
Megalite S1
Megalite S2 Quick
Megafix Maxi S1

7. Produkt- og produksjonskontroll
Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 produseres av Mapei AS Vallsetvegen 6, 2120 Sagstua, Norge

Innehaver av godkjenningen er ansvarlig for produksjons-kontrollen for å sikre at produktet blir produsert i henhold til de forutsetninger som er lagt til grunn for godkjenningen.
Fabrikkfremstillingen av Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 er underlagt overvåkende produkt- og produksjonskontroll i henhold til kontrakt om SINTEF Teknisk Godkjenning.

Produksjonsbedriften har et kvalitetssystem som er sertifisert i henhold til EN ISO 9001 og et miljøstyringssystem sertifisert i henhold til EN ISO 14001.

8. Grunnlag for godkjenningen
Mapeguard WP 90, WP 140 og WP 200 er vurdert på grunnlag av rapporter som er innehavers eiendom.

Utførelse og tekniske detaljløsninger er vurdert på grunnlag av anbefalinger gitt i Byggforskseriens anvisninger.

9. Merking
Merkingen skal minst omfatte produsent, produktnavn/kvalitet og produksjonstidspunkt.

Det kan også merkes med godkjenningsmerket for SINTEF Teknisk Godkjenning; TG 20575.

10. Ansvar
Innehaver/produsent har det selvstendige produktansvar i henhold til gjeldende rett. Krav kan ikke fremmes overfor SINTEF utover det som er nevnt i NS 8402.

for SINTEF

Susanne Skjervø
Godkjenningsleder

VIKINGBAD

6.11.2024

FDV- DOKUMENTASJON

Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7041514	VB-002172	Vannlås servant PRELOC uten pop-up 40/32mm

Produktbilde:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Vikingbad vannlås med Ø 40/32mm avløpsrør.

TEKNISK DATA

Vekt	0,3 kg
Type overflate	Hvit
Farge overflate	Hvit
Materiale	Polypropylen (PP)

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.
Installasjonen utføres av fagmann.

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN274-1:2002

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

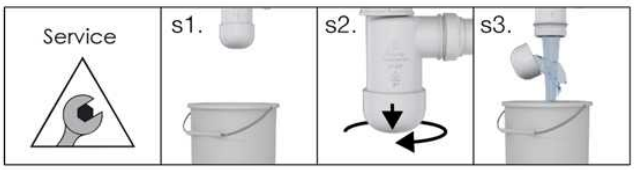
FDV- DOKUMENTASJON

6.11.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vannlåsen trenger normalt ikke ukentlig vedlikehold, men krever periodisk vedklikehold hvert 1/2år eller ved behov.



S1: Plasser passende beholder under vannlås

S2: Løsne kopp/deksel på undersiden av vannlåsen.

S3: Tøm koppen og rengjør innsiden av vannlåsen og koppen. Fjern alle fremmedlegemer og skru kopppen på igjen.
NB: Pass på at O-ring/pakning i deksel sitter på plass før man skrur koppen på plass.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Plastikk

Produkt - Restavfall

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no



FDV-DOKUMENTASJON
Forvaltning, drift og vedlikehold

M - K - KU - A - AU sluk

Jotis plastsluk med rustfri stål klemring.

Versjon 1: Desember 2017-ultra design-4106

1. Innledning / Produktbeskrivelse

Joti plastsluk er boligsluk produsert i Polypropylene (PP). K, KU, A, AU og M-sluk er boligsluk i plast for innfesting av faste og smørbare memebraner med tykkelse min. 0,8 mm til 3,0 mm.
Leveres standard med vannlås av typen TYR oig MINI (M-sluk 50)

BRUKSOMRÅDE:
Boligsluk for trebjelkelagsgulv og støpte gulv.

Merk
- A-sluket egner seg ikke for direkte nedfelling i trebjelkelagsgulv pga. anboringene.
- M-sluket lav 50 og 40 egner seg ikke for direkte nedfelling i trebjelkelagsgulv grunnet den lave høyden.
- M-sluket er kun egnet for dusjavløp pga. kapasiteten.

MATERIALE:
Slukpotte og vannlås: Polypropylene (PP) som er sveisbart og kjemikalie-bestandig.
Klemring: Rustfritt stål
Skruer: Rustfrie A2

GODKJENNINGER:

PRODUCT CERTIFICATE PS 3339 SINTEF Certification

PRODUCT CERTIFICATE PS 3340 SINTEF Certification

De 19 modellene:

NRF nr.	Type	Utløp [Ø mm]	Utløp vinkel	Høyde [mm]	Kapasitet [l/sek]
340 13 89	M50 Lav	50	Side	59	0,5
340 13 91	M40 Lav	40	Side	59	-
340 13 93	M50 Høy	50	Side	80	0,5
340 13 94	M40 Høy	40	Side	80	-
340 14 97	K75L*	75	bunn	284	0,8
340 14 37	K75	75	bunn	201	0,8
340 13 39	K75	75	skrå 45°	170	0,8
340 14 41	K50	50	side	120	0,8
340 14 42	K75	75	side	120	0,8
340 14 43	KU75	75	bunn	201	0,8
340 14 45	KU75	75	skrå 45°	170	0,8
340 14 46	KU50	50	side	120	0,8
340 14 47	KU75	75	side	120	0,8
340 14 48	A75	75	bunn	240	0,8
340 14 51	A75	75	skrå 45°	200	0,8
340 14 52	A75	75	side	154	0,8
340 14 53	AU75	75	bunn	240	0,8
340 14 55	AU75	75	skrå 45°	200	0,8
340 14 56	AU75	75	side	154	0,8

KOMPONENTER:

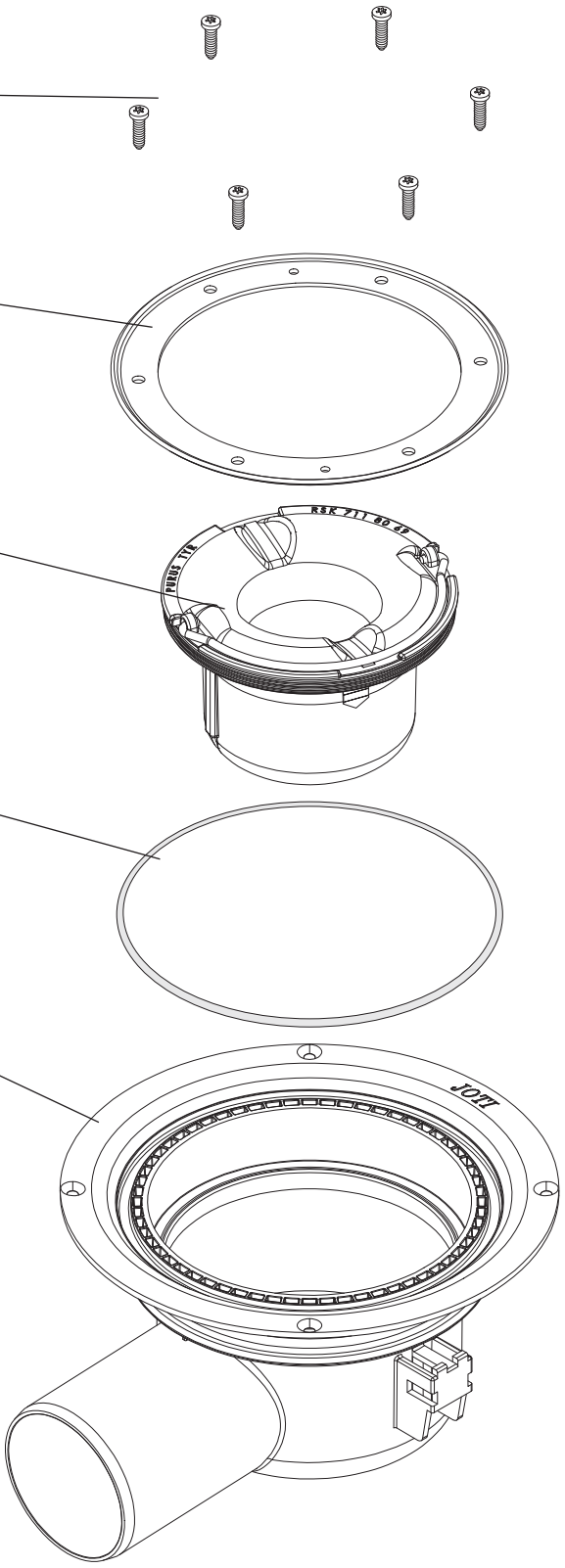
6 stk. skruer PT 5x16
NRF nr. 340 10 95

Rustfri stål klemring
NRF nr. 340 10 94

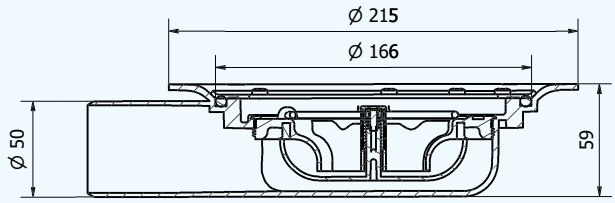
Vannlås
Tyr, NRF nr. 340 11 93
Mini, NRF nr. 340 11 92
Nood, NRF nr. 340 11 73

O-ring 5x150
NRF nr. 340 11 42

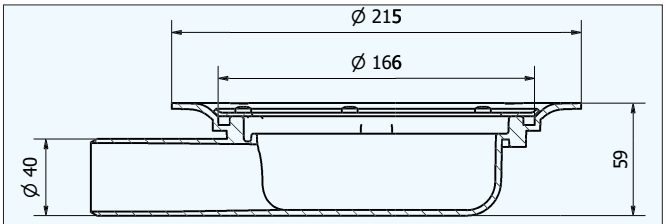
Slukpotte



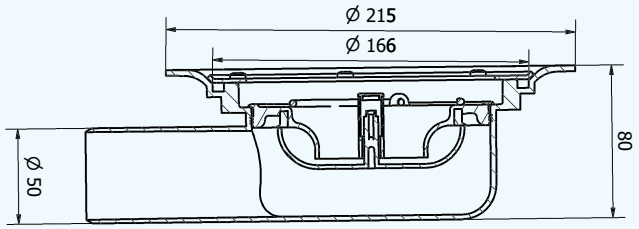
Måltegninger



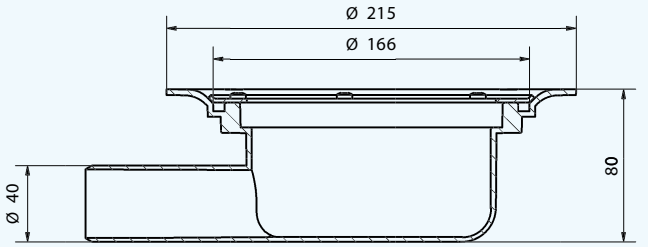
M-sluk lav 50 -NRF 340 13 69



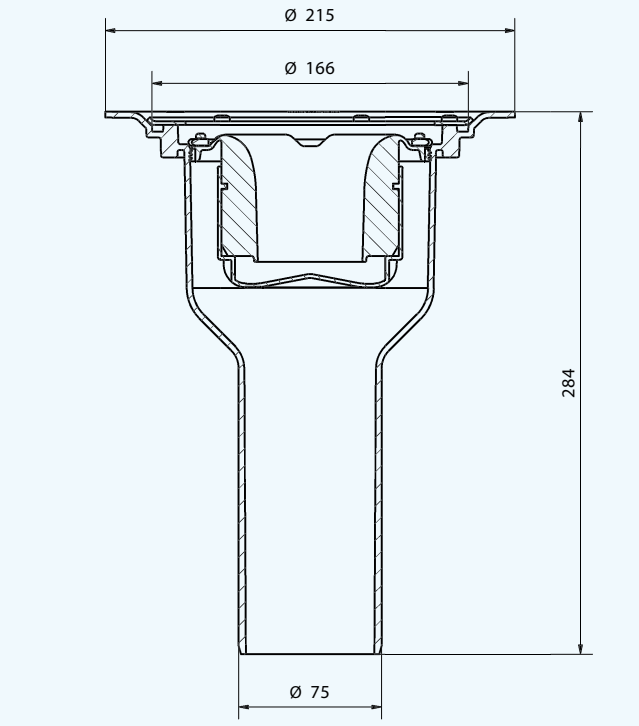
M-sluk lav 40 -NRF 340 13 91



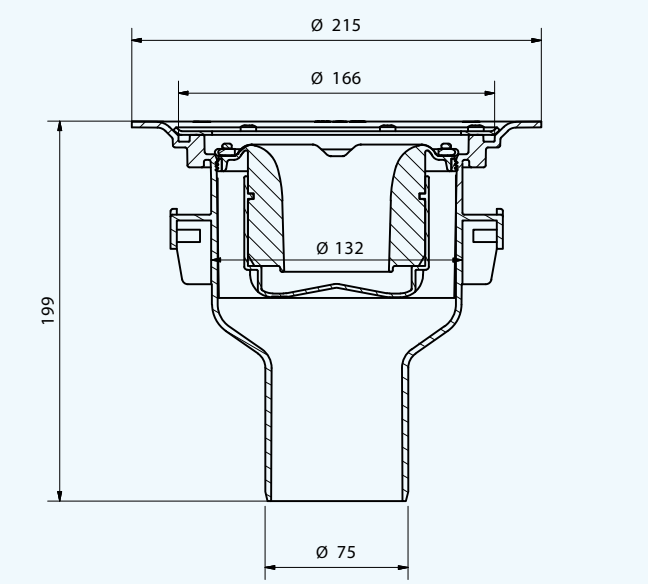
M-sluk høy 50 -NRF 340 13 93



M-sluk høy 40 -NRF 340 13 94

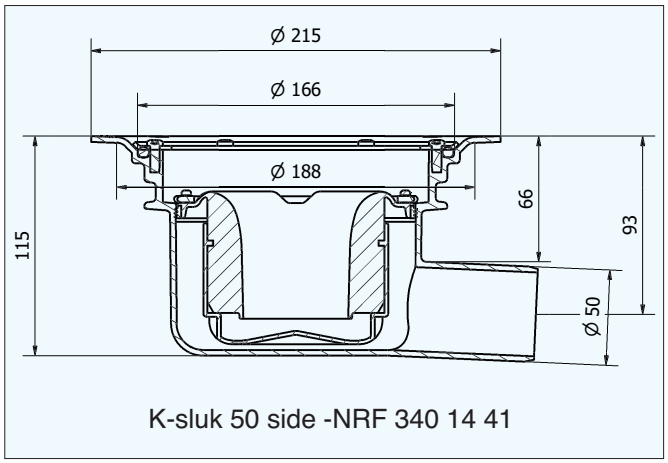


K-sluk Lang 75 bunn -NRF 340 13 97

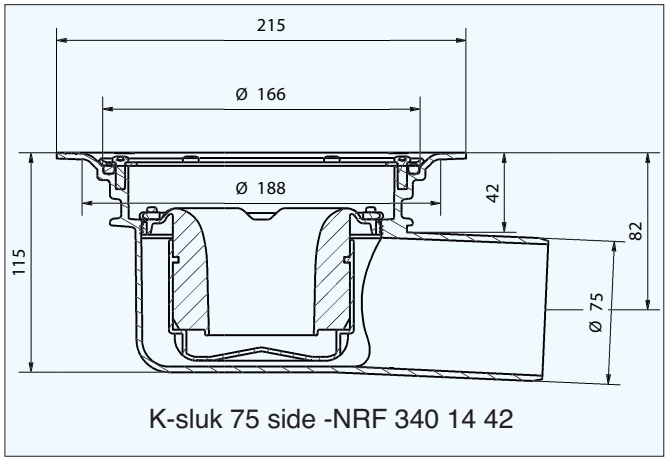


K-sluk 75 bunn -NRF 340 13 97

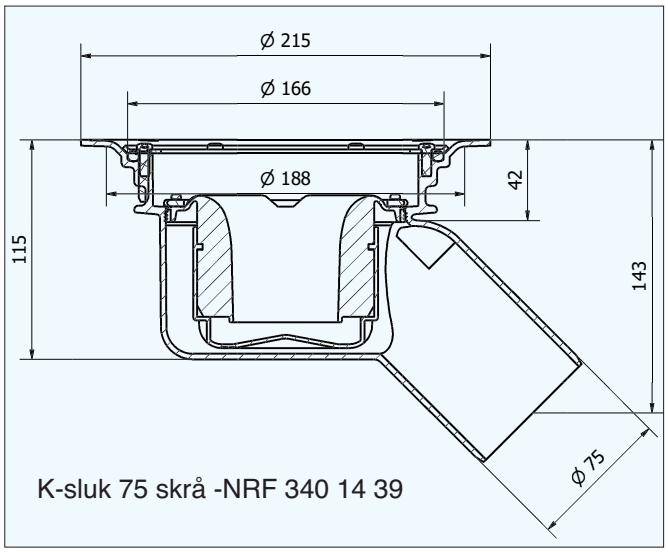
Måltegninger



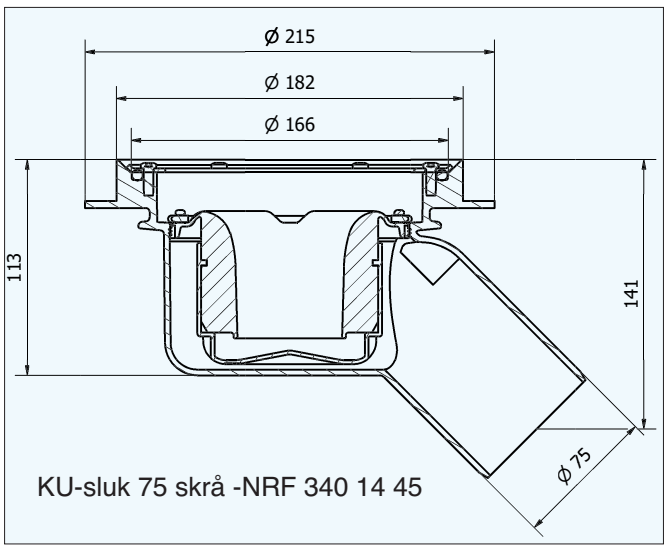
K-sluk 50 side -NRF 340 14 41



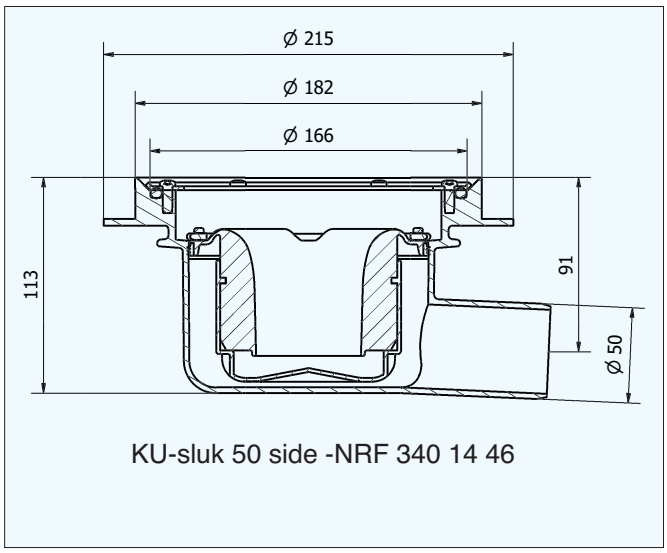
K-sluk 75 side -NRF 340 14 42



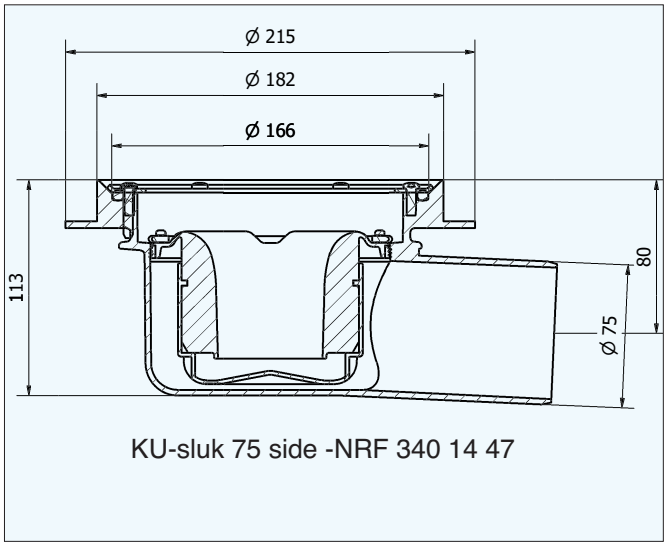
K-sluk 75 skrå -NRF 340 14 39



KU-sluk 75 skrå -NRF 340 14 45

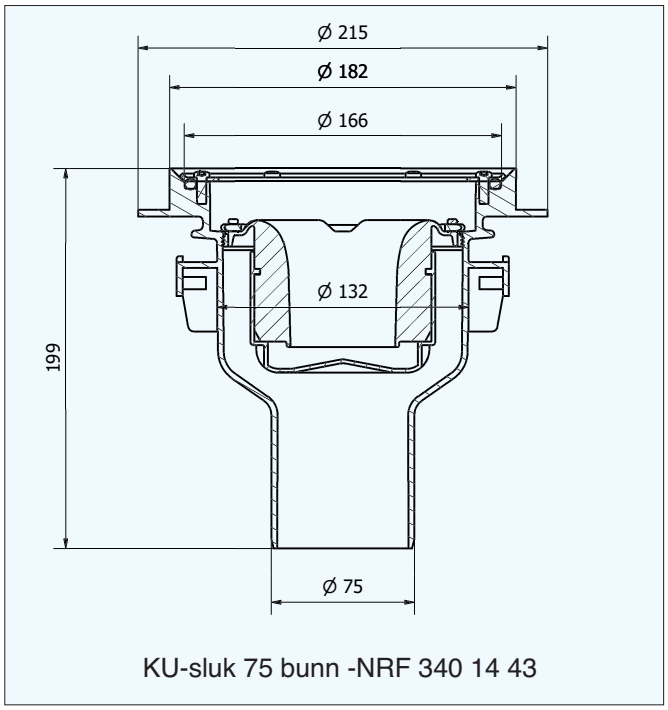


KU-sluk 50 side -NRF 340 14 46

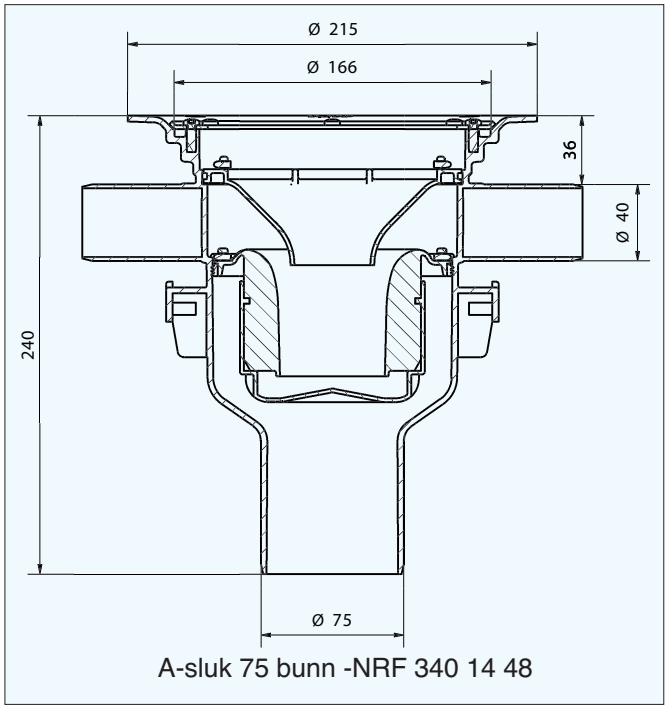


KU-sluk 75 side -NRF 340 14 47

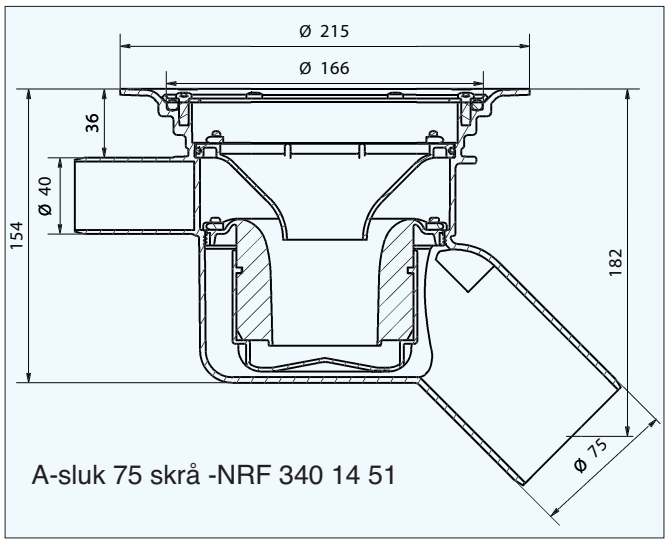
Måltegninger



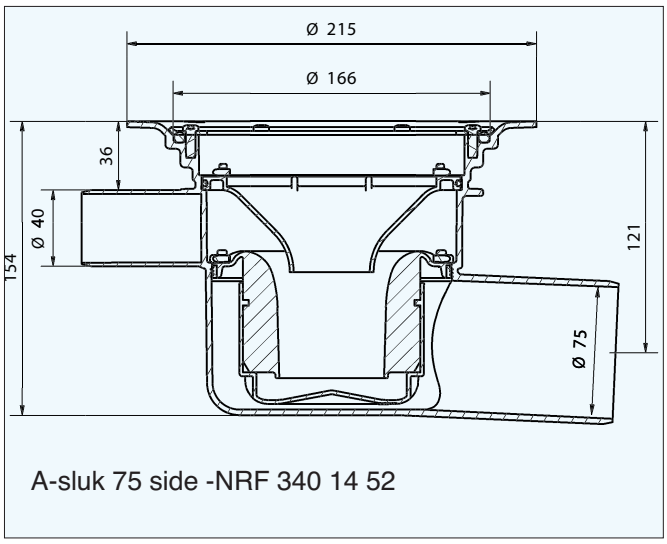
KU-sluk 75 bunn -NRF 340 14 43



A-sluk 75 bunn -NRF 340 14 48

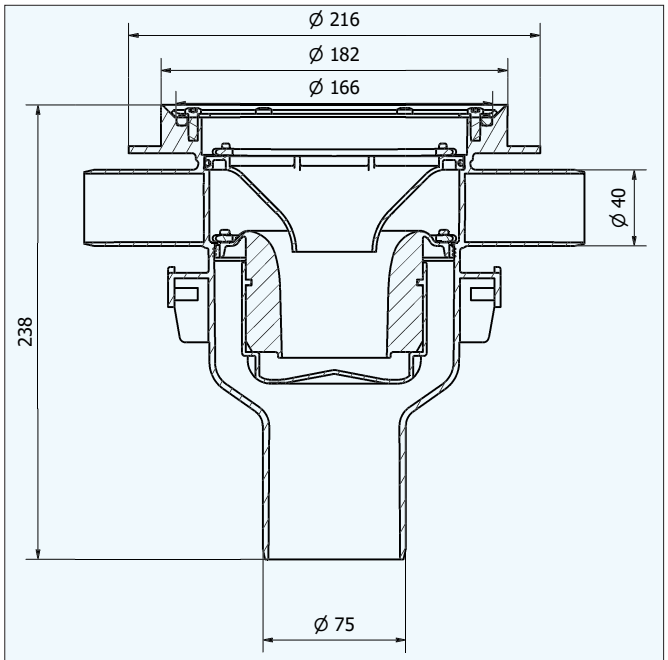


A-sluk 75 skrå -NRF 340 14 51

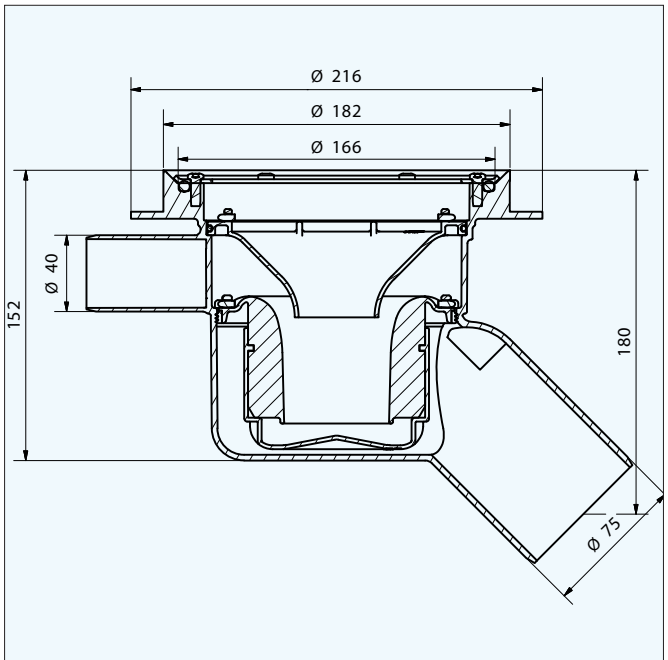


A-sluk 75 side -NRF 340 14 52

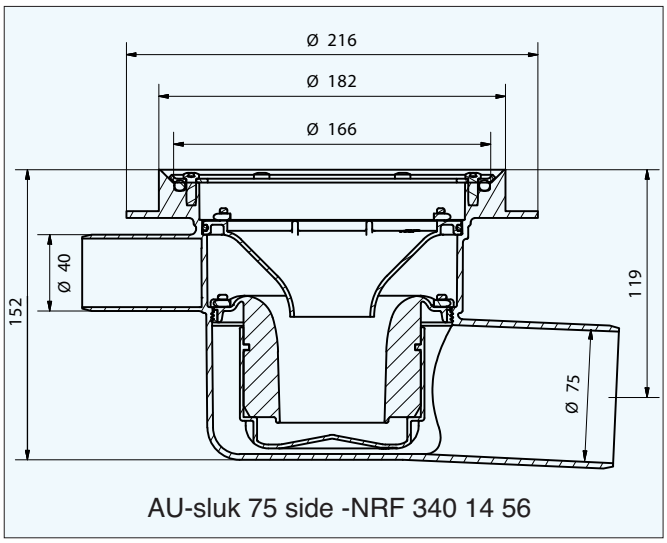
Måltegninger



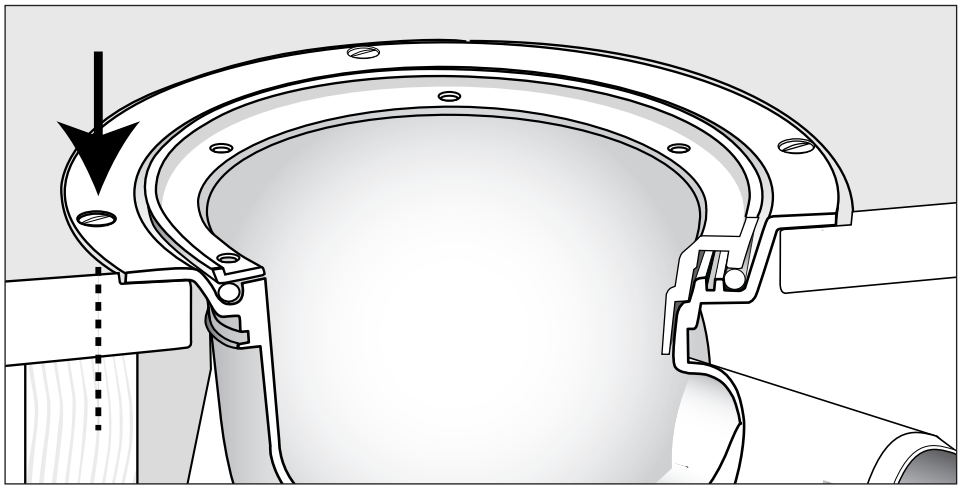
AU-sluk 75 bunn -NRF 340 14 53



AU-sluk 75 skrå -NRF 340 14 55



AU-sluk 75 side -NRF 340 14 56



Monteringsanvisning følger med sluket ved levering eller kan lastes ned fra www.joti.no

FORHØYNINGER

NRF 340 14 57	FHP	Forhøyning	13 mm
NRF 340 14 58	FHP	Forhøyning	25 mm
NRF 340 14 59	FHP	Forhøyning	37 mm

MONTERINGSPLATER

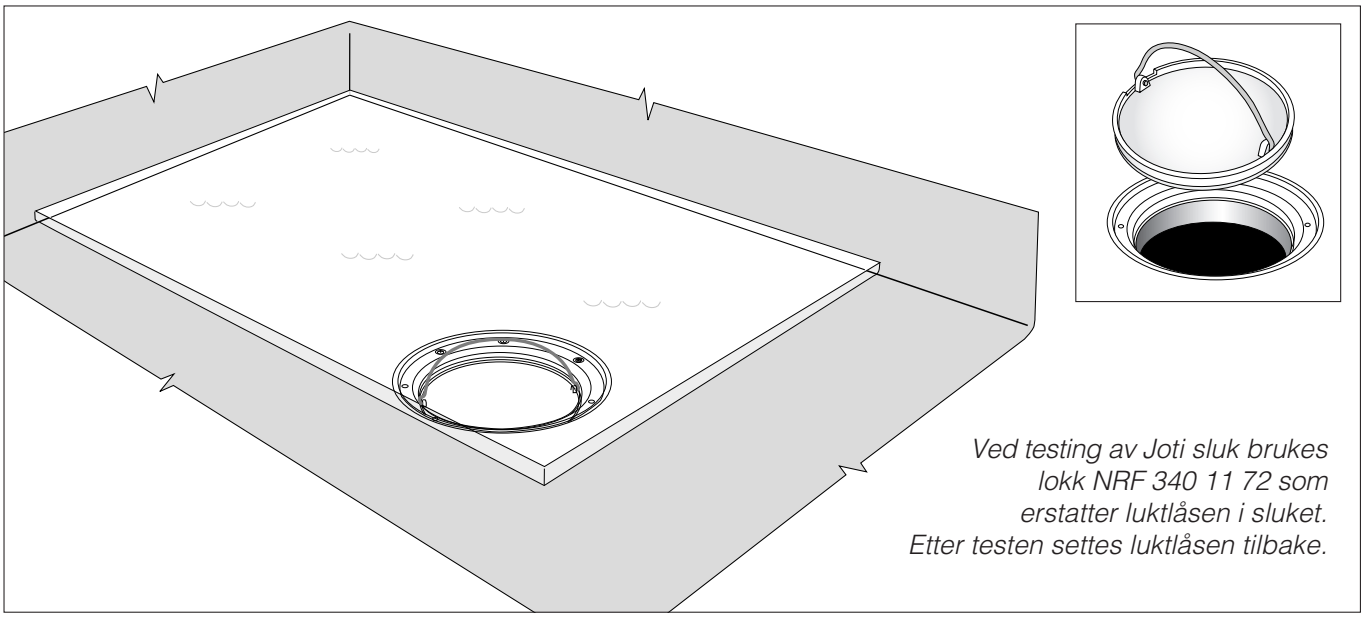
NRF 340 11 65	Monteringsplate Ø225

VERKTØY

NRF 340 11 41	JOTI forsenkerfres
NRF 340 11 21	Støtteben (par)
NRF 340 11 74	JOTI innerlokk for tetthetstesting av membran

FUNKSJONSTEST/SLUTTKONTROLL

For å prøve tetthet til membran på gulv kan man bruke "vanntesten". Testen går ut på at man blokkerer sluket og fyller vann i det bassenget som membranen danner. Dersom det er mulig skal vannet stå minst 20 mm over slukristen i 12 timer, se illustrasjon!



Ved testing av Joti sluk brukes lokk NRF 340 11 72 som erstatter luktlåsen i sluket. Etter testen settes luktlåsen tilbake.

ARBEIDSTEMPERATUR:
Temp. område -30 - +95°C.

DRIFTSSTOPP:
Tett rist:
Fjern rist, rengjør og legg på plass.

Tett vannlås (luktstopp): Se Kap 6!

KVALIFIKASJONSKRAV TIL OPERATØR:
Monteres av godkjent rørleggerfirma.

Vedlikehold kan utføres av ukvalifisert personell som følger vedlikeholdsinstruks.

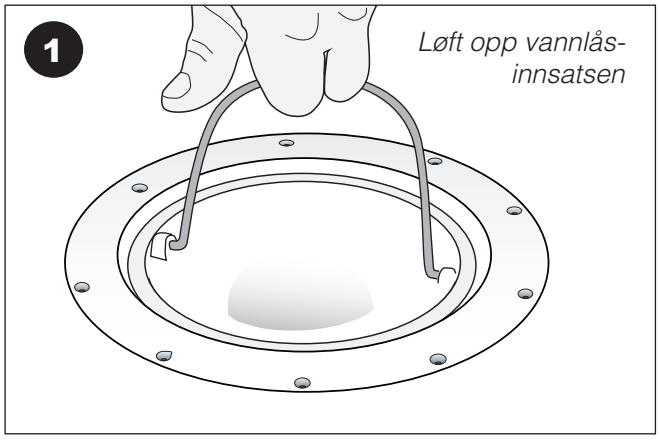
6. Vedlikeholdsinstruks

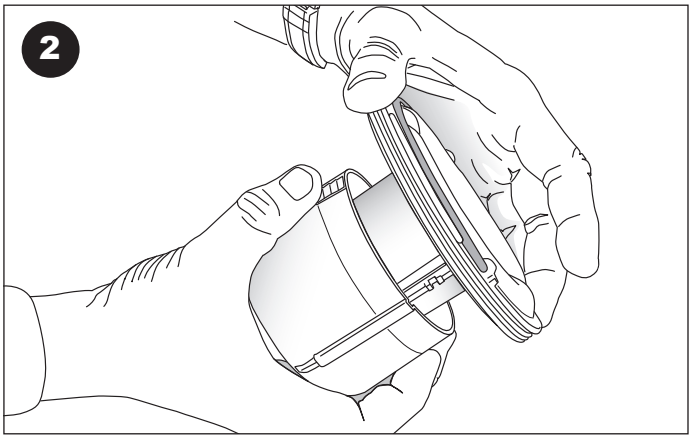
DAGLIG VEDLIKEHOLD:

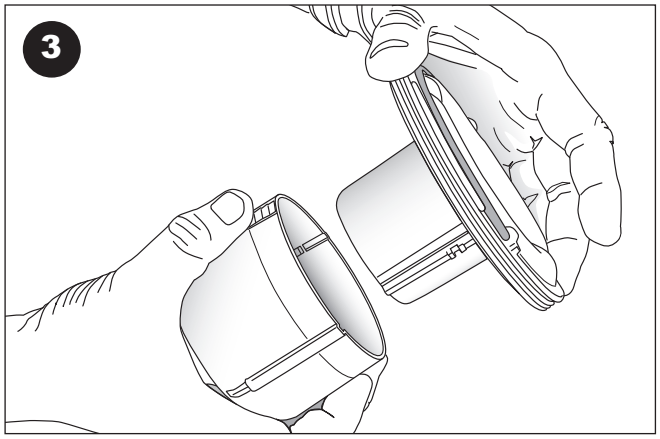
Det er normalt ikke nødvendig med daglig vedlikehold.

PERIODISK VEDLIKEHOLD:

Kontroll og innvendig renhold av vannlås og slukdel hvert 1/2 år eller etter behov.
Ved evt. skifte av klemring må det utvises spesiell aktsomhet. Se forøvrig monteringsanvisning.







Eksemplene viser standard vannlås TYR. Hvis sluket er utstyrt med vannlås NOOD er prosedyren den samme, bortsett fra at vannlåsen ikke kan deles.

NOOD må holdes åpen med en finger eller tilsvarende mens rehold pågår

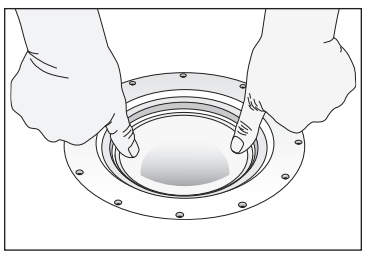
Risten fjernes ved at man stikker en skrutrekker eller annen spissgjenstand i åpningene og vipper opp.

Vannlåsen løftes opp med håndtaket (fig.1).

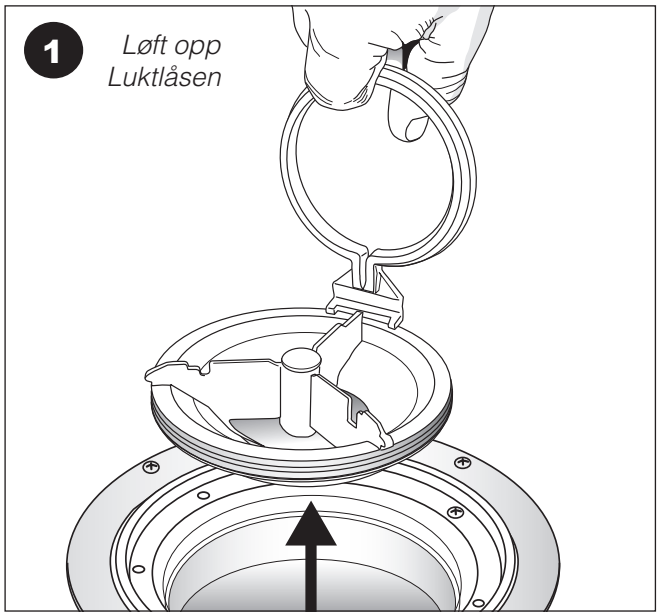
Når vannlåsen er tatt ut av sluket kan den deles ved at man presser med tommelen på siden av vannlåskoppen samtidig som man trekker toppen opp (fig. 2-3).

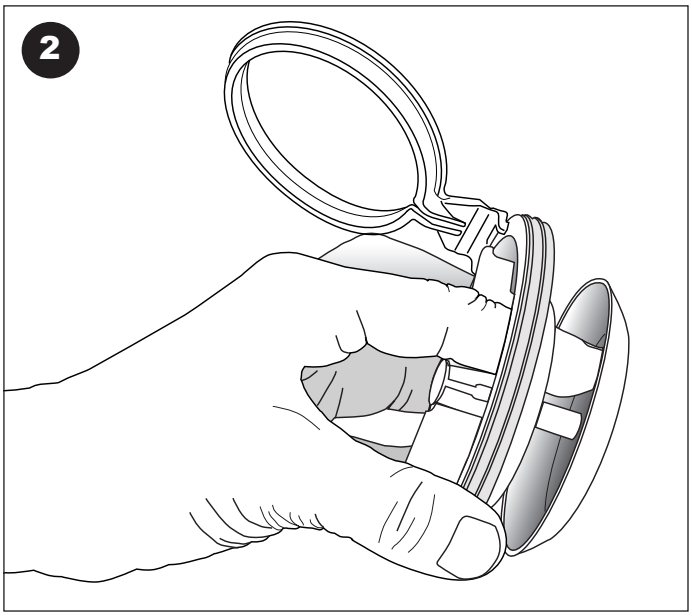
Spyl vannlåsen og slukets innside ren med vann ved behov. Det kan evt. brukes en liten børste for å løsne urenheter.Kontrollér at pakningen er ren for optimal tetthet.

Fukt pakningen med vann og montér deretter tilbake vannlåsen i sluket ved å presse rett ned.



VANNLÅS MINI (standard i M-sluket)





- Spyl luktlåsen med vann ved behov. (se tegning 2!)

- Montér tilbake luktlåsen i sluket.

Hold luktlåsen med den fjærbelastede koppen åpen mens den spyles på begge sider.
Bruk evt. en liten børste. Kontrollér at pakningen er ren, for optimal tetthet.

AVFALLSHÅNDTERING OG DESTRUKSJON:
Slukrist, ramme og rennedel er produsert i rustfritt stål og kan gjenvinnes.

Slukpotte og luktlåsen er produsert i Polypropylene (PP) og kan brennes uten at det oppstår skadelige gasser.

HMS (HELSE MILJØ OG SIKKERHET)
Joti M-sluk gir ingen helserisiko og miljøskader, verken ved montering eller i bruk.
Bruk gummihansker ved rengjøring av luktlåsen.

7. Reservedelsliste

SE KOMPONENTLISTE UNDER 2. HOVEDDATA!

8. Firmaopplysninger

PRODUSENT:
PURUS JOTI AS

BESØKSADRESSE
Glynitveien 21, Postboks 157, 1401 Ski

POSTADRESSE
Postboks 157, 1401 Ski

Tlf. 23 03 76 50 - Fax 23 03 76 51
E-post: joti@joti.no – www.purus.no

FDV-dokumentasjon

Produkt
PCI silikoner

Vedlikeholdsinstruks	
Byggrenhold	Vaskes og rengjøres med et svakt alkalisk vaskemiddel (ph 7,5)
Førstegangsbehandling	Ingen behandling
Daglig renhold	Vaskes og rengjøres med et svakt alkalisk vaskemiddel (ph 7,5)
Vedlikehold og pleie	Ingen behandling

Leverandør av materialer	
Firma	Flisekompaniet AS
Adresse	Østensjøveien 9, 0661 Oslo
Tlf	22 88 47 10
Kontaktperson	Øyvind Helland-Sørå

Lier kommune

Binyam Mebrahtu Debas

Folkestads Gate 4
3043 Drammen

Vår ref: BE/2025/1124-4 Deres ref: Dato: 07.02.2025

Gnr. 50, bnr. 243 Endring av offisiell adresse

I forbindelse med ny innkjørsel til deres eiendom, endres adresse på deres hus fra Vestsideveien 3B til Grønnlundveien 6.

Offisiell adresse for Deres eiendom, Gnr. 50, bnr. 243 er nå Grønnlundveien 6.

Se vedlagt kartutsnitt.

Klage på tildeling av adresse kan fremsettes for oppmålingsmyndigheten innen 3 uker etter at brevet er mottatt, jfr. Matrikkellovens §46 F og matrikkelforskriftenes §22.

Spørsmål vedr. skilting, da kontaktes Tore Johansen: dir.tlf. 995 99 249.

Spørsmål vedr. veinavn, da kontaktes Betty Ellevog: dir.tlf. 32 22 04 38.

Med hilsen

Betty Ellevog
Saksbehandler
Geodata og oppmåling

Dette dokumentet sendes elektronisk og har derfor ingen underskrift.

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Bad

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Dato: 30.05.2025

Prosjektnr: 8119
Plan: Plan 2
Rom: Bad-2

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.	30.04.2025	Saud Muhic
Godkjent underlag for flis.	07.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Bokstav B Preakseptert ytelse 1B- 1:100 fall i dusjens nedslagsfelt, 10mm nedsenket gulv i dusjsone. Lekkasjevann iht. Bokstav C preakseptert ytelse 1B- oppkant med vanntett sjikt 15 mm over ferdig gulv ved terskel.	07.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	9.2 m2
Påstøp gulv	5 cm
Fugefarge	pci47
Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60

Veggflater	35 m2
Fugefarge	Pci31
Flis størrelse	30/60

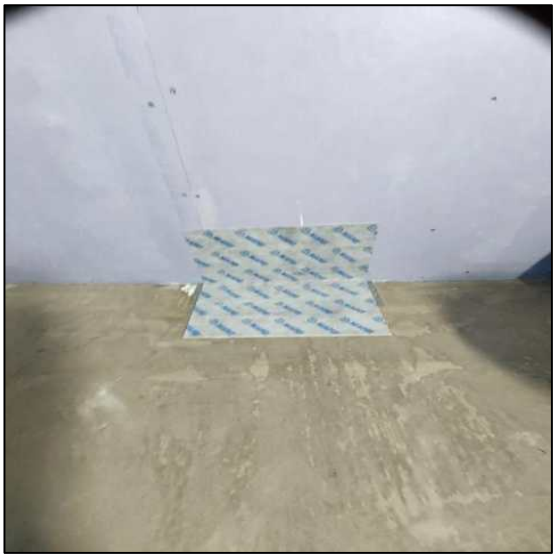
Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	1
Flislegging WC kasse	stk	
Utvendige hjørner	stk	2
Listefritt	m	14mb
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Andre rom

Gang:	m2	**Teknisk:**	m2
Påstøp gulv	cm	Påstøp gulv	cm
Fugefarge	pci47	Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60	Fugefarge	
		Størrelse flis	

Bilder









MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14















MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS

FDV-dokumentasjon

Produkt
PCI sementbaserte fugemasser

Vedlikeholdsinstruks	
Byggrenhold	Fila produkter for sementbasert fugemasse
Førstegangsbehandling	Ingen behandling
Daglig renhold	Fila produkter for sementbasert fugemasse
Vedlikehold og pleie	Ingen behandling

Leverandør av materialer	
Firma	Flisekompaniet AS
Adresse	Østensjøveien 9, 0661 Oslo
Tlf	22 88 47 10
Kontaktperson	Øyvind Helland-Sørå

Samsvarserklæring

Kunde

Firma/Navn	Adresse	Postnummer og sted	Ordrenummer
Binyam Mebrahtu Debas	Vestsideveien 3 B	3403 LIER	218131

Kontaktperson	Telefon	E-post
		debas_mebrahtu@yahoo.com

Anlegg

Arbeidsbeskrivelse

Tilleggsarbeider:
Levering og Montereing av utelamper og innelamper
Montereing av utelamper og innelamper

- [x] Nyanlegg
- [ ] Mindre utvidelse
- [ ] Større utvidelse
- [ ] Ombygging / rehabilitering
- [ ] Vedlikehold

Anleggsadresse	Postnummer og sted	Matrikkel	Boligmappanummer
Vestsideveien 3 B	3403 LIER		

Påbegynt installasjon	Ferdigstilt installasjon	Overlevert	Målernummer
14.07.2025	14.07.2025	14.07.2025	

Utført iht. følgende forskrift	Utført iht. følgende standard(er)	Type bolig
FEL	NEK 400:2022	Enebolig

- [x] Prosjektering
- [x] Utførelse

Utarbeidet av

Firmanavn	Adresse	Postnummer og sted	Org.nr.
Ingeniør Ivar Pettersen AS			NO961773490MVA

Elvirksomhets-ID	Kontaktperson	Telefon	E-post
4764	Erik Guriby	+47 32 21 21 21 (Hovednummer)	kontakt@pettersen.no

Samsvarserklæring

Beskrivelse

Erklæring

Erklæring om samsvar er et verdipapir og en garanti for at installasjonen er bygget etter gjeldende regelverk. Eier av anlegget skal til enhver tid oppbevare erklæring om samsvar og oppdatert informasjon om anlegget.

Vi erklærer at planlegging/utførelse av installasjonen er i samsvar med sikkerhetskravene i forskrift om elektriske lavspenningsanlegg. Komplett dokumentasjon i henhold til gjeldende regelverk er overlevert eier av anlegget via:

☑ Boligmappa.no ☐ E-post ☐ Per post

Kommentar

Faglig ansvarlig / bemyndiget person

Navn	Jan Brekke
Dato	14.07.2025
Signatur	

VIKINGBAD

6.11.2024

FDV- DOKUMENTASJON

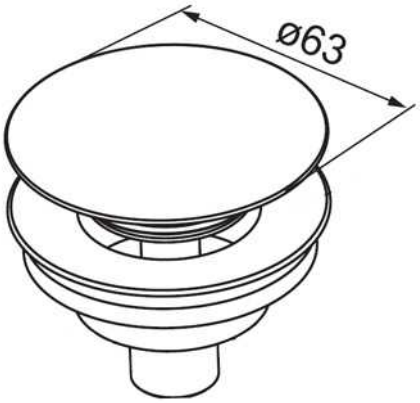
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7041512	VB-002021-01	Bunnventil servant pop-up

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Vikingbad messing popup bunnventil.
N/A tilkoblingsgjenger til vannlås.

TEKNISK DATA

Vekt kg	0,2
Type overflate	Forkromming
Farge overflate	Krom
Materiale	Messing

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.
Installasjonen utføres av fagmann.

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN274-1:2002

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

6.11.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsemidler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Overflater bør rengjøres med nøytralt flytende rengjøringsmiddel. Følg alltid produsentens anvisninger og retningslinjer.

Kromdeler poleres med poleringsmiddel beregnet for krom/metall, ikke bruk poleringsmiddel med slipemidler eller andre kjemiske midler på verken kromdeler eller andre blanke deler av produktet. Prøv heller ikke å "skrape" bort flekker med harde gjenstander som kniv og lignende på noen av overflatene.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp og plastikk

Blandebatteri - metall avfall

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Bad

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Prosjektnr: 8119
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Plan: Plan 2
Dato: 29.05.2025
Rom: Bad-3

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.	30.04.2025	Saud Muhic
Godkjent underlag for flis.	07.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	07.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Bokstav B Preakseptert ytelse 1B- 1:100 fall i dusjens nedslagsfelt, 10mm nedsenket gulv i dusjsone. Lekkasjevann iht. Bokstav C preakseptert ytelse 1B- oppkant med vanntett sjikt 15 mm over ferdig gulv ved terskel.	07.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	4 m2
Påstøp gulv	4.5 cm
Fugefarge	Pci 47
Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60

Veggflater	19.5 m2
Fugefarge	Pci31
Flis størrelse	30/60

Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	
Flislegging WC kasse	stk	
Utvendige hjørner	stk	
Listefritt	m	8mb
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Andre rom

Gang:	m2	**Teknisk:**	m2
Påstøp gulv	cm	Påstøp gulv	cm
Fugefarge		Sokkelflis	
Størrelse flis		Fugefarge	
		Størrelse flis	

Bilder









MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14















MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS

Ordre: **78770**

Eiendom: **3312-50/243/0**
Vestsideveien 3B
3403 Lier

K33120007 Brukstillatelse og ferdigattest

ELI.ADRIANSEN@LIER.KOMMUNE.NO, 04.07.2025 12:41:

Mottatt fra leverandør

Kun Igangsettelsestillatelse

VIKINGBAD

23.08.2024

FDV- DOKUMENTASJON

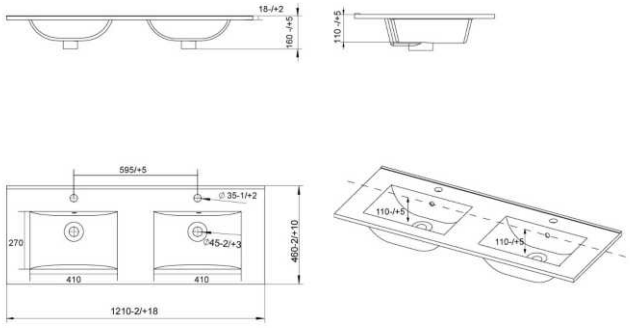
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039995	115232	Servant BEA 120DBL Thin

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Farge overflate	Hvit
Fargekode	NCS S 0500-N
Materialer	Porselen
Overløpsklasse	CL25
Nettomål LxBxH mm	1210x460x18
Nettovekt kg	25,0
Måltoleranse legde mm	-2/+18
Måltoleranse bredde mm	-2/+10

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN14688, EN31

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

23.08.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Man skal ikke benytte produkter til hårfarging, produkter til oppskylling av klær som kan inneholde overflødige fargestoffer og lignende, da dette kan farge av og lage flekker i overflaten som er vanskelige å få bort.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og papir

Servant - Porselen

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - vikingbad.no

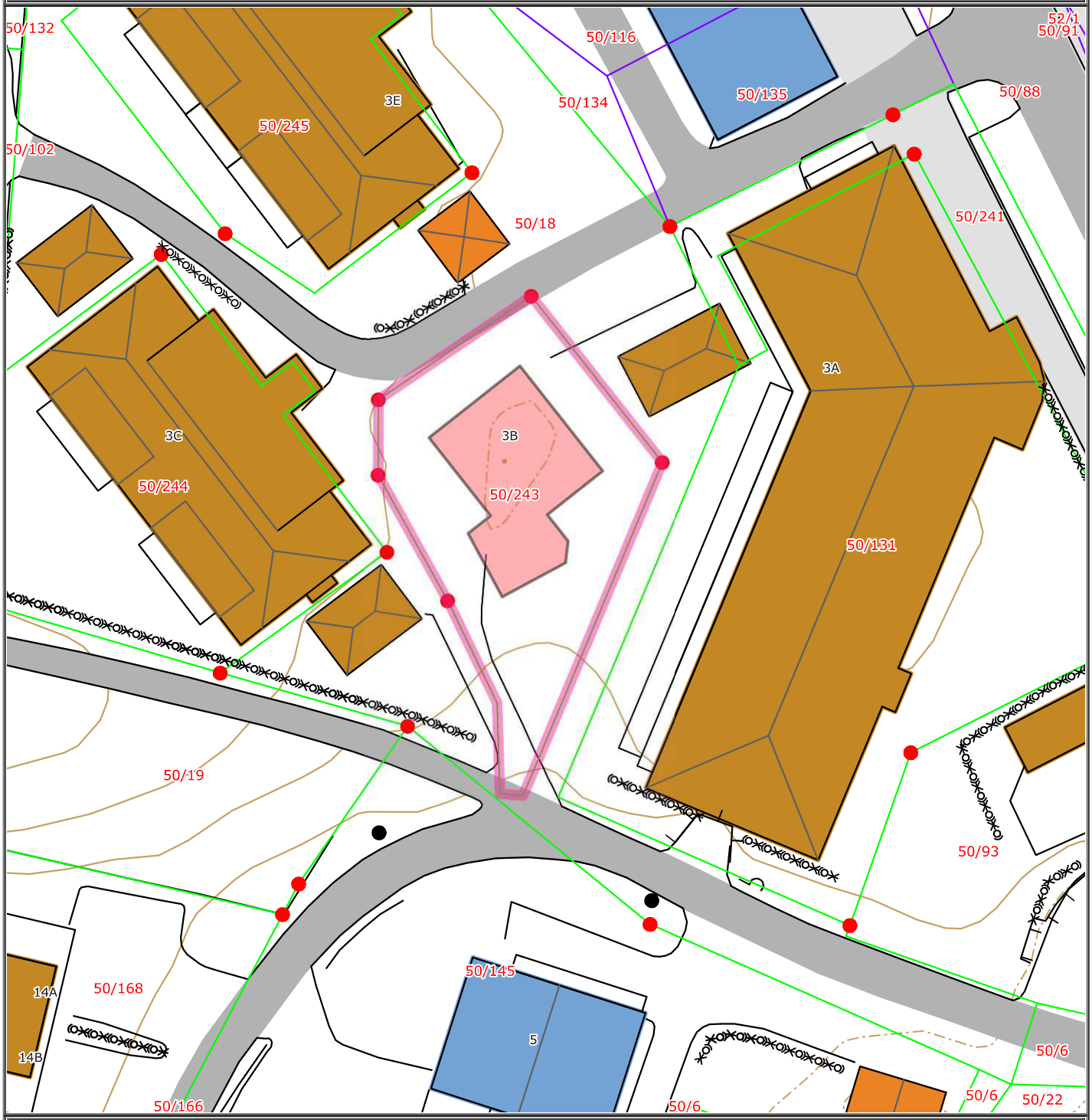
SITUASJONSKART

Eiendom:	Gnr: 50	Bnr: 243	Fnr: 0	Snr: 0
	Adresse: Vestsideveien 3B, 3403 LIER			
Hjemmelshaver:	DEBAS BINYAM MEBRAHTU, Folkestads gate 4, 3043 DRAMMEN, med flere			

LIER KOMMUNE

Dato: 4/7-2025 Sign: EAEA

Målestokk 1:500



Tegnforklaring

- Nøyaktige eiendomsgrenser
- Middels nøyaktige eiendomsgrenser
- Mindre nøyaktige eiendomsgrenser
- Lite nøyaktige eiendomsgrenser
- Skisserte eiendomsgrenser
- Godkjent tiltak

Situasjonskartet inneholder ikke opplysninger om offentlige eller private hovedledninger for vann og avløp. Informasjon om vann og avløpsledninger kan hentes hos Lier VVA KF. Kontakt postmottak@lier.kommune.no.

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Bad

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Dato: 29.05.2025

Prosjektnr: 8119
Plan: Plan 1
Rom: Bad-1

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.	30.04.2025	Saud Muhic
Godkjent underlag for flis.	05.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse	05.05.2025	Kamil Poletek
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	05.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Bokstav B Preakseptert ytelse 1B- 1:100 fall i dusjens nedslagsfelt, 10mm nedsenket gulv i dusjsone. Lekkasjevann iht. Bokstav C preakseptert ytelse 1B- oppkant med vanntett sjikt 15 mm over ferdig gulv ved terskel.	05.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	4.9 m2
Påstøp gulv	5 cm
Fugefarge	Pci47
Sokkelflis	
Størrelse flis	30x60

Veggflater	20.1 m2
Fugefarge	Pci31
Flis størrelse	30/60

Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	
Flislegging WC kasse	stk	
Utvendige hjørner	stk	
Listefritt	m	8.7
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Andre rom

Gang:	13.1. Og 3.4 m2	**Teknisk:**	m2
Påstøp gulv	Påstop gang,1 cm cm	Påstøp gulv	cm
Fugefarge	Pci19	Sokkelflis	10,5mb
Størrelse flis	30x60	Fugefarge	
		Størrelse flis	

Bilder


MAPEI
MapeGuard
WP 140


MAPEI
MapeGuard
WP 140


MAPEI
MapeGuard
WP 140



MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14













MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14





MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Vaskerom

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Prosjektnr: 8119
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Plan: Plan 1
Dato: 29.05.2025
Rom: Vaskerom

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.		
Godkjent underlag for flis.	08.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse		
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	13.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Lekkasjesikring ved døråpning: Veiledning til annet ledd bokstav c, preakseptert ytelse b: Fall på gulv <1:100, Gulvet avgrenses av en oppkant med vanntett sjikt på minst 25 mm over det ferdige gulvet på alle ytterkanter, unntatt mot døråpning der oppkanten må være minst 15 mm over det ferdige gulvet.		
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	7.7m2
Påstøp gulv	0,5 cm
Fugefarge	Pci19
Sokkelflis	11.5
Størrelse flis	,30/60

Veggflater	m2
Fugefarge	
Flis størrelse	

Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	
Flislegging WC kasse	stk	
Utvendige hjørner	stk	
Listefritt	m	
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Bilder









MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14







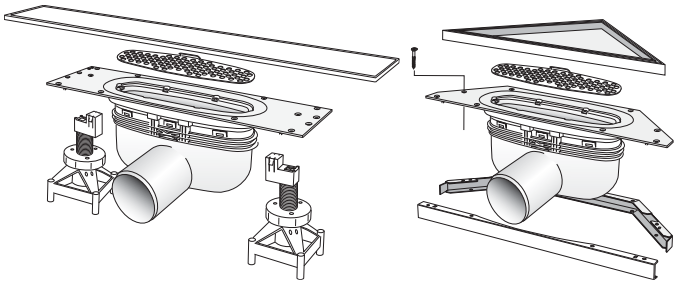









MAPE
Mapeguard
WP 140



FDV-DOKUMENTASJON
Forvaltning, drift og vedlikehold

Purus Line/Corner

Desigrenner i rustfritt stål

Versjon 3
Juni 2013
ultra design-3226

1. Innledning / Produktbeskrivelse

Purus Line/Corner designsluk i rustfritt stål.
Slukdel m/vannlås i PP-plast.
Vannlås av typen NOOD som virker som luktstopp selv om vannlås er tom for vann.
Slukdel valgbar i 8 alternative versjoner.

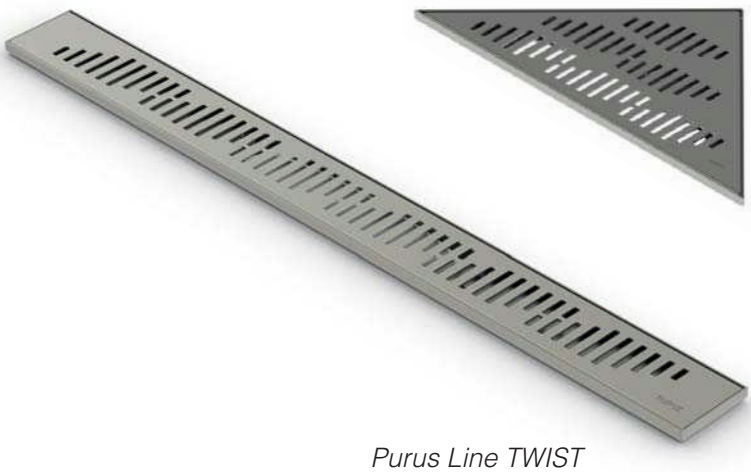
Rister i 3 versjoner: Twist, Panel og Tile.
Klemring for innfesting av membran.
Monteringssett for forskjellige gulvløsninger.
5 forskjellige lengder TILE, 6 forskjellige lengder TWIST og Corner.

BRUKSOMRÅDE:
Boligsluk. Kan brukes i trebjelkelagsgulv og støpte gulv. Med overliggende eller underliggende membran. Monteres frostfritt.

GODKJENNINGER:
Godkjent av SITAC, godkjenning nr. SC0265-10

2. Hoveddata

Purus Corner TWIST



Purus Line TWIST



MATERIALE:
Rist, ramme og renne: Rustfritt stål
En 1.4404/SS2347
Godstykkelse: 1,5 mm
Slukpotte og vannlås: Polypropylene (PP) PP er sveisbart og kjemikaliebestandig.

SLUKTYPE	MYNDIGHETSKRAV
40 mm lav side	0,8 l/s
50 mm lav side	0,8 l/s
50 mm sideutløp	0,8 l/s
50 mm bunnutløp	0,8 l/s
75 mm sideutløp	0,8 l/s
75 mm bunnutløp	0,8 l/s

Komplette pakker : Leveres med ramme, slukdel, klemring, monteringssett for tre- og betongbjelkelag, hårsil og NOOD-lås. (* Ekskl. NOOD-lås)

Ramme/rist:

LINE TWIST	NRF nummer					
Slukdel:	L:600	L:700	L:800	L:900	L:1000	L:1200
Side Ø50	340 18 02	340 18 19	340 18 38	340 18 57	340 18 76	340 19 87
Side Ø75	340 18 01	340 18 18	340 18 37	340 18 56	340 18 75	340 19 86
Bunn Ø50	340 18 04	340 18 22	340 18 41	340 18 59	340 18 78	340 19 89
Bunn Ø75	340 18 03	340 18 21	340 18 39	340 18 58	340 18 77	340 19 88
Gavel Ø50	340 18 06	340 18 24	340 18 43	340 18 62	340 18 81	340 19 92
Gavel Ø75	340 18 05	340 18 23	340 18 42	340 18 61	340 18 79	340 19 91
Lav Side Ø40*	340 18 08	340 18 26	340 18 46	340 18 64	340 18 83	340 19 94
Lav Side Ø50	340 18 07	340 18 25	340 18 45	340 18 63	340 18 82	340 19 93

* Ekskl. vannlås som evt. må bestilles separat.

Ramme/rist:

LINE TILE	NRF nummer				
Slukdel:	L:600	L:700	L:800	L:900	L:1000
Side Ø50	340 18 11	340 18 28	340 18 48	340 18 66	340 18 85
Side Ø75	340 18 09	340 18 27	340 18 47	340 18 65	340 18 84
Bunn Ø50	340 18 13	340 18 32	340 18 51	340 18 68	340 18 87
Bunn Ø75	340 18 12	340 18 21	340 18 49	340 18 67	340 18 86
Gavel Ø50	340 18 15	340 18 34	340 18 53	340 18 71	340 18 89
Gavel Ø75	340 18 14	340 18 33	340 18 52	340 18 69	340 18 88
Lav Side Ø40*	340 18 17	340 18 36	340 18 55	340 18 73	340 18 92
Lav Side Ø50	340 18 16	340 18 35	340 18 54	340 18 72	340 18 91

* Ekskl. vannlås som evt. må bestilles separat.

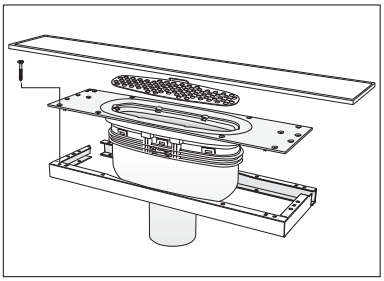
Ramme/rist:

CORNER	NRF nummer	
Slukdel:	TWIST	TILE INSERT
	380x270x270	370x240x240
Side Ø50	340 18 94	340 19 03
Side Ø75	340 18 93	340 19 02
Bunn Ø50	340 18 96	340 19 05
Bunn Ø75	340 18 95	340 19 04
Gavel Ø50	340 18 98	340 19 07
Gavel Ø75	340 18 97	340 19 06
Lav Side Ø40*	340 18 01	340 19 09
Lav Side Ø50	340 18 99	340 19 08

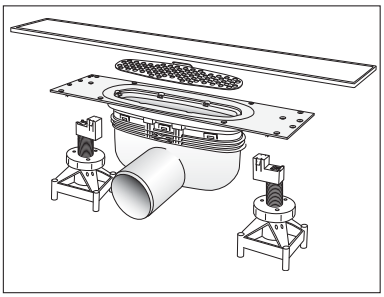
* Ekskl. vannlås som evt. må bestilles separat.

For trebjelkelagsgulv og støpte gulv, frittstående og veggnær.

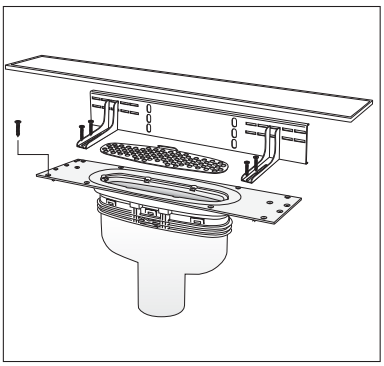
Line og Corner leveres med standard montasjesett for både montering i trebjelkelagsgulv med påstøp og toppmembran og helstøpt gulv med toppmembran (smøremembran). Monteringssettet består av støtteben for innstøping og monteringsramme (H22). Versjon for Tile inneholder i tilegg en innstøpningssjablong.



Line for trebjelkelagsgulv



Line for helstøpt gulv



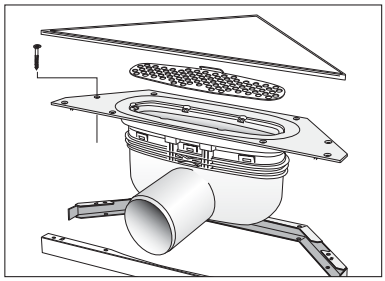
Line for veggnær plassering

Påstøpshøyder 13 og 25 mm krever høyere monteringsrammer ennn den som leveres standard. Disse bestilles separat:

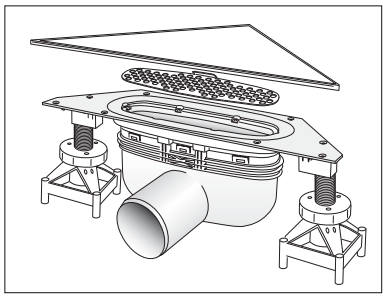
NRF 340 19 12, Mont. ramme (H35= 13 mm)
NRF 340 19 14, Mont. ramme (H47= 25 mm)

For montering med underliggende membran (banememban) brukes forhøyningsring NRF 340 19 17, høydejusterbar 40-70 mm i 7 steg.

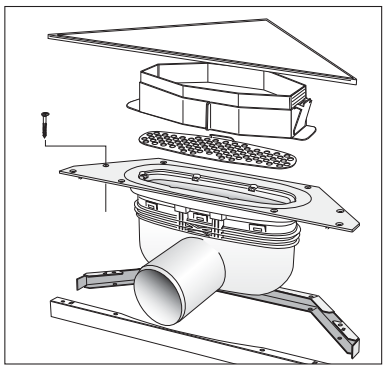
For veggnær montering av LINE anbefales sett med veggbrakett NRF 340 19 23 som gir en avtand fra vegg på 50 mm.



Corner for trebjelkelagsgulv



Corner for helstøpt gulv

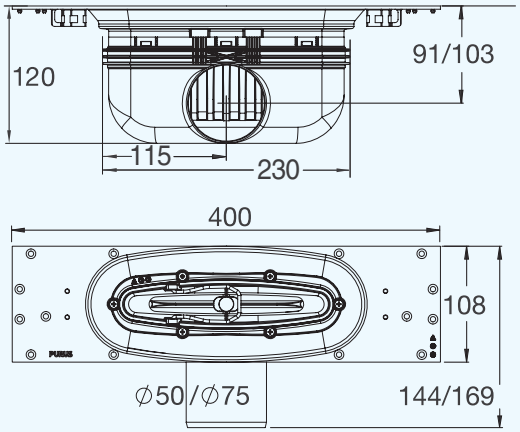


Corner for trebjelkelagsgulv med påstøp og underliggende membran



Slukdel sideutløp

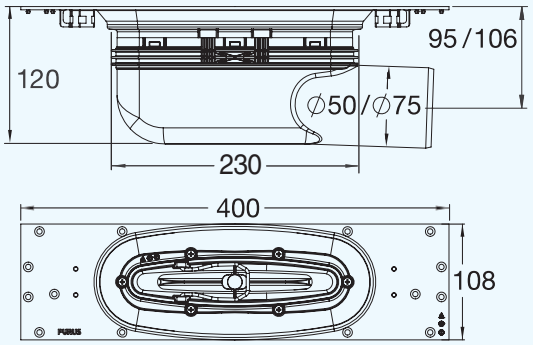
Utløp Ø 50
og 75 mm.





Slukdel gavelutløp

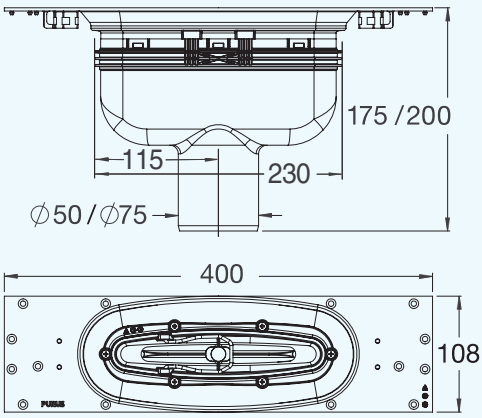
Utløp Ø 50
og 75 mm.

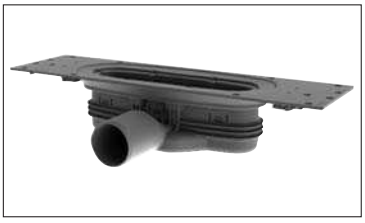




Slukdel bunnutløp

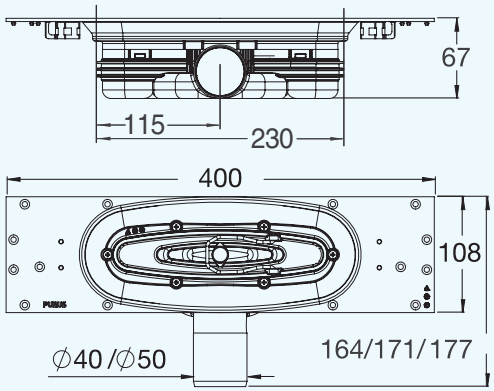
Utløp Ø 50
og 75 mm.





Slukdel sideutløp lav

40 og 50 mm.



TILBEHØR



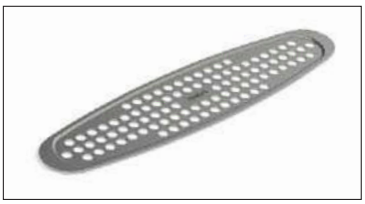
Vannlås for slukdel
Vannlås med luktstopp

NRF. nr. 340 11 95



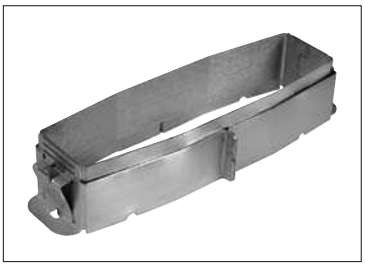
Vannlås for lav slukdel
Vannlås med luktstopp

NRF. nr. 340 11 94



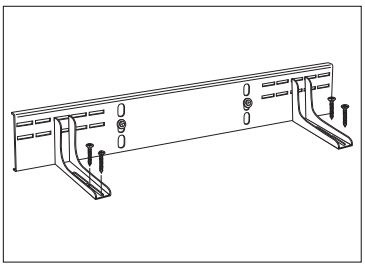
Hårsil
Grovsil for plassering over vannlås

NRF. nr. 340 19 15



Forhøyning, teleskopisk justerbar 43-72 mm
For påstøp over underliggende membran

NRF. nr. 340 19 17



Monteringsbrakett for veggnær plassering
Avstand fra vegg = 50 mm

NRF. nr. 340 19 23

5. Driftsinstruks

DRIFTSSTOPP:
Tett rist:
Fjern rist ved å løfte denne opp med en skrutrekker ien av ristens åpninger, rengjør og legg på plass.

Tett vannlås:
Se 6. vedlikeholdsinstruks!

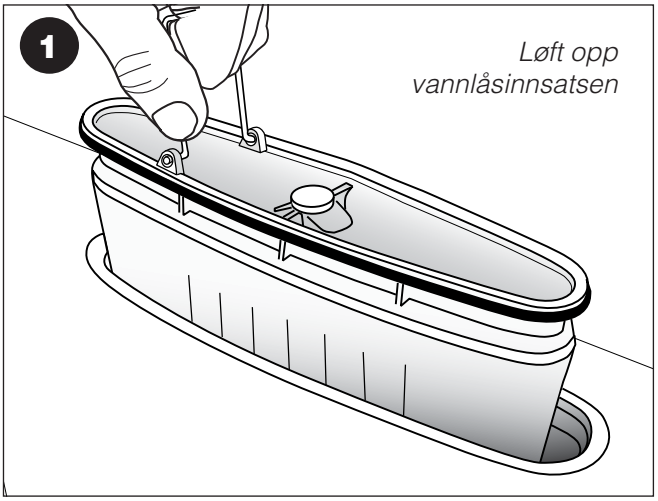
KVALIFIKASJONSKRAV TIL MONTØR:
Monteres av godkjent rørleggerfirma.

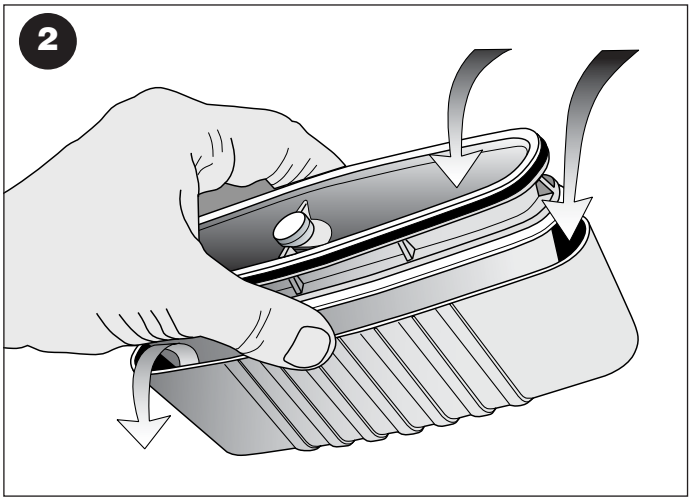
Vedlikehold kan utføres av ukvalifisert personell som følger vedlikeholdsinstruks.

6. Vedlikeholdsinstruks

DAGLIG VEDLIKEHOLD:
Det er normalt ikke nødvendig med daglig vedlikehold.

PERIODISK VEDLIKEHOLD:
Kontroll og innvendig renhold av vannlås og renne/slukdel hvert 1/2 år eller etter behov.
Ved evt. skifte av klemring må det utvises spesiell aktsomhet. Se forøvrig monteringsanvisning.





- Spyl vannlåsen med vann ved behov.
(se tegning 2!)

- Montér tilbake vannlåsen i sluket.
TIPS: Stikk fingrene ned i vannlåsen og press litt til siden for at den skal løsne lett.

Hold vannlåsen med den fjærbelastede koppen åpen mens den spyles på begge sider.
Bruk evt. en liten børste. Kontrollér at pakningen er ren, for optimal tetthet.

AVFALLSHÅNDTERING OG DESTRUKSJON:
Slukrist, ramme og rennedel er produsert i rustfritt stål og kan gjenvinnes.

Slukpotte og vannlås er produsert i Polypropylene (PP) og kan brennes uten at det oppstår skadelige gasser.

HMS (HELSE MILJØ OG SIKKERHET
Purus Line/Corner gir ingen helserisiko og miljøskader, verken ved montering eller i bruk.
Bruk gummihansker ved rengjøring av vannlåsen.

SE KOMPONENTLISTE UNDER 2. HOVEDDATA!

ØVRIGE RESERVEDELER:

- Komplett vannlås NOOD for Line/Corner NRF 340 11 95

- Skruer til klemring dim. 5x20 mm
  (pose med 6 stk.) NRF 340 23 21

- Pakning under klemring
  Line/Corner NRF 340 11 42

8. Firmaopplysninger

PRODUSENT:
PURUS AB

REPRESENTERES I NORGE AV:
PURUS JOTI AS

BESØKSADRESSE
Glynitveien 21
1400 Ski

POSTADRESSE
Purus Joti AS
Postboks 157
1401 Ski

Tlf. 23 03 76 50
Fax 23 03 76 51
www.joti.no

www.ultra-design.no-06.2013-3226

O.NOVO KOMBIPAKKE

PRODUKTINFORMASJON

1 . POSISJON



Modell	**5660H1**
Serie	O.novo
Prosjekt	START
Vekt	18 kg
Beskrivelse	Individulel emballasje som består av : Veggklosett 5660 10 XX, klosettsete med SC/QR, enkel fejrning og mykklukkende hengsler. 9M38 S1 01
Spylevolum	3 / 4,5 l
Instalasjon	For veggmontering
Avløp	Horisontalt
Leed	4

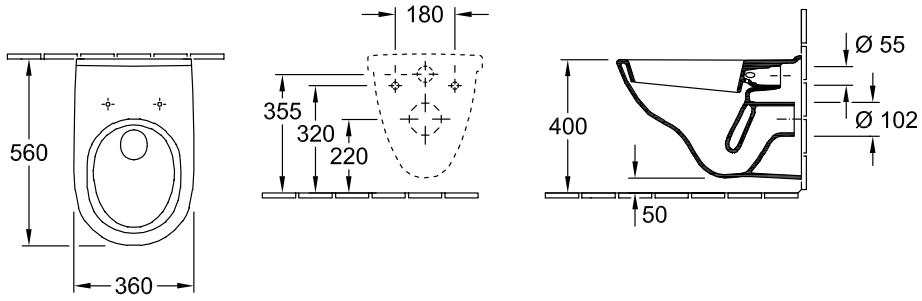
FARGER

White Alpin	5660H101	4051202081010
White Alpin CeramicPlus	5660H1R1	4051202081003

Dokumentet er laget den 2020-09-24

TEKNISK TEGNING

5660H1



VEDLIKEHOLD

SANITÆRPORSELEN

Tettsintret sanitærporselen er blant de materialene som er enklest å vedlikeholde. Og hvis du velger porselen med en overflate som er behandlet med Ceramicplus, blir det enda enklere å holde rent.

Rengjør porselenet ofte, så setter ikke smuss og kalk seg så lett fast. Hvis det vanlige rengjøringsmidlet ikke gir ønsket effekt, kan du bruke sitron- eller vinsyre fra apoteket. Spe ut i henhold til bruksanvisningen, og ha væsken i toalettskålen. Tørk av eller gni den fuktige flaten, og skyll grundig. Kalkflekker fjerner du med vanlig husholdningseddik. Spe ut i henhold til bruksanvisningen. Hvis du varmer opp eddiken, virker den enda bedre.

Bruk aldri rengjøringsmidler med slipeeffekt. Det skader glasuren på sikt. Bruk heller ikke sterkt alkaliske, lutbaserte avløpsrensemidler, siden disse kan være skadelig for både porselenet og miljøet.

Ikke spray rengjøringsmiddel direkte på spyleknappen eller setet. Komponenter inni disse kan da bli skadet. Tørk av med en myk klut.

For klosetter som skal stå på et sted uten oppvarming, bør sisternen tømmes og tørkes. Hell ca. 4 dl frostvæske i vannlåsen. Bruk et miljøvennlig produkt.

SETE

Bruk et mildt rengjøringsmiddel. Bruk aldri klorbaserte eller slipende rengjøringsmidler. Tørk alltid til slutt av med en ren klut. Tørk bort kalk og urinflekker under ringen slik at de ikke setter seg. Hvis flekken ikke går bort, gnir du gjentatte ganger med varmt såpevann og en myk klut på flekken.

Ikke spray kjemikalier eller rengjøringsmiddel direkte på setet. Komponenter i setet kan bli skadet.

De myke og harde setene våre er gjennomfargede og mister ikke fargen hvis de behandles riktig. Harde seter kan imidlertid tape seg litt på overflaten under ringen hvis det går for lang tid mellom rengjøringene. De kan eventuelt friskes opp med lett polering med bilpoleringsmiddel uten slipeeffekt på en myk klut.

Gjør det til en vane å la lokket og ringen stå oppe etter rengjøring av toalettskålen, slik at vaskemiddel og vann får mulighet til å tørke.

Dokumentet er laget den 2020-09-24

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

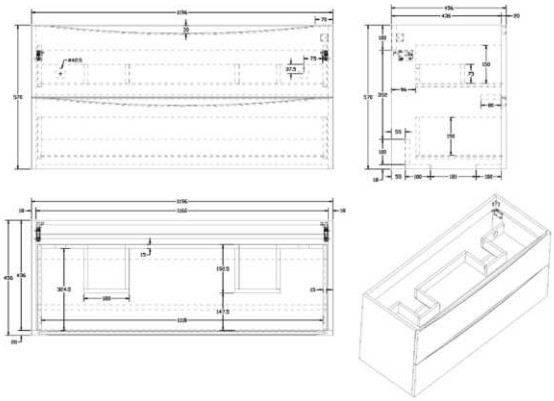
10.09.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039994	115231	VikingBad ELI 120 DBL servantskp, hvit

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Baderomsmøbler er beregnet for innendørs bruk.

Skrog er bygd av materialer som er produsert etter den europeiske norm E1. Det vil si at de er testet og godkjent i henhold til gjeldende miljø- og tekniske krav. Skrogene består av 15mm fuktbestandig melaminbelagt sponplate på begge sider.
Fronter er produsert i folierte 20mm HDF-plater (High Density Fiberboard). Side- og topplater er produsert i lakkerte eller folierte 15mm MDF-plater (Medium Denisty Fiberboard). Disse platene er produsert under høyt trykk og er velegnet til fresing av mønster og påfølgende overflatebehandling.

TEKNISK DATA

Nettomål LxBxH mm	1200x460x570
Nettovekt kg	40
Fargekoder:	
Hvit matt	NCS S0300-N
Glansgrad:	
Hvit matt	8

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

10.09.2024
Vikingbad AS

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Møblene er tilpasset et baderomsmiljø og er produsert med fuktbestandige overflater.

Det er viktig at baderommet er godt ventilert.
Sørg for at produktene ikke monteres i våtsone, beskyttet mot direkte vannsprut fra dusj/badekar, og ikke er i direkte kontakt med våte dusjforheng.

Rengjøring:

Møblene rengjøres med vanlige milde rengjøringsmidler, som ikke inneholder salmiakk eller andre fettløsende komponenter. Disse kan bryte ned lakken og forårsake skader i overflaten. Vann og såperester tørkes av umiddelbart.
Unngå: rengjøringsmidler med skure-effekt eller innholdende løsmidler. Eksempel: Syrer, klorin og amoniakk må ikke brukes!

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp og plastikk

Skrog -blandet materiale

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn.
Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

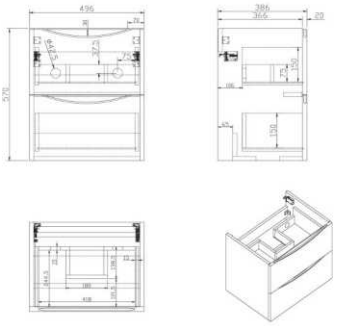
10.09.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7037101	111156	VikingBad ELI 50 SLIM servantskp, hvit

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Baderomsmøbler er beregnet for innendørs bruk.

Skrog er bygd av materialer som er produsert etter den europeiske norm E1. Det vil si at de er testet og godkjent i henhold til gjeldende miljø- og tekniske krav. Skrogene består av 15mm fuktbestandig melaminbelagt sponplate på begge sider.
Fronter er produsert i folierte 20mm HDF-plater (High Density Fiberboard). Side- og topplater er produsert i lakkerte eller folierte 15mm MDF-plater (Medium Denisty Fiberboard). Disse platene er produsert under høyt trykk og er velegnet til fresing av mønster og påfølgende overflatebehandling.

TEKNISK DATA

Nettomål LxBxH mm	500x390x570
Nettovekt kg	22
Fargekoder:	
Hvit matt	NCS S0300-N
Glansgrad:	
Hvit matt	8

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

10.09.2024
Vikingbad AS

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Møblene er tilpasset et baderomsmiljø og er produsert med fuktbestandige overflater.

Det er viktig at baderommet er godt ventilert.
Sørg for at produktene ikke monteres i våtsone, beskyttet mot direkte vannsprut fra dusj/badekar, og ikke er i direkte kontakt med våte dusjforheng.

Rengjøring:

Møblene rengjøres med vanlige milde rengjøringsmidler, som ikke inneholder salmiakk eller andre fettløsende komponenter. Disse kan bryte ned lakken og forårsake skader i overflaten. Vann og såperester tørkes av umiddelbart.
Unngå: rengjøringsmidler med skure-effekt eller innholdende løsmidler. Eksempel: Syrer, klorin og amoniakk må ikke brukes!

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp og plastikk

Skrog -blandet materiale

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn.
Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14

Sjekkliste Bad

Kunde: Binyam Mebrahtu Debas
Fase: Vestsideveien 3B Lier
Dato: 29.05.2025

Prosjektnr: 8119
Plan: Plan 1
Rom: Bad-2

	Kontrollert dato	Ansatt
Kontroll av vegger, ved avvik varsles ansvarlig part.	08.05.2025	Kamil Poletek
Godkjent underlag for flis.	08.05.2025	Kamil Poletek
Rett flis iflg bestilling	29.05.2025	Kamil Poletek
Varsle kontroll av membranarbeider før oppstart av flisarbeider.	09.05.2025	Amin Chapsang
Membranarbeider vegg utført iht. produktbeskrivelse	08.05.2025	Kamil Poletek
Membranarbeider gulv utført iht. produktbeskrivelse	08.05.2025	Kamil Poletek
Sjekk og rens av sluk, mansjett synlig på innside klemring, vannlås tilgjengelig for rengjøring.	29.05.2025	Kamil Poletek
Bildedokumentasjon utført og lagt i prosjektmappe.	29.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Bokstav B Preakseptert ytelse 1B- 1:100 fall i dusjens nedslagsfelt, 10mm nedsenket gulv i dusjsone. Lekkasjevann iht. Bokstav C preakseptert ytelse 1B- oppkant med vanntett sjikt 15 mm over ferdig gulv ved terskel.	08.05.2025	Kamil Poletek
Fall iht. TEK17 §13.15 våtrom- Preakseptert ytelse **1C**- 1:100 fall mot sluk på hele gulvet Gulvflate		

Gulvflate	m2
Påstøp gulv	cm
Fugefarge	Pci31
Sokkelflis	
Størrelse flis	5x5 mozaik

Veggflater	m2
Fugefarge	Pci31
Flis størrelse	30/60

Eventuelle tillegg

		mengde/antall
Nisje vegg	stk	
Smyg vindu	stk	
Flislegging WC kasse	stk	
Utvendige hjørner	stk	2
Listefritt	m	
Gjærede fliser	m	
Innbygging av WC kasse	stk	
Tetting radon ved ringmur	stk	

Andre rom

Gang:	3.4 m2	**Teknisk:**	m2
Påstøp gulv	cm	Påstøp gulv	cm
Fugefarge	Pci 31	Sokkelflis	
Størrelse flis	30/60	Fugefarge	
		Størrelse flis	

Bilder










MADE
MADE

MURMESTER
DAG ARNE NILSEN AS
Avd. Kongsberg - tlf: 95 70 90 14





Mapeband B DC
Mapeband B DCL



Selvklebende slukmansjetter i butylgummi med polypropylenfleece og beskyttelsespapir som enkelt fjernes

BRUKSOMRÅDE
Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** er utviklet for å skape en vanntett forbindelse mellom sluk og vann-tettingssystemer som **Mapeguard WP** og **Mapegum WPS**.

Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** kan også brukes til forsegling og skjøting av de fleste andre vanlige bygningsmaterialer.

TEKNISKE EGENSKAPER
Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** er en selvklebende slukmansjett som består av en butylgummibasert limforbindelse beskyttet av fleecestoff i polypropylen.

Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** kjennetegnes av det enkelt fjernbare silikonbelagte beskyttelsespapiret.

Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** er utviklet for bruks-områder der det er nødvendig både med god vedheft til materialer som betong, gipsplater og keramikk og med en myk, sugende overflate.

Mapeband B DC og Mapeband B DCL er kompatibel med alle Mapeis sementbaserte og organiske lim til flislegging.

Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** har følgende egenskaper:
• utmerket klebeevne, særlig i forbindelse med plast, glass, stål, polykarbonat og tre;
• svært smidig og formbar;
• brukes kald;
• utmerket klebeevne i lave temperaturer;
• vanntett og selvforseglende;
• utmerket varmebestandighet;
• beskyttelsespapir som er enkelt å fjerne;
• ingen oljegjennomtrekking;
• løsemiddelfri.

Produktet må beskyttes mot UV-stråler.

RETNINGSLINJER FOR BRUK
Forbehandling av underlaget
Mapeband B DC og **Mapeband B DCLL** skal legges på en ren, tørr, jevn og støvfri overflate.

Ved bruk i temperaturer mellom 0 og 5 °C må du kontrollere at det ikke finnes rim eller kondens på overflaten.

Hvis underlaget er porøst, kan det være nødvendig å forsterke det med en egnet primer fra Mapeis produktutvalg.

Mapeband B DC
Mapeband B DCL

TEKNISKE DATA (typiske verdier)	
PRODUKTINFORMASJON	
Farge:	grå med polypropylenfleece
Tykkelse (mm):	1
Mål:	37 x 37 cm (**Mapeband B DC**) 37 x 100 cm (**Mapeband B DCL**)
Tørrstoffinnhold (%):	100
Emisjon (ISO 16000-6):	lav emisjon – 30 µg/m^3
PÅFØRINGSDATA	
Påføringstemperatur:	0–40 °C
TEKNISKE EGENSKAPER	
Brukstemperatur:	–30 til 90 °C
Bruddforlengelse (EN 12311-1) (%):	100
Avtrekksfasthet (ASTM D 1000) (N/cm):	16
Sondetest (ASTM D 2979):	6 N

Det kreves ingen spesialverktøy ved montering av **Mapeband B DC** og **Mapeband B DCL**.

Påføring av produktet
Begynn med å fjerne beskyttelsespapiret som dekker limdelen, og plasser **Mapeband B DC** og **Mapeband B DCL** i riktig posisjon.

Gå over med en rulle for å fjerne eventuelle luftlommer. Ved forbindelser til teip eller slukmansjett må det brukes en overlapping på minst 5 cm.
Trykk med en rulle eller en sammenbrettet klut.

OBS!
Beskytt materialet mot UV-stråler de første ukene etter montering.

Rengjøring
Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** kan bare fjernes mekanisk.

FORPAKNING
Mapeband B DC leveres i esker med 25 stk.
Mapeband B DCL leveres i esker med 16 stk.

LAGRING
Produktet må oppbevares i uåpnet originalemballasje på et tørt og godt ventilert sted ved en temperatur mellom +5 og +40 °C.
Det anbefales å bruke produktet innen 12 måneder fra produksjonsdatoen, men kvaliteten og egenskapene holder seg uendret i lengre tid enn dette.
Produktet påvirkes ikke av frost.

SIKKERHETSINSTRUKSJONER FOR KLARGJØRING OG PÅFØRING
Mapeband B DC og **Mapeband B DCL** er en artikkel som EUs kjemikalieregelverk (Reg. 1906/2007/CE – REACH) ikke krever noe sikkerhets-datablad for.
Under bruk anbefales det å bruke hansker og vernebriller samt følge sikkerhetsbestemmelsene på arbeidsplassen.

PRODUKT TIL PROFESJONELL BRUK.

ADVARSEL
De tekniske anbefalinger og detaljer som fremkommer i denne produktbeskrivelse representerer vår nåværende kunnskap og erfaring om produktene. All overstående informasjon må likevel betraktes som retningsgivende og gjenstand for vurdering. Enhver som benytter produktet må på forhånd forsikre seg om at produktet er egnet for tilsiktet anvendelse. Brukeren står selv ansvarlig dersom produktet blir benyttet til andre formål enn anbefalt eller ved feilaktig utførelse.

Vennligst referer til siste oppdaterte versjon av teknisk datablad som finnes tilgjengelig på vår webside www.mapei.no

JURIDISK MERKNAD
Innholdet i dette tekniske databladet kan kopieres til andre prosjektrelaterte dokumenter, men det endelige dokumentet må ikke suppleres eller erstatte betingelsene i det tekniske datablad, som er gjeldende, når MAPEI-produktet benyttes.
Det seneste oppdaterte datablad er tilgjengelig på vår hjemmeside www.mapei.no
ENHVER ENDRING AV ORDLYDEN ELLER BETINGELSER, SOM ER GITT ELLER AVLEDET FRA DETTE TEKNISKE DATABLADET, MEDFØRER AT MAPEI SITT ANSVAR OPPHØRER.

Alle relevante referanser for produktet kan fås på forespørsel og på våre www.mapei.no

Mapeband B DC
Mapeband B DCL



Mapeband B DC



Mapeband B DCL

All kopiering av tekst, fotografier og illustrasjoner som er publisert her, er forbudt og kan føre til rettsforfølgelse.

7688/7689-7-2020 (NO)

MAPEI®

BUILDING THE FUTURE

Lier kommune

CK NOR BYGG AS
Att.Filip Wik
Skjellvikaveien 12C
3237 SANDEFJORD

Vår ref: HITY/2023/3983-69 Deres ref: Dato: 08.08.2025

Bekreftelse på mottatt søknad - Dispensasjonssøknad - gbnr 50/243 - Vestsideveien 3B

Vi viser til søknaden vi mottok fra dere 07.08.2025.

Saken vil bli behandlet innen den frist som følger av plan- og bygningsloven § 21-7. Hovedregelen om saksbehandlingstid er 12 uker, men enkelte søknadstyper har frist på 3 uker. Fristen løper ikke i den tiden søknaden ligger til uttalelse hos regionale og statlige myndigheter.

Byggesak har for tiden svært stor pågang som gjør at vi ikke klarer å overholde saksbehandlingsfristen på 3 uker. Vi beklager eventuelle ulemper dette måtte medføre!

Du/dere kan likevel igangsette arbeidene tre uker etter at vi har mottatt komplett søknad selv om det ikke er fattet vedtak i saken (jf. plan- og bygningsloven § 21-7), hvis følgende forutsetninger er oppfylt:

- Tiltaket er i samsvar med plan- og bygningsloven, forskrifter gitt i medhold av loven og gjeldende arealplaner
- Det foreligger ikke merknader fra naboer eller gjenboere (gjelder kun for tiltak med krav til ansvarsrett)
- Ytterligere tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet er ikke nødvendig

Kommunen gjør oppmerksom på at det er tiltakshaver og ansvarlig utførende sitt ansvar at disse vilkårene er oppfylt, og eventuell igangsetting skjer for egen risiko. Hvis det i ettertid viser seg at vilkårene ikke var oppfylt, anses tiltaket som ulovlig igangsatt.

Dersom det er mangler ved søknaden din vil du få et eget brev om dette.

Når saken er ferdigbehandlet, fastsettes det et gebyr i henhold til gjeldende betalingsregulativ. Dette finnes på kommunen sin nettside.

Hvis du skal kontakte byggesak i forbindelse med denne saken, vennligst referer til saksnummer 2023/3983.

Med hilsen

Dokumentsenteret

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift.

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

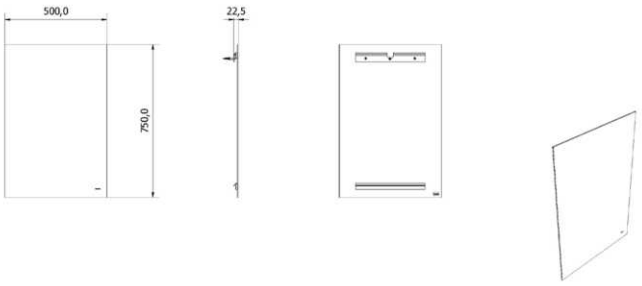
24.06.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039376	VB-007165-01	Speil PIA 50

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Materialer	Glass og aluminium
Nettomål LxBxH mm	500x750x23
Nettovekt kg	5,4

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

24.06.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Speilet må ikke utsettes for direkte vannstråler fra dusj, badekar eller servantarmatur.

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

For speil uten ramme anbefales rengjøring med vanlige glassrensprodukter, samt bruk av myk Microfiberklut for optimalt resultat. Etter rengjøring er det viktig å tørke grundig av speilet slik at overskytende rester av rengjøringsmiddelet fjernes.

Rengjøringsmidler med slipemiddel, ammoniakk, blekemiddel eller andre sterke oppløsningsmidler må ikke brukes da det kan gi riper i speilet. Skuresvamper og papirservietter frarådes også da det også kan gi riper i speilet.

For rammespeil er det viktig at det ikke brukes spritbaserte rengjøringsmidler som kan komme i kontakt med rammen. Enkelte glassrensprodukter inneholder sprit og må ikke brukes da overflaten kan skades.

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp
Speil - Blandet avfall

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

Inntaksskap, 550x1130x145, komplett montert, m/dør
Art.nr. 4100



PRODUKTBESKRIVELSE

Canes prefabrikkert inntaksskap gjør innstallasjonen enklere, raskere og sikrere.

Produkt informasjon

Skapet leveres komplett ferdig montert med automatisk lekkasjestopper, reduksjonsventil, tilbakeslagsventil, avstengningsventil, filter, sprutplater og passrør for vanmåler. Skapmuffer er ferdiginnstallerte både oppe og nede i skapet. Det medfølger også klammer for fordelere, samt dør til skapet.

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

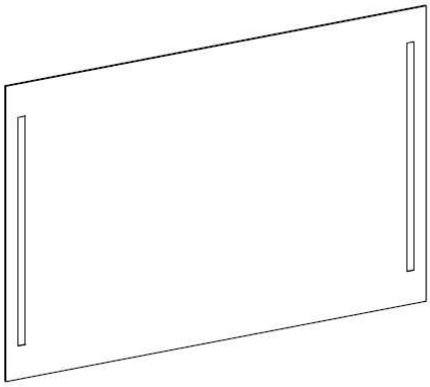
4.07.2025
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7035838	110780	VikingBad Eva 120 Speil m/LED

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk og tilkobles strøm. Speilet leveres med IP44 koblingsboks, skal ikke kobles til lysbryter med dimming om speilet har lokal dimming.

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.
Kan kun installeres av en registrert installasjonsvirksomhet.

TEKNISK DATA

Spenning volt	220-240V 50Hz
Led effekt watt	13
Antidugg watt	N/A
Maks overflate temp °C	N/A
Total effekt watt	13
Strømtrekk A	0,057
Energiklasse	G
Isolasjonsklasse	KL II
Touch sensor	Nei
IP grad	IP44
Lysfarge K	4000k
Ra	>80
Lumen	408
Dimbar	Ja, med ekstern dimmer
USB kontakt	Nei
Stikkontakt	Nei
Nettomål mm BxHxD	1200X750x35
Nettovekt kg	13
Forventet levetid LED(t)	30000
Utbyttbar lyskilde	Ja

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

4.07.2025

FDV- DOKUMENTASJON

Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Speilet må ikke utsettes for direkte vannstråler fra dusj, badekar eller servantarmatur.

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

For speil uten ramme anbefales rengjøring med vanlige glassrensprodukter, samt bruk av myk Microfiberklut for optimalt resultat. Etter rengjøring er det viktig å tørke grundig av speilet slik at overskytende rester av rengjøringsmiddelet fjernes.

Rengjøringsmidler med slipemiddel, ammoniakk, blekemiddel eller andre sterke oppløsningsmidler må ikke brukes da det kan gi riper i speilet. Skuresvamper og papirservietter frarådes også da det også kan gi riper i speilet.

For rammespeil er det viktig at det ikke brukes spritbaserte rengjøringsmidler som kan komme i kontakt med rammen. Enkelte glassrensprodukter inneholder sprit og må ikke brukes da overflaten kan skades.

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og plast

Speil - Elektrisk avfall

Ramme med elektronikk - n/a

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD
Med bad i fokus...

FDV Dokument for VikingBad Dusjsett

Modellnavn:	VikingBad Dusjsett Frida Justert Toppfeste
Leverandør:	VikingBad AS
Telefon/Faks:	37 09 06 00 / 37 09 06 01
Epost:	post@vikingbad.no
Web-adresse:	www.vikingbad.no

Egenskapsdeklarasjon

Komponenter og tilkoblinger	Dusjstang m /fester, hånddusj, dusjglider, dusjslange, sjampo/såpe hylle,

Montering

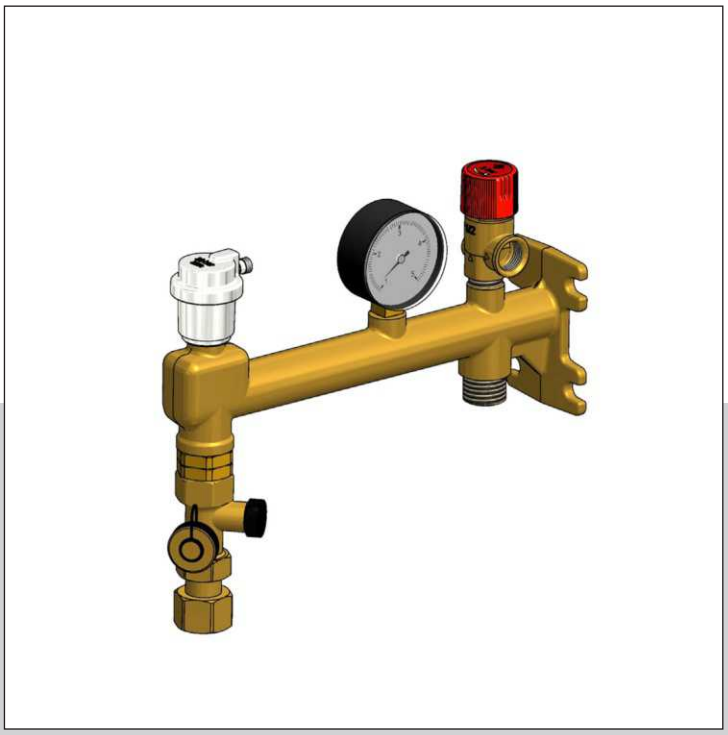
Montering	Monteres på vegg med skruer.
Tekniske data	Monteringslengde: max 88cm c/c fester Dusjstang og dusjslange av rustfritt stål. Fester, dusjglider, hånddusj av forkrommet ABS plast. Sjampo hylle av PC plast. Vekt: 0,9 kg
Vedlikehold	Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler for husholdningsbruk. NB: Husk å rense hånddusj for kalkavleringer. **Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler!** **Eksempel: Syrer, Klorin og Amoniakk må ikke brukes!**
Destruksjon	Produktet leveres på godkjent søppelfylling.

IVAR

Veggbrakett m/sikkerhetskomb. m.serviceventil

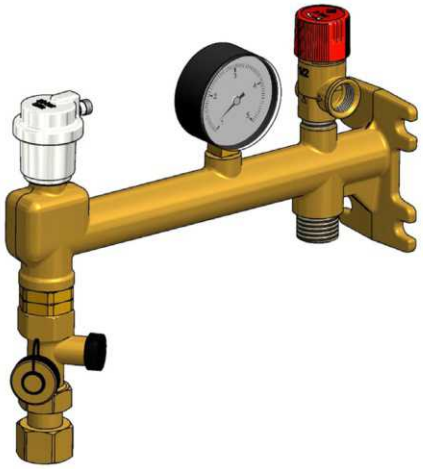
Produktblad

Art.nr. 4410426 og 4410427



Veggbrakett med sikkerhetskomb.

Komplett veggbrakett med sikkerhetsutrustning

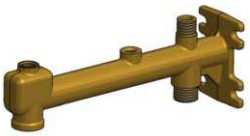


- Tidsbesparende montasje
- For ekspansjonskar opp til 25 liter
- Tilkobling til ekspansjonskar, ¾" utv.gjenger
- Med påmontert sikkerhetsventil, 3 bar
- Med luftepotte og manometer
- Serviceventil med avtappningsventil
- Utskiftbare komponenter, ideell for varmeanlegg

Veggbrakett for ekspansjonskar opp til 25 liter

Komplett veggbrakett med sikkerhetsventil, manometer og lufteventil. Manometeret medfølger i leveransen, men er ikke ferdigmontert på braketten. Braketten er egnet for montering av ekspansjonskar med størrelser opp til 25 liter. Veggbraketten er også utstyrt med serviceventil med avtappningsventil, noe som forenkler service, kontroll og vedlikehold av ekspansjonskaret. Braketten er godt egnet for system med driftstemperaturer opp til maks. +70 °C. Temperaturbegrensningen for membranen i ekspansjonskaret må respekteres.

Braketten	
Materiale i brakett	Messing CW617N
Tilkobling varmesystem	¾" innv. gjenger
Tilkobling ekspansjonskar	¾" utv. gjenger
Tilkobling sikkerhetsventil	½" utv. gjenger
Tilkobling manometer	¼" innv. gjenger
Tilkobling lufteventil	⅜" innv. gjenger



Sikkerhetsventilen	
Åpningstrykk sikkerhetsventil	3 bar
Maksimal driftstemperatur	+100 °C
Dimensjon	½" innv. gjenger
Kropp og andre messingdeler	Messing CW617N
Spindel og skive	PPA + 40% Glassfiber
Overdel	PPA + 40% Glassfiber
Håndtak	Forsterket PA, RAL 3002
Deksel	ABS
Gummideler	EPDM
Fjær	Stål ihh EN10270/1-SH-DH



© ABK-Qviller | R4410427 Produktblad_v01 Veggbrakett med sikkerhetskombo. m.serviceventil.pdf

Luftepotte	
Art.nr. 4440220	Luftepotte ⅜"utv,gj.med O-ring
Høyeste tillatte arbeidstemperatur	+110 °C
Maks utladningstrykk	6 bar
Maks driftstrykk væske	10 bar
Dimensjon tilkobling	⅜" utv. gjenger
kropp	Forniklet CB753S messing
Lokk	Forniklet CW617N messing
Flottør	PE
O-ring	Peroksid EPDM
Fjær	Rustfritt stål



Manometer	
Art.nr 4410342	Manometer radial, 0-4 bar, tilkobling under, ¼" utv. gjenger
Avlesningsområde	0-4 bar
Høyeste tillatte arbeidstemperatur	+70 °C
Dimensjon	¼" utv. gjenger
Kropp	Sort ABS
Indikasjonsnål	Sort nylon
Justerbar referansenål	Rød ABS
Glass	Transparent polystyren
Skive	Hvit plast



Serviceventil med avtappningsventil	
Materiale	Messing CW617N
Dimensjon	¾" innv. gjenger



Ekspansjonskar som kan benyttes sammen med veggbraketten

Ekspansjonskar flat, rund 10 -12 liter	
Art.nr. 4410510	Ekspansjonskar Oem-Pro 10 liter modell
Art.nr. 4410511	Ekspansjonskar Oem-Pro 12 liter modell



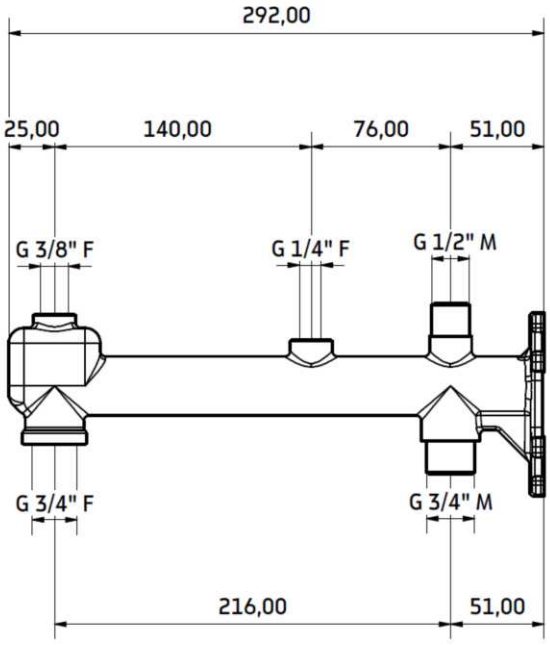
Ekspansjonskar rund 12 -25 liter	
Art.nr. 523132	Ekspansjonskar Cal-Pro 12 liter modell
Art.nr. 523133	Ekspansjonskar Cal-Pro 18 liter modell
Art.nr. 523134	Ekspansjonskar Cal-Pro 25 liter modell



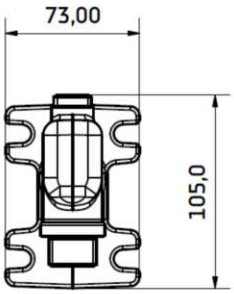
© ABK-Qviller | R4410427 Produktblad_v01 Veggbrakett med sikkerhetskombo. m.serviceventil.pdf

Målskisse for veggbraketten

Kun veggbrakett uten komponenter. Mål oppgitt i mm.

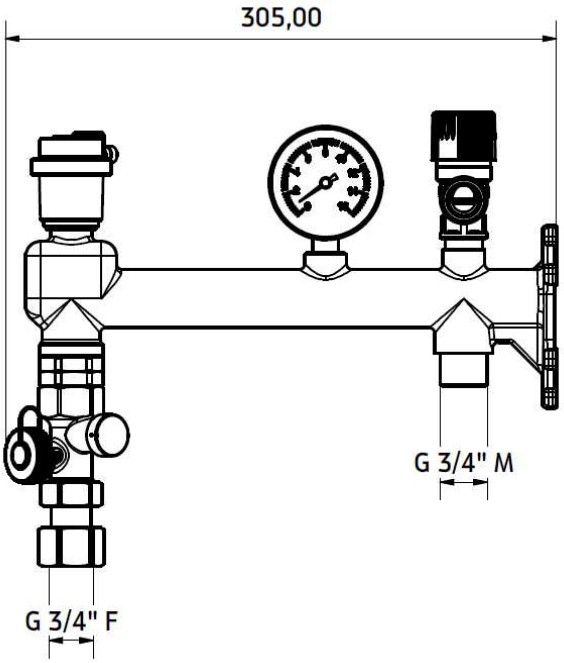


Bredde oppgitt i mm.

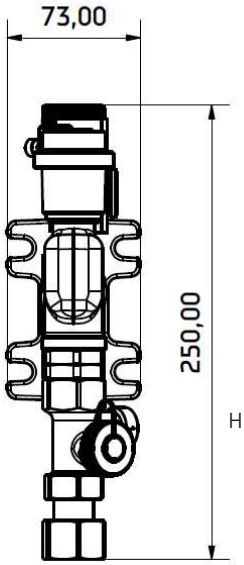


Høyde oppgitt i mm.

Veggbrakett med påmonterte komponenter. Mål oppgitt i mm.



Bredde oppgitt i mm.



Høyde oppgitt i mm.

© ABK-Qviller AS 2023

ABK-Qviller AS
Hovedkontor: Brobekkveien 80 A bygg 13
Logistikk: Brobekkvn. 80 B bygg 10, 0582 Oslo
Pb. 64 Vollebekk, 0516 Oslo
Tlf. 23 17 05 20

abkqviller.no

R4410427 Produktblad_v01 Veggbrakett med sikkerhetskomb. m.serviceventil				
Teknisk forfatter:	Godkjent av:	Versjon	Utgitt	Endring
Ingar Christiansen	HBN	v01	Mai 2023	Første utgave

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

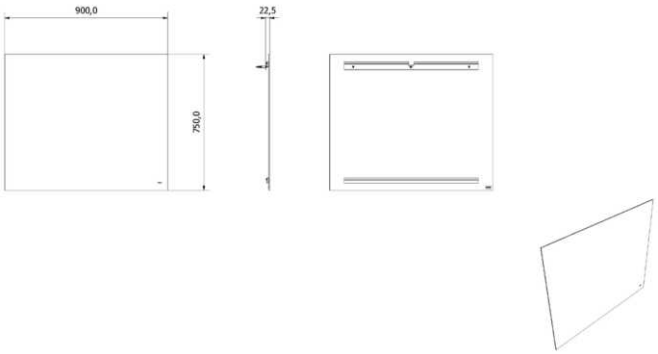
24.06.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039379	VB-007165-04	Speil PIA 90

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Materialer	Glass og aluminium
Nettomål LxBxH mm	900x750x23
Nettovekt kg	9,6

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

24.06.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Speilet må ikke utsettes for direkte vannstråler fra dusj, badekar eller servantarmatur.

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

For speil uten ramme anbefales rengjøring med vanlige glassrensprodukter, samt bruk av myk Microfiberklut for optimalt resultat. Etter rengjøring er det viktig å tørke grundig av speilet slik at overskytende rester av rengjøringsmiddelet fjernes.

Rengjøringsmidler med slipemiddel, ammoniakk, blekemiddel eller andre sterke oppløsningsmidler må ikke brukes da det kan gi riper i speilet. Skuresvamper og papirservietter frarådes også da det også kan gi riper i speilet.

For rammespeil er det viktig at det ikke brukes spritbaserte rengjøringsmidler som kan komme i kontakt med rammen. Enkelte glassrensprodukter inneholder sprit og må ikke brukes da overflaten kan skades.

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp
Speil - Blandet avfall

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

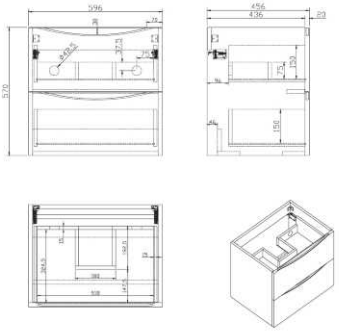
10.09.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7037102	111157	VikingBad ELI 60 servantskp, hvit

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Baderomsmøbler er beregnet for innendørs bruk.

Skrog er bygd av materialer som er produsert etter den europeiske norm E1. Det vil si at de er testet og godkjent i henhold til gjeldende miljø- og tekniske krav. Skrogene består av 15mm fuktbestandig melaminbelagt sponplate på begge sider.
Fronter er produsert i folierte 20mm HDF-plater (High Density Fiberboard). Side- og topplater er produsert i lakkerte eller folierte 15mm MDF-plater (Medium Denisty Fiberboard). Disse platene er produsert under høyt trykk og er velegnet til fresing av mønster og påfølgende overflatebehandling.

TEKNISK DATA

Nettomål LxBxH mm	600x460x570
Nettovekt kg	28
Fargekoder:	
Hvit matt	NCS S0300-N
Glansgrad:	
Hvit matt	8

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

10.09.2024
Vikingbad AS

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Møblene er tilpasset et baderomsmiljø og er produsert med fuktbestandige overflater.

Det er viktig at baderommet er godt ventilert.
Sørg for at produktene ikke monteres i våtsone, beskyttet mot direkte vannsprut fra dusj/badekar, og ikke er i direkte kontakt med våte dusjforheng.

Rengjøring:

Møblene rengjøres med vanlige milde rengjøringsmidler, som ikke inneholder salmiakk eller andre fettløsende komponenter. Disse kan bryte ned lakken og forårsake skader i overflaten. Vann og såperester tørkes av umiddelbart.
Unngå: rengjøringsmidler med skure-effekt eller innholdende løsmidler. Eksempel: Syrer, klorin og amoniakk må ikke brukes!

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp og plastikk

Skrog -blandet materiale

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn.
Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD
Med bad i fokus...

FDV Dokument for VikingBad Dis Termostatstyrt Dusjbatteri

Modellnummer:	VB-005564-XX
Leverandør:	VikingBad AS
Telefon/Faks:	37 09 06 00 / 37 09 06 01
Epost:	post@vikingbad.no
Web-adresse:	www.vikingbad.no

Egenskapsdeklarasjon

Anvendelse/ Installasjon	Produktet er beregnet for innendørs bruk. Installasjonen utføres med hjelp av fagperson. Kontroller at alle deler er komplette og at det ikke er synlige skader, feil eller mangler før montering igangsettes. Før montering må rørene være spylt rene frem til blandebatteriet for å unngå at filter tettes. Følg produktets monteringsanvisning for komplett veiledning til installasjon.
Bestanddeler	Blandebatteri: Messing Hendel: ABS Termostat Keramisk innsats
Teknisk data	Vanntilkobling: 3/4" Vanntrykk: max: 1 MPa. Anbefalt vanntrykk: 0,1 – 0,5 MPa Prøvetrykk: 1,6 Mpa Varmtvannstemperatur: maks. 80 °C. Anbefalt varmtvannstemperatur: 65 °C Vekt: 1,1 kg Overflate: Forkrommet (blank krom) Produktet er sertifisert og funnet i samsvar med EN-1111 SINTEF Produktsertifikat NO: PS 3593

Drift- og vedlikeholds instruks

Vedlikehold	Produktet krever minimalt med vedlikehold. Det rengjøres med vaskemidler for husholdningsbruk. **Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsemidler, eksempel: Syrer, klorin og ammoniakk må ikke brukes!**
Destruksjon	Produktet leveres på godkjent søppelfylling.

Dag Arne Nilsen Avd. Kongsberg As
Bingeplassveien 2
3610 KONGSBERG
Telefon: 48072300
Mobil: 957 09 014
Hjemmeside: www.dankongsberg.no
Epost: steffen@dagarnenilsen.no
Org. nr: 895595012

Rutine for våtrom

Rutinens hensikt

- Å sikre at våtrom er i overensstemmelse med gjeldende krav
- Å oppnå riktig kvalitet.

Ansvarlig for gjennomføring: Prosjektleder og formann

Før oppstart:

- Vurdere om vi har fått tilstrekkelig produksjonsunderlag og beskrivelse
- Avtale/planlegge hvilke preakseptert ytelser som benyttes ved fall på bad.
- Sørge for at sjekklister blir lagt i mappe, klar for utfylling.
- Melde om evt. feil og mangler til ansvarlig prosjekterende.

Ved gjennomføring av utførelse skal formann:

- Sørge for at rett produksjonsunderlag foreligger, og at dette følges.
- Sørge for at sjekklister blir fylt ut av utførende.
- Kontrollere at membranarbeider blir utført iht. produktbeskrivelse.
- Sørge for at det foreligger bildedokumentasjon av utførte arbeider.

Dokumentasjon på at rutinen er fulgt

- Sjekklister
- Fotodokumentasjon
- Produksjonsunderlag: Tegninger, monteringsanvisninger og beskrivelser, preaksepterte løsninger

Krav
TEK17 §13.15 Våtrom

Oppdrag 23092, Binyam M. Debas. Kjemisk analyse av jordprøver Vestsideveien 3, Lier **Terraplan AS [steinar@terraplan.no]**

ELEMENT \ PRØVESTED	BH2	BH3	BH3
Prøvedybde	0–1 m	0–1 m	1–2 m
Tørrstoff ved 105 grader, %	90,0	84,8	86,2
Totalt org. karbon (TOC), % TS	0,63	1,0	0,4
Arsen, As	3,31	2,65	2,06
Bly, Pb	13,3	12	6,6
Kadmium, Cd	0,11	< 0,10	< 0,10
Kvikksølv, Hg	< 0,20	< 0,20	< 0,20
Kobber, Cu	23,3	15,9	11,1
Sink, Zn	89,8	78,8	33,3
Krom total, Cr-tot	20,7	18,3	13,8
Nikkel, Ni	25,1	18,1	16,1
PCB7	< 0,0070	< 0,0070	< 0,0070
PAH16	< 0,0800	< 0,0800	< 0,0800
Benzo(a)pyren	< 0,0100	< 0,0100	< 0,0100
Alifater C8–C10	< 5,0	< 5,0	< 5,0
Alifater C10–C12	< 3,0	< 3,0	< 3,0
Alifater C12–C35	< 6,5	< 6,5	< 6,5
Benzen	< 0,0100	< 0,0100	< 0,0100
Toluen	< 0,30	< 0,30	< 0,30
Etylbenzen	< 0,200	< 0,200	< 0,200
Xylener	< 0,0150	< 0,0150	< 0,0150
Sum BTEX	< 0,270	< 0,270	< 0,270

Alle konsentrasjoner oppgitt i mg/kg TS. < = mindre enn kvantifiserbart innhold.

Tilstandsklasse, TA-2553	TKL1	TKL2	TKL3	TKL4	TKL5
Jordkvalitet/ forurensningstilstand	Meget god. Ren, ikke forurenset	God	Moderat	Dårlig	Svært dårlig



Resultater:
Det ble tatt ut jordprøver fra to steder på branntomta, med prøve fra 0–1 m på BH2, og 0–1 pluss 1–2 m på BH3. Analyseresultatene viser at jorda ikke inneholder stoffer og forbindelser som overstiger forurensningsforskriftens normverdier for forurenset grunn. Jorda er da å anse som ren.

Vurdering og konklusjon:
Da jorda på byggeområdet er ren, kan graving og andre terrenginngrep foretas uten hensyn til grunnforurensning. Det er ikke krav om utarbeidelse av tiltaksplan i henhold til forurensningsforskriften kap. 2, § 2-6.

Terraplan 27.6.2023

Steinar Sæland (sign.)

ANALYSERAPPORT

Ordrenummer	: **NO2312670**	Side	: 1 av 9
Kunde	: **Terraplan AS**	Prosjekt	: ----
Kontakt	: Steinar Sæland	Prosjektnummer	: 23092 - Debas
Adresse	: Hauges gate 2 1390 Drammen Norge	Prøvetaker Sted Dato prøvemottak	: ---- : ---- : 2023-06-15 11:44
Epost	: steinar@terraplan.no	Analysedato	: 2023-06-20
Telefon	: ----	Dokumentdato	: 2023-06-23 14:38
COC nummer	: ----	Antall prøver mottatt	: 3
Tilbuds- nummer	: OF210391	Antall prøver til analyse	: 3

Om rapporten

Forklaring til resultatene er gitt på slutten av rapporten.
Denne rapporten erstatter enhver foreløpig rapport med denne referansen. Resultater gjelder innleverte prøver slik de var ved innleveringstidspunktet. Alle sider på rapporten har blitt kontrollert og godkjent før utsendelse.

Denne rapporten får kun gjengis i sin helhet, om ikke utførende laboratorium på forhånd har skriftlig godkjent annet. Resultater gjelder bare de analyserte prøvene.

Hvis prøvetakingstidspunktet ikke er angitt, prøvetakingstidspunktet vil bli default 00:00 på prøvetakingsdatoen. Hvis datoen ikke er angitt, blir default dato satt til dato for prøvemottak angitt i klammer uten tidspunkt.

Kommentarer

Prøven for metod S-TOC1-IR er tørket ved 105 grader og pulverisert før analyse.

Underskrivere	*Posisjon*
Torgeir Rødsand	DAGLIG LEDER



Laboratorium	: ALS Laboratory Group avd. Oslo	Nettside	: www.alsglobal.no
Adresse	: Drammensveien 264 0283 Oslo Norge	Epost Telefon	: info.on@alsglobal.com : ----

Analyseresultater

Submatriks: **JORD**

	Kundes prøvenavn	BH2, 0-1
	Prøvenummer lab	NO2312670001
	Kundes prøvetakingsdato	2023-06-13 12:00

Parameter	Resultat	MU	Enhet	LOR	Analysedato	Metode	Utf. lab	Acc.Key
Tørrstoff								
Tørrstoff ved 105 grader	**90.0**	± 4.53	%	0.10	2023-06-21	S-DRY-GRCI	PR	a ulev
Ekstraherbare elementer / metaller								
As (Arsen)	**3.31**	± 0.66	mg/kg TS	0.50	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cd (Kadmium)	**0.11**	± 0.02	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cr (Krom)	**20.7**	± 4.15	mg/kg TS	0.25	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cu (Kopper)	**23.3**	± 4.66	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Hg (Kvikksølv)	<0.20	----	mg/kg TS	0.20	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Ni (Nikkel)	**25.1**	± 5.00	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Pb (Bly)	**13.3**	± 2.60	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Zn (Sink)	**89.8**	± 18.00	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
PCB								
PCB 28	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 52	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 101	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 118	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 138	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 153	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 180	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Sum PCB-7	<0.0070	----	mg/kg TS	0.0070	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Polyaromatiske hydrokarboner (PAH)								
Naftalen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaftylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaften	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fenantren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Antracen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Pyren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Krysen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum av benso(b+j)fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(k)fluoranten^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)pyren^	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Dibenso(ah)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(ghi)perylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Indeno(123cd)pyren^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev

Parameter	Resultat	MU	Enhet	LOR	Analysedato	Metode	Utf. lab	Acc.Key
Polyaromatiske hydrokarboner (PAH) - Fortsetter								
Sum of 16 PAH (M1)	<0.0800	----	mg/kg TS	0.0800	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum PAH carcinogene^	<0.0350	----	mg/kg TS	0.0350	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
BTEX								
Benzen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Toluen	<0.30	----	mg/kg TS	0.30	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Etylbensen	<0.200	----	mg/kg TS	0.200	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum xylener (M1)	<0.0150	----	mg/kg TS	0.100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum BTEX (M1)	<0.270	----	mg/kg TS	0.305	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Alifatiske forbindelser								
Alifater >C5-C6	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C6-C8	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C8-C10	<5.0	----	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater C10-C12	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C12-C16	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C16-C35	<10.0	----	mg/kg TS	10.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C12-C35	<6.5	----	mg/kg TS	6.5	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C5-C35	<17.5	----	mg/kg TS	17.5	2023-06-22	S-1-SPIGMS05	PR	a ulev
Næringsstoffer								
Totalt organisk karbon (TOC)	**0.63**	± 0.10	% tørrvekt	0.10	2023-06-23	S-TOC1-IR	CS	a ulev

Submatriks: **JORD**

	Kundes prøvenavn	BH3, 0-1
	Prøvenummer lab	NO2312670002
	Kundes prøvetakingsdato	2023-06-13 12:00

Parameter	Resultat	MU	Enhet	LOR	Analysedato	Metode	Utf. lab	Acc.Key
Tørrstoff								
Tørrstoff ved 105 grader	**84.8**	± 4.27	%	0.10	2023-06-21	S-DRY-GRCI	PR	a ulev
Ekstraherbare elementer / metaller								
As (Arsen)	**2.65**	± 0.53	mg/kg TS	0.50	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cd (Kadmium)	<0.10	----	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cr (Krom)	**18.3**	± 3.67	mg/kg TS	0.25	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cu (Kopper)	**15.9**	± 3.18	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Hg (Kvikksølv)	<0.20	----	mg/kg TS	0.20	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Ni (Nikkel)	**18.1**	± 3.60	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Pb (Bly)	**12.0**	± 2.40	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Zn (Sink)	**78.8**	± 15.80	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
PCB								
PCB 28	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 52	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 101	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 118	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 138	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 153	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 180	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Sum PCB-7	<0.0070	----	mg/kg TS	0.0070	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Polyaromatiske hydrokarboner (PAH)								
Naftalen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaftylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaften	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fenantren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Antracen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Pyren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Krysen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum av benso(b+j)fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(k)fluoranten^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)pyren^	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Dibenso(ah)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(ghi)perylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Indeno(123cd)pyren^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum of 16 PAH (M1)	<0.0800	----	mg/kg TS	0.0800	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum PAH carcinogene^	<0.0350	----	mg/kg TS	0.0350	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
BTEX								

Parameter	Resultat	MU	Enhet	LOR	Analysedato	Metode	Utf. lab	Acc.Key
BTEX - Fortsetter								
Benzen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Toluen	<0.30	----	mg/kg TS	0.30	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Etylbensen	<0.200	----	mg/kg TS	0.200	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum xylener (M1)	<0.0150	----	mg/kg TS	0.100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum BTEX (M1)	<0.270	----	mg/kg TS	0.305	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Alifatiske forbindelser								
Alifater >C5-C6	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C6-C8	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C8-C10	<5.0	----	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater C10-C12	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C12-C16	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C16-C35	<10.0	----	mg/kg TS	10.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C12-C35	<6.5	----	mg/kg TS	6.5	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C5-C35	<17.5	----	mg/kg TS	17.5	2023-06-22	S-1-SPIGMS05	PR	a ulev
Næringsstoffer								
Totalt organisk karbon (TOC)	**1.00**	± 0.15	% tørrvekt	0.10	2023-06-23	S-TOC1-IR	CS	a ulev

Submatriks: **JORD**

	Kundes prøvenavn	BH3, 1-2						
	Prøvenummer lab	NO2312670003						
	Kundes prøvetakingsdato	2023-06-13 12:00						
Parameter	**Resultat**	MU	*Enhet*	*LOR*	*Analysedato*	*Metode*	*Utf. lab*	*Acc.Key*
Tørrstoff								
Tørrstoff ved 105 grader	**86.2**	± 4.34	%	0.10	2023-06-21	S-DRY-GRCI	PR	a ulev
Ekstraherbare elementer / metaller								
As (Arsen)	**2.06**	± 0.41	mg/kg TS	0.50	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cd (Kadmium)	<0.10	----	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cr (Krom)	**13.8**	± 2.77	mg/kg TS	0.25	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Cu (Kopper)	**11.1**	± 2.22	mg/kg TS	0.10	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Hg (Kvikksølv)	<0.20	----	mg/kg TS	0.20	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Ni (Nikkel)	**16.1**	± 3.20	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Pb (Bly)	**6.6**	± 1.30	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
Zn (Sink)	**33.3**	± 6.60	mg/kg TS	1.0	2023-06-21	S-METAXAC1	PR	a ulev
PCB								
PCB 28	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 52	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 101	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 118	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 138	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 153	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
PCB 180	<0.0020	----	mg/kg TS	0.0020	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Sum PCB-7	<0.0070	----	mg/kg TS	0.0070	2023-06-20	S-PCBGMS05	PR	a ulev
Polyaromatiske hydrokarboner (PAH)								
Naftalen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaftylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Acenaften	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fenantren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Antracen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Pyren	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Krysen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum av benso(b+j)fluoranten	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(k)fluoranten^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(a)pyren^	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Dibenso(ah)antracen^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Benso(ghi)perylen	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Indeno(123cd)pyren^	<0.010	----	mg/kg TS	0.010	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum of 16 PAH (M1)	<0.0800	----	mg/kg TS	0.0800	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
Sum PAH carcinogene^	<0.0350	----	mg/kg TS	0.0350	2023-06-20	S-PAHGMS05	PR	a ulev
BTEX								

Parameter	Resultat	MU	Enhet	LOR	Analysedato	Metode	Utf. lab	Acc.Key
BTEX - Fortsetter								
Benzen	<0.0100	----	mg/kg TS	0.0100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Toluen	<0.30	----	mg/kg TS	0.30	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Etylbensen	<0.200	----	mg/kg TS	0.200	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum xylener (M1)	<0.0150	----	mg/kg TS	0.100	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Sum BTEX (M1)	<0.270	----	mg/kg TS	0.305	2023-06-21	S-VOCGMS03	PR	a ulev
Alifatiske forbindelser								
Alifater >C5-C6	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C6-C8	<7.00	----	mg/kg TS	7.00	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater >C8-C10	<5.0	----	mg/kg TS	5.0	2023-06-21	S-ALIGMS	PR	a ulev
Alifater C10-C12	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C12-C16	<3.0	----	mg/kg TS	3.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Alifater >C16-C35	<10.0	----	mg/kg TS	10.0	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C12-C35	<6.5	----	mg/kg TS	6.5	2023-06-20	S-1-SPIGMS03	PR	a ulev
Sum alifater >C5-C35	<17.5	----	mg/kg TS	17.5	2023-06-22	S-1-SPIGMS05	PR	a ulev
Næringsstoffer								
Totalt organisk karbon (TOC)	**0.40**	± 0.06	% tørrvekt	0.10	2023-06-23	S-TOC1-IR	CS	a ulev

Dette er slutten av analyseresultatdelen av analysesertifikatet

Kort oppsummering av metoder

Analysemetoder	Metodebeskrivelser
S-TOC1-IR	CZ_SOP_D06_07_121.A (CSN ISO 29541, CSN EN ISO 16994, CSN EN ISO 16948, CSN EN 15407, CSN ISO 19579, CSN EN 15408, CSN ISO 10694, CSN EN 13137) Bestemmelse av totalt karbon (TC), totalt organisk karbon (TOC), total svovel og hydrogen ved forbrenningsmetode ved bruk av IR,-bestemmelse av total nitrogen ved forbrenningsmetode ved bruk av TCD og bestemmelse av oksygen ved utregning og totalt uorganisk karbon (TIC) og karbonater ved utregning fra målte verdier.
S-1-SPIGMS03	CZ_SOP_D06_03_157 unntatt kap. 9.1 (SPIMFAB) Bestemmelse av organiske forurensninger ved GC-metode med MS-deteksjon (SPIMFAB) og utregning av sum organiske forurensninger fra målte verdier. Rapporteringsgrensen til summen er oppgitt som halvparten av totalsummen av rapporteringsgrensene til de individuelle analyttene.
S-1-SPIGMS05	CZ_SOP_D06_03_157 unntatt kap. 9.1 (SPIMFAB) Bestemmelse av organiske forurensninger ved GC-metode med MS-deteksjon (SPIMFAB) og utregning av sum organiske forurensninger fra målte verdier
S-ALIGMS	CZ_SOP_D06_03_155 unntatt kap. 10.4 (US EPA 8260, US EPA 5021A, US EPA 5021, US EPA 8015, ISO 22155, ISO 15009, CSN EN ISO 16558-1, MADEP 2004, rev. 1.1). Bestemmelse av VOC ved GC-metode med FID og MS-deteksjon og kalkulering av flyktige organiske forbindelser summer fra målte verdier. Rapporteringsgrensen til summen er oppgitt som halvparten av totalsummen av rapporteringsgrensene til de individuelle analyttene.
S-DRY-GRCI	CZ_SOP_D06_01_045 (CSN ISO 11465, CSN EN 12880, CSN EN 14346), CZ_SOP_D06_07_046 (CSN ISO 11465, CSN EN 12880, CSN EN 14346, CSN 46 5735) Bestemmelse av tørrstoff gravimetrisk og bestemmelse av vanninnhold ved utregning fra målte verdier.
S-METAXAC1	CZ_SOP_D06_02_001 (US EPA 200.7, CSN EN ISO 11885, US EPA 6010, SM 3120). Bestemmelse av elementer ved AES med ICP og støkiometriske utregninger av konsentrasjonen til aktuelle forbindelser fra målte verdier. Prøven ble homogenisert og mineralisert med salpetersyre i autoklav under høyt trykk og temperatur før analyse.
S-PAHGMS05	CZ_SOP_D06_03_161 (US EPA 8270D, US EPA 8082A, CSN EN 15527, ISO 18287, ISO 10382, CSN EN 15308, prøver opparbeidet iht CZ_SOP_D06_03_P01 chap. 9.2, 9.3, 9.4.2, US EPA 3546) Bestemmelse av semiflyktige organiske komponenter ved GC-MS eller GC-MS/MS deteksjon og beregning av semiflyktige organiske komponenter summer målt fra verdier. Rapporteringsgrensen til summen er oppgitt som halvparten av totalsummen av rapporteringsgrensene til de individuelle analyttene.
S-PCBGMS05	CZ_SOP_D06_03_161 (US EPA 8270D, US EPA 8082A, CSN EN 15527, ISO 18287, ISO 10382, CSN EN 15308, prøvepreparering i henhold til CZ_SOP_D06_03_P01, chap. 9.2, 9.3, 9.4.2, US EPA 3546). Bestemmelse av semiflyktige organiske forbindelser ved bruk av gasskromatografi med MS eller MS/MS deteksjon og kalkulering av sum semiflyktige organiske forbindelser fra målte verdier. Rapporteringsgrensen til summen er oppgitt som halvparten av totalsummen av rapporteringsgrensene til de individuelle analyttene.
S-VOCGMS03	CZ_SOP_D06_03_155 unntatt kap. 10.4 (US EPA 8260, US EPA 5021A, US EPA 5021, US EPA 8015, ISO 22155, ISO 15009, CSN EN ISO 16558-1, MADEP 2004, rev. 1.1). Bestemmelse av VOC ved GC-metode med FID og MS-deteksjon og kalkulering av flyktige organiske forbindelser summer fra målte verdier. Rapporteringsgrensen til summen er oppgitt som halvparten av totalsummen av rapporteringsgrensene til de individuelle analyttene.

Prepareringsmetoder	Metodebeskrivelser
*S-PPHOM.07	CZ_SOP_D06_07_P01 Prøvepreparering av faste prøver for analyse (knusing, kverning og pulverisering).
*S-PPHOM0.3	CZ_SOP_D06_07_P01 Prøvepreparering av faste prøver for analyse (knusing, kverning og pulverisering).
*S-PPHOM2	Tørking og sikting av prøve med kornstørrelse < 2 mm
*S-PPHOM4	CZ_SOP_D06_07_P01 Prøvepreparering av faste prøver for analyse (knusing, kverning og pulverisering).

Noter: **LOR** = Rapporteringsgrenser representerer standard rapporteringsgrenser for de respektive parameterne for hver metode. Merk at rapporteringsgrensen kan bli påvirket av f.eks nødvendig fortynning grunnet matriksinterferens eller ved for lite prøvemateriale

MU = Måleusikkerhet

a = A etter utøvende laboratorium angir akkreditert analyse gjort av ALS Laboratory Norway AS

a ulev = A ulev etter utøvende laboratorium angir akkreditert analyse gjort av underleverandør

***** = Stjerne før resultat angir ikke-akkreditert analyse.

< betyr mindre enn

> betyr mer enn

n.a. – ikke aktuelt

n.d. – Ikke påvist

Måleusikkerhet:

Måleusikkerhet skal være tilgjengelig for akkrediterte metoder. For visse analyser der dette ikke oppgis i rapporten, vil dette oppgis ved henvendelse til laboratoriet.

Måleusikkerheten angis som en utvidet måleusikkerhet (etter definisjon i "Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement", JCGM 100:2008 Corrected version 2010) beregnet med en dekningsfaktor på 2 noe som gir et konfidensinterval på om lag 95%.

Måleusikkerhet fra underleverandører angis ofte som en utvidet usikkerhet beregnet med dekningsfaktor 2. For ytterligere informasjon, kontakt laboratoriet.

Utførende lab

	Utførende lab
CS	*Analysene er utført av:* ALS Czech Republic, s.r.o., Bendlova 1687/7 Ceska Lipa 470 01
PR	*Analysene er utført av:* ALS Czech Republic, s.r.o., Na Harfe 336/9 Prague 9 - Vysocany 190 00

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

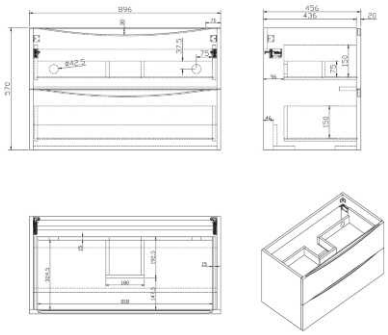
10.09.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7037103	111158	VikingBad ELI 90 servantskp, hvit

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Baderomsmøbler er beregnet for innendørs bruk.

Skrog er bygd av materialer som er produsert etter den europeiske norm E1. Det vil si at de er testet og godkjent i henhold til gjeldende miljø- og tekniske krav. Skrogene består av 15mm fuktbestandig melaminbelagt sponplate på begge sider.
Fronter er produsert i folierte 20mm HDF-plater (High Density Fiberboard). Side- og topplater er produsert i lakkerte eller folierte 15mm MDF-plater (Medium Denisty Fiberboard). Disse platene er produsert under høyt trykk og er velegnet til fresing av mønster og påfølgende overflatebehandling.

TEKNISK DATA

Nettomål LxBxH mm	900x460x570
Nettovekt kg	33
Fargekoder:	
Hvit matt	NCS S0300-N
Glansgrad:	
Hvit matt	8

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

10.09.2024
Vikingbad AS

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Møblene er tilpasset et baderomsmiljø og er produsert med fuktbestandige overflater.

Det er viktig at baderommet er godt ventilert.
Sørg for at produktene ikke monteres i våtsone, beskyttet mot direkte vannsprut fra dusj/badekar, og ikke er i direkte kontakt med våte dusjforheng.

Rengjøring:

Møblene rengjøres med vanlige milde rengjøringsmidler, som ikke inneholder salmiakk eller andre fettløsende komponenter. Disse kan bryte ned lakken og forårsake skader i overflaten. Vann og såperester tørkes av umiddelbart.
Unngå: rengjøringsmidler med skure-effekt eller innholdende løsmidler. Eksempel: Syrer, klorin og amoniakk må ikke brukes!

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp og plastikk

Skrog -blandet materiale

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn.
Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - Vikingbad.no

Drift og vedlikehold

ahlsell

Takdusjsett



a·collection

SE 8282885
8282886
8828324
8283250
8283018
8283019
8283226
8283227
8282805
8282806
8282894
8282895
8320080
8320143

1. Rengjøring

Bruk kun nøytrale rengjøringsmidler uten slipemidler eller kalkløsningsmidler og som ikke inneholder syre, klor eller fosfor.

Når du bruker rengjøringsmidler i en sprayflaske, spray alltid først på en klut og påfør deretter armaturen med kluten. Ved å spraye direkte på armaturen, risikerer du å skade gummiringene og andre viktige deler. Bruk aldri skure- eller slipesvamper på armaturer. Bruk en myk klut.

2. Vedlikehold

Armaturer med forkrommet eller farget overflate skal tørkes direkte etter bruk.

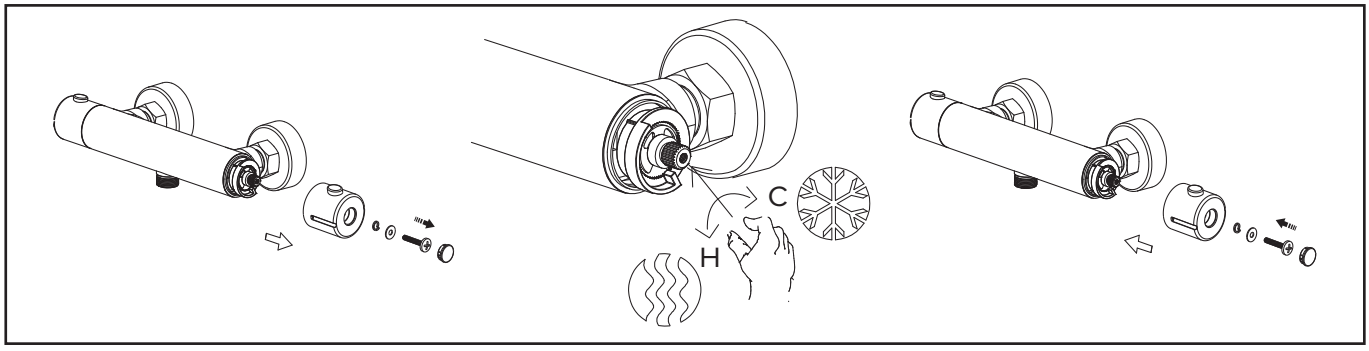
Temperaturhjulet må dreies til fullt varmt og fullt kaldt med jevne mellomrom, da dette reduserer risikoen for kalkavsetninger i termostatenheten.

For blandebatterier med reverserbare overflater (tak- og hånddusj) er det viktig at knappen trykkes ned når man bytter mellom tak- eller hånddusj.

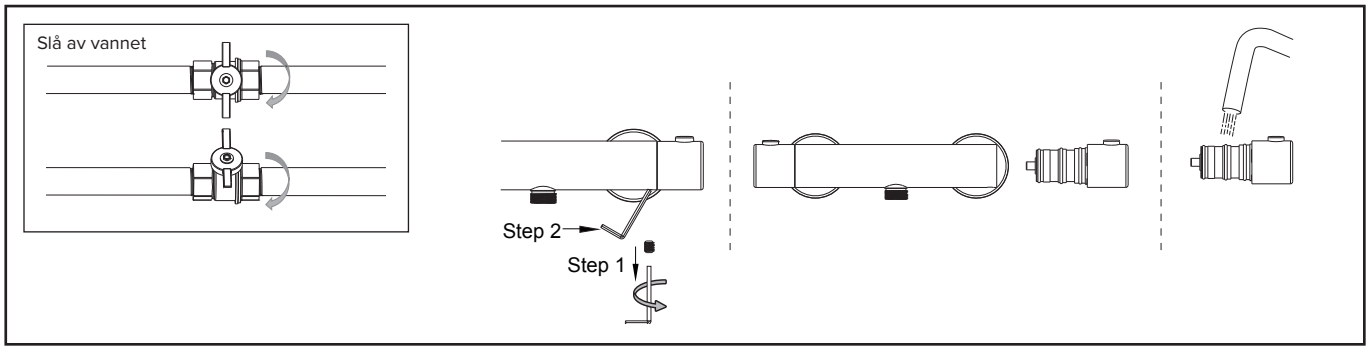
Dysene på takdusjen og hånddusjen skal gnis daglig, enten med hånden eller en håndkle.

Bruk bare silikonfett som er godkjent for matvarer.

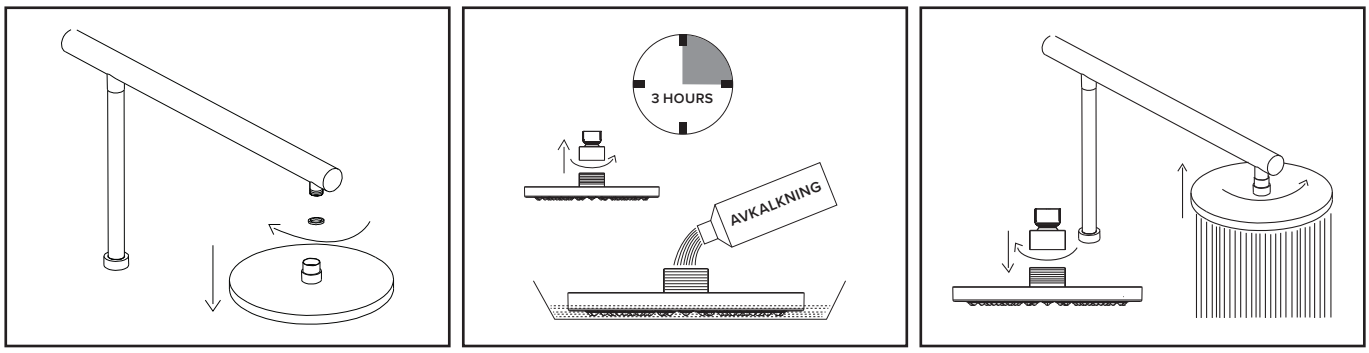
2.1 Justering av termostatenheten för att uppnå en varmare eller kallare starttemperatur vid 38°-markeringen



2.2 Återställ termostatenheten till 38° starttemperatur



2.3 Avkalkning av huvud- och handdusch



3. Service

Serviceguide

Armaturen fungerer ikke:

– Kontroller at blandebatteriet er installert med riktig kald- og varmtvannstilkobling.

– Kaldt og varmt er merket med blå og rød fargeindikasjon.

– I standardinstallasjoner er kaldvann til høyre og varmtvann til venstre.

For lite vann kommer ut:

– Kontroller om det er skitt i blandebatteriets inntaksfilter.

– Kontroller om slangen er klemt.

– Kontroller om hånddusjen har fritt utløp.

– Fjern eventuelt vannsparende innlegg i hånddusjen.

For mye vann kommer ut:

– Juster vannstrømmen på kontrollhåndtaket.

– Skru ned vannstrømmen på armaturet.

– Installer en vannsparende ventil om nødvendig.

Fixturen drypper fra utløpsrøret:

– Steng vannforsyningen, rengjør eller skift ut O-ringene.

Vann kommer ut av håndtaket:

– Lukk vannforsyningen, demonter armaturen og rengjør eller skift ut innsatsen. Kontakt Ahlsell for veiledning.

Vann strømmer ved tilkoblingene:

– Koblingene er skrudd for dårlig på, ellers kan O-ringene bli skadet.

– Stram koblingen bedre.

– Bytt ut O-ringene. Kontakt Ahlsell for veiledning.

4. Garantivilkår

Alle armaturer og tilbehør i a-collection er designet og produsert i samsvar med gjeldende EU-standarder. Produktene testes før de sendes til kunden. Korrekt installasjon, vedlikehold og bruk garanterer langvarig holdbarhet.

2 års garanti på drypp og produksjonsfeil

a-collection Azur armaturer

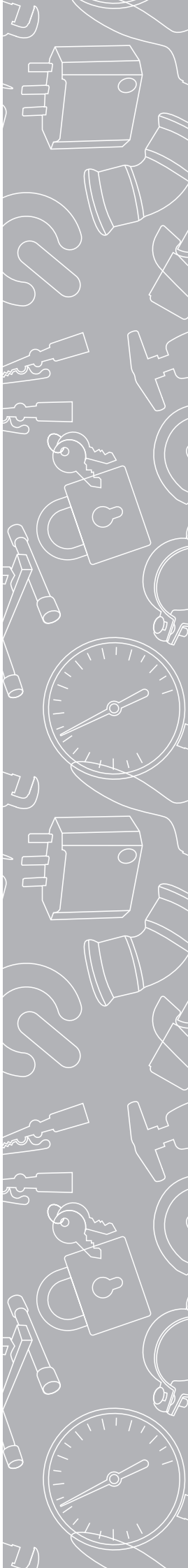
– Er testet etter nordiske regler. Viktige komponenter er produsert av anerkjente internasjonale produsenter. Testet for å tåle trykk opp til 16 bar.

Innsatsdelen i våre a-collections armaturer

– Har holdbarhetstestet for 250 000 kontinuerlige bevegelser. Dette gjør a-collections armaturer til et naturlig og sikkert valg for problemfri funksjonalitet.

Håndtering av avfall

Emballasje, metall, plast. Leveres inn i samsvar med gjeldende retningslinjer på din lokale resirkulasjonsstasjon.



Produced
for Ahlsell
www.ahlsell.com

a·collection

BVN BYGGEBRANSJENS VÅTROMSNORM

Byggebransjens våtromsnorm 2014

Sluk og slukmansjetter. Typer og samvirke med membran

42.105

0 Generelt

01 Innhold

Dette bladet beskriver valg av sluk og tilhørende membran med eventuell slukmansjett. Bladet beskriver runde sluk, hjørnesluk og slukrenner med klemring eller limflens.

02 Dokumentasjon av produkter

Sluket og eventuelt tilleggsutstyr skal ha SINTEF Produktsertifikat (PS) eller tilsvarende som dokumentasjon på slukegenskapene.

For å dokumentere samvirke mellom de forskjellige elementene i tettesjiktet og selve slukmonteringen må i tillegg hele systemet (sluk, membran og eventuell mansjett) ha SINTEF Teknisk Godkjenning (TG) eller tilsvarende dokumentasjon. Det skal følge en monteringsanvisning med hvert enkelt sluk.

1 Bakgrunn

Nesten alle vannlekkasjer rundt sluk skyldes feil ved selve montasjen av sluk og membran, for eksempel:

- Membrantykkelsen er feil; det vil si at membran og klemring ikke er tilpasset hverandre.
- Slukmansjetten er ikke tilpasset aktuell sluktype.
- Membran eller slukmansjett er feilskåret og dekker ikke tetningsringen i sluket.
- Slukmansjetten suger vann på grunn av mangelfullt påført påstrykningsmembran.
- Eventuelle tetningsringer i sluket er fjernet.
- Det er manglende vedheft mellom slukflens og membran.

2 Membrantyper og bruksområder

I våtrom brukes tre forskjellige membrantyper: limt banevare, løs banevare og påstrykningsmembran. Se tabell 2 a. Både limte og løse banevarer har vært brukt som våtromsbelegg/membraner siden begynnelsen av 1950-tallet. Påstrykningsmembraner med fiberduk som armering har vært i bruk siden midten av 1980-tallet. Slukmansjetter ble først vanlig på slutten av 1980-tallet.

Påstrykningsmembranen må påføres i riktig tykkelse. For tynn membran gir lekkasjer, og både for tykk og for tynn membran kan resultere i oppsprekking etter herding, som også kan gi lekkasjer.

Tabell 2 b beskriver hvilke membraner som kan benyttes sammen med de forskjellige sluktypene. Det er to hovedprinsipper for innfesting av membran til slukene: klemring og limflens.

Tabell 2 b
Membraner som kan brukes til forskjellige sluktyper

Membrantype	Sluktype	
	Sluk med klemring[1)]	Sluk med limflens
Limt banevare som ferdig belegg	x	(x)
Limt banevare rett under flis	x	x
Løs banevare under påstøp	x	–
Påstrykningsmembran med slukmansjett/forsterkningsbånd[2)]	x	x[3)]

[1)] Anbefalt membrantykkelse under klemring er gitt i tabell 3 a.
[2)] Påstrykningsmembran skal ligge rett under flis.
[3)] Tykkelsen på påstrykningsmembranen skal være i henhold til produktdokumentasjonen, uavhengig av om det er nødvendig for sluket.

Tabell 2 a
Membrantyper

Membrantyper	Bruksområde	Krav ved montering til sluk
Limte banevarer	Brukes oftest som ferdig overflate (vinylbelegg). Enkelte typer kan brukes under keramiske fliser.	Membranen skal ha tykkelse i henhold til slukprodusentens anbefaling for å passe under klemringen. Membranen må enkelt la seg forme i sluket. Varmepistol bør brukes med varsomhet.
Løse banevarer (innebygde golvmembraner av asfalt, plast eller gummi)	Beregnet til å ligge løst under en påstøp	Membranen skal ha tykkelse i henhold til slukprodusentens anbefaling for å passe under klemringen.
Påstrykningsmembraner	Beregnet til å ligge direkte under flisene	Påstrykningsmembran må kombineres med en slukmansjett for å sikre en tett tilkobling til sluket, se pkt. 42. Den totale membrantykkelsen under en klemring skal være i samsvar med slukprodusentens anbefaling og varierer for de forskjellige slukene. Påstrykningsmembranen påføres som regel i flere lag, se tabell 42 b. For limflens brukes slukmansjett/forsterkningsbånd av butylgummi.

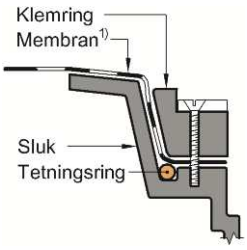
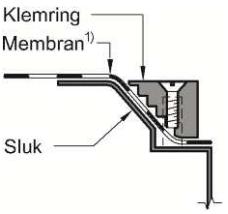
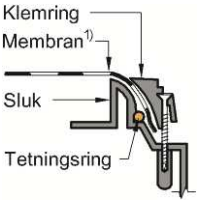
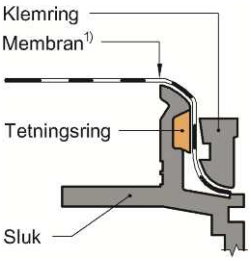
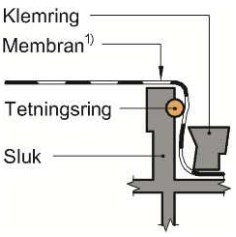
© Ettertrykk forbudt

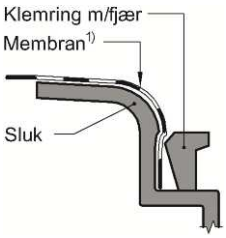
3 Slukmodeller og tetning til membran

Sluk kan være av støpejern, rustfritt stål eller plast, og med enten klemring eller limflens. Slukene er utført som tradisjonelle runde sluk, slukrenner eller hjørnesluk, og fins også som hjelpesluk. Hjelpesluk er avløp uten selvstendig vannlås til montering i eventuell påstøp over membranen. Monteringen forutsetter avløp til hovedsluket i samme rom.

Tabell 3 a viser eksempler på sluk med klemringstetning og tabell 3 b viser limflens. Figurene i tabell 3 a viser også hvor membranen skal avsluttes i forhold til klemringen. Det er oppgitt anbefalt membrantykkelse og en beskrivelse av hvordan membranen skal monteres. Klemringen er en del av sluket og må ikke byttes med klemringer fra andre slukmodeller. Limflensen bør ha en bredde på minst 40 mm for å gi godt samvirke mellom membran og flens.

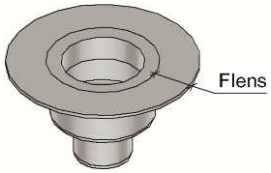
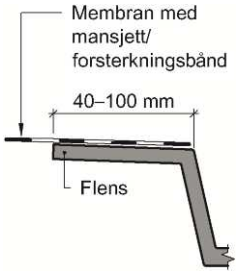
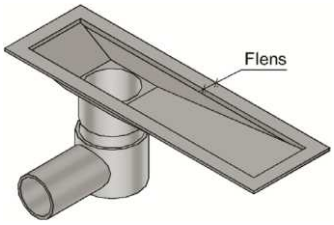
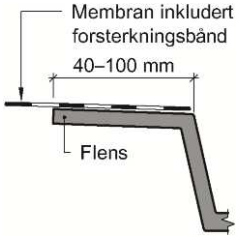
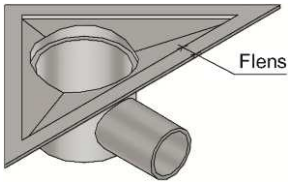
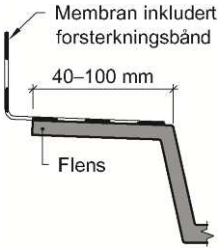
Tabell 3 a
Oversikt over sluk med klemring, tetteprinsipp og hvor membranen skal avsluttes i forhold til klemring

Sluk	Prinsipp for tetting mellom sluk og membran	Monteringsbeskrivelse for membranen[1)]
Runde sluk av plast, støpejern eller rustfritt stål med klemring 	Sluk av plast eller støpejern 	Klemringen festes til sluket med skruer. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er < 2 mm. – Membranen skal ligge under klemringen fram til slukkanten. – Tetningsringen må ligge i utsparingen. – Skruene i klemringen må korrespondere med tilsvarende hull i sluket.
	Sluk av rustfritt stål 	Klemringen festes til sluket med skruer. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er 1–2 mm. – Membranen skal ligge under klemringen fram til slukkanten. – Før montering av klemring må det stanses eller skjæres hull i membranen for skrutappene som er festet i sluket.
	Sluk av plast 	Klemringen festes til sluket med skruer. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er 1–2 mm. – Membranen skal ligge under klemringen. – Tetningsringen må ligge i utsparingen. – Skruene i klemringen må korrespondere med tilsvarende hull i sluket. – Skruene trekkes til med et moment på maks 1,5 Nm. Det bør brukes momentnøkkel.
	Sluk av plast 	Klemringen med fast diameter presses ned i sluket. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er 1–2 mm. – Membranen skal ligge under klemringen fram til slukkanten. – Tetningsringen må ligge i utsparingen. – Klemringen skal trykkes ned slik at den låses fast av tetningsringen.
	Sluk av plast 	Klemringen med fast diameter presses ned i sluket. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er 1,5–2 mm. – Membranen skal ligge under klemringen fram til slukkanten. – Tetningsringen må ligge i utsparingen. – Klemringen skal trykkes ned slik at den låses fast av tetningsringen.

Sluk	Prinsipp for tetting mellom sluk og membran	Monteringsbeskrivelse for membranen[1)]
	Sluk av plast 	Klemringen med fjærbelastet diameter presses ned i sluket. Anbefalt membrantykkelse under klemringen er 1,0–1,5 mm. – Membranen skal ligge bak klemringen. – Membranen skal ikke ligge under klemringens horisontale del. – For å få riktig diameter på membranhullet må det å bruke kniv med stillbar diameter. – Klemringen trykkes ned slik at den låses fast under slukvulsten.

[1)] Membran er her brukt om membran eller membran og slukmansjett sammen.

Tabell 3 b
Oversikt over sluk med limflens med monteringsbeskrivelse for påstrykningsmembran[1)]

Sluk	Prinsipp for tetting mellom sluk og membran	Monteringsbeskrivelse for membranen
Runde sluk av plast eller rustfritt stål 		– Sluket monteres slik at flensen kommer i vater – Sluket festes til underlaget i henhold til monteringsanvisningen. – Slukflensen rengjøres som beskrevet av leverandørene av membran og sluk. – Selvklebende forsterkningsbånd (mansjetten) limes på hele flensen. Båndet skal dekke den horisontale delen på limflensen. – Hele forsterkningsbåndet skal dekkes av membran, inkludert endekanten.
Slukrenne av rustfritt stål 		
Hjørnesluk av rustfritt stål 		

[1)] Påstrykningsmembran er her brukt om membran og slukmansjett/forsterkningsbånd sammen.

4 Innfesting av membran til sluk

41 Generelt

Sluk skal ha vanntett kobling til membranen. Membran, tilhørende slukmansjett til påstrykningsmembranen og sluket må ha dokumentert samhørighet. Membranen eller membranen og slukmansjetten monteres i henhold til slukleverandørens anvisning og dokumentasjonen til membransystemet. Det gjelder både banevarer og påstrykningsmembraner. Dokumentasjonen kan tilhøre sluk- og/eller membransystemet.

42 Slukmansjetter – typer og utførelse

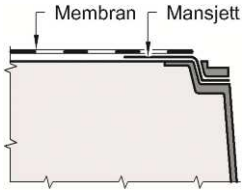
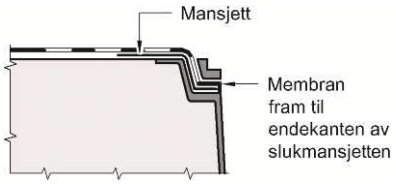
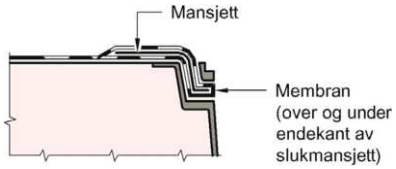
Det fins mange forskjellige typer slukmansjetter på det norske markedet. Vi kan grovt dele dem inn i fem grupper, se tabell 42 a. Tabellen viser også hvilke mansjetter som kan benyttes med de forskjellige tetteprinsippene.

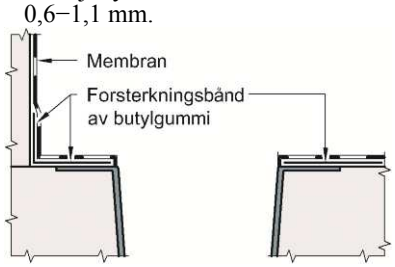
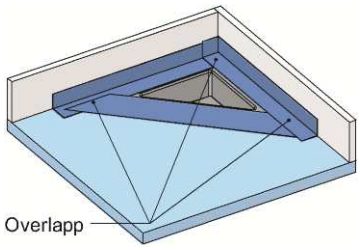
Tabell 42 b beskriver krav til mansjetten med påstrykningsmembran og utførelsen når det er sluk med klemring og limflens.

Tabell 42 a
Oversikt over hvilke slukmansjetter til påstrykningsmembraner som kan benyttes til forskjellige sluktyper

Typer slukmansjetter	Sluktype	
	Sluk med klemring	Sluk med limflens
Mansjett av formstøpt gummi eller plast	x	–
Gummimatte	x	–
Mansjett i formstøpt polyesterfilt. Kjernen av gummi er dekket med polyesterfilt på begge sider.	x	–
Mansjett av selvklebende butylgummi, dekket med polyesterfilt på oversiden	x	x
Tynne fiberduker	x	–

Tabell 42 b
Oversikt over slukmansjetter og forsterkningsbånd for bruk sammen med påstrykningsmembran og beskrivelse av utførelse[1)]

Slukmansjett	Utførelse
Mansjett av formstøpt gummi eller plast 	– Mansjetten har en tykkelse og utførelse som er tilpasset den enkelte slukmodellen. – Påstrykningsmembran skal påføres fram til klemringen. Området under klemringen skal ikke påføres membran. 
Gummimatte 	– Mansjetten må påføres flere lag påstrykningsmembran for at den skal få riktig tykkelse under klemringen. – Membranen skal tørke mellom lagene og før klemringen monteres. – For mansjetter uten hull for sluktrakten bør det skjæres lysåpning med kniv med riktig diameter. – Mansjettykkelse uten membran er 0,8–1,0 mm. 
Mansjett i formstøpt polyesterfilt. Kjernen er gummi dekket med polyesterfilt på begge sider. 	– Mansjetten har en utførelse tilpasset den enkelte slukmodellen. – Hele mansjetten påføres flere lag påstrykningsmembran for å oppnå riktig tykkelse under klemringen. – Membranen skal tørke mellom hvert lag og før klemringen monteres. – Mansjettykkelse uten membran er 0,6–0,8 mm. 
Mansjett eller forsterkningsbånd av selvklebende butylgummi, dekket med filt/duk på oversiden Alternativt formpresset for hjørner	– For mansjetter uten hull for sluktrakten bør det skjæres lysåpning med kniv med riktig diameter. – Der det er limflens, presses den selvklebende butylgummien godt til flensen. Pass på at det ikke er luftlommer under butylbåndene på limflensen. – Deretter påføres flere lag påstrykningsmembran for å oppnå riktig totaltykkelse for membran og riktig tykkelse under klemring. – Alle synlige sider av mansjetten/forsterkningsbåndet (oversiden og endekanten) skal være dekket med membran. – Slukmansjetter med butylgummi

Slukmansjett	Utførelse
 Mansjett	må påføres membran også på oversiden av den delen som ligger under eller bak klemringen. – Membranen skal tørke mellom lagene og før en eventuell klemring monteres. – Mansjettykkelse uten membran er 0,6–1,1 mm. 
 Forsterkningsbånd	– For renner og hjørnesluk brukes forsterkningsbånd med selvklebende butylgummi som klebes godt til flensen. Båndet bør minst være ca. 50 mm bredere enn flensbredden. – Deretter påføres flere lag påstrykningsmembran for å oppnå tilstrekkelig tykkelse. – Membranen skal tørke mellom lagene. – Mansjettykkelse uten membran er 0,6–1,1 mm.  

[1)] Tabell 3 a viser hvor mansjett og membran skal avsluttes i forhold til klemringen på forskjellige sluktyper. Dette skal også være vist i monteringsanvisningen for slukene.

5 Referanser

51 Utarbeidelse

Dette bladet erstatter blad med samme nummer, utgitt i 2007.

52 Byggebransjens våtromsnorm

BVN 34.010 Valg av membran og ferdig overflate i våte og tørre soner
BVN 34.410 Vinylbelegg for golv. Legging
BVN 42.110 Montering av golvsluk i trebjelkelag
BVN 42.112 Montering av golvsluk i tunge konstruksjoner

CONEL
CONNECTING ELEMENTS

Teknisk Informasjon

PRODUKT **CONEL Drain** Avløpsrør



CONEL Drain, et pålitelig og sikkert støysvakt innendørs avløpssystem
med 3 funksjonelle lag i sterk polypropylen (PP) levert i standard dimensjoner.

NRF varenr.	Dn	Prod.navn beskrivelse	Dimensjon/str.	Enh	Salgs forp.		Vekt	Volum	hel forpakn	Ant hel forpakn	Lev. varenr
2201076	110	Drain rør	110mm x 1000mm	1	STK		1,338	1,07	ESK	4	CODR100100
2201077	110	Drain rør	110mm x 150mm	1	STK		0,273	0,218	ESK	20	CODR10015
2201078	110	Drain rør	110mm x 2000mm	1	STK		2,545	2,036	ESK	4	CODR100200
2201079	110	Drain rør	110mm x 250mm	1	STK		0,396	0,317	ESK	10	CODR10025
2201081	110	Drain rør	110mm x 3000mm	1	STK		3,764	3,011	ESK	4	CODR100300
2201082	110	Drain rør	110mm x 500mm	1	STK		0,8	0,64	ESK	10	CODR10050
2201101	90	Drain rør	90mm x 1000mm	1	STK		0,892	0,714	ESK	4	CODR90100
2201102	90	Drain rør	90mm x 150mm	1	STK		0,197	0,158	ESK	5	CODR9015
2201103	90	Drain rør	90mm x 2000mm	1	STK		1,697	1,358	ESK	4	CODR90200
2201104	90	Drain rør	90mm x 250mm	1	STK		0,278	0,222	ESK	10	CODR9025
2201105	90	Drain rør	90mm x 3000mm	1	STK		2,507	2,006	ESK	4	CODR90300
2201106	90	Drain rør	90mm x 500mm	1	STK		0,48	0,384	ESK	20	CODR9050
2201094	75	Drain rør	75mm x 1000mm	1	STK		0,625	0,5	ESK	6	CODR70100
2201095	75	Drain rør	75mm x 150mm	1	STK		0,134	0,107	ESK	10	CODR7015
2201096	75	Drain rør	75mm x 2000mm	1	STK		1,197	0,958	ESK	9	CODR70200
2201097	75	Drain rør	75mm x 250mm	1	STK		0,191	0,153	ESK	20	CODR7025
2201098	75	Drain rør	75mm x 3000mm	1	STK		1,768	1,414	ESK	9	CODR70300
2201099	75	Drain rør	75mm x 500mm	1	STK		0,333	0,266	ESK	20	CODR7050
2201088	50	Drain rør	50mm x 1000mm	1	STK		0,394	0,315	ESK	6	CODR50100
2201089	50	Drain rør	50mm x 150mm	1	STK		0,087	0,07	ESK	20	CODR5015
2201091	50	Drain rør	50mm x 2000mm	1	STK		0,744	0,595	ESK	9	CODR50200
2201092	50	Drain rør	50mm x 250mm	1	STK		0,123	0,098	ESK	10	CODR5025
2201093	50	Drain rør	50mm x 500mm	1	STK		0,212	0,17	ESK	20	CODR5050
2201083	40	Drain rør	40mm x 1000mm	1	STK		0,32	0,256	ESK	6	CODR40100
2201084	40	Drain rør	40mm x 150mm	1	STK		0,069	0,055	ESK	20	CODR4015
2201085	40	Drain rør	40mm x 2000mm	1	STK		0,61	0,488	ESK	9	CODR40200
2201086	40	Drain rør	40mm x 250mm	1	STK		0,069	0,055	ESK	20	CODR4025
2201087	40	Drain rør	40mm x 500mm	1	STK		0,171	0,137	ESK	20	CODR4050

Farge hvit (lik RAL 9003)
CONEL Drain leveres med gummipakning, PP mineralforsterket materiale
For mer informasjon om produktet se teknisk info i brosjyren

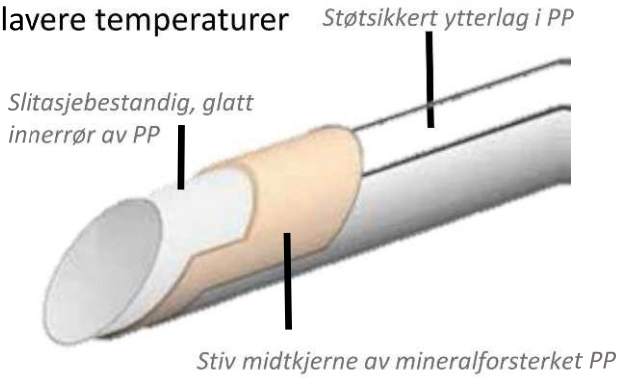
CONEL
CONNECTING ELEMENTS

Vedlegg/Teknisk Informasjon

CONEL Drain:

CONEL Drain-avløpsrør og -koblinger av PP-MD brukes for trykk fritt avløp i hus iht. DIN EN 12056 og DIN 1986-100. Et omfattende koblings- og festeprogram kompletterer systemet.

- God støydemping ved rett montasjeteknikk av fagmann
- Lett å legge på grunn av høy stivhet
- Mineralstoffer, ringstivhet og lav produktvekt skaper samlet høyere lydisolering
- Lav lengdeekspansjon
- Kjemisk veldig motstandsdyktig
- 3-lags rør levert i standard dimensjoner
  hvorav slitasjebestandig, glatt innerrør av PP sikrer optimalt avløp og
  hindrer avleiringer eller blokkering. Kjerne av mineralstoffer og støtsikkert ytterrør
- UV-bestandig for utendørs lagring opptil 2 år
- Monteringsvennlig i lavere temperaturer
- Iskrystallmerkede rør, dvs testet mot støt i lavere temperaturer



Bruksområde

Rør, koblinger og pakninger kan brukes ved temperaturer inntil 90 °C.
De er egnet til å lede ut kjemisk aggressivt avløpsvann med en pH-verdi på 2 (sur) til 12 (basisk).
Rørforbindelsene er tett opptil et innvendig vannovertrykk på 0,5 bar (5 m vannsøyle).

Rør og koblinger skal ikke brukes for:

- Ledninger som utsettes for en permanent belastning på over 90 °C
- Ledninger som fører avløpsvann med organiske løsemidler, f.eks. bensin, benzol

CONEL Drain avløpsrør og -koblinger er 100% resirkulerbare.

Bruksområder utover ovennevnte finner du i den tekniske bestandighetslisten (kompabilitet) øvrig FDV dokumentasjon/ www.vvsnrf.no)

VIKINGBAD

23.08.2024

FDV- DOKUMENTASJON

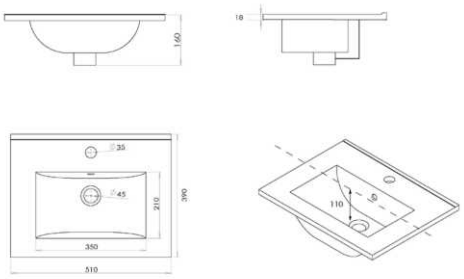
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
6132414	114837	Servant BEA 50 Slim

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Farge overflate	Hvit
Fargekode	NCS S 0500-N
Materialer	Porselen
Overløpsklasse	CL25
Nettomål LxBxH mm	510x390x18
Nettovekt kg	8,4
Måltoleranse legde mm	-2/+8
Måltoleranse bredde mm	-2/+8

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN14688, EN31

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

23.08.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Man skal ikke benytte produkter til hårfarging, produkter til oppskylling av klær som kan inneholde overflødige fargestoffer og lignende, da dette kan farge av og lage flekker i overflaten som er vanskelige å få bort.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og papir

Servant - Porselen

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

14.08.2024

FDV- DOKUMENTASJON

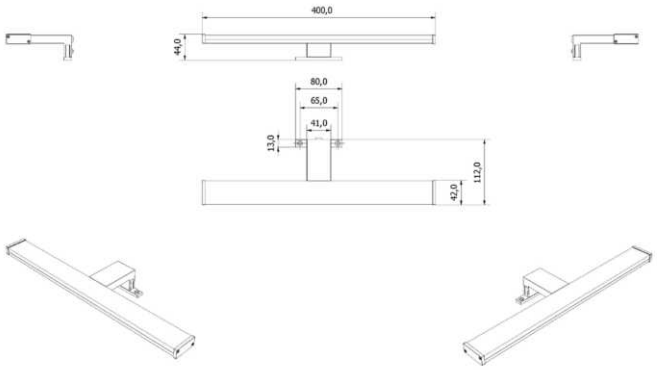
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039382	VB-007188-01	LED-lampe SOL

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk og tilkobles strøm. Led lampen leveres med 30cm ledning og IP44 koblingsboks, skal ikke kobles til lysbryter med dimming.

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.
Kan kun installeres av en registrert installasjonsvirksomhet.

TEKNISK DATA

Lyskilde	LED ikke utbyttbar
Spenning	220-240V 50Hz
LED Effekt	8 W
Strømtrekk	0,1 A
Energiklasse	E
Isolasjonsklasse	Kl II
IP grad	IP44
Lysfarge	4000K
Ra	>80
Lumen	800lm
Dimbar	Nei
Forventet levetid LED	30000 timer
Overflate	Krom og børstet aluminium
Overflate materialer	Aluminium og polycarbonat
Mål	B400xD112xH44mm
Vekt	0,21kg

Produktet er CE merket

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

14.08.2024

FDV- DOKUMENTASJON

Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Kromoverflater bør rengjøres med nøytralt flytende rengjøringsmiddel. Følg alltid produsentens anvisninger og retningslinjer.

Kromdeler poleres med poleringsmiddel beregnet for krom/metall, ikke bruk poleringsmiddel med slipemidler eller andre kjemiske midler på verken kromdeler eller andre blanke deler av produktet. Prøv heller ikke å "skrape" bort flekker med harde gjenstander som kniv og lignende på noen av overflatene.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og papir

Produkt - Elektrisk avfall

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

Maintenance guide

ahlsell

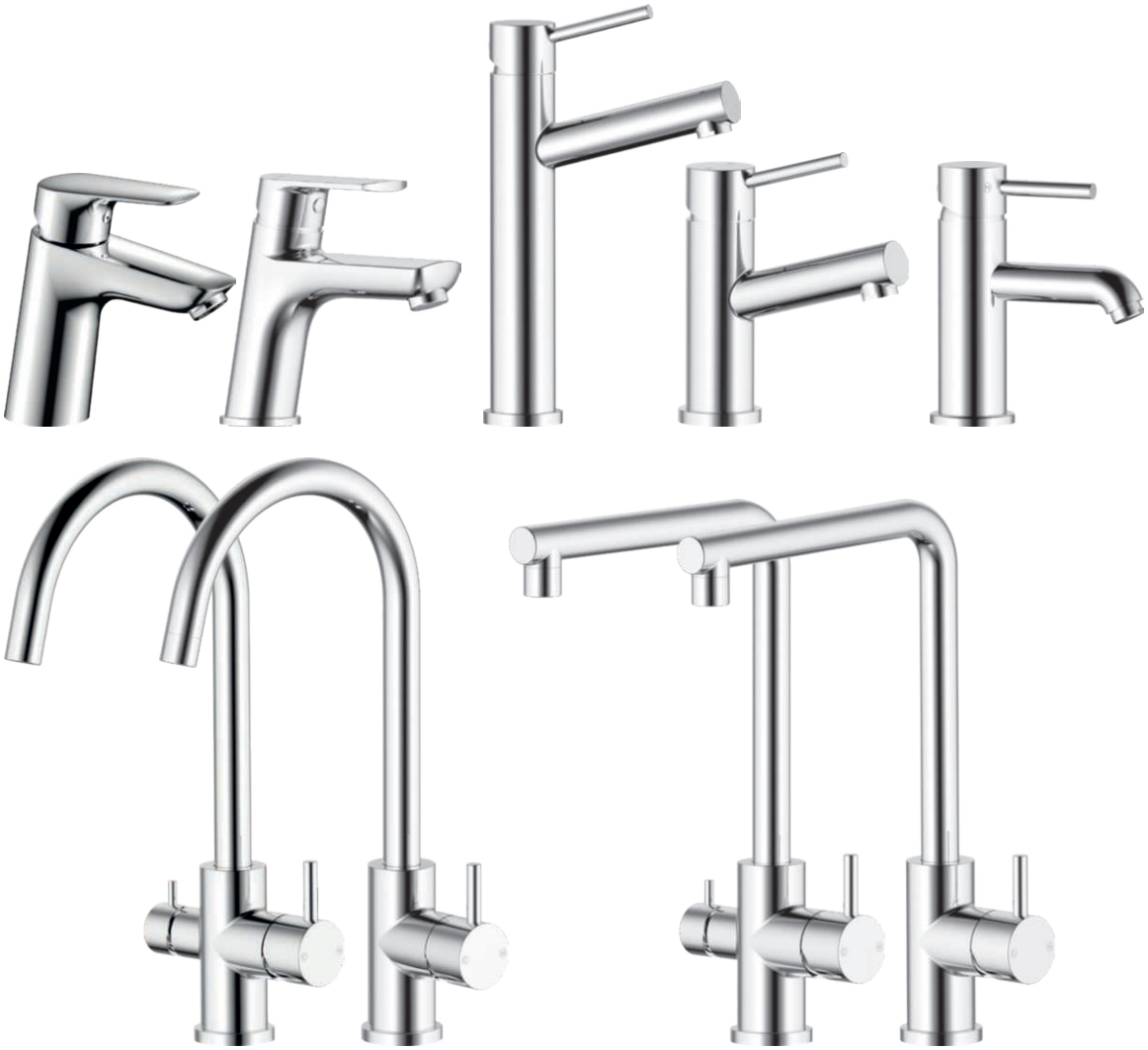
Azur Faucets

Underhållsguide för a-collection Azur-blandare

Vedlikeholdsguide for a-collection Azur-armaturer

Huolto-opas a-collection Azur -hanoille

Vedligeholdelsesguide for a-collection Azur-armaturer



a-c

a·collection

Cleaning and maintenance

Cleaning

Fixtures with chrome-plated surfaces should be wiped clean daily with a damp cloth and then dried with a soft, dry cloth. The aerator must be unscrewed and cleaned or replaced at regular intervals. Let the water run so that the fixture is thoroughly rinsed. Do not use cleaning agents that are acidic, abrasive or for removing limescale. Use only cleaning agents suitable for chrome plated surfaces. If using a cleaning agent in a spray bottle, never spray directly on the fixture. Spray the cloth first and then use the cloth on the fixture. If you spray directly on the fixture, there is a risk of damaging the rubber gasket and other important components. Never use abrasive or scrubbing sponges.

Warranty: We provide a 5-year warranty related to dripping and manufacturing defects.

The warranty does not cover: Inadequate maintenance, improper use, incorrect installation, frost damage, damage caused by contaminated water, damage caused by limescale.

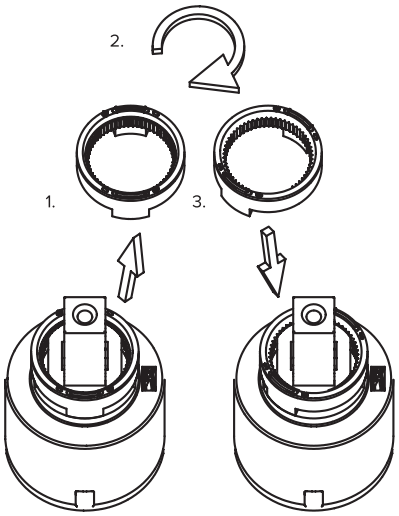
The fixture must not be exposed to excessive cold. Frost damage is not covered by the warranty. Deviations from the above instructions will void the warranty.

Service guide

Too little water coming out	• Check if the aerator is clogged: clean og replace with a new one • Increase the water supply if the ball valve is not fully open.
Too much water is coming out	• Reduce the water supply by closing the shut-off valve slightly. • If necessary, replace the aerator with a water-saving version.
Dripping from the outlet spout	• There is dirt in the insert/cartridge. • Turn off the water supply, separate the fixture and clean or replace the insert/cartridge. Contact Ahlsell for advice.
Water coming out between the faucet body and the spout	• Turn off the water supply, clean or replace the o-rings.
Water is coming out of the handle	• Turn off the water supply, separate the fixture and clean or replace the insert. Contact Ahlsell for advice.
Water is running our of the hoses	• Fixture goses are not firmly screwed, or the O-rings have been damaged. • Tighten the hoses firmly, but only using hand force. • Replace the O-rings. Contact Ahlsell for guidance.

Adjustment of the hot limit ring and maximum flow

- When the cartridge is supplied the hot limit ring is in the middle position.
- To save hot water and to avoid scald the ring can be turned. In this case the pin of the ring is bumped against the stop around the cartridge, before we can reach the full hot water position by turning the handle of the faucet.
- The adjustment of the ring is as follows (see the attached drawing):
  1. The hot limit ring must be removed from the cartridge.
  2. The ring must be turned clockwise up to the requested point.
  3. The ring must be repositioned onto the cartridge.
- Maximum flow rate can be adjusted by a grub screw lokated in the lever.



a-collection Azur fittings

– are tested in accordance with Nordic regulations. Key components are manufactured by internationally recognized, market-leading producers. Tested to withstand pressure up to 16 bar.

The insert in our a-collection Azur fixture

– has been durability-tested for 250,000 continuous movements. Among other things, this makes a-collection Azur fixtures the natural and safe choice for problem-free functionality.

The maximum flow is regulated with the below screw in the insert.



Note that the range of a-collection Azur products may vary from country to country.

Rengöring och underhåll

Rengöring

Armaturer med förkromade ytor ska dagligen torkas av med en fuktig trasa och sedan torkas av med en mjuk, torr trasa. Luftaren måste skruvas loss och rengöras eller bytas ut med jämna mellanrum. Låt vattnet rinna så att blandningen sköljs noggrant. Använd inte sura eller slipande rengöringsmedel eller medel för att avlägsna kalkavlagringar. Använd endast rengöringsmedel som är lämpliga för förkromade ytor. Om du använder ett rengöringsmedel i en sprayflaska, spraya aldrig direkt på finishen. Spraya först på trasan och använd sedan trasan på armaturen. Om du sprayar direkt på filteret finns det risk för att gummipackningen och andra viktiga komponenter skadas. Använd aldrig slipande eller skrubbande svampar.

Garanti: Vi lämnar 5 års garanti på droppande vatten och tillverkningsfel.

Garantin täcker inte: Bristfälligt underhåll, felaktig användning, felaktig installation, frostskador, skador orsakade av förorenat vatten, skador orsakade av kalkavlagringar.

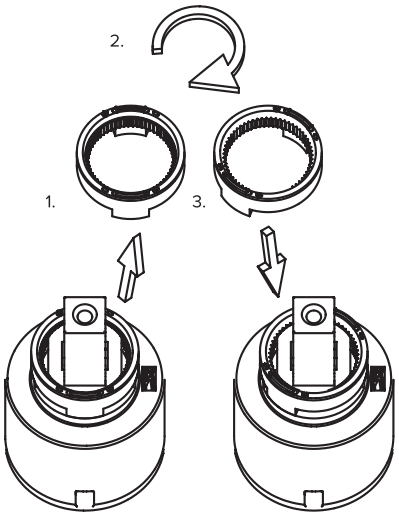
Armaturen får inte utsättas för stark kyla. Frostskador täcks inte av garantin. Avvikelser från ovanstående anvisningar medför att garantin upphör att gälla.

Guide för service

För lite vatten kommer ut	• Kontrollera om luftaren är igensatt: rengör eller byt ut den mot en ny. • Öka vattentillförseln om kulventilen inte är helt öppen.
Det kommer ut för mycket vatten	• Minska vattentillförseln genom att stänga avstängningsventilen något. • Byt vid behov ut luftaren mot en vattenbesparande variant.
Det droppar från utloppspipen	• Det finns smuts i insatsen/patronen. • Stäng av vattentillförseln, ta isär armaturen och rengör eller byt ut insatsen/patronen. Kontakta Ahlsell för rådgivning.
Vatten kommer ut mellan kranhuset och pipen	• Stäng av vattentillförseln, rengör eller byt ut o-ringarna.
Vatten kommer ut ur handtaget	• Stäng av vattentillförseln, ta isär armaturen och rengör eller byt ut insatsen. Kontakta Ahlsell för rådgivning
Vatten rinner ut ur slangarna	• Fixturens slangar är inte ordentligt fastskruvade eller så har O-ringarna skadats. • Dra åt slangarna ordentligt, men endast med handkraft. • Byt ut O-ringarna. Kontakta Ahlsell för vägledning.

Justering av varmgränsring och maxflöde

- När patronen levereras är varmvattenbegränsningsringen i mittläge.
- För att spara varmvatten och undvika skållning kan ringen vridas. I detta fall stöter ringens stift mot stoppet runt patronen, innan vi kan nå det fulla varmvattenläget genom att vrida på kranens handtag.
- Justeringen av ringen görs enligt följande (se bifogad ritning):
  1. Varmvattenbegränsningsringen måste tas bort från patronen.
  2. Ringen måste vridas medurs upp till önskad punkt.
  3. Ringen måste återplaceras på patronen.
- Maximalt flöde kan justeras med hjälp av en skruv som sitter i spaken.



a-collection Azur beslag

– är testade i enlighet med nordiska föreskrifter. Nyckelkomponenterna är och tillverkas av internationellt erkända, marknadsledande tillverkare. Testade för att klara tryck upp till 16 bar.

Insatsen i vår a-collection Azur-armatur

– har hållbarhetstestats för 250.000 kontinuerliga rörelser. Detta gör bland annat a-collection Azur fixturer till det naturliga och säkra valet för problemfri funktion.

Det maximala flödet regleras med nedanstående skruv i insatsen.



Observera att utbudet av a-collection Azur produkter kan variera från land till land.

Rengjøring og vedlikehold

Rengjøring

Armaturer med forkromede overflater bør tørkes av daglig med en fuktig klut og deretter tørkes med en myk, tørr klut. Luftelufteren må skrus av og rengjøres eller skiftes ut med jevne mellomrom. La vannet renne slik at blandingen skylles grundig. Ikke bruk rengjøringsmidler som er sure, slipende eller til å fjerne kalk. Bruk kun rengjøringsmidler som er egnet for forkrommede overflater. Hvis du bruker et rengjøringsmiddel i en sprayflaske, må du aldri spraye direkte på filteret. Spray først på kluten, og bruk deretter kluten på filteret. Hvis du sprayer direkte på filteret, risikerer du å skade gummipakningen og andre viktige komponenter. Bruk aldri skure- eller skrubbesvamper.

Garanti på produktet: Vi gir 5 års garanti på drypp og produksjonsfeil.

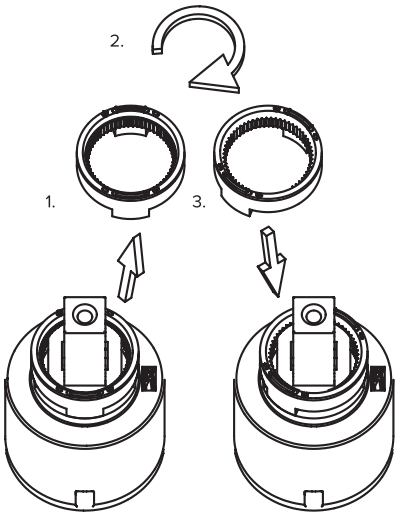
Garantien dekker ikke: Mangelfullt vedlikehold, feil bruk, feil installasjon, frostskader, skader forårsaket av forurenset vann, skader forårsaket av kalkavleiringer.

Armaturen må ikke utsettes for sterk kulde. Frostskader dekkes ikke av garantien. Avvik fra instruksjonene ovenfor medfører at garantien bortfaller.

Serviceveiledning

Det kommer for lite vann ut	• Kontroller om lufteventilen er tilstoppet: rengjør og bytt den ut med en ny. • Øk vanntilførselen hvis kuleventilen ikke er helt åpen.
Det kommer for mye vann ut	• Reduser vanntilførselen ved å stenge avstengningsventilen litt. • Bytt om nødvendig ut lufteventilen med en vannbesparende versjon.
Det drypper fra utløpstuten	• Det er smuss i innsatsen/patronen • Steng av vanntilførselen, ta armaturen fra hverandre og rengjør eller bytt ut innsatsen/patronen. Kontakt Ahlsell for råd.
Det kommer vann ut mellom kranhuset og tuten	• Slå av vanntilførselen, rengjør eller skift ut o-ringene.
Det kommer vann ut av håndtaket	• Slå av vanntilførselen, skill armaturen fra hverandre og rengjør eller skift ut innsatsen. Kontakt Ahlsell for råd.
Det renner vann ut av slangene	• Armaturets slanger er ikke godt nok skrudd fast, eller O-ringene er skadet. • Stram slangene godt til, men bare med håndkraft • Skift ut O-ringene. Kontakt Ahlsell for veiledning.

Justering av varmegrenzering og maksimal gjennomstrømning



- Når patronen leveres, står varmegrenseringen i midtstilling.
- For å spare varmt vann og unngå skålding kan ringen dreies. I dette tilfellet støtes stiften på ringen mot anslaget rundt patronen, før vi kan nå full varmtvannsposisjon ved å vri på kranens håndtak.
- Justeringen av ringen er som følger (se vedlagte tegning):
  1. Varmgrenseventilen må fjernes fra patronen.
  2. Ringen må dreies med klokken opp til ønsket punkt.
  3. Ringen må settes på plass igjen på patronen.
- Maksimal gjennomstrømningshastighet kan justeres ved hjelp av en skrue som er festet i spaken.

a-collection Azur-armaturene

– er testet i henhold til nordiske forskrifter. Nøkkelkomponentene er produsert av internasjonalt anerkjente, markedsledende produsenter. Testet for å tåle trykk opp til 16 bar.

Innsatsen i vårt a-collection Azur-armatur

– er holdbarhetstestet for 250 000 kontinuerlige bevegelser. Dette gjør blant annet a-collection Azur-armaturene til det naturligeog trygge valget for problemfri funksjonalitet.

Maksimal gjennomstrømning reguleres med skruen nedenfor i innsatsen.



Gjør oppmerksom på at sortimentet av a-collection Azur-produkter kan variere fra land til land.

Puhdistus ja huolto

Puhdistus

Kalusteet, joissa on kromatut pinnat, on pyyhittävä päivittäin puhtaaksi kostealla liinalla ja kuivattava sitten pehmeällä, kuivalla liinalla. Ilmastin on ruuvattava irti ja puhdistettava tai vaihdettava säännöllisin väliajoin. Anna veden juosta niin, että firma huuhtoutuu perusteellisesti. Älä käytä happamia, hankaavia tai kalkinpoistoon tarkoitettuja puhdistusaineita. Käytä vain kromatuille pinnoille sopivia puhdistusaineita. Jos käytät suihkepullossa olevaa puhdistusainetta, älä koskaan suihkuta sitä suoraan fixtureen. Suihkuta ensin liinaan ja käytä liinaa sitten laitteeseen. Jos suihkutat suoraan fixtureen, on olemassa vaara, että kumitiiviste ja muut tärkeät osat vahingoittuvat. Älä koskaan käytä hankaavia tai hankaavia sieniä.

Takuu: Annamme 5 vuoden takuun, joka liittyy tippumiseen ja valmistusvirheisiin.

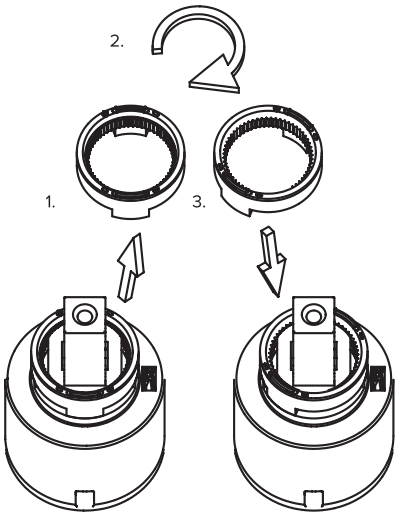
Takuu ei kata: Riittämätöntä huoltoa, väärää käyttöä, virheellistä asennusta, pakkasvaurioita, saastuneen veden aiheuttamia vaurioita, kalkkivaurioita.

FIktuuria ei saa altistaa liialliselle kylmyydelle. Takuu ei kata pakkasvaurioita. Edellä mainituista ohjeista poikkeaminen mitätöi takuun.

Huolto-opas

Vettä tulee liian vähän	• Tarkista, onko ilmastin tukkeutunut: puhdista tai vaihda uuteen • Lisää veden syöttöä, jos palloventtiili ei ole täysin auki.
Vettä tulee ulos liikaa	• Vähennä veden tuloa sulkuventtiiliä hieman sulkemalla. • Vaihda ilmastin tarvittaessa vettä säästävään versioon.
Lähtösuihkusta tippuu vettä	• Asetuksessa/kasetissa on likaa • Kytke veden syöttö pois päältä, irrota valaisin ja puhdista tai vaihda lisäosa/kasetti. Ota yhteyttä Ahlselliin saadaksesi neuvoja.
Vettä tulee ulos venttiilin välistä hanan rungon ja nokan välistä	• Katkaise veden syöttö, puhdista tai vaihda o-renkaat.
Vettä tulee ulos kahvasta	• Katkaise veden syöttö, irrota kaluste ja puhdista tai vaihda insertti. Ota yhteyttä Ahlselliin saadaksesi neuvoja
Letkuista valuu vettä	• Kalusteen letkuja ei ole ruuvattu tiukasti kiinni tai O-renkaat ovat vaurioituneet. • Kiristä letkut tiukasti, mutta vain käsivoimin • Vaihda O-renkaat. Ota yhteyttä Ahlselliin saadaksesi neuvoja.

Kuuman rajoitusrenkaan ja maksimivirtauksen säätö



- Kun patruuna toimitetaan, kuuma rajoitusrengas on keskiasennossa.
- Kuuman veden säästämiseksi ja kuumennuksen välttämiseksi rengas voidaan kääntää. Tällöin renkaan tappi törmää patruunan ympärillä olevaan pysäyttimeen, ennen kuin päästään täyteen kuuman veden asentoon kääntämällä hanan kahvaa.
- Rengas säädetään seuraavasti (ks. oheinen piirros):
  1. Kuumuuden rajoitusrengas on irrotettava patruunasta.
  2. Rengasta on kierrettävä myötäpäivään haluttuun kohtaan asti.
  3. Rengas on asetettava takaisin patruunaan.
- Maksimivirtausnopeutta voidaan säätää vipuun kiinnitetyllä kuusioruuvilla.

a-malliston Azur-liitännät

– on testattu pohjoismaisten määräysten mukaisesti. Keskeiset komponentit ovat kansainvälisesti tunnustettujen, markkinoiden johtavien valmistajien valmistamia. Testattu kestämään jopa 16 baarin painetta.

A-collection Azur -kalusteemme sisäkappale

– on kestävyystestattu 250 000 jatkuvalle liikkeelle. Muun muassa tämä tekee a-collection Azur -kiinnikkeistä luonnollisenja turvallisen valinnan ongelmattomaan toimintaan.

Maksimivirtausta säädetään alla olevalla ruuvilla insertissä.



Huomaa, että a-collection Azur -tuotteiden valikoima voi vaihdella maittain.

Rengøring og vedligeholdelse

Rengøring

Armaturer med forkromede overflader skal tørres af dagligt med en fugtig klud og derefter tørres af med en blød, tør klud. Belufteren skal skrues af og rengøres eller udskiftes med jævne mellemrum. Lad vandet løbe, så blandingen skylles grundigt. Brug ikke rengøringsmidler, der er sure, slibende eller til at fjerne kalk. Brug kun rengøringsmidler, der er egnede til forkromede overflader. Hvis du bruger et rengøringsmiddel i en sprayflaske, må du aldrig sprøjte det direkte på armaturet. Sprøjt først på kluden, og brug derefter kluden på armaturet. Hvis du sprøjter direkte på apparatet, er der risiko for at beskadige gummipakningen og andre vigtige komponenter. Brug aldrig slibende eller skrubbende svampe.

Garantien: Vi giver 5 års garanti i forbindelse med dryp og produktionsfejl.

Garantien dækker ikke: Mangelfuld vedligeholdelse, forkert brug, forkert installation, frostskader, skader forårsaget af forurenet vand, skader forårsaget af kalk.

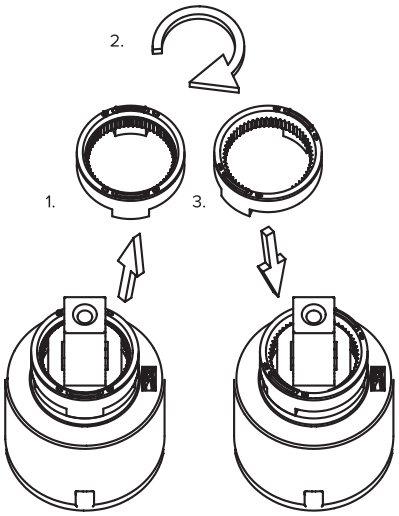
Armaturet må ikke udsættes for overdreven kulde. Frostskader er ikke dækket af garantien. Afvigelser fra ovenstående instruktioner medfører, at garantien bortfalder.

Servicevejledning

Der kommer for lidt vand ud	• Kontroller, om belufteren er tilstoppet: rengør og udskift med en ny. • Øg vandtilførslen, hvis kugleventilen ikke er helt åben.
Der kommer for meget vand ud	• Reducer vandtilførslen ved at lukke afspærringsventilen en smule. • Udskift om nødvendigt perlatoren med en vandbesparende version.
Det drypper fra udløbstuden	• Der er snavs i indsatsen/patronen • Luk for vandtilførslen, skil armaturet ad, og rengør eller udskift indsatsen/patronen. Kontakt Ahlsell for rådgivning.
Der kommer vand ud mellem vandhanehuset og tuden	• Sluk for vandforsyningen, rengør eller udskift o-ringene.
Der kommer vand ud af håndtaget	• Sluk for vandforsyningen, skil armaturet ad, og rengør eller udskift indsatsen. Kontakt Ahlsell for at få råd
Der løber vand ud af slangerne	• Armaturets slanger er ikke skruet ordentligt fast, eller O-ringene er blevet beskadiget. • Spænd slangerne godt fast, men kun med håndkraft. • Udskift O-ringene. Kontakt Ahlsell for at få vejledning.

Justering af varmegrænseringen og maksimalt flow

- Når patronen leveres, er varmegrænseringen i midterposition.
- For at spare på det varme vand og undgå skoldning kan ringen drejes. I dette tilfælde støder ringens stift mod stoppet omkring patronen, før vi kan nå den fulde varmtvandsposition ved at dreje på vandhanens håndtag.
- Justeringen af ringen er som følger (se den vedhæftede tegning):
  1. Varmegrænseringen skal fjernes fra patronen.
  2. Ringen skal drejes med uret op til det ønskede punkt.
  3. Ringen skal placeres på patronen igen.
- Den maksimale gennemstrømningshastighed kan justeres med en skrue, der sidder i håndtaget.



a-collection Azur-fittings

– er testet i overensstemmelse med nordiske regler. Nøgle-komponenterne er fremstillet af internationalt anerkendte, markedsledende producenter. Testet til at modstå tryk op til 16 bar.

Indsatsen i vores a-collection Azur-armatur

– er blevet holdbarhedstestet til 250.000 kontinuerlige bevægelser. Det gør blandt andet a-collection Azur-armaturer til det naturligeog sikre valg for problemfri funktionalitet.

Det maksimale flow reguleres med nedenstående skrue i indsatsen.



Gør opmærksom på, at sortimentet af a-collection Azur-produkter kan variere fra land til land.



a·collection

Produced for Ahlsell
www.ahlsell.com

Risikovurdering og sluttkontroll ved lav risiko

Kunde

Firma/Navn	Adresse	Postnummer og sted	Ordrenummer
Binyam Mebrahtu Debas	Vestsideveien 3 B	3403 LIER	218131

Kontaktperson	Telefon	E-post
		debas_mebrahtu@yahoo.com

Anlegg

Arbeidsbeskrivelse

Tilleggsarbeider:
Levering og Montereing av utelamper og innelamper
Montereing av utelamper og innelamper

☐ Nyanlegg ☐ Mindre utvidelse ☐ Større utvidelse ☐ Ombygging / rehabilitering

☐ Vedlikehold

Anleggsadresse	Postnummer og sted	Matrikkel	Boligmappanummer
Vestsideveien 3 B	3403 LIER		

Påbegynt installasjon	Ferdigstilt installasjon	Overlevert	Målernummer
14.07.2025	14.07.2025	14.07.2025	

Utført iht. følgende forskrift	Utført iht. følgende standard(er)	Type bolig

☐ Prosjektering ☐ Utførelse

Utarbeidet av

Firmanavn	Adresse	Postnummer og sted	Org.nr.
Ingeniør Ivar Pettersen AS			NO961773490MVA

Elvirksomhets-ID	Kontaktperson	Telefon	E-post
4764	Erik Guriby	+47 32 21 21 21 (Hovednummer)	kontakt@pettersen.no

Risikovurdering og sluttkontroll ved lav risiko

Rapportens omfang:

Montering av Lamper

Viktig: Denne sjekklisten skal kun benyttes til enkle installasjonsoppdrag med lav risiko. Dersom det kan svares JA på ALLE sjekkpunkt i tabellen under: «Forutsetninger lav risiko», er arbeidet å anse som «mindre oppdrag med lav risiko» og sjekklisten kan benyttes. Dersom ikke, må komplett NHO Elektrodokumentasjon benyttes. Det er en forutsetning at utførende kommuniserer med eier/bruker. Forenklet dokumentasjon kan ikke benyttes for installasjoner som omfattes av NEK 400 del 7.

Forutsetninger lav risiko

1.1 Foreligger det tilstrekkelig informasjon til å kunne vurdere forutsatt bruk?	☑
Kommentar	
1.2 Er ytre påvirkninger å anse som normale i forhold til NEK 400 tabell 51A?	☑
Kommentar	
1.3 Foreligger det tilstrekkelig informasjon om løsningene og sikkerhetstiltakene som er lagt til grunn i eksisterende anlegg?	☑
Kommentar	
1.4 Er det slik at arbeidet ikke vil påvirke forutsetningene som er lagt til grunn for sikkerheten i eksisterende installasjon?	☑
Kommentar	
1.5 Er det slik at endringer og utvidelser ikke vil kunne kategoriseres under del 7 i NEK400?	☑
Kommentar	
1.6 Er utstyr i eksisterende installasjon valgt med tanke på bruk og temperatur?	☑
Kommentar	

Sluttkontroll ved lav risiko

2.1 Er kontinuitet i alle beskyttelsesledere og utjevningsforbindelser målt og funnet i orden?	☑
Verdi	0.24
Kommentar	
2.2 Er isolasjonsmåling utført og funnet i orden?	☑
Verdi	2000
Kommentar	
2.3 Er andre nødvendige målinger og prøving av den nye installasjonen utført og funnet i orden?	☑
Kommentar	

2.4 Er utført arbeid kontrollert og funnet i orden?	✓
Kommentar	
2.5 Er det benyttet utstyr tilpasset ytre påvirkninger, spenningsnivå og bruk?	✓
Kommentar	
2.6 Er utstyr valgt og montert iht. produsentens anvisninger?	✓
Kommentar	
2.7 Er utstyret funksjonstestet og funnet i orden?	✓
Kommentar	
2.8 Er nødvendig merking av utstyr utført?	✓
Kommentar	
2.9 Foreligger brukerveiledning av utstyret?	✓
Kommentar	
2.10 Er eller blir dokumentasjon overført til Boligmappa?	✓
Kommentar	

Kommentar

Beskrivelse

Montør	
Navn	Jan Brekke
Dato	14.07.2025
Signatur	

Kontrollert av (Bruk Kundesignatur)	
Navn	
Dato	
Signatur	

FDV Radonsperre

PROSJEKT : Vestsideveien 3B, 3400 Lier

Entreprenør/Utførende: Radonmannen AS

Bruksområde: Radonsperre

PRODUKTBESKRIVELSE

Radonsperren er en 0,3mm LDPE (Low Density Polyethlen membrane). Produktets fysiske egenskaper er tilpasset til å kunne stoppe inntrengning av radon fra byggegrunn.

Tilleggsprodukter: Butyltape og tettemasse benyttes til tetting i skjøter og gjennomføringer.

ANVISNINGER FOR DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Foreligger serviceavtale: Nei.

Ettersyn/Kontroll: Ingen ettersyn/kontroll. Kontrollmålinger av radonkonsentrasjon i bygget bør gjennomføres i henhold til anbefalte måleprosedyrer definert av Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet (www.nrpa.no/radon).

Vedlikeholdsinstruks og –intervall: Ingen vedlikehold. Ved brudd på sperren anbefales det å kontakte Radonmannen AS for veiledning / bestilling av tjeneste tilknyttet tetting av bruddet.

Fuktbestandighet: Produktet påvirkes ikke av fukt.

MILJØPÅVIRKNING

Ressursutnyttelse: Kan resirkuleres.

Emisjon: Ingen emisjon.

Canes AS tel: +47 69 23 44 00 support@canes.no

AVFALLSHÅNDTERING/GJENBRUKSMULIGHETER

Radonmembranen sorteres som plastbaserte materialer på byggeplass/ved avhending. Produktet skal leveres til godkjent mottak der det kan material- eller energigjenvinnes.

Butyltapen sorteres som restavfall på byggeplass/ved avhending. Produktet skal leveres til godkjent mottak der det kan energigjenvinnes.

Ikke tørr tettemasse er definert som farlig avfall (jfr. Avfallsforskriften). Produktet skal sorteres som farlig avfall på byggeplass og leveres godkjent mottak for farlig avfall. Tørr tettemasse sorteres som restavfall på byggeplass/ved avhending. Produktet skal leveres til godkjent mottak der det kan energigjenvinnes.

TEKNISK SERVICE

Produsent/Importør: Canes AS

Organisasjonsnummer: 981215095

Postadresse: Eikringen 13, 3036 Drammen

Canes AS tel: +47 69 23 44 00 support@canes.no

Lier kommune
Vestsideveien 2
3403 Lier

Deres ref.:	**-**	*Vår ref.:*	
Dato:	**07.06.23**	*Tiltakshaver:*	**Binyam Mebrahtu Debas**
Tiltakets art:	**Enebolig**	*Ansv.søker:*	**CK Nor Bygg AS**
Adresse:	**Vestsideveien 3b**	*Kontaktperson:*	**Filip Wik**
Gnr/Bnr:	**50/243**	*E-post:*	**filip@byggsoker.no**
Type søknad:	**Søknad i ett trinn**	*Telefon:*	**40019262**

SØKNAD OM DISPENSASJON

Bakgrunn:
Det søkes herved om dispensasjon fra krav i byggeteknisk forskrift (TEK17) § 9-8, som fastsetter at minimum 70 vektprosent av avfallet fra tiltak etter § 9-6 første ledd, skal sorteres i rene avfallstyper og leveres til godkjent mottak, ombruk eller direkte til gjenvinning.

Tiltaket gjelder oppføring av bolig på eiendommen Vestsideveien 3B. Sluttrapporten viser en total avfallsmengde på 12,62 tonn. Det foreligger kvitteringer for innlevert avfall for 900kg av avfallet, fordelt på 3 kvitteringer. Øvrige avfallsleveringer har tiltakshaver loggført og dokumentert på egenhånd. Siden avfallet er levert av tiltakshaver privat og sortert på avfalls stasjonene foreligger det ikke kvitteringer, og sorteringsgraden kan dermed ikke dokumenteres over 70%.

Kommunen har i tilbakemelding datert 10. juli 2025 påpekt at det mangler kvitteringer for avfallslevering, og at sorteringsgraden ikke er tilstrekkelig dokumentert. Det søkes derfor dispensasjon for forholdet.

Grunnlag for dispensasjon:
Bestemmelsene om dispensasjon er nedfelt i plan- og bygningslovs (plandelen) kapittel 19. Loven fastslår følgende i §19-2:

> *"Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering."*

Kommunens adgang til å gi dispensasjon er avgrenset i lovverket. Det kreves at hensynene bak den bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt, og det må i tillegg foretas en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene.

Det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for dispensasjon. Det innebærer at det normalt ikke vil være anledning til å gi dispensasjon når hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra fortsatt gjør seg gjeldende med styrke.

Hensynet bak bestemmelsen og vurdering om det tilsidesettes vesentlig:

Formålet med TEK17 § 9-8 er å sikre miljømessig forsvarlig håndtering av byggavfall, med vekt på kildesortering og gjenvinning.

Det mangler kvitteringer for avfallslevering, og at sorteringsgraden ikke er tilstrekkelig dokumentert. Det er imidlertid viktig å presisere følgende:

Alt avfall er levert til godkjente mottak (Lyngås og Lerpeveien/Lindum), slik det fremgår av kvitteringene som foreligger og tiltakshavers egendokumentasjon. Leveringene er utført privat av tiltakshaver, og han har i stor grad benyttet gratisordninger ved avfallsstasjonene. Dette har medført at kvitteringer ikke er utstedt i vanlig forstand. Tiltakshaver har som egendokumentasjon ført en detaljert oversikt over 36 leveringer, med angivelse av dato, type avfall, mengde og leveringssted. Tre kvitteringer er vedlagt, og det foreligger bildedokumentasjon. (Se vedlegg nederst i dokumentet)
Det foreligger ingen indikasjoner på at avfall er håndtert i strid med regelverket, og det er bekreftet at alt er levert til godkjente stasjoner selv om der ikke foreligger kvitteringer som dokumentasjon.

I dette tilfellet er formålet ivaretatt ettersom avfallet er sortert og levert til godkjente mottak.
Manglende kvitteringer skyldes praktisk og økonomisk tilrettelegging, ikke forsømmelse eller omgåelse av regelverket. Det ovennevnte sannsynliggjør at sorteringsgraden er over 70%, selv om det ikke kan dokumenteres med kvitteringer.

Hensynet bak bestemmelsen er ikke vesentlig tilsidesatt fordi:
- Miljøhensynet er ivaretatt gjennom faktisk sortering og levering til godkjente stasjoner.
- Tiltakshaver har dokumentert innsats og ansvarlighet i avfallshåndteringen.
- Det foreligger sporbarhet og kontrollmulighet gjennom tiltakshavers oversikt og bildedokumentasjon.
- Det er ikke avdekket avvik som tilsier at avfallet er håndtert uforsvarlig eller i strid med forskriftens intensjon.
- Dispensasjon har ingen konsekvenser for byggets tekniske utførelse etter TEK 17, da det kun gjelder avfallshåndteringen.

Tatt de faktiske forholdene i betraktning kan vi ikke se at dispensasjon ikke vil stride med intensjonen bak bestemmelsen, at hensynet ikke tilsidesettes vesentlig.

Fordeler og ulemper ved å gi dispensasjon
- Tiltaket kan ferdigstilles og tas i bruk uten ytterligere forsinkelser.
- Kommunens ressursbruk reduseres ved at saken kan avsluttes på grunnlag av tilgjengelig

dokumentasjon.
- Det gis rom for fleksibilitet i tilfeller der privat avfallshåndtering er gjennomført på en forsvarlig måte.
- Dispensasjon vil ikke skape presedens for lavere sorteringsgrad, da kravet i praksis er oppfylt siden avfallet er sortert på avfalls stasjonene.

Det er ingen spesielle ulemper ved å gi dispensasjon utover hva som følger av den økte saksmengde som følger av dispensasjonssøknader.

Med bakgrunn i ovennevnte anføres at dispensasjon ikke vil stride med intensjonen bak kravet, fordelene må kunne sies å oppveie ulempene, og kommunen dermed har anledning til å gi dispensasjon som omsøkt.

Konklusjon:
På bakgrunn av ovenstående bes det om at det innvilges dispensasjon fra TEK17 § 9-8, og at ferdigattest videre kan behandles på grunnlag av dette.

Nabovarsel:
Naboer er ikke varslet. Pbl §19-1 sier at *«særskilt varsel er likevel ikke nødvendig ..... når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser.»*

Vi håper kommunen kan vise smidighet og imøtekomme denne dispensasjonssøknaden. Dersom det skulle være behov for ytterligere opplysninger, om at eventuelle spørsmål rettes til undertegnede per e-post eller telefon.

Med vennlig hilsen,
CK Nor Bygg AS
v/ Filip Wik

Vedlegg:
- Kvitteringer
- Tiltakshavers egendokumentasjon
- Bilder fra avfallslevering

https://signering.posten.no/privat/signering/0add055c6-d7ad-4962-820d-a07889020b54/undertegner/efcc0996-a03d-4af6-854e-853791f5e357?utm_source=statussidet&utm_medium=kopiert-signeringslenke&utm_campaign=signeringslenker197315lly
Hermund Hansen

LIER KOMMUNE **www.lier.kommune.no**
Postboks 205
3401 Lier

Telefon.: 32 22 01 00
Telefax: 32 22 01 01
E-post: postmottak@lier.kommune.no

MEGLEROPPLYSNINGER

0100 Eiendomsbetegnelse

Gårdsnr:	**50**	Bnr:	**243**	Festenr:		Seksjonsnr:	
Adresse:	**Vestsideveien 3B 3403 Lier**						
Eier:	**Binyam Mebrahtu Debas, Aster Abraham Haile**						
Eiendommens areal (hvis oppmålt):	**553**						

Alt i henhold til opplysninger fra GAB-registeret (Grunneiendom - Adresse - Bygning).

0200 Bygningsstatus

Bruksareal:	**349**
Byggtype:	**Enebolig**
Angivelse av alder:	**Igangsettelsestillatelse 2024**

Alt i henhold til opplysninger fra B-delen i GAB-registeret. Kan være mangelfullt for eldre bygninger.

Om bygningen(-e) er registrert i SEFRAK-registeret:	**Nei**

I henhold til opplysninger fra B-delen i GAB-registeret. SEFRAK-registeret har med alle bygninger fra før 1900.

1000 Brukstillatelse og ferdigattest

	ja/nei
Om det er utstedt ferdigattest for bygningen(-e):	Nei
Om det er utstedt midlertidig brukstillatelse:	Nei
Om bygningene er byggeanmeldt:	Ja

Merknad:

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

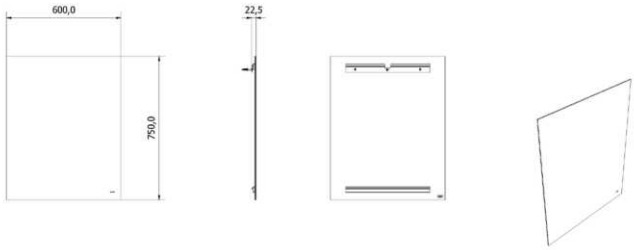
24.06.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
7039377	VB-007165-02	Speil PIA 60

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

TEKNISK DATA

Materialer	Glass og aluminium
Nettomål LxBxH mm	600x750x23
Nettovekt kg	6,3

MONTERING

Monteres i henhold til medfølgende manual.

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

24.06.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Speilet må ikke utsettes for direkte vannstråler fra dusj, badekar eller servantarmatur.

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

For speil uten ramme anbefales rengjøring med vanlige glassrensprodukter, samt bruk av myk Microfiberklut for optimalt resultat. Etter rengjøring er det viktig å tørke grundig av speilet slik at overskytende rester av rengjøringsmiddelet fjernes.

Rengjøringsmidler med slipemiddel, ammoniakk, blekemiddel eller andre sterke oppløsningsmidler må ikke brukes da det kan gi riper i speilet. Skuresvamper og papirservietter frarådes også da det også kan gi riper i speilet.

For rammespeil er det viktig at det ikke brukes spritbaserte rengjøringsmidler som kan komme i kontakt med rammen. Enkelte glassrensprodukter inneholder sprit og må ikke brukes da overflaten kan skades.

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp
Speil - Blandet avfall

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© 2024 Vikingbad AS - Vikingbad.no

FDV Radonbrønnsystem

PROSJEKT: Vestsideveien 3B, 3400 Lier

Entreprenør/Utførende: Radonmannen AS

Bruksområde: Grunnventilering

PRODUKTBESKRIVELSE

Radonbrønnsystemet er satt sammen av Radonbrønner og rør (110mm). Radonbrønn består av polyetylen. Rør består av PVC-U (polyvinylklorid uten mykner).

Radonbrønnsystemet er ikke aktivert. Systemet kan aktiviseres med egnet viftesystem dersom radonkonsentrasjon i inneluften overstiger definerte grenseverdier.

ANVISNINGER FOR DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Foreligger serviceavtale: Nei.

Ettersyn/Kontroll: Dersom systemet ikke er aktivt må tilkoblingspunktet holdes tett. Kontrollmålinger av radonkonsentrasjon i bygget bør gjennomføres i henhold til anbefalte måleprosedyrer definert av Statens strålevern (www.nrpa.no/radon).

Reservedeler: Skader på produktet erstattes fortrinnsvis av samme type produkt eller av produkt med tilsvarende egenskaper. Ved reparasjon av produktet anbefales det å kontakte Radonmannen AS for veiledning.

Vedlikeholds instruks og –intervall: Ingen vedlikehold. Ved aktivering av radonbrønnsystemet anbefales det å kontakte Radonmannen AS for veiledning / bestilling av aktuell tjeneste.

Fuktbestandighet: Produktet påvirkes ikke av fukt.

MILJØPÅVIRKNING

Ressursutnyttelse: Kan resirkuleres.

Emisjon: Ingen emisjon.

AVFALLSHÅNDTERING/GJENBRUKSMULIGHETER

Radonbrønnsystemet sorteres som plastbaserte materialer på byggeplass/ved avhending. Produktet skal leveres til godkjent mottak der det kan material- eller energi gjenvinnes.

TEKNISK SERVICE

Produsent/Importør: Canes AS

Organisasjonsnummer: 981215095

Postadresse: Eikringen 13, 3036 Drammen

VIKINGBAD

6.02.2024

FDV- DOKUMENTASJON

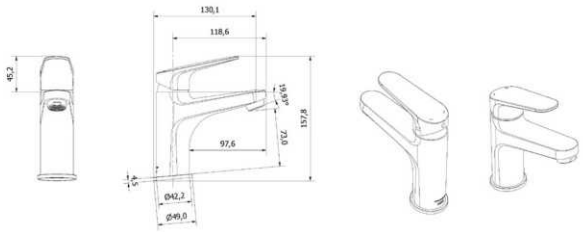
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
4375087	VB-016094-01	Servantbatteri FRIGG

Produktbilde:



Strektegning:



KOMPONENTER & TILKOBLING

Vikingbad servantbatteri leveres med keramisk tetning og fleksibel vanntilkobling 3/8".

MONTERING

Før montering må rørene være spylt rene frem til blandebatteriet. Monteres i henhold til medfølgende manual.
Installasjonen utføres av fagmann.

TEKNISK DATA

Vanntrykk	maks. 1MPa
Anbefalt vanntrykk	0,1 - 0,5 MPa
Prøvetrykk	1,6 MPa
Vanngjennomstrømning l/min 0,3MPa	4,8
Varmtvannstemberatur	maks. 80 °C
Anbefalt varmtvannstemberatur	65 °C
Vekt	0,97 kg
Justerbar mengdebegrensning	Nei
Varmtvannsperre	Nei
Type overflate	Forkromming
Farge overflate	krom
Material	Messing

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN817 og NKB 4

SINTEF produktsertifikat: PS 3887

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

6.02.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Kromoverflater bør rengjøres med nøytralt flytende rengjøringsmiddel. Følg alltid produsentens anvisninger og retningslinjer.

Kromdeler poleres med poleringsmiddel beregnet for krom/metall, ikke bruk poleringsmiddel med slipemidler eller andre kjemiske midler på verken kromdeler eller andre blanke deler av produktet. Prøv heller ikke å "skrape" bort flekker med harde gjenstander som kniv og lignende på noen av overflatene.

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - papp, papir og plastikk

Blandebatteri - metall avfall

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

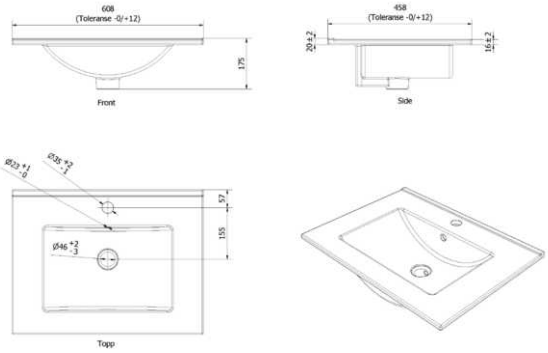
23.08.2024
Vikingbad AS

NRF	Varenummer	Navn
6132415	114838	Servant BEA 60 Thin

Produktbilde:



Strektegning:



Servant - Bea 60cm Std.

KOMPONENTER & TILKOBLING

Produktet er beregnet for innendørs bruk.

MONTERING

Monteres i samsvar med medfølgende manual.
Installasjonen utføres med hjelp av fagmann.

TEKNISK DATA

Farge overflate	Hvit
Fargekode	NCS S 0500-N
Materialer	Porselen
Overløpsklasse	CL10
Nettomål LxBxH mm	608x458x16
Nettovekt kg	13,0
Måltoleranse legde mm	-2/+10
Måltoleranse bredde mm	-0/+12

Produktet er testet og funnet i samsvar med test standard EN14688, EN31

Vikingbad AS
Org.nr: 995 165 392 MVA

Postboks 96,
4891 Grimstad
NORGE

Tel: +47 37 09 06 00
Faks: +47 37 09 06 01
post@vikingbad.no

© Vikingbad AS - vikingbad.no

VIKINGBAD

FDV- DOKUMENTASJON

23.08.2024
Vikingbad AS

DRIFT & VEDLIKEHOLD

Rengjøring:

Vi anbefaler ukentlig rengjøring med vaskemidler beregnet for baderom. Bruk en myk klut og unngå bruk av f.eks skuresvamp da dette kan lage riper på produktet. Vann og såperester tørkes av umiddelbart. Unngå: Rengjøringsmiddel med skure-effekt eller innholdende løsmiddler! Eksempel: Syrer, blekemidler, kaustisk soda og amoniakk (salmiakk) må ikke brukes!

Man skal ikke benytte produkter til hårfarging, produkter til oppskylling av klær som kan inneholde overflødige fargestoffer og lignende, da dette kan farge av og lage flekker i overflaten som er vanskelige å få bort.

ANVISNING FOR DEPONERING

Produktet bringes til godkjent gjenvinningsstasjon og sorteres i henhold til gjeldende retningslinjer.

AVFALLSTYPE

Emballasje - Papp og papir

Servant - Porselen

TEKNISK SERVICE

Vikingbad AS, service avdeling.

service@vikingbad.no

REKLAMASJONSVILKÅR

Vikingbad AS følger norsk kjøpslov med 5 års reklamasjonsrett på fabrikasjonsfeil.

PRODUSENT/IMPORTØR

Vikingbad AS
Østerskogen 35, NO-4879 Grimstad
Postboks 96, NO-4891 Grimstad

post@vikingbad.no

Miljøfyrtårn®

GRØNT PUNKT

Vikingbad AS er sertifisert miljøfyrtårn. Sertifikat nr. 3822

© Vikingbad AS - vikingbad.no

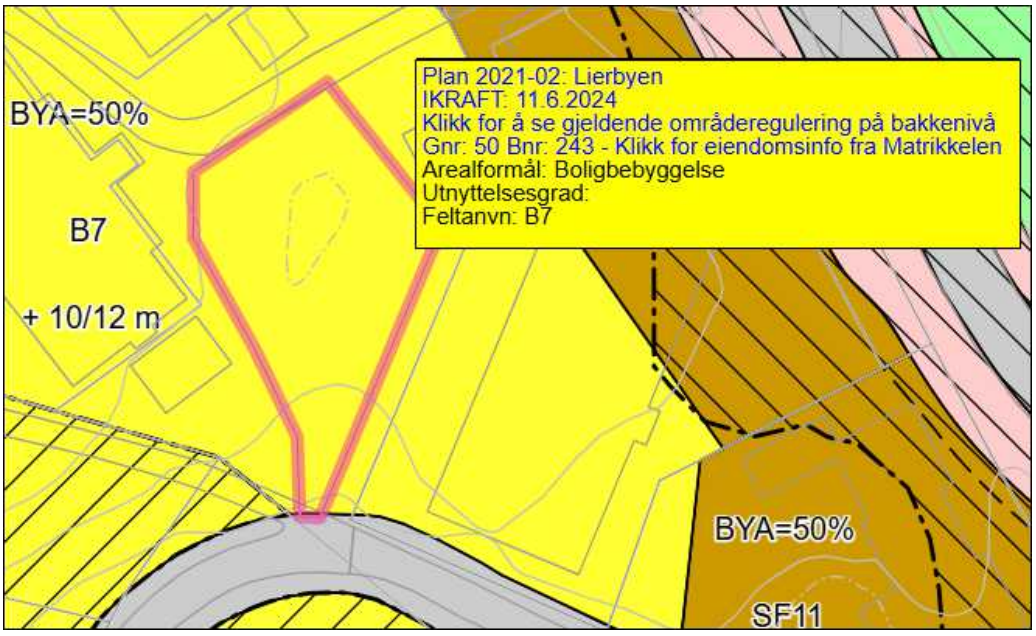
LIER KOMMUNE www.lier.kommune.no
Postboks 205
3401 Lier

Telefon.: 32 22 01 00
Telefax: 32 22 01 01
E-post: postmottak@lier.kommune.no

MEGLEROPPLYSNINGER

Gårdsnr:	**50**	Bnr.	**243**	Festenr:		Seksjonsnr:	
Adresse:	**Vestsideveien 3B 3403 Lier**						

1350 Reguleringsplan



	Ja	Nei
Berøres eiendommen av reguleringsplan? - Hvis ja sendes kopi av planen	X	
Berøres eiendommen av bebyggelsesplan? - Hvis ja sendes kopi av planen		X
hvis ikke regulert - hvilket arealbruksformål er vist i kommuneplanens arealdel?		

Kommentarer:

Kommuneplanen 2019-2028 ligger ute på kommunens hjemmesider (www.lier.kommune.no), eller følg denne linken: https:// https://kart13.nois.no/lier/Content/Main.aspx?layout=lier&time=638029009423243154&vwr=asv , endre fra Standard kart til Arealplaner og huk av for gjeldende kommuneplan.

Spørsmål angående ny kommuneplan rettes til Stedsutvikling og Plan.

Zilmet

Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro

Produktblad

Art.nr. 4410561 - 523136



Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro

Ekspansjonskar for lukkede varme- og kjølesystem



- Leveres i størrelser fra 12 til 800 liter
- Absorberer volumvariasjoner i systemet
- De minste størrelsene kan monteres på vegg
- Volumstørrelser på over 50 liter skal stå på gulv
- Volumstørrelser på 35 og 50 liter for vegg og gulv

Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro

Ekspansjonskarene benyttes i lukkede varmesystem og kjølesystem med maks. 50 % glykol. Det brede volumspekteret imøtekommer etterspørselen etter system av ulike størrelser. Ekspansjonskarene er av stål, og er overflatebehandlet med en langholdig epoxy-polyester pulverlakk. Karene har en fast gummimembran av SBR syntetisk gummi, i henhold til DIN 4807-3.

Fabrikktestet

Alle ekspansjonskarene testes i fabrikk, og leveres med fortrykk. Karene leveres i størrelsene 12 liter - 800 liter.

Hvorfor installere ekspansjonskar

Ved temperaturendringer i et lukket system vil vannets volum variere. Ved en temperaturstigning og økning i volum vil ekspansjonskaret kunne ta imot den økte mengden vann. Ekspansjonskaret vil også kunne hindre at luft suges inn i systemet under avkjølingsperiodene. Ekspansjonskaret kan returnere vann for å kompensere for at systemvannets volum reduseres ved synkende temperaturer. Ved hjelp av ekspansjonskar vil man også kunne holde konstant trykk i et lukket vannsystem, noe som igjen gir et redusert energiforbruk, samt at ventiler, pumper og automatikk i anlegget vil fungere optimalt.

Vedlikehold

Fortrykket bør kontrolleres med jevne mellomrom.

Materialspesifikasjon

Ytre mantel i lakkert karbonstål.
Anslutning i karbonstål.
Membran i SBR syntetisk gummi (fast).

Temperatur

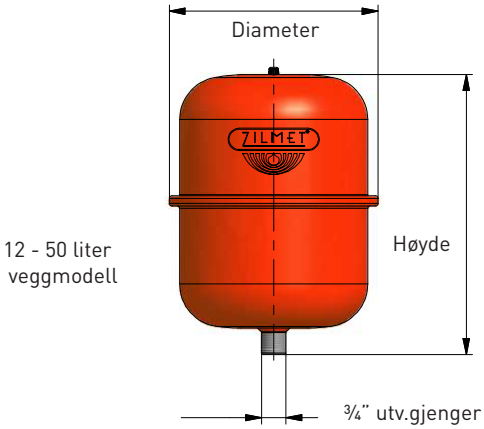
Høyeste tillatte arbeidstemperatur: + 99 °C.
Høyeste tillatte temp. for membran: + 70 °C.
Laveste tilatte arbeidstemp : -10 °C (frostsikring).

Arbeidstrykk

Høyeste tillatte arbeidstrykk 12 - 50 l : 4 bar.
Høyeste tillatte arbeidstrykk 80 - 800 l : 6 bar.

Fortrykk

Fabrikkinnstillt fortrykk 12 - 50 l : 1,5 bar.
Fabrikkinnstillt fortrykk 80 - 150 l : 2,0 bar.
Fabrikkinnstillt fortrykk 200 - 800 l : 2,5 bar.



Veggmodeller

Art.nr.	Veggmodell	Høyde	Diameter	Anslutning	Volum	Fortrykk	Maks.trykk	NRF nr.
523132	Cal-Pro 12 liter veggmodell	281 mm	294 mm	¾" utv.gjenger	12 liter	1,5 bar	4 bar	8401903
523133	Cal-Pro 18 liter veggmodell	375 mm	290 mm	¾" utv.gjenger	18 liter	1,5 bar	4 bar	8401904
523134	Cal-Pro 25 liter veggmodell	415 mm	324 mm	¾" utv.gjenger	25 liter	1,5 bar	4 bar	8401905
523135	Cal-Pro 35 liter veggmodell	408 mm	404 mm	¾" utv.gjenger	35 liter	1,5 bar	4 bar	8401906
523136	Cal-Pro 50 liter veggmodell	528 mm	407 mm	¾" utv.gjenger	50 liter	1,5 bar	4 bar	8401907

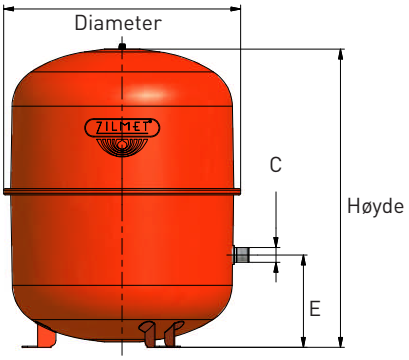
© ABK-Qviller | R4410561 Produktblad_v01 Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro.pdf

Gulvmodeller

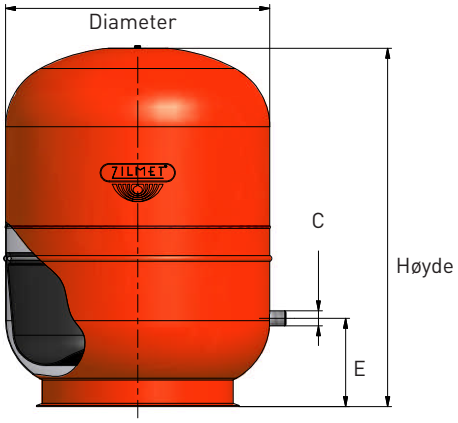
Art.nr.	Gulvmodell	Høyde	Diameter	Anslutning (C)	E -høyde	Volum	Maks.trykk	NRF nr.
4410561	Cal-Pro 35 liter gulv *	387 mm	404 mm	¾" utv.gjenger	119 mm	35 liter	4 bar	-
4410563	Cal-Pro 50 liter gulv *	507 mm	407 mm	¾" utv.gjenger	157 mm	50 liter	4 bar	-
523137	Cal-Pro 80 liter gulvmodell	608 mm	450 mm	¾" utv.gjenger	150 mm	80 liter	6 bar	8401908
4410562	Cal-Pro 105 liter gulvmodell	665 mm	500 mm	¾" utv.gjenger	165 mm	105 liter	6 bar	8401909
4410564	Cal-Pro 150 liter gulvmodell	897 mm	500 mm	¾" utv.gjenger	216 mm	150 liter	6 bar	8401911
4410566	Cal-Pro 200 liter gulvmodell	812 mm	600 mm	¾" utv.gjenger	225 mm	200 liter	6 bar	8401912
4410568	Cal-Pro 250 liter gulvmodell	957 mm	630 mm	¾" utv.gjenger	245 mm	250 liter	6 bar	8401913
4410570	Cal-Pro 300 liter gulvmodell	1105 mm	630 mm	¾" utv.gjenger	245 mm	300 liter	6 bar	8401914
4410572	Cal-Pro 400 liter gulvmodell	1450 mm	630 mm	¾" utv.gjenger	245 mm	400 liter	6 bar	8401915
4410574	Cal-Pro 500 liter gulvmodell	1340 mm	750 mm	1" utv.gjenger	290 mm	500 liter	6 bar	8401916
4410576	Cal-Pro 600 liter gulvmodell	1460 mm	750 mm	1" utv.gjenger	290 mm	600 liter	6 bar	8401917
4410578	Cal-Pro 700 liter gulvmodell	1755 mm	750 mm	1" utv.gjenger	290 mm	700 liter	6 bar	8401918
4410580	Cal-Pro 800 liter gulvmodell	1855 mm	750 mm	1" utv.gjenger	290 mm	800 liter	6 bar	8401919

* Gulvmodeller av type 35 liter og 50 liter modell leveres med ben, ikke med sokkel.

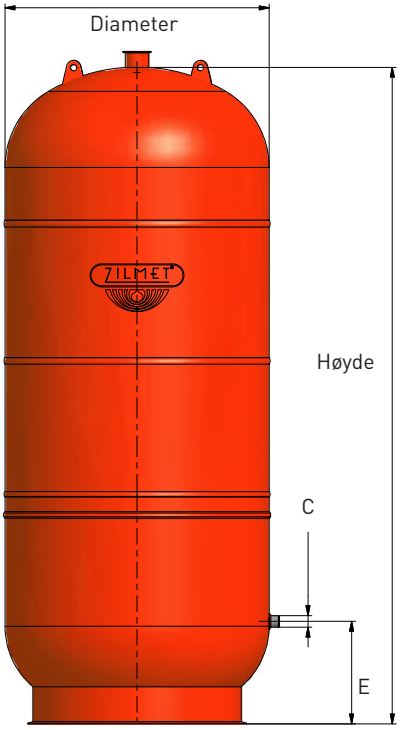
35 - 50 liter
Gulvmodell med ben



80 - 500 liter
Gulvmodell med sokkel

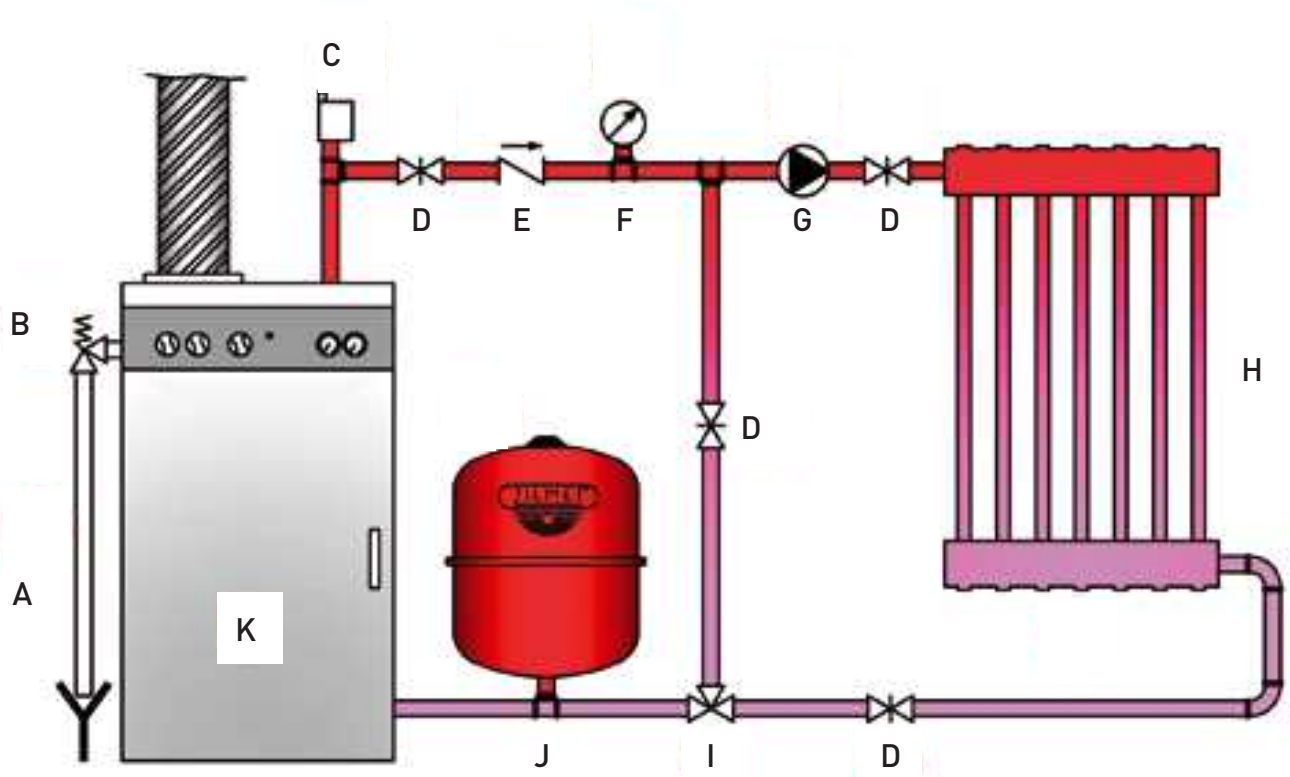


400 - 800 liter
Gulvmodell med sokkel



Montasjeeksempel

Ved temperaturendringer i et lukket system vil vannets volum variere. Ved en temperaturstigning og økning i volum vil ekspansjonskaret kunne ta imot den økte mengden vann. Ekspansjonskaret vil også kunne hindre at luft suges inn i systemet under avkjølingsperiodene. Ekspansjonskaret kan returnere vann for å kompensere for at systemvannets volum reduseres ved synkende temperaturer. Ved hjelp av ekspansjonskar vil man også kunne holde et konstant trykk i et lukket vannsystem, noe som igjen gir et redusert energiforbruk, samt at ventiler, pumper og automatikk i anlegget vil fungere optimalt. Ekspansjonskaret monteres på returledningen.



A: Systemvannsdrenering

B: Sikkerhetsventil

C: Lufteventil

D: Reguleringsventil med avstengning

E: Tilbakeslagsventil

F: Trykkmåler

G: Sirkulasjonspumpe

H: Radiator eller annen varmeavgiver

I: Blandeventil /Shuntventil

J: Ekspansjonskar

K: Varmekilde

© ABK-Qviller | R4410561 Produktblad_v01 Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro.pdf

Tilbehør

Art.nr. 523895

Impel armatursett for Cal-pro 35 og 50, sikkerhetsventil 3 bar, manometer, lufteventil. Sikkerhetsutrustning for ekspansjonskar.



Art.nr. 523038

Impel armatursett for 80-105 liter eksp.kar, sikkerhetsventil 3 bar, manometer, lufteventil. Sikkerhetsutrustning for ekspansjonskar.



Art.nr. 4410426 og 4410427

IVAR veggbrakett m/sikkerhetskomb. m. serviceventil.
For kar opp til 25 liter. Komplett veggbrakett med sikkerhetsventil, manometer, lufteventil og kuleventil med avtappningsventil for karet.
Manometer medfølger i leveransen, men er ikke montert på braketten.



Art.nr. 4450218

IVAR serviceventil 3/4" innv. gjenger.
Forenkler kontroll av fortrykket i ekspansjonskaret.



Art.nr. 4410501

Zilmet brakett, uten ring, for Cal-Pro ekspansjonskar opp til 25 liter.
Brakett for enkel, sikker og rask veggmontering.



© ABK-Qviller AS 2023

ABK-Qviller AS
Hovedkontor: Brobekkveien 80 A bygg 13
Logistikk: Brobekkvn. 80 B bygg 10, 0582 Oslo
Pb. 64 Vollebekk, 0516 Oslo
Tlf. 23 17 05 20

abkqviller.no

R4410561 Produktblad_v01 Ekspansjonskar Zilmet Cal-Pro				
Teknisk forfatter:	Godkjent av:	Versjon	Utgitt	Endring
Ingar Christiansen	HBN	v01	April 2023	Første utgave

LØSØRE OG TILBEHØR

OVERSIKT OVER LØSØRE OG TILBEHØR TIL EIENDOMMEN

Oversikten er utarbeidet av Norges Eiendomsmeglerforbund, Eiendom Norge og Advokatforeningens Eiendomsmeglingsgruppe, og er gjeldende fra 1. januar 2020.

Generelt

Lov om avhending av fast eigedom (avhendingslova/avhl.) av 3. juli 1992 regulerer kjøper og selgers rettigheter og plikter ved overdragelse av fast eiendom og andeler i borettslag. I henhold til avhl. § 3-4 skal eiendommen, når annet ikke er avtalt, overdras med innredninger og utstyr som etter lov, forskrift eller annet offentlig vedtak skal følge med. Det samme gjelder varig innredning og utstyr som enten er fastmontert eller er særskilt tilpasset bygningen, jf. avhl. § 3-5. Loven inneholder ingen detaljert oversikt over hva som omfattes av "innredning og utstyr", og over hva som skal regnes som "fastmontert eller særskilt tilpasset". Partene kan fritt avtale hva som skal følge med eiendommen ved salg. Bransjens liste over løsøre og tilbehør som skal følge med eiendommen, er en del av avtalen mellom kjøper og selger dersom ikke annet er opplyst i salgsoppgaven, kjøper har tatt forbehold i bud eller avtale på annen måte er inngått. Der intet annet er avtalt, vil løsøre og tilbehør medfølge slik dette fremkommer av avhl. § 3-4 og § 3-5 og denne oversikt. Produkter og installasjoner som medfølger overdras uten noen form for garantier, utover eventuell gjenværende leverandørgaranti. Dersom det er noe i nedenstående liste som ikke finnes på eiendommen, vil det heller ikke medfølge.

1. HVITEVARER medfølger der dette er spesielt angitt i salgsoppgaven.

2. HELDEKKENDE TEPPER følger med uansett festemåte.

3. VARMEKILDER, slik som ovner, kaminer, peiser, varmepumper og panelovner, følger med uansett festemåte. Frittstående biopeiser/varmeovner og terrassevarmere medfølger ikke. Det følger ikke med varmekilder i rom som ikke har vegg- eller fastmonterte varmekilder på visning.

4. TV, RADIO OG MUSIKKANLEGG. TV-antenner og fellesanlegg for TV, herunder parabolantenne, og tuneren/dekoder/tv-boks medfølger der dette eies av selger. Veggmontert TV/flatskjerm med tilhørende festeordning samt musikkanlegg følger ikke med (se også punkt 12).

5. BADEROMSINNREDNING/UTSTYR. Badekar, dusjkabinett, dusjvegger, alle fastmonterte speil og hyller, fastmonterte glass- og håndkleholdere, herunder håndklevarmere samt baderomsinnredning, medfølger.

6. GARDEROBESKAP medfølger, selv om disse er løse. Fastmonterte garderobehyller og knagger medfølger. Innredning i garderobeskap, for eksempel løse eller fastmonterte trådkurver, hyller, stenger og lignende, medfølger.

7. KJØKKENINNREDNING medfølger, herunder også åpne, fastmonterte hyller og løs eller fastmontert kjøkkenøy.

8. MARKISER, PERSIENNER og annen type innvendig og utvendig solskjerming, gardinoppheng, lamellgardiner og liftgardiner medfølger.

9. AVTREKKSVIFTER av alle slag, samt fastmonterte aircondition/ ventilasjonsanlegg, medfølger.

10. SENTRALSTØVSUGER medfølger med komplett anlegg, herunder slange, munnstykke mm.

11. LYSKILDER. Kupler, lysstoffarmatur, fastmonterte "spotlights", oppheng og skinner med spotlights samt utelys og hagebelysning medfølger. Vegglamper, krokhengte lamper, lysekroner, prismelamper og lignende som er koblet til sukkerbit eller stikkontakt følger likevel ikke med.

12. INSTALLERTE SMARTHUSLØSNINGER med sentral som styrer lys, varme, lyd o.l., samt tilhørende trådløse enheter som brytere, sensorer, kameraer, integrerte høyttalere el. medfølger. Enkle lysstyringssystem f.eks. med en sentral som kun styrer lyspærer eller smartpærer montert i sokkel medfølger likevel ikke.

13. UTVENDIGE SØPPELKASSER og eventuelt holder/hus til disse medfølger.

14. POSTKASSE medfølger.

15. UTENDØRS INNRETNINGER slik som flaggstang, fastmontert tørkestativ, samt andre faste utearrangementer som f.eks. badestamp, boblekar/jacuzzi og liknende utendørs kar, lekestue, lekestativ, utepeis, fastmontert trommel til vannslange, medfølger. Guidekabel/avgrensingskabel til robotgressklipper medfølger, men robotgressklipper og ladestasjon for denne medfølger ikke.

16. FASTMONTERT VEGGLADER/LADESTASJON TIL EL-BIL medfølger uavhengig av hvor laderen er montert.

17. SOLCELLEANLEGG med tilhørende teknisk infrastruktur medfølger.

18. GASSBEHOLDER til gasskomfyr og gasspeis medfølger.

19. BRANNSTIGE, BRANNTAU, feiestige og lignende medfølger der dette er påbudt. Løse stiger medfølger ikke.

20. BRANNSLUKNINGSAPPARAT, BRANNSLANGE og RØYKVARSLER medfølger der dette er påbudt. Det er eier og brukers plikt til å se til at utstyret forefinnes på enhver eiendom. Hvis annet ikke er uttrykkelig avtalt, skal dette derfor alltid følge med ved salg av eiendom.

21. SAMTLIGE NØKLER til eiendommen som selger er i besittelse av skal overleveres kjøper på overtakelsen, herunder nøkler til eventuelle boder, uthus, garasjeportåpner el. Låses boder, uthus el. med hengelås, skal lås og nøkler til disse medfølge.

22. GARASJEHYLLER, bodhyller, lagringshyller og oppheng til bildekk medfølger såfremt de er fastmontert. Planter, busker og trær som er plantet på tomten, eller fastmonterte kasser og lignende er en del av eiendommen og medfølger i handelen.

BUD OG BUDGIVNING

KJØPETILBUD

FOR EIENDOMMEN

Adresse:
Grønnlundveien 6, 3403 Lier
Gnr. 50, Bnr. 243, Lier kommune.

Oppdragsnummer:
83251016

Meglerforetak: PrivatMegleren Drammen

Saksbehandler: Kristian Haltvik

Telefon / Mobil: 40 00 23 28 / 454 38 650

E-post: kristian.haltvik@privatmegleren.no

UNDERTEGNEDE GIR HERVED FØLGENDE BUD PÅ OVENNEVNTE EIENDOM:

Kjøpesum **Kr** _____

Beløp med bokstaver **Kr** _____

+ omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgaven

Dette budet er bindende for undertegnede frem til og med den **Kl.**

Dersom annet ikke er angitt gjelder budet til kl. 15.00 første virkedag etter siste annonserte visning. I forbrukerforhold vil bud med kortere akseptfrist enn til kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning ikke bli videreformidlet til selger

Eventuelle forbehold: _____

_____

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud. Likeledes er undertegnede klar over at budet er bindende for budgiver når det er kommet til selgers kunnskap. Handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Undertegnede er kjent med at budjournalen vil bli forelagt kjøper og selger når handel er sluttet.

Ønsket overtakelsesdato: _____

Budet baseres på opplysninger og salgsvilkår som fremkommer av salgsoppgave m/vedlegg

Kjøpet vil bli finansiert slik:

Låneinstitusjon: _____ Referanse og tlf nr: _____

Lånt kapital: _____ Kr _____

Egenkapital: _____ Kr _____

Totalt: _____ **Kr** _____

Egenkaptitalen består av: ☐ Salg av nåværende bolig eller fast eiendom

☐ Disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

Jeg gir bud som ☐ Forbruker ☐ Ledd i næringsvirksomhet / Juridisk person (selskap)

Navn:		Navn:	
Fødselsdato:		Fødselsdato:	
Adr:		Adr:	
Postnr:	Sted:	Postnr:	Sted:
Tlf:	E-post:	Tlf:	E-post:
Dato:	Sign:	Dato:	Sign:

Kopi av legitimasjon

Kopi av legitimasjon

Forbrukerinformasjon om budgivning

Sist oppdatert med virkning fra 1. januar 2014, i forbindelse med ikrafttredelse av endringer i eiendomsmeglingsforskriften.

Informasjonen er utarbeidet av Forbrukerombudet, Forbrukerrådet, Den Norske Advokatforening ved Eiendomsmeglingsgruppen, Eiendomsmeglerforetakenes Forening og Norges Eiendomsmeglerforbund, på grunnlag av blant annet forskrift om eiendomsmegling § 6-3 og § 6-4.

Nedenfor gis en oversikt over de retningslinjer som forbrukermyndighetene og organisasjonene anbefaler benyttet ved budgivning på eiendommen. Avslutningsvis gis også en kort oversikt over de viktigste rettsreglene tilknyttet budgivning.

Før det legges inn bud på eiendommen oppfordres budgiver til å sette seg inn i all relevant informasjon om eiendommen, herunder eventuell salgsoppgave og teknisk rapport med vedlegg.

GJENNOMFØRING AV BUDGIVNING

1. På forespørsel vil megler opplyse om aktuelle bud på eiendommen, herunder om relevante forbehold.

2. Alle bud skal inngis skriftlig til megler, som formidler disse videre til oppdragsgiver. Kravet til skriftlighet gjelder også budforhøyelser og motbud, aksept eller avslag fra selger. Før formidling av bud til oppdragsgiver skal megler innhente gyldig legitimasjon og signatur fra budgiver. Kravet til legitimasjon og signatur er oppfylt for budgivere som benytter e-signatur, eksempelvis BankID eller MinID. Med skriftlige bud menes også elektroniske meldinger som e-post og SMS når informasjonen i disse er tilgjengelig også for ettertiden.

3. Et bud bør inneholde eiendommens adresse (eventuelt gnr/bnr), kjøpesum, budgivers kontaktinformasjon, finansieringsplan, akseptfrist, overtakelsesdato og eventuelle forbehold som for eksempel usikker finansiering, salg av nåværende bolig ol. Normalt vil ikke et bud med forbehold bli akseptert før forbeholdet er avklart. Konferer gjerne med megler før bud avgis.

4. Megler skal legge til rette for en forsvarlig avvikling av budrunden. I forbrukerforhold (dvs. der oppdragsgiver er forbruker) skal megleren ikke formidle bud med kortere akseptfrist enn kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning. Etter denne fristen bør budgivere ikke sette en kortere akseptfrist enn at megler har mulighet til, så langt det er nødvendig, å orientere oppdragsgiver, budgivere og øvrige interessenter om bud og forbehold.
Det bør ikke gis bud som diskriminerer eller utelukker andre budgivere. Dersom bud inngis med en frist som åpenbart er for kort til at megleren kan avvikle budrunden på en forsvarlig måte som sikrer oppdragsgiver og interessenter et tilstrekkelig grunnlag for sine handlingsvalg, vil megler fraråde budgiver å stille slik frist.

5. Megleren vil uoppfordret gi sin vurdering av det enkelte bud overfor oppdragsgiveren, når budet er gitt innenfor fristene i punkt 4.

6. Megleren skal så langt det er nødvendig og mulig holde budgiverne skriftlig orientert om nye og høyere bud og eventuelle forbehold.
Megler skal så snart som mulig bekrefte skriftlig overfor budgivere at budene deres er mottatt.

7. Etter at handel har kommet i stand, eller dersom en budrunde avsluttes uten at handel er kommet i stand, kan en budgiver kreve kopi av budjournalen i anonymisert form.

8. Kopi av budjournal skal gis til kjøper og selger uten ugrunnet opphold etter at handel er kommet i stand. Dersom det er viktig for budgiver å bevare sin anonymitet, bør budet fremmes gjennom fullmektig.

VIKTIGE AVTALERETTSLIGE FORHOLD

1. Det eksisterer ingen angrerett ved salg/kjøp av fast eiendom.

2. Når et bud er innsendt til megler og han har formidlet innholdet i budet til selger (slik at selger har fått kunnskap om budet), kan budet ikke kalles tilbake. Budet er da bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp, med mindre budet før denne tid avslås av selger eller budgiver får melding om at eiendommen er solgt til en annen (man bør derfor ikke gi bud på flere eiendommer samtidig dersom man ikke ønsker å kjøpe flere enn en eiendom).

3. Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud, og er for eksempel ikke forpliktet til å akseptere høyeste bud.

4. Når en aksept av et bud har kommet frem til budgiver innen akseptfristens utløp er det inngått en bindende avtale.

5. Husk at også et eventuelt bud fra selger til kjøper (såkalte "motbud"), avtalerettslig er et bindende tilbud som medfører at det foreligger en avtale om salg av eiendommen dersom budet i rett tid aksepteres av kjøper.
